



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 781 854  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELVEVEIEN 6 AS  
Forretningsadresse: Slettaveien 18  
1555 SON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Nicolai Thomassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	212 700	
Annen driftskostnad		109 145	12 075
<b>Sum kostnader</b>		<b>321 845</b>	<b>12 075</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-321 845</b>	<b>-12 075</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad		50 587	38
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50 587</b>	<b>38</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-50 587</b>	<b>-37</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-372 432</b>	<b>-12 113</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-92 216	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-280 216</b>	<b>-12 113</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-280 216</b>	<b>-12 113</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-280 216</b>	<b>-12 113</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-280 216</b>	<b>-12 113</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	5	-280 216	-12 113
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-280 216</b>	<b>-12 113</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	10 736 787	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 736 787</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 736 787</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		195 868	
Konsernfordringer	6	497 408	
<b>Sum fordringer</b>		<b>693 276</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		994 985	13 269
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>994 985</b>	<b>13 269</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 688 261</b>	<b>13 269</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 425 048</b>	<b>13 269</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 280 000	30 000
Overkurs	5	-5 570	-5 570
Annen innskutt egenkapital	5	387 978	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 662 408</b>	<b>24 430</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-321 377	-41 161
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-321 377</b>	<b>-41 161</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 341 031</b>	<b>-16 731</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	17 214	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>17 214</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	8 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 115 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 115 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 132 214</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		874 223	
Kortsiktig konserngjeld	6	30 000	30 000
Annen kortsiktig gjeld		47 580	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>951 803</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 084 017</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 425 048</b>	<b>13 269</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 643376

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 781 854  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELVEVEIEN 6 AS  
Forretningsadresse: Slettaveien 18  
1555 SON

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Nicolai Thomassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 918 781 854  
ELVEVEIEN 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	212 700	
Annen driftskostnad		109 145	12 075
<b>Sum kostnader</b>		<b>321 845</b>	<b>12 075</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-321 845</b>	<b>-12 075</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
Annen rentekostnad		50 587	38
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50 587</b>	<b>38</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-50 587</b>	<b>-37</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-92 216	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-280 216</b>	<b>-12 113</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-280 216</b>	<b>-12 113</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-280 216</b>	<b>-12 113</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-280 216</b>	<b>-12 113</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	5	-280 216	-12 113
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-280 216</b>	<b>-12 113</b>



Organisasjonsnr: 918 781 854  
ELVEVEIEN 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2, 8

10 736 787

Sum varige driftsmidler

10 736 787

Sum anleggsmidler

10 736 787

0

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

195 868

Konsernfordringer

6

497 408

Sum fordringer

693 276

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

994 985

13 269

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

994 985

13 269

Sum omløpsmidler

1 688 261

13 269

SUM EIENDELER

12 425 048

13 269

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

2 280 000

30 000

Overkurs

5

-5 570

-5 570

Annen innskutt egenkapital

5

387 978

Sum innskutt egenkapital

2 662 408

24 430

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

-321 377

-41 161

Sum opptjent egenkapital

-321 377

-41 161

Sum egenkapital

2 341 031

-16 731

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	17 214	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>17 214</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	8 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 115 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 115 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 132 214</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		874 223	
Kortsiktig konserngjeld	6	30 000	30 000
Annen kortsiktig gjeld		47 580	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>951 803</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 084 017</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 425 048</b>	<b>13 269</b>



Organisasjonsnr: 918 781 854  
ELVEVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Resultatregnskap

Elveveien 6 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	212 700	0
Annen driftskostnad		109 145	12 075
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>321 845</b>	<b>12 075</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-321 845</b>	<b>-12 075</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		50 587	38
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-50 587</b>	<b>-37</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-372 432	-12 113
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-92 216	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-280 216</b>	<b>-12 113</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-280 216</b>	<b>-12 113</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	5	280 216	12 113
<b>Sum overføringer</b>		<b>-280 216</b>	<b>-12 113</b>



## Balanse

Elveveien 6 AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	10 736 787	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 736 787</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 736 787</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		195 868	0
Konsernfordringer	6	497 408	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>693 276</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		994 985	13 269
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 688 261</b>	<b>13 269</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 425 048</b>	<b>13 269</b>



### Balanse

Elveveien 6 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 280 000	30 000
Overkurs	5	-5 570	-5 570
Annen innskutt egenkapital	5	387 978	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 662 408</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-321 377	-41 161
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-321 377</b>	<b>-41 161</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 341 031</b>	<b>-16 731</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	17 214	0
<b>Sum avsetning for forpliktelseser</b>		<b>17 214</b>	<b>0</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	8 000 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 115 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 115 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		874 223	0
Konserngjeld	6	30 000	30 000
Annen kortsiktig gjeld		47 580	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>951 803</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 084 017</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 425 048</b>	<b>13 269</b>

Son, 09.05.2022

Håkon Nicolai Thomassen  
Styreleder

Fred Inge Thomassen  
Styremedlem

Monica Siv Thomassen  
Styremedlem/daglig leder

Elveveien 6 AS

Side 3



## Elveveien 6 AS NOTER – REGNSKAPSÅRET 2021

### Note 1

#### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

### Note 2

#### Varige driftsmidler/avskrivninger

	Materielle eiendeler
Anskaffelseskost pr 01.01	0,-
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	10 949 487,-
- Avgang solgte anleggsmidler	0,-
= Anskaffelseskost pr 31.12	10 949 487,-
- Akkumulerte avskrivninger 31.12	212 700,-
= Bokført verdi 31.12	10 736 787,-
Årets avskrivninger	212 700,-
Økonomisk levetid	10-50 år

### Note 3

#### Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året.

**Note 4 Skatt**

Betalbar skatt 2021	0,-
+/- endring utsatt skatt	17 214,-
Skatteeffekt konsernbidrag	-109 430,-
<b>= Årets skattekostnad</b>	<b>-92 216,-</b>

**Note 5 Aksjekapital/aksjonærer**

Selskapet har en aksjekapital på kr 2 280 000,-, fordelt på 3 000 aksjer pålydende 760,-. Det er foretatt en kapitalforhøyelse med kr 2 250 000 i 2021.

Aksjonærer	Funksjon	Aksjer	Andel
Brødrene Thomassen Eiendom AS		3 000	100 %

**Egenkapital**

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Total EK
EK pr 31.12.2020	30 000,-	-5 570,-	- 41 161,-	-16 731,-
Kapitalforhøyelse	2 250 000,-			2 250 000,-
Annen innskutt Ek vedr. Konsernbidrag			387 978,-	387 978,-
Årets resultat			-170 786,-	-170 786,-
EK pr 31.12.2021	2 280 000,-	-5 570,-	176 031,-	2 450 461,-

**Note 6 Mellomregninger mot selskap i samme konsern**

Fordringer til selskap i samme konsern	2021	2020
Brødrene Thomassen Bygg AS	497 408,-	0,-
<b>Sum fordringer</b>	<b>497 408,-</b>	<b>0,-</b>

Gjeld til selskap i samme konsern	2021	2020
Brødrene Thomassen Eiendom AS	1 115 000,-	0,-
Brødrene Thomassen Bygg AS	30 000,-	30 000,-
<b>Sum</b>	<b>1 145 000,-</b>	<b>30 000,-</b>

**Note 7 Gjeld med forfall senere enn 5 år**

2021	2020
6 000 000,-	0,-

**Note 8 Pantstillelser**

	2021	2020
Gjeld som er sikret ved pant	8 000 000,-	0,-
Bokført verdi av pantsatte eiendeler	10 736 787,-	0,-