



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 666 417  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HR RØR HOLDING AS  
Forretningsadresse: Østensjøveien 39  
0667 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Riise Rosenlund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.11.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.11.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	2	540 000	540 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>540 000</b>	<b>540 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	3	125 000	125 000
Annen driftskostnad	2, 4	426 740	553 577
<b>Sum kostnader</b>		<b>551 740</b>	<b>678 577</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 740</b>	<b>-138 577</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 351	3 749
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 351</b>	<b>3 749</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 559 850	
Annen rentekostnad		255 062	234 153
Annen finanskostnad		2 218	-139
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 817 130</b>	<b>234 014</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 812 779</b>	<b>-230 265</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 824 519</b>	<b>-368 842</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-2 824 519</b>	<b>-368 842</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 824 519</b>	<b>-368 842</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 824 519</b>	<b>-368 842</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6, 6	-2 824 519	-368 842
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 824 519</b>	<b>-368 842</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 218 750	5 343 750
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 218 750</b>	<b>5 343 750</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	2	2 559 852
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2</b>	<b>2 559 852</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 218 752</b>	<b>7 903 602</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 467	953
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 467</b>	<b>953</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		155 353	161 254
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>155 353</b>	<b>161 254</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>162 820</b>	<b>162 207</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 381 572</b>	<b>8 065 809</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	1 000 350	1 000 350



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 350</b>	<b>1 000 350</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	3 489 236	664 717
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 489 236</b>	<b>-664 717</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 488 886</b>	<b>335 633</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 266 000	3 450 000
Langsiktig konserngjeld	2	4 270 955	3 964 836
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 536 955</b>	<b>7 414 836</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 536 955</b>	<b>7 414 836</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 666	20 194
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	2	128 016	128 016
Annen kortsiktig gjeld	2	165 821	167 130
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>333 503</b>	<b>315 340</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 870 458</b>	<b>7 730 176</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 381 572</b>	<b>8 065 809</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 762257

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 666 417  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HR RØR HOLDING AS  
Forretningsadresse: Østensjøveien 39  
0667 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Riise Rosenlund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.11.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.11.2025



Organisasjonsnr: 912 666 417  
HR RØR HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	2	540 000	540 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>540 000</b>	<b>540 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	3	125 000	125 000
Annen driftskostnad	2, 4	426 740	553 577
<b>Sum kostnader</b>		<b>551 740</b>	<b>678 577</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 740</b>	<b>-138 577</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 351	3 749
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 351</b>	<b>3 749</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 559 850	
Annen rentekostnad		255 062	234 153
Annen finanskostnad		2 218	-139
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 817 130</b>	<b>234 014</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 812 779</b>	<b>-230 265</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 824 519</b>	<b>-368 842</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-2 824 519</b>	<b>-368 842</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 824 519</b>	<b>-368 842</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 824 519</b>	<b>-368 842</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6, 6	-2 824 519	-368 842
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 824 519</b>	<b>-368 842</b>



Organisasjonsnr: 912 666 417  
HR RØR HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	5 218 750	5 343 750
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 218 750</b>	<b>5 343 750</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	2	2 559 852
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2</b>	<b>2 559 852</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 218 752</b>	<b>7 903 602</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		7 467	953
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 467</b>	<b>953</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
		155 353	161 254
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>155 353</b>	<b>161 254</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>162 820</b>	<b>162 207</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 381 572</b>	<b>8 065 809</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	1 000 350	1 000 350
Overkurs	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 350</b>	<b>1 000 350</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	3 489 236	664 717
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 489 236</b>	<b>-664 717</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 488 886</b>	<b>335 633</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	3 266 000	3 450 000
Langsiktig konserngjeld	2	4 270 955	3 964 836
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 536 955</b>	<b>7 414 836</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 536 955</b>	<b>7 414 836</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 666	20 194
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	2	128 016	128 016
Annen kortsiktig gjeld	2	165 821	167 130
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>333 503</b>	<b>315 340</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 870 458</b>	<b>7 730 176</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 381 572</b>	<b>8 065 809</b>



Organisasjonsnr: 912 666 417  
HR RØR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Hr Rør Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: 3BYZQ-DPQAG-2UEDN-V96RH-BUL03-YQ1AS



## Styrets redegjørelse 2024 HR Rør Holding AS

### Virksomhetens art og tilholdssted

HR Rør Holding AS er et morselskap som eier aksjer i datterselskaper. I tillegg eier selskapet en eiendom på Lørenskog i Viken, rett utenfor Oslo. Eiendommen leies ut til selskap i samme konsern.

HR Rør Holding AS har følgende datterselskaper:

- **HR Rør AS (org.nr. 912 666 344)**  
Virksomheten er hovedsakelig rettet mot prosjektmarkedet innen komplette VVS-tekniske anlegg, inkludert prosjektering og ettersyn.
- **HR Sprinkler AS (org.nr. 913 566 793)**  
Virksomheten er rettet mot prosjektmarkedet innen komplette sprinklertekniske anlegg, inkludert prosjektering og ettersyn.

Konsernets virksomhet foregår i hovedsak i Oslo og Viken. Markedet har vært preget av utsettelse i igangsetting av nye prosjekter, noe som har påvirket konsernets aktivitet i 2024.

### Utvikling i 2024 for selskapets datterselskaper

Datterselskapet HR Rør AS hadde i 2024 en omsetning på MNOK 110 og et negativt årsresultat på MNOK -36,9. Selskapets egenkapital er på MNOK -29,2 pr 31.12.2024. Resultatet er påvirket av betydelige forsinkelser/utsettelse i flere prosjekter, som har medført lavere omsetning enn planlagt. Største del av underskuddet kommer fra feil prosjektkalkyle i et serviceoppdrag på Holmlia hvor selskapet ble låst til ferdigstillelse og fastpris gjennom signert kontrakt. Dette kan alene tilskrives et direkte tap på ca MNOK 10 med feil og mangler av kontrollpunkter og struktur i tilbudsarbeidet. For å møte dette har konsernet iverksatt tiltak for å begrense de negative konsekvensene, samtidig som bemanningen er opprettholdt for å kunne håndtere produksjonsetterslep. Det er foretatt nødvendige avsetninger knyttet til forskjøvet produksjon, fremtidige garanti- og reklamasjonskostnader samt risiko relatert til nye regler for bemanning. For å sikre videre drift er selskapet avhengig av tilgang og igangsetting av nye prosjekter.

Datterselskapet HR Sprinkler AS hadde i 2024 en omsetning på MNOK 13,96 og et positivt resultat før skatt på TOK 874. Tiltak innen produksjonsteknikk og logistikk har ført til forbedret lønnsomhet sammenlignet med i fjor. Selskapets største kunde og samarbeidspartner er søsterselskapet HR Rør AS. Grunnet framtidsutsikter og usikkerheten knyttet til tilgangen på nye prosjekter og derav framtidig inntjening, oppstår det en skattekostnad på MNOK 1,4, som igjen skyldes at utsatt skattefordel ikke balanseføres. Årsresultatet ender dermed på TNOK - 530 (underskudd). Selskapets egenkapital er på TNOK 31 pr 31.12.2024.

### Redegjørelse for årsregnskapet

HR Rør Holding AS hadde i 2024 en omsetning på TNOK 540, med et negativt årsresultat på MNOK - 2,8.



Det negative resultatet og derav den svake egenkapitalen skyldes i hovedsak nedskrivninger av selskapets investeringer i sine to datterselskaper; HR Rør AS og HR Sprinkler AS. I de to selskapene er det vesentlig usikkerhet om fortsatt drift. Nedskrivninger i HR Rør Holding AS i 2024 er på MNOK 2,56 og bokført verdi av investeringer i datterselskaper pr 31.12.2024 er kr. 2.

I prognosen angitt i årsberetning for 2023 er det angitt en god portefølje for 2024 – 2025. Vi vil i denne sammenheng kommentere at et av de større prosjekt som vi var i prosess og hadde forutsatt at ville bli realisert bortfalt, men vi er i positiv dialog vedrørende nye prosjekter som vil bidra til å sikre våre fremtidige inntekter. I denne betraktning vil også et av prosjektene som er underproduksjon gi en betydelig omsetning i forhold til hva som er prognostisert.

Selskapets likviditetsbeholdning pr 31.12.2024 var TNOK 155, mot TNOK 161 pr 31.12.2023.

Totalkapitalen var ved utgangen av året MNOK 5,38, sammenlignet med MNOK 8,1 året før. Egenkapitalen er tapt pr 31.12.2024. Egenkapitalandelen pr 31.12.2023 var 4,1 %.

### Vesentlig usikkerhet om fortsatt drift

Forholdene nevnt over påvirker igjen HR Rør Holding AS sin evne til fortsatt drift, og selskapets videre drift er avhengig av at driften i datterselskapene kan videreføres.

Styret følger situasjonen tett og følger opp framtidig inntjening i selskapets to datterselskaper, samt finansiell stilling i HR Rør Holding AS.

Forholdene omtalt over medfører at det er vesentlig usikkerhet til selskapets evne til fortsatt drift.

### Oppfølging av selskapets datterselskaper: behov for styrket egenkapital og likviditet

Som tiltak for HR Rør AS har HR Rør Holding AS i 2025 solgt eiendommen på Lørenskog og har da tilført MNOK 4 til HR Rør AS. Dette medførte en regnskapsmessig gevinst på i overkant av MNOK 2 i HR Rør Holding AS. Tilhørende ekstern finansiering av eiendommen i HR Rør Holding AS er også nedbetalt i sin helhet.

Videre har en ny ekstern investor tilført MNOK 2,5 til HR Rør AS. I tillegg er det lånt TNOK 750 av eier ORR Holding AS, som igjen er tilført datterselskapet HR Rør AS.

I datterselskapet HR Rør AS er det blant annet jobbet med en akkordløsning mot selskapets leverandører. Formålet er å sikre fortsatt drift og opprettholde gode leverandørforhold. Samtlige kreditorer har signert avtalen, noe som vitner om tillit til selskapets planlagte kapitaløkning og en felles tro på fremtiden til HR Rør AS. For å sikre videre drift ble det i prosessen innført en betalingsstans overfor enkelte større leverandørkreditorer. Etter dette tidspunktet har løpende leveranser blitt betalt som normalt, og virksomheten har vært opprettholdt gjennom hele 2024.

### Fremtidig utvikling for virksomheten i selskapets investeringer

Til tross for en generell markedsnedgang og utsettelse i planlagte prosjekter, står datterselskapene HR Rør AS og HR Sprinkler AS godt rustet med en solid prosjektportefølje for 2025.

- HR Rør AS har en **ordrerreserve på ca. MNOK 141**, hvor byggeprosesser er igangsatt
- HR Sprinkler AS har en **ordrerreserve på ca. MNOK 25**, hvor prosjektene er under oppstart



Selskapene har pr dags dato gitt tilbud på prosjekter til en samlet verdi av ca. NOK 400 millioner og er involvert i planleggingen av flere prosjekter med forventet oppstart mot slutten av 2025. Konsernet opplever god stabilitet med hensyn til egne ressurser.

## Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i HR Rør Holding AS på NOK -2 824 519:

Overført til udekket tap	2 824 519
<b>Totalt disponert</b>	<b>2 824 519</b>

## Finansiell risiko

### Overordnet målsetting og strategi

HR Rør Holding AS er eksponert for ulike typer finansiell risiko. Målsettingen er å redusere risikoen så langt som mulig. Konsernets strategi innebærer per i dag ikke bruk av finansielle instrumenter.

### Markedsrisiko

Konsernet opererer i et konkurransepreget prosjektmarked. Kundekontakten anses som tilfredsstillende, og tilgangen på prosjekter vurderes som god.

### Kredittrisiko

Kredittrisikoen vurderes som lav. Konsernets kunder består hovedsakelig av større entreprenørselskaper med solid økonomisk stilling. Det har ikke vært vesentlige tap på fordringer.

### Likviditetsrisiko

Likviditeten vurderes som stram, men konsernet har kontinuerlig fokus på oppfølging av forfalte fordringer. Økte priser på innkjøpsmateriell representerer den største risikoen, og det arbeides systematisk med å velge kostnads- og miljøeffektive materialer.

### Forutsetning om fortsatt drift

I henhold til regnskapsloven § 2-2 (8) bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er til stede. Vurderingen bygger på resultatprognoser og strategiske utviklingsplaner for underliggende datterselskaper. Etter gjennomføring av kapitaltilførsel og akkord har det vesentligste datterselskapet HR Rør AS etablert et godt fundament og en bedre økonomisk posisjon for videre drift og nye prosjekter.

### Styreansvarsforsikring

Selskapet har styreansvarsforsikring med en forsikringssum på MNOK 10 uten egenandel. Forsikringen omfatter styremedlemmer, varamedlemmer og daglig leder sitt personlige erstatningsansvar for formuesskade. Dekningsområdet omfatter hele verden med unntak av USA og Canada.



## Arbeidsmiljø

HR Rør Holding AS har ingen ansatte.

I konsernet utgjorde sykefraværet 8 % av totale arbeidstimer i 2024, hovedsakelig som følge av langtidssykemeldinger knyttet til fysiske helseutfordringer.

Året har vært krevende som følge av gjennomføringen av akkordprosessen i datterselskapet HR Rør AS. Det har derfor vært et særlig søkelys på oppfølging av ansatte for å sikre trivsel og trygghet. De ansatte har vist en positiv holdning og bidratt sterkt til å opprettholde driften.

Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har vært konstruktiv og hatt en positiv innvirkning på virksomheten.

## Likestilling og diskriminering

Konsernet har innarbeidede rutiner som sikrer at ingen forskjellsbehandles på grunnlag av kjønn. Styret har, basert på selskapets størrelse og organisering, ikke funnet det nødvendig å iverksette særskilte tiltak utover dette.

Konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme likestilling og hindre diskriminering i tråd med Diskrimineringslovens formål. Dette omfatter rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Videre er datterselskapet HR Rør AS støttepartner til Ingeborg-nettverket, som arbeider for økt mangfold og rekruttering av kvinner til rørbransjen.

Kjønnsfordeling pr 31.12.2024 i HR Rør Holding AS:

Andel	Styret	Ansatte
Kvinner	0 %	0 %
Menn	100 %	0 %

## Ytre miljø

Virksomheten i HR Rør Holding AS har begrensede direkte negative påvirkninger på det ytre miljøet. Eventuell materialbruk kommer fra virksomheten i datterselskapet HR Rør AS. Virksomhetene i selskapets datterselskaper benytter kun produkter som er fri for miljøgifter som kan være skadelige for ansatte eller miljø. Alle produktinnkjøp kvalitetssikres gjennom ProductXchange for å hindre innføring av uønskede materialer og kjemikalier.

Alt maskinelt utstyr vurderes med hensyn til brukersikkerhet, støy, støv og miljøpåvirkning. Utslipp fra produksjonen ligger innenfor gjeldende myndighetskrav. Virksomheten er ikke underlagt konsesjonsplikt eller særskilte pålegg.

En vesentlig del av miljøarbeidet fokuserer på etablering av systemer for måling av støv og støy ved produksjonsanleggene. HR Rør AS er medlem av Rørentreprenørene Norge og benytter deres KS- og HMS-system basert på ISO 9001.



Oslo, (elektronisk signert)

Styret i HR Rør Holding AS

---

Olav Riise Rosenlund

Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 3BY2Q-DPQAC-2UEDN-V96RH-BUL03-Y01A5



## Resultatregnskap

### Hr Rør Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter	2	540 000	540 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>540 000</b>	<b>540 000</b>
Avskrivning av driftsmidler	3	125 000	125 000
Annen driftskostnad	2, 4	426 740	553 577
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>551 740</b>	<b>678 577</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 740</b>	<b>-138 577</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 351	3 749
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 559 850	0
Annen rentekostnad		255 062	234 153
Annen finanskostnad		2 218	-139
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 812 779</b>	<b>-230 265</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 824 519</b>	<b>-368 842</b>
Skattekostnad på resultat	5	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-2 824 519</b>	<b>-368 842</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	6	2 824 519	368 842
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 824 519</b>	<b>-368 842</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 3BYZQ-DPQAG-2UEDN-V96RH-BUL03-YQ1AS



### Balanse

#### Hr Rør Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 218 750	5 343 750
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 218 750</b>	<b>5 343 750</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	7	2	2 559 852
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2</b>	<b>2 559 852</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 218 752</b>	<b>7 903 602</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 467	953
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 467</b>	<b>953</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		155 353	161 254
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>155 353</b>	<b>161 254</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>162 820</b>	<b>162 207</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 381 572</b>	<b>8 065 809</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 3 BYZQ-DPQAQ-2UEDN-V96RH-BUL03-YQ1AS



## Balanse Hr Rør Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital	6, 8	1 000 350	1 000 350
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 350</b>	<b>1 000 350</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Udekket tap	6	-3 489 236	-664 717
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 489 236</b>	<b>-664 717</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 488 886</b>	<b>335 633</b>
<b>Gjeld</b>			
<b><i>Annen langsiktig gjeld</i></b>			
Langsiktig konserngjeld	2	4 270 955	3 964 836
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 266 000	3 450 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 536 955</b>	<b>7 414 836</b>
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Leverandørgjeld		39 666	20 194
Kortsiktig konserngjeld	2	128 016	128 016
Annen kortsiktig gjeld	2	165 821	167 130
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>333 503</b>	<b>315 340</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 870 458</b>	<b>7 730 176</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 381 572</b>	<b>8 065 809</b>

Oslo, (elektronisk signert)  
Styret i Hr Rør Holding AS

Olav Riise Rosenlund  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 3BYZQ-DPQAG-2UEDN-V96RH-BUL03-YQ1AS



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet bygger på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenstilling, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Regnskapet er presentert i NOK.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Langsiktige investeringer i aksjer er klassifisert som anleggsmiddel og oppført til historisk kostpris. Aksjer som er besluttet solgt innen ett år presenteres som omløpsmidler. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlenes kostpris og avskrives i takt med driftsmidlene. Dersom gjenvinnbart beløp av et driftsmiddel er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk.

### Aksjer i datterselskaper

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det blir foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

### Inntekter

Selskapet eier eiendom i Lørenskog som leies ut til et av selskapets datterselskaper. Leieinntekter inntektsføres lineært i takt med leieperioden. Utbytte og konsernbidrag fra datterselskaper inntektsføres det samme året som datterselskapene avsetter beløpet. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital i eierperioden føres som reduksjon av anskaffelseskostnad.

### Kostnader

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Opptjent, ikke fakturerte inntekter inngår i kundefordringer

### Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringer i (netto) utsatt skatt. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultat, samt eventuelle ligningsmessige underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Inntekt som følge av utbytte eller gevinst ved salg av aksjer er som hovedregel skattefritt (fritaksmetoden) og skatt beregnes ikke av slike resultatposter. Utsatt skattefordel som følge av underskudd til framføring er ikke balanseført.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Vesentlig usikkerhet om fortsatt drift

Selskapet går med et underskudd på MNOK 2,8 i 2024 og har pr 31.12.2024 en negativ egenkapital på MNOK 2,5.

Det negative resultatet og derav den svake egenkapitalen skyldes i hovedsak nedskrivninger av selskapets investeringer i sine to datterselskaper; HR Rør AS og HR Sprinkler AS. I de to selskapene er det vesentlig usikkerhet om fortsatt drift. Nedskrivninger i HR Rør Holding AS i 2025 er på MNOK 2,56 og bokført verdi av investeringer i datterselskaper pr 31.12.2025 er kr. 2.

Forholdene nevnt over påvirker igjen HR Rør Holding AS sin evne til fortsatt drift, og selskapets videre drift er avhengig av at driften i datterselskapene kan videreføres.

Styret følger situasjonen tett og følger opp framtidig inntjening i selskapets to datterselskaper, samt finansiell stilling i HR Rør Holding AS. Som nevnt i note 3 er eiendommen realisert i 2025 med en regnskapsmessig gevinst på i overkant av MNOK 2. Som følge av dette, er tilhørende ekstern finansiering av eiendommen nedbetalt i sin helhet og øvrig likviditet er tilført datterselskapet HR Rør AS. Videre er det lånt TNOK 750 av eier ORR Holding AS, som igjen er tilført datterselskapet HR Rør AS.

Forholdene omtalt over medfører at det er vesentlig usikkerhet til selskapets evne til fortsatt drift.

### Note 2 Transaksjoner med nærstående og mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2024	2023
Kjøp av tjenester:	176 417	339 701
Konsernselskaper (Hr Rør AS)		
Leieinntekter:	540 000	540 000
Konsernselskaper (Hr Rør AS)		
<b>Gjeld</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
HR Rør AS; gjeld	4 398 971	3 964 836
HR Rør AS; annen kortsiktig gjeld	135 000	263 016
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 533 971</b>	<b>4 227 852</b>

### Note 3 Anleggsmidler

	Eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	6 250 000	6 250 000
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>6 250 000</b>	<b>6 250 000</b>
Akkumulerte av-/ nedskrivninger pr. 01.01.2024	906 250	906 250
Ordinære avskrivninger i år	125 000	125 000
Akkumulerte av-/ nedskrivninger pr. 31.12.2024	1 031 250	1 031 250
<b>Bokført verdi per 31.12.2024</b>	<b>5 218 750</b>	<b>5 218 750</b>
Avskrivningsmetode	Lineær	
Økonomisk levetid	50 år	

Eiendommen er pantsatt som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner. Restlån pr. 31.12.2024 er

Hr Rør Holding AS

Side 6

Penneo Dokumentnøkkel: 3BY2Q-DPQAG-2UEDN-V96RH-BUL03-YQ1AS



## Noter til regnskapet 2024

kr. 3 266 000.

Eiendommen er også stilt som sikkerhet til fordel for trekkfasilitet for datterselskapene HR Rør AS og HR Sprinkler AS.

Eiendommen er i løpet av 2025 realisert med en regnskapsmessig gevinst på i overkant av ca. kr. 2 000 000.

### Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte i 2024. Det er ikke utbetalt styrehonorarer i 2024. Som en følge av at det ikke er ansatte i selskapet er det heller ikke innført obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Det er kostnadsført følgende honorar til revisor:

	2024	2023
Ordinær revisjon	41 400	29 758
Teknisk bistand årsregnskap & skattemelding og annen bistand	35 900	40 650
<b>Sum kostnadsført ekskl. mva</b>	<b>77 300</b>	<b>70 408</b>

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	-2 824 519	-368 842
Permanente forskjeller	2 559 850	0
Endring i midlertidige forskjeller	125 000	125 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-139 669</b>	<b>-243 842</b>

#### Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-906 250	-781 250	125 000
<b>Sum</b>	<b>-906 250</b>	<b>-781 250</b>	<b>125 000</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 082 974	-943 305	139 669
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 989 224	1 724 555	-264 669
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til regnskapet 2024

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	1 000 350	-664 717	335 633
Årets resultat		-2 824 519	-2 824 519
<b>Egenkapital pr. 31.12.2024</b>	<b>1 000 350</b>	<b>-3 489 236</b>	<b>-2 488 886</b>

## Note 7 Investeringer i datterselskaper

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap	Eier- og stemmeandel	Forretningskontor	Bokført verdi 31.12	Årets resultat	Egenkapital pr. 31.12
Hr Rør AS	100 %	Oslo	1	-36 859 685	-29 173 384
Hr Sprinkler AS	100 %	Oslo	1	-529 512	31 188

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hr Rør Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 223	450,0	1 000 350
<b>Sum</b>	<b>2 223</b>		<b>1 000 350</b>

## Eierstruktur

Aksjonærer i %pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Orr Holding AS	1 223	55,0
Anders Henriksen AS	1 000	45,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 223</b>	<b>100,0</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 3BYZQ-DPQAG-2UEDN-V96RH-BUL03-YQ1AS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Olav Riise Rosenlund

Styreleder

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5998-4-1507497

IP: 213.239.xxx.xxx

2025-11-06 12:36:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3BY2Q-DPQAO-2UEDN-V96RH-BUL03-Y01A5

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS  
Bygdøy allé 2  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Hr Rør Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hr Rør Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 1 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på MNOK 2,8 i regnskapsåret 2024 og at videre drift avhenger av utviklingen i selskapets datterselskaper. Som angitt i note 1, indikerer dette forholdet og andre omstendigheter som er beskrevet i note 1, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

### Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av styrets redegjørelse. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

BDO AS

Alexander Bronken  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VOM0F-UJ-9A6-MYHER-OLEE8-GHPXU-678CO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Alexander Bronken

Statsautorisert revisor

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5995-4-757407

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-11-06 14:22:53 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: V0M0F-UJ-9A6-MYHER-OLEE8-GHPXU-678CO

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.