



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 667 201  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRANÅSEN KONFERANSE AS  
Forretningsadresse: c/o AHA Eiendom AS  
Fjordgata 34  
7010 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 350	25 550
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 350</b>	<b>25 550</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 350</b>	<b>-25 550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		36	121
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36</b>	<b>121</b>
Annen rentekostnad			15
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>15</b>
<b>Netto finans</b>		<b>36</b>	<b>106</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 314</b>	<b>-25 444</b>
Skattekostnad på resultat	2	20 105	-27 752
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-29 419</b>	<b>2 308</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-29 419</b>	<b>2 308</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-29 419</b>	<b>2 308</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-29 419	
Avsatt til annen egenkapital			2 308
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 419</b>	<b>2 308</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	29 801	49 906
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>29 801</b>	<b>49 906</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	364 090	340 090
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>364 090</b>	<b>340 090</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>393 891</b>	<b>389 996</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 881	35 195
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 881</b>	<b>35 195</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 881</b>	<b>35 195</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>395 772</b>	<b>425 191</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		120 239	120 239
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>620 239</b>	<b>620 239</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap		224 467	195 048
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-224 467</b>	<b>-195 048</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>395 772</b>	<b>425 191</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>395 772</b>	<b>425 191</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 727626

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 667 201  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRANÅSEN KONFERANSE AS  
Forretningsadresse: c/o AHA Eiendom AS  
Fjordgata 34  
7010 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 999 667 201  
GRANÅSEN KONFERANSE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 350	25 550
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 350</b>	<b>25 550</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 350</b>	<b>-25 550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		36	121
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36</b>	<b>121</b>
Annen rentekostnad			15
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>15</b>
<b>Netto finans</b>		<b>36</b>	<b>106</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 314</b>	<b>-25 444</b>
Skattekostnad på resultat	2	20 105	-27 752
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-29 419</b>	<b>2 308</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-29 419</b>	<b>2 308</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-29 419</b>	<b>2 308</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-29 419	
Avsatt til annen egenkapital			2 308
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 419</b>	<b>2 308</b>



Organisasjonsnr: 999 667 201  
GRANÅSEN KONFERANSE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	29 801	49 906
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>29 801</b>	<b>49 906</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	364 090	340 090
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>364 090</b>	<b>340 090</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>393 891</b>	<b>389 996</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 881	35 195
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 881</b>	<b>35 195</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 881</b>	<b>35 195</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>395 772</b>	<b>425 191</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		120 239	120 239
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>620 239</b>	<b>620 239</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		224 467	195 048
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-224 467</b>	<b>-195 048</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>395 772</b>	<b>425 191</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		395 772	425 191



Organisasjonsnr: 999 667 201  
GRANÅSEN KONFERANSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisjonsfirmaet  
**LEIF LANGØ AS**  
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Granåsen Konferanse AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Granåsen Konferanse AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 30. juni 2025

**Revisjonsfirmaet Leif Langø AS**

Leif Langø

*Statsautorisert revisor*



## RESULTATREGNSKAP

### GRANÅSEN KONFERANSE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		9 350	25 550
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 350</b>	<b>25 550</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 350</b>	<b>-25 550</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		36	121
Annen rentekostnad		0	15
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>36</b>	<b>106</b>
Resultat før skattekostnad		-9 314	-25 444
Skattekostnad på resultat	2	20 105	-27 752
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-29 419</b>	<b>2 308</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	2 308
Overført til udekket tap		29 419	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-29 419</b>	<b>2 308</b>



### BALANSE

#### GRANÅSEN KONFERANSE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	29 801	49 906
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>29 801</b>	<b>49 906</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	364 090	340 090
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>364 090</b>	<b>340 090</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>393 891</b>	<b>389 996</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 881	35 195
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 881</b>	<b>35 195</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>395 772</b>	<b>425 191</b>



## BALANSE

### GRANÅSEN KONFERANSE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		120 239	120 239
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>620 239</b>	<b>620 239</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-224 467	-195 048
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-224 467</b>	<b>-195 048</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>395 772</b>	<b>425 191</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>395 772</b>	<b>425 191</b>

30.06.2025  
Styret i Granåsen Konferanse AS

\_\_\_\_\_  
Pål Pettersen Berg  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Alf Egil Bogen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	20 105	-27 752
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>20 105</b>	<b>-27 752</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-9 314	-25 444
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-9 314</b>	<b>-25 444</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-135 459	-126 145	9 314
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-135 459</b>	<b>-126 145</b>	<b>9 314</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-29 801</b>	<b>-27 752</b>	<b>2 049</b>



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	500 000	0	120 239	-197 356	422 883
Årets resultat				-29 419	-29 419
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>120 239</b>	<b>-226 775</b>	<b>393 464</b>

## Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Lån fra foretak i samme konsern (morselskap)	364 090	340 090
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>364 090</b>	<b>340 090</b>

Lånet er rentefritt.

## Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Granåsen Konferanse AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	5 000	100	500 000
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>	<b>100</b>	<b>500 000</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Granåsen Konferanse AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2024.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2024:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
AHA Eiendom AS	5 000	5 000	100 %	0 %
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>	<b>100 %</b>	<b>0 %</b>
<b>Totalt</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>	<b>100 %</b>	<b>0 %</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Granåsen Konferanse AS har en bokført fordring mot morselskap på 364 090. Morselskapet sikrer selskapets løpende forpliktelser. Utsatt skattefordel balanseføres da denne kan utnyttes ved å motta konsernbidrag fra morselskap.

Driften av Granåsen Konferanse AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.