



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 095 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BG HYLLE 3 AS
Forretningsadresse: Kanalveien 107
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.08.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Nesttun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Andre driftskostnader	2	5 152	
Sum kostnader		5 152	
Driftsresultat		-5 152	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-5 152	
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-5 152	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 152	
Totalresultat		-5 152	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 152	
Sum overføringer og disponeringer	4	-5 152	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler			
SUM EIENDELER			
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)			
Beholdning av egne aksjer			
Sum innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
Sum opptjent egenkapital			
Sum egenkapital			
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen langsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			
Sum gjeld			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 348	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 358733

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 936 095 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BG HYLLE 3 AS
Forretningsadresse: Kanalveien 107
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.08.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Christer Nesttun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2026



Organisasjonsnr: 936 095 151
BG HYLLE 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Andre driftskostnader	2	5 152	
Sum kostnader		5 152	
Driftsresultat		-5 152	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-5 152	
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-5 152	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 152	
Totalresultat		-5 152	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 152	
Sum overføringer og disponeringer	4	-5 152	



Organisasjonsnr: 936 095 151
BG HYLLE 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		18 348	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		18 348	
Sum omløpsmidler			
		18 348	
SUM EIENDELER		18 348	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)			
	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer			
		-6 500	
Sum innskutt egenkapital			
		23 500	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
		5 152	
Sum opptjent egenkapital			
	4	-5 152	
Sum egenkapital			
		18 348	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
	3		
Annen langsiktig gjeld			
Betalt skatt			
	3		
Annen kortsiktig gjeld			
Sum gjeld			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 348	0



Organisasjonsnr: 936 095 151
BG HYLLE 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskapet for 2025

BG Hylle 3 AS



Org. nr. 936 095 151



BG Hylle 3 AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2025
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Kundefordringer		0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 348
Sum omløpsmidler		<u>18 348</u>
SUM EIENDELER		<u>18 348</u>



BG Hylle 3 AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)	5	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 500
Sum innskutt egenkapital		23 500
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-5 152
Sum opptjent egenkapital	4	-5 152
Sum egenkapital		18 348
GJELD		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		0
Betalbar skatt	3	0
Annen kortsiktig gjeld		0
Sum kortsiktig gjeld		0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 348

BERGEN, den 19.03.2026

For BG Hylle 3 AS

Jostein Michaelse
Styrets lede

Christer Nesttun
Styremedlem og daglig leder



BG Hylle 3 AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Kostnader blir regnskapsført etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader blir regnskapsført i samme periode som tilhørende salgsinntekter blir inntektsført.

Kortsiktig gjeld er gjeld som har forfall innen ett år fra regnskapsårets utløp. Langsiktig gjeld er gjeld som har forfall mer enn ett år fra regnskapsårets utløp. Første års avdrag på langsiktig gjeld er også klassifisert som langsiktig gjeld.

Andre fordringer er fordringer som har forfall innen ett år fra regnskapsårets utløp. Andre langsiktige fordringer er fordringer som har forfall mer enn ett år fra regnskapsårets utløp.

BG Hylle 3 AS ble stiftet pr. 06.08.2025. Årsregnskapet for 2025 er for perioden fra 06.08.2025 til 31.12.2025.

Note 2 Lønnskostnader mv.

Det er ingen ansatte eller lønnskostnader. Det er ingen utbetalinger av lønn eller andre godtgjørelser til styret.

Revisor

Det ble foretatt fravalg av revisor med virkning fra regnskapsåret for 2025.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon.

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad er på NOK 0.

Utsatt skatt	31.12.2025	06.08.2025	Endring
Netto grunnlag	-11 652	0	-11 652
Utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-), 22%:	-2 563	0	-2 563

Ihht GRS for små foretak blir det ikke foretatt balanseføring av utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Akkjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Samlet egenkapital
<i>Stiftelse av selskapet pr. 06.08.2025:</i>				
1 000 aksjer à NOK 30 til NOK 30 pr. aksje	30 000			30 000
Kostnader ved registrering i Foretaksregisteret		-6 500		-6 500
Årets resultat			-5 152	-5 152
Egenkapital pr. 31.12.2025	30 000	-6 500	-5 152	18 348

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note 5 Aksjekapital, antall aksjer, aksjonærer mv.

Selskapet har aksjekapital på NOK 30 000 fordelt på 1 000 aksjer à NOK 30.

Aksjonær pr. 31.12.2025	Eierandel	Verv
C. Nesttun Invest AS	50 %	Daglig leder og styremedlem *)
M2 Property AS	50 %	Styrets leder *)

*) Christer Nesttun er daglig leder og styrets leder. Han er også daglig leder, styrets leder og aksjonær i C. Nesttun Invest AS.

*) Jostein Michaelsen er styrets leder. Han er også daglig leder, styrets leder og aksjonær i M2 Property AS.



BG Hylle 3 AS

Org. nr. 936 095 151

ÅRSBERETNING FOR 2025

Virksomhetens art

Selskapets virksomhet er kjøp, utvikling, utleie, drift og salg av eiendom, investeringer i aksjer og andeler, forvaltning av kapital, konsulenttjenester innen administrativ og organisasjonsteknisk tjenesteyting mv. samt hva herved står i forbindelse, herunder deltakelse i andre selskaper. Selskapets forretningskontor er i Bergen kommune.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapet har ingen salgsinntekter i 2025. Selskapet AS ble stiftet i august 2025 og det har ikke vært aktivitet i selskapet i perioden.

Det er ingen lønnskostnader og det er ingen ansatte i selskapet. Andre driftskostnader består av kostnader for administrasjon av selskapet.

Det er foretatt kjøp av aksjer i et eiendomsselskap i 2026.

Arbeidsmiljø og likestilling

Styret mener arbeidsmiljøet er tilfredsstillende. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn.

Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Selskapet har ingen ansatte. Kvinner er ikke representert i styret.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Bergen, 16. mars 2026

(sign.)

Jostein Michaelsen
Styrets leder

(sign.)

Christer Nesttun
Styremedlem og daglig leder