



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 880 992  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ORO KARIHAUGVEIEN AS  
Forretningsadresse: c/o Oro Prosjekt AS  
Madserud allé 34  
0274 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aubert  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	103 135	1 568 139
Sum kostnader		103 135	1 568 139
<b>Driftsresultat</b>		<b>-103 135</b>	<b>-1 568 139</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		7 217 530	5 165 941
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	2 299 835	862 208
Annen renteinntekt		4 446	11 559
Sum finansinntekter		9 521 811	6 039 708
Annen rentekostnad		10 436 682	5 758 227
Finanskostnad			1 450 000
Sum finanskostnader		10 436 682	7 208 227
<b>Netto finans</b>		<b>-914 871</b>	<b>-1 168 519</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 018 006</b>	<b>-2 736 658</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-680 349
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 018 006</b>	<b>-2 056 309</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 018 006</b>	<b>-2 056 309</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 018 006</b>	<b>-2 056 309</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 018 006	-2 056 309
Sum overføringer og disponeringer		-1 018 006	-2 056 309



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	293 302 165	294 862 165
Lån til foretak i samme konsern	4	54 332 302	49 984 975
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>347 634 467</b>	<b>344 847 140</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>347 634 467</b>	<b>344 847 140</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	1 438	
Konsernfordringer	2	7 217 530	8 265 505
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 218 968</b>	<b>8 265 505</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		353 772	6 679 459
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>353 772</b>	<b>6 679 459</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 572 740</b>	<b>14 944 964</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>355 207 207</b>	<b>359 792 104</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	119 323 125	119 323 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>121 323 125</b>	<b>121 323 125</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	3 079 831	2 061 824
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 079 831</b>	<b>-2 061 824</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>118 243 294</b>	<b>119 261 301</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	234 000 000	238 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>234 000 000</b>	<b>238 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>234 000 000</b>	<b>238 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 995	2 591
Skyldig offentlige avgifter			31 141
Annen kortsiktig gjeld		2 960 918	1 697 072
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 963 913</b>	<b>1 730 804</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>236 963 913</b>	<b>240 530 804</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>355 207 207</b>	<b>359 792 104</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 344864

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 880 992  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ORO KARIHAUGVEIEN AS  
Forretningsadresse: c/o Oro Prosjekt AS  
Madserud allé 34  
0274 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aubert  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 880 992  
ORO KARIHAUGVEIEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	103 135	1 568 139
Sum kostnader		103 135	1 568 139
<b>Driftsresultat</b>		-103 135	-1 568 139
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		7 217 530	5 165 941
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	2 299 835	862 208
Annen renteinntekt		4 446	11 559
Sum finansinntekter		9 521 811	6 039 708
Annen rentekostnad		10 436 682	5 758 227
Finanskostnad			1 450 000
Sum finanskostnader		10 436 682	7 208 227
<b>Netto finans</b>		-914 871	-1 168 519
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-1 018 006	-2 736 658
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-680 349
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-1 018 006	-2 056 309
<b>Årsresultat</b>		-1 018 006	-2 056 309
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-1 018 006	-2 056 309
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 018 006	-2 056 309
Sum overføringer og disponeringer		-1 018 006	-2 056 309



Organisasjonsnr: 825 880 992  
ORO KARIHAUGVEIEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	293 302 165	294 862 165
Lån til foretak i samme konsern	4	54 332 302	49 984 975
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>347 634 467</b>	<b>344 847 140</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>347 634 467</b>	<b>344 847 140</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	4	1 438	
Konsernfordringer	2	7 217 530	8 265 505
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 218 968</b>	<b>8 265 505</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		353 772	6 679 459
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>353 772</b>	<b>6 679 459</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 572 740</b>	<b>14 944 964</b>

**SUM EIENDELER** 355 207 207 359 792 104

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	119 323 125	119 323 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>121 323 125</b>	<b>121 323 125</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	3 079 831	2 061 824
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 079 831</b>	<b>-2 061 824</b>

**Sum egenkapital** 118 243 294 119 261 301

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	4	234 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>238 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>238 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		2 995
Skyldig offentlige avgifter		31 141
Annen kortsiktig gjeld		2 960 918
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 730 804</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>240 530 804</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>355 207 207</b>



Organisasjonsnr: 825 880 992  
ORO KARIHAUGVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Oro Karihaugveien AS  
Org. nummer: 825880992**

Penneo Dokumentnøkkel: HVZIB-NO4K4-VQ1ZK-55f15-NBB1J-YW617



Oro Karihaugveien AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	103 135	1 568 139
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>103 135</b>	<b>1 568 139</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(103 135)</b>	<b>(1 568 139)</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		7 217 530	5 165 941
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	2 299 835	862 208
Renteinntekt		4 446	11 559
Rentekostnad		10 436 682	5 758 227
Finanskostnad		0	1 450 000
<b>Netto finansposter</b>		<b>(914 871)</b>	<b>(1 168 519)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(1 018 006)</b>	<b>(2 736 658)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	(680 349)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(1 018 006)</b>	<b>(2 056 309)</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	0
Fremføring av udekket tap		(1 018 006)	(2 056 309)
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>(1 018 006)</b>	<b>(2 056 309)</b>

Penneo Dokumentnøkkel: HVZIB-NO4K4-VQ1ZK-55f15-NBB1J-YW617



Oro Karihaugveien AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	293 302 165	294 862 165
Lån til foretak i samme konsern	4	54 332 302	49 984 975
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>347 634 467</b>	<b>344 847 140</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	2	7 217 530	8 265 505
Andre fordringer	4	1 438	0
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		353 772	6 679 459
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 572 740</b>	<b>14 944 964</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>355 207 207</b>	<b>359 792 104</b>

Penneo Dokumentnøkkel: HVZIB-NO4K4-VQ1ZK-55f15-NBB1J-YW617



Oro Karihaugveien AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	119 323 125	119 323 125
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	(3 079 831)	(2 061 824)
<b>Sum egenkapital</b>		<b>118 243 294</b>	<b>119 261 301</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	234 000 000	238 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>234 000 000</b>	<b>238 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 995	2 591
Skyldig offentlige avgifter		0	31 141
Annen kortsiktig gjeld		2 960 918	1 697 072
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 963 913</b>	<b>1 730 804</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>236 963 913</b>	<b>240 530 804</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>355 207 207</b>	<b>359 792 104</b>

Oso  
21.03.2023

Christian Bruusgaard  
Styrets leder

Wilhelm Bang  
Styremedlem

Truls Holthe  
Styremedlem

Nicolai Robinot Bodd  
Styremedlem

Årsregnskap for Oro Karihaugveien AS

Organisasjonsnr. 825880992

Penneo Dokumentnøkkel: HVZIB-NO4K4-VQ1ZK-55f15-NBB1J-YW617



Oro Karihaugveien AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Driftsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### *Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

#### *Anleggsmidler/Langsiktig gjeld*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: HVZIB-NO4K4-VQ1ZK-551f5-NBB1J-YW617

Noter for Oro Karihaugveien AS

Organisasjonsnr. 825880992



Oro Karihaugveien AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønn, ansatte og godtgjørelse

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående av disse.

### Note 2 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene for små foretak, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskap, tilknyttede selskap og felles kontrollert virksomhet er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Pr. 31. desember eier selskapet aksjer i følgende datterselskap/tilknyttede selskap:

Selskapsnavn:	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel	Bokført verdi	Egenkapital pr. 31.12.22	Resultat 2022
Karihaugveien 89 AS	Oslo	100 %	100 %	227 785 029	48 107 830	6 475 572
Karihaugveien 89 Utbyggin AS	Oslo	100 %	100 %	65 517 136	1 096 124	-692 710
				<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Fordringer på konsernselskap				54 332 302	49 984 975	
Gjeld til konsernselskap				0	0	

#### Transaksjoner med konsernselskap:

Det har ikke vært transaksjoner mellom selskapene i konsernet i løpet av 2022 utover mellomværende, konsernbidrag og renter

Penneo Dokumentnøkkel: HVZIB-NO4K4-VQ1ZK-55f15-NBB1J-YW617



Oro Karihaugveien AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-1 018 006
Permanente og andre forskjeller	-7 217 530
Mottatt konsernbidrag	7 217 530
<b>Inntekt</b>	<b>-1 018 006</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	4 287 170	3 269 164
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>4 287 170</b>	<b>3 269 164</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	4 287 170	3 269 164

Utsatt skattefordel kr 776 488 er av forsiktighetshensyn ikke balanseført

Noter for Oro Karihaugveien AS

Organisasjonsnr. 825880992

Penneo Dokumentnøkkel: HVZIB-NO4K4-VQ1ZK-55f15-NBB1J-YW617



Oro Karihaugveien AS

## Noter 2022

### Note 4 - Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn 1 år	54 332 302	49 984 975
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
<b>Pantsettelse</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld sikret med pant	234 400 000	238 800 000

Gjelden er sikret med pant i eiendom og aksjer i datterselskap.

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 000 hver pålydende kr 2, samlet aksjekapital utgjør kr 2 000 000. Selskapet to aksjeklasser, hvorav 980 000 er A-aksjer og 20 000 er B-aksjer. Pr 31.12.2021 er følgende selskaper de største aksjonær:

A-aksjer	Antall aksjer
Filtbygg AS	160 000
Paus & Paus Eiendom AS	120 000
Boddco AS	80 000
Jessa Holding AS	50 000
Øvrige selskap	570 000
<b>B-aksjer</b>	
ORO EIENDOM AS	20 000

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 000 000	117 261 301	119 261 301
Anvendt til årsresultat		-1 018 006	-1 018 006
Pr 31.12.	2 000 000	116 243 294	118 243 294

Noter for Oro Karihaugveien AS

Organisasjonsnr. 825880992

Penneo Dokumentnøkkel: HVZIB-NO4K4-VQ1ZK-55f15-NBB1J-YW617



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Truls Holthe

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1245613

IP: 81.175.xxx.xxx

2023-03-23 14:39:23 UTC



### Wilhelm Bang

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-233129

IP: 88.90.xxx.xxx

2023-03-23 17:44:16 UTC



### Anders Brustad-Nilsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-2373277

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-24 15:18:10 UTC



### Christian Bruusgaard

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1186270

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-03-25 17:11:54 UTC



### Nicolai Bodd

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1050107

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-03-26 15:30:14 UTC



Penneo Dokumentnr: HVZIB-NO4K4-VQ1ZK-55115-NBB1J-YW617

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i Oro Karihaugveien AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oro Karihaugveien AS som viser et underskudd på kr 1 018 006. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorkollegiet

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 28. mars 2023  
Revisorkollegiet AS

Thomas Andre Riisøen  
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: NH6LY-760HZ-E6NG3-OF4UA-8TQKJ-EBHW5



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thomas Andre Riisøen

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5993-4-3299119

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-03-28 17:05:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NH6L Y-760HZ-E6NG3-OF4UA-8TQK-EBHW5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>