



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 312 271  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRANDANGERSUND INVEST AS  
Forretningsadresse: Sandevegen 631  
5977 ÅNNELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Torgeir Torsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.10.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021              | 2020             |
|---|------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                   |                  |
| Andre driftsinntekter                         |      | 60 000            |                  |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>60 000</b>     |                  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                   |                  |
| Ordinære avskrivninger                        | 4    | 44 667            |                  |
| Andre driftskostnader                         | 2    | 77 273            | 69 781           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>121 940</b>    | <b>69 781</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-61 940</b>    | <b>-69 781</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                   |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap        |      |                   | 1 178 447        |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap   |      |                   | 2 500 000        |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern      |      | 27 466            |                  |
| Annen renteinntekt                            |      | 218 112           | 91 827           |
| Andre finansinntekter                         |      | 21 536 668        | 2 562            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>21 782 246</b> | <b>3 772 836</b> |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      | 6    | 58 540            | 189 627          |
| Annen rentekostnad                            |      | 811               | 5 482            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>59 351</b>     | <b>195 109</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>21 722 895</b> | <b>3 577 727</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>21 660 955</b> | <b>3 507 946</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3    | 25 449            |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>21 635 506</b> | <b>3 507 946</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>21 635 506</b> | <b>3 507 946</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>21 635 506</b> | <b>3 507 946</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>21 635 506</b> | <b>3 507 946</b> |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>      |
|--|-------------|-------------------|------------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                   |                  |
| Ordinært utbytte                         |             | 3 000 000         | 3 000 000        |
| Avsatt til annen egenkapital             |             | 18 635 506        | 507 946          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> | <b>8</b>    | <b>21 635 506</b> | <b>3 507 946</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2021              | 2020             |
|---|------|-------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                   |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                   |                  |
| Utsatt skattefordel   | 3    |                   |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                   |                  |
| Tomter og bygninger   | 4    |                   |                  |
| Maskiner og anlegg  | 4    |                   |                  |
| Skip, rigger og lignende                                    | 4    |                   |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.l.                                 | 4    | 725 333           |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              | 4    | <b>725 333</b>    |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                  |
| Investering i datterselskap                                 | 5    | 110 000           | 110 000          |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 5    | 5 250 692         | 3 341 550        |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 6    | 42 764 041        | 2 016 431        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>48 124 732</b> | <b>5 467 981</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>48 850 065</b> | <b>5 467 981</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                  |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                  |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                  |
| Kundefordringer   | 6    | 60 000            |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                                | 6    | 2 015 741         | 3 684 222        |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>2 075 741</b>  | <b>3 684 222</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                |      | 7 367 244         | 257 420          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>7 367 244</b>  | <b>257 420</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>9 442 985</b>  | <b>3 941 642</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>58 293 050</b> | <b>9 409 622</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2021              | 2020             |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                   |                  |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                  |
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100)     | 7    | 100 000           | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                  |
| Annen egenkapital                        |      | 55 162 822        | 1 760 175        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>55 162 822</b> | <b>1 760 175</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 8    | <b>55 262 822</b> | <b>1 860 175</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                  |
| Utsatt skatt                             | 3    | 20 905            |                  |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>20 905</b>     |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 6    |                   | 4 549 447        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      |                   | <b>4 549 447</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>20 905</b>     | <b>4 549 447</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                  |
| Leverandørgjeld                          |      | 4 779             |                  |
| Betalbar skatt                           | 3    | 4 544             |                  |
| Skyldig utbytte                          | 8    | 3 000 000         | 3 000 000        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>3 009 323</b>  | <b>3 000 000</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>3 030 228</b>  | <b>7 549 447</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>58 293 050</b> | <b>9 409 622</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 824658

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 312 271  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRANDANGERSUND INVEST AS  
Forretningsadresse: Sandevegen 631  
5977 ÅNNELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Torgeir Torsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Organisasjonsnr: 995 312 271  
BRANDANGERSUND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021              | 2020             |
|---|------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                   |                  |
| Andre driftsinntekter                         |      | 60 000            |                  |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>60 000</b>     |                  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                   |                  |
| Ordinære avskrivninger                        | 4    | 44 667            |                  |
| Andre driftskostnader                         | 2    | 77 273            | 69 781           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>121 940</b>    | <b>69 781</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-61 940</b>    | <b>-69 781</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                   |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap        |      |                   | 1 178 447        |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap   |      |                   | 2 500 000        |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern      |      | 27 466            |                  |
| Annen renteinntekt                            |      | 218 112           | 91 827           |
| Andre finansinntekter                         |      | 21 536 668        | 2 562            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>21 782 246</b> | <b>3 772 836</b> |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      | 6    | 58 540            | 189 627          |
| Annen rentekostnad                            |      | 811               | 5 482            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>59 351</b>     | <b>195 109</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>21 722 895</b> | <b>3 577 727</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>21 660 955</b> | <b>3 507 946</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3    | 25 449            |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>21 635 506</b> | <b>3 507 946</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>21 635 506</b> | <b>3 507 946</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>21 635 506</b> | <b>3 507 946</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>21 635 506</b> | <b>3 507 946</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                   |                  |
| Ordinært utbytte                              |      | 3 000 000         | 3 000 000        |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 18 635 506        | 507 946          |



|                                      |   |            |           |
|--------------------------------------|---|------------|-----------|
| Sum overføringer og<br>disponeringer | 8 | 21 635 506 | 3 507 946 |
|--------------------------------------|---|------------|-----------|



Organisasjonsnr: 995 312 271  
BRANDANGERSUND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter og bygninger 4

Maskiner og anlegg 4

Skip, rigger og lignende 4

Driftsløsøre, inventar o.l. 4 725 333

Sum varige driftsmidler 4 725 333

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 110 000 110 000

Investeringer i  
tilknyttet selskap 5 5 250 692 3 341 550

Lån til tilknyttet  
selskap og felles  
kontrollert virksomhet 6 42 764 041 2 016 431

Sum finansielle  
anleggsmidler 48 124 732 5 467 981

Sum anleggsmidler 48 850 065 5 467 981

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 6 60 000

Andre kortsiktige  
fordringer 6 2 015 741 3 684 222

Sum fordringer 2 075 741 3 684 222

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 7 367 244 257 420

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 7 367 244 257 420

Sum omløpsmidler 9 442 985 3 941 642

SUM EIENDELER 58 293 050 9 409 622

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



|  |          |                   |                  |
|--|----------|-------------------|------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |          |                   |                  |
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100)       | 7        | 100 000           | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>            |          | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |          |                   |                  |
| Annen egenkapital                          |          | 55 162 822        | 1 760 175        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>            |          | <b>55 162 822</b> | <b>1 760 175</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                     | <b>8</b> | <b>55 262 822</b> | <b>1 860 175</b> |
| <b>Gjeld</b>                               |          |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |          |                   |                  |
| Utsatt skatt                               | 3        | 20 905            |                  |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> |          | <b>20 905</b>     |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |          |                   |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                     | 6        |                   | 4 549 447        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>          |          |                   | <b>4 549 447</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                |          | <b>20 905</b>     | <b>4 549 447</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |          |                   |                  |
| Leverandørgjeld                            |          | 4 779             |                  |
| Betalbar skatt                             | 3        | 4 544             |                  |
| Skyldig utbytte                            | 8        | 3 000 000         | 3 000 000        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                |          | <b>3 009 323</b>  | <b>3 000 000</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                           |          | <b>3 030 228</b>  | <b>7 549 447</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |          | <b>58 293 050</b> | <b>9 409 622</b> |



Organisasjonsnr: 995 312 271  
BRANDANGERSUND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



KPMG AS  
Kanalveien 11  
Postboks 4 Kristianborg  
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Brandangersund Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Brandangersund Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

|         |              |              |           |
|---------|--------------|--------------|-----------|
| Oslo    | Elverum      | Mo i Rana    | Stord     |
| Alta    | Finnsnes     | Molde        | Straume   |
| Arendal | Hamar        | Skien        | Tromsø    |
| Bergen  | Haugesund    | Sandefjord   | Trondheim |
| Bodo    | Knarvik      | Sandnessjøen | Tynset    |
| Drammen | Kristiansand | Stavanger    | Ålesund   |

Penneo Dokumentnøkkel: 707KZ-PK1VX-G02DN-8CJ51-FU5TX-8DFE6



Uavhengig revisors beretning - Brandangersund Invest AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 19. mai 2022  
KPMG AS

Harald Sylta  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 707KZ-PK1VX-G02DN-8CJ51-FU5TX-8DFE6



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Harald Sylta

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-1738956

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-05-19 14:19:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 707KZ-PK1VX-G02DN-8CJ51-FU5TX-8DFE6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2021 Brandangersund Invest AS

Pemso Dokumentnøkkel: EAZ16-2YEZ7-GQF0W-24PS6-42DU5-LGMLD

Org.nr.: 995 312 271

**Brandangersund Invest AS**

## Resultatregnskap

| Driftsinntekter og -kostnader               | Note | 2021              | 2020             |
|---|------|-------------------|------------------|
| Andre driftsinntekter                       |      | 60 000            | 0                |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                  |      | <b>60 000</b>     | <b>0</b>         |
| Ordinære avskrivninger                      | 4    | 44 667            | 0                |
| Andre driftskostnader                       | 2    | 77 273            | 69 781           |
| <b>Sum driftskostnader</b>                  |      | <b>121 940</b>    | <b>69 781</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                       |      | <b>-61 940</b>    | <b>-69 781</b>   |
| <b>Finansinntekter og -kostnader</b>        |      |                   |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap      |      | 0                 | 1 178 447        |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap |      | 0                 | 2 500 000        |
| Renteinntekt fra selskap i samme konsern    |      | 27 466            | 0                |
| Renteinntekter                              |      | 218 112           | 91 827           |
| Andre finansinntekter                       |      | 21 536 668        | 2 562            |
| Rentekostnad til selskap i samme konsern    | 6    | 58 540            | 189 627          |
| Rentekostnader                              |      | 811               | 5 482            |
| <b>Resultat av finansposter</b>             |      | <b>21 722 895</b> | <b>3 577 727</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>  |      | <b>21 660 955</b> | <b>3 507 946</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat          | 3    | 25 449            | 0                |
| <b>Årets resultat</b>                       |      | <b>21 635 506</b> | <b>3 507 946</b> |
| <b>Overføringer</b>                         |      |                   |                  |
| Avsatt til utbytte                          |      | 3 000 000         | 3 000 000        |
| Avsatt til annen egenkapital                |      | 18 635 506        | 507 946          |
| <b>Sum overføringer</b>                     | 8    | <b>21 635 506</b> | <b>3 507 946</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: EAZ16-2YEZ7-GQF0W-24PS6-4ZDU5-LGMLD

**Brandangersund Invest AS**

Balanse pr. 31.12.

| EIENDELER                               | Note     | 2021              | 2020             |
|---|----------|-------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                    |          |                   |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>              |          |                   |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.l.             | 4        | 725 333           | 0                |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>          | <b>4</b> | <b>725 333</b>    | <b>0</b>         |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>        |          |                   |                  |
| Investeringer i datterselskap           | 5        | 110 000           | 110 000          |
| Investeringer i tilknyttet selskap      | 5        | 5 250 692         | 3 341 550        |
| Lån til tilknyttet selskap              | 6        | 42 764 041        | 2 016 431        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>    |          | <b>48 124 732</b> | <b>5 467 981</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                |          | <b>48 850 065</b> | <b>5 467 981</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                     |          |                   |                  |
| <b>Fordringer</b>                       |          |                   |                  |
| Kundefordringer                         | 6        | 60 000            | 0                |
| Andre kortsiktige fordringer            | 6        | 2 015 741         | 3 684 222        |
| <b>Sum fordringer</b>                   |          | <b>2 075 741</b>  | <b>3 684 222</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>     |          |                   |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.            |          | 7 367 244         | 257 420          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b> |          | <b>7 367 244</b>  | <b>257 420</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                 |          | <b>9 442 985</b>  | <b>3 941 642</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                    |          | <b>58 293 050</b> | <b>9 409 622</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: EAZ16-2YEZ7-GQF0W-24PS6-42DU5-LGMLD

**Brandangersund Invest AS**

Balanse pr. 31.12.

| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>          | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>      |
|--------------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                   |             |                   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>          |             |                   |                  |
| Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100) | 7           | 100 000           | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>      |             | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>          |             |                   |                  |
| Annen egenkapital                    |             | 55 162 822        | 1 760 175        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>      |             | <b>55 162 822</b> | <b>1 760 175</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>               | <b>8</b>    | <b>55 262 822</b> | <b>1 860 175</b> |
| <b>GJELD</b>                         |             |                   |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>   |             |                   |                  |
| Utsatt skatt                         | 3           | 20 905            | 0                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>        |             |                   |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld               | 6           | 0                 | 4 549 447        |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>          |             | <b>20 905</b>     | <b>4 549 447</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>              |             |                   |                  |
| Leverandørgjeld                      |             | 4 779             | 0                |
| Betalbar skatt                       | 3           | 4 544             | 0                |
| Skyldig utbytte                      | 8           | 3 000 000         | 3 000 000        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>          |             | <b>3 009 323</b>  | <b>3 000 000</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                     |             | <b>3 030 228</b>  | <b>7 549 447</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |             | <b>58 293 050</b> | <b>9 409 622</b> |

Ånneland, 18.05.2022  
Styret i Brandangersund Invest ASJohn Torgeir Torsvik  
Daglig leder/StyremedlemLars Bjarne Hellandsjø  
StyrelederØystein Hope  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: EA716-2YEZ7-GQF0W-24PS6-42DU5-LGMLD



## Brandangersund Invest AS

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet er et investeringsselskap med formål å investere i aksjer og andeler, samt deltakelse i andre selskaper og også kjøp, salg, utvikling og drift av eiendommer. Virksomheten drives fra selskapets kontor i Gulen kommune.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### Aksjer i datterselskap og andre aksjer

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Brandangersund Invest AS

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### Note 2 Lønnskostnader

Brandangersund Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Note 3 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2021</b>   | <b>2020</b> |
|--|---------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |               |             |
| Betalbar skatt                           | 4 544         | 0           |
| Endring i utsatt skatt                   | 20 905        | 0           |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>25 449</b> | <b>0</b>    |
| Skattepliktig inntekt:                   |               |             |
| Ordinært resultat før skatt              | 21 660 955    | 3 507 946   |
| Permanente forskjeller                   | -21 526 450   | -3 502 000  |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -113 852      | -5 946      |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>20 653</b> | <b>0</b>    |
| Betalbar skatt i balansen:               |               |             |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 4 544         | -39 258     |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag  | 0             | 39 258      |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>4 544</b>  | <b>0</b>    |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2021</b>   | <b>2020</b>    | <b>Endring</b>  |
|---|---------------|----------------|-----------------|
| Varige driftsmidler                             | 95 023        | -18 829        | -113 852        |
| <b>Sum</b>                                      | <b>95 023</b> | <b>-18 829</b> | <b>-113 852</b> |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt       | 0             | 18 829         | 18 829          |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b> | <b>95 023</b> | <b>0</b>       | <b>-95 023</b>  |
| <b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>       | <b>20 905</b> | <b>0</b>       | <b>-20 905</b>  |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Brandangersund Invest AS**

## Noter til årsregnskapet for 2021

**Note 4 Anleggsmidler**

|                                    | Driftsløsøre,<br>inventar ol. | Sum            |
|------------------------------------|-------------------------------|----------------|
| + Tilgang kjøpte driftsmidler      | 770 000                       | 770 000        |
| = Anskaffelseskost 31.12.21        | <b>770 000</b>                | <b>770 000</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | 44 667                        | 44 667         |
| = Bokført verdi 31.12.21           | <b>725 333</b>                | <b>725 333</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 44 667                        | 44 667         |
| Økonomisk levetid                  | 5 år                          |                |

**Note 5 Datterselskap, TS og FKV**

|                          | Kontor-<br>kommune | Eier-<br>andel | Balanseført<br>verdi | Egenkapital        | Resultat           |
|--------------------------|--------------------|----------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| <b>DS/FKV/TS</b>         |                    |                |                      |                    |                    |
| Dansk Granit Import A/S  | Billund            | 50,0%          | 311 550              | 615 826            | 9 440              |
| Kvantum AS               | Ånneland           | 100,0%         | 110 000              | 4 945 485          | 1 865 647          |
| Mongstadkrysset AS       | Austreim           | 50,0%          | 3 507 000            |                    |                    |
| Skipavika Innovation AS  | Ånneland           | 33,3%          | 10 000               | -1 089 299         | -330 224           |
| Skipavika Næringspark AS | Ånneland           | 50,0%          | 1 422 142            | 214 879 816        | 221 978 412        |
| <b>Sum</b>               |                    |                | <b>5 360 692</b>     | <b>219 351 828</b> | <b>223 523 275</b> |

Dansk Granit Import A/S har avvikende regnskapsår. Oppgitte beløp er pr. 30.09.21, omregnet fra DKK til NOK med kurs pr. 30.09.21.

**Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap**

|                        | 2021              | 2020             |
|------------------------|-------------------|------------------|
| <b>Fordringer</b>      |                   |                  |
| Langsiktige fordringer | 42 764 041        | 2 016 431        |
| Kortsiktige fordringer | 2 060 000         | 0                |
| <b>Sum</b>             | <b>44 824 041</b> | <b>2 016 431</b> |
| <b>Gjeld</b>           |                   |                  |
| Langsiktig gjeld       | 0                 | 3 978 051        |
| <b>Sum</b>             | <b>0</b>          | <b>3 978 051</b> |



## Brandangersund Invest AS

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brandangersund Invest AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall       | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 000        | 100,0     | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>1 000</b> |           | <b>100 000</b> |

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære     | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|
| John Torgeir Torsvik        | 500          | 50,0         | 50,0         |
| Lars Bjarne Hellandsjø      | 500          | 50,0         | 50,0         |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>1 000</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn                        | Verv                     | Ordinære     |
|-----------------------------|--------------------------|--------------|
| John Torgeir Torsvik        | Daglig leder/Styremedlem | 500          |
| Lars Bjarne Hellandsjø      | Styreleder               | 500          |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |                          | <b>1 000</b> |

#### Note 8 Egenkapital

|                        | Aksjekapital   | Annen egenkapital | Sum egenkapital   |
|------------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Pr 01.01.2021          | 100 000        | 1 760 175         | 1 860 175         |
| Årets resultat         |                | 21 635 506        | 21 635 506        |
| Utbytte                |                | -3 000 000        | -3 000 000        |
| Kontinuitetsdifferanse |                | 34 767 141        | 34 767 141        |
| <b>Pr 31.12.2021</b>   | <b>100 000</b> | <b>55 162 822</b> | <b>55 262 822</b> |

Selskapet solgte aksjer i Skipavika Nord AS til Skipavika Næringspark AS. Salget var et ledd i en intern omorganisering uten endring i reelt eierskap. Avtalt vederlag var virkelig verdi, men transaksjonen er bokført som kontinuitetsgjennomskjæring. Kostpris i Brandangersund Invest AS er således videreført i Skipavika Næringspark, og merprisen utover kostpris er behandlet som kontinuitetsdifferanse som er ført direkte mot egenkapitalen slik dette fremkommer ovenfor. Kontinuitetsdifferansen er dekket inn med et etterfølgende eksternt salg av Skipavika Nord AS i Skipavika Næringspark AS.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Bjarne Hellandsjø

Styreleder

På vegne av: Brandangersund Invest AS

Serienummer: 9578-5993-4-3380792

IP: 62.97.xxx.xxx

2022-05-18 13:39:34 UTC



## John Torgeir Torsvik

Daglig leder

På vegne av: Brandangersund Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1438299

IP: 62.97.xxx.xxx

2022-05-19 06:06:14 UTC



## John Torgeir Torsvik

Styremedlem

På vegne av: Brandangersund Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1438299

IP: 62.97.xxx.xxx

2022-05-19 06:06:14 UTC



## Øystein Hope

Styremedlem

På vegne av: Brandangersund Invest AS

Serienummer: 9578-5998-4-1469227

IP: 82.134.xxx.xxx

2022-05-19 11:34:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EAZ16-2YEZ7-GQF0W-24PS6-4ZDU5-LGMLD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>