



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 492 666
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	INNOVATIV BOLIG AS
Forretningsadresse:	Mosseveien 207A 1169 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per-Øivind Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	98 383	37 003
Sum kostnader		98 383	37 003
Driftsresultat		-98 383	-37 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 211 858	767 712
Annen finansinntekt		1 545 300	1 099 687
Sum finansinntekter		2 757 158	1 867 399
Annen rentekostnad		489 418	295 316
Annen finanskostnad		942 987	84 040
Sum finanskostnader		1 432 405	379 356
Netto finans		1 324 752	1 488 043
Ordinært resultat før skattekostnad		1 226 369	1 451 040
Skattekostnad på resultat	2	269 802	215 273
Ordinært resultat etter skattekostnad		956 567	1 235 767
Årsresultat		956 567	1 235 767
Årsresultat etter minoritetsinteresser		956 567	1 235 767
Totalresultat		956 567	1 235 767
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			510 202
Avsatt til annen egenkapital		956 567	725 564
Sum overføringer og disponeringer	3	956 567	1 235 767



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 277 825	2 188 902
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5, 4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	130 000	
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Andre langsiktige fordringer	4	32 947 740	24 269 317
Sum finansielle anleggsmidler		34 355 564	26 458 219
Sum anleggsmidler		34 355 564	26 458 219
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139 202	1 175 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 202	1 175 322
Sum omløpsmidler		139 202	1 175 322
SUM EIENDELER		34 494 766	27 633 541

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	5 000 000	5 000 000
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital		37 679	37 679
Sum innskutt egenkapital		5 037 679	5 037 679
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 682 132	725 564
Sum opptjent egenkapital		1 682 132	725 564
Sum egenkapital		6 719 811	5 763 243
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	392 219	122 417
Sum avsetninger for forpliktelser		392 219	122 417
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	26 940 249	21 315 604
Sum annen langsiktig gjeld		26 940 249	21 315 604
Sum langsiktig gjeld		27 332 468	21 438 021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 643	10 205
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	436 845	422 072
Sum kortsiktig gjeld	5	442 488	432 277
Sum gjeld		27 774 956	21 870 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 494 766	27 633 541



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 496229

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 492 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNOVATIV BOLIG AS
Forretningsadresse: Mosseveien 207A
1169 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Øivind Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 492 666
INNOVATIV BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	98 383	37 003
Sum kostnader		98 383	37 003
Driftsresultat		-98 383	-37 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 211 858	767 712
Annen finansinntekt		1 545 300	1 099 687
Sum finansinntekter		2 757 158	1 867 399
Annen rentekostnad		489 418	295 316
Annen finanskostnad		942 987	84 040
Sum finanskostnader		1 432 405	379 356
Netto finans		1 324 752	1 488 043
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	1 226 369	1 451 040
		269 802	215 273
Ordinært resultat etter skattekostnad		956 567	1 235 767
Årsresultat		956 567	1 235 767
Årsresultat etter minoritetsinteresser		956 567	1 235 767
Totalresultat		956 567	1 235 767
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			510 202
Avsatt til annen egenkapital		956 567	725 564
Sum overføringer og disponeringer	3	956 567	1 235 767



Organisasjonsnr: 923 492 666
INNOVATIV BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 277 825	2 188 902
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5, 4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	130 000	
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Andre langsiktige fordringer	4	32 947 740	24 269 317
Sum finansielle anleggsmidler		34 355 564	26 458 219
Sum anleggsmidler		34 355 564	26 458 219
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		139 202	1 175 322
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 202	1 175 322
Sum omløpsmidler		139 202	1 175 322
SUM EIENDELER		34 494 766	27 633 541
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	5 000 000	5 000 000



Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital		37 679	37 679
Sum innskutt egenkapital		5 037 679	5 037 679
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 682 132	725 564
Sum opptjent egenkapital		1 682 132	725 564
Sum egenkapital		6 719 811	5 763 243
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	392 219	122 417
Sum avsetninger for forpliktelseser		392 219	122 417
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	26 940 249	21 315 604
Sum annen langsiktig gjeld		26 940 249	21 315 604
Sum langsiktig gjeld		27 332 468	21 438 021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 643	10 205
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	436 845	422 072
Sum kortsiktig gjeld	5	442 488	432 277
Sum gjeld		27 774 956	21 870 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 494 766	27 633 541



Organisasjonsnr: 923 492 666
INNOVATIV BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SIGNICAT

Årsregnskap 2023 - Innovativ Bolig AS
Årsregnskap 2023 - Innovativ Bolig AS

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Per-Øivind Wold	BankID OIDC	2024-05-31 15:30
Thomas Johannessen	BankID OIDC	2024-05-31 16:06

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

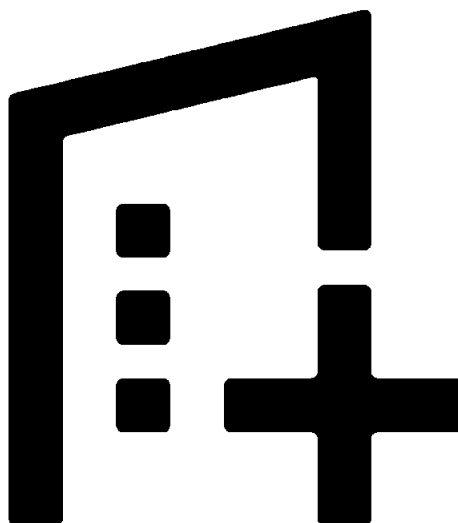
THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2023

Innovativ Bolig AS

org. nr. 923 492 666



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Innovativ Bolig AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	1	(98 383)	(37 003)
SUM DRIFTSKOSTNAD		<u>(98 383)</u>	<u>(37 003)</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>(98 383)</u>	<u>(37 003)</u>
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		1 211 858	767 712
Annen finansinntekt		1 545 300	1 099 687
Annen rentekostnad		(489 418)	(295 316)
Annen finanskostnad		(942 987)	(84 040)
SUM FINANSPOSTER		<u>1 324 752</u>	<u>1 488 043</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		<u>1 226 369</u>	<u>1 451 040</u>
Skattekostnad på resultat	2	(269 802)	(215 273)
ÅRSRESULTAT		<u>956 567</u>	<u>1 235 767</u>
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Avsatt til annen egenkapital		956 567	725 564
Overført til udekket tap		0	510 202
SUM DISPONERT (DEKKET)	3	<u>956 567</u>	<u>1 235 767</u>



Innovativ Bolig AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	1 277 825	2 188 902
Investeringer i tilknyttet selskap	4	130 000	0
Andre langsiktige fordringer	4	32 947 740	24 269 317
Sum finansielle anleggsmidler		<u>34 355 564</u>	<u>26 458 219</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>34 355 564</u>	<u>26 458 219</u>
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139 202	1 175 322
SUM OMLØPSMIDLER		<u>139 202</u>	<u>1 175 322</u>
SUM EIENDELER		<u>34 494 766</u>	<u>27 633 541</u>



Innovativ Bolig AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	5 000 000	5 000 000
Annen innskutt egenkapital		37 679	37 679
Sum innskutt egenkapital		5 037 679	5 037 679
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 682 132	725 564
Sum opptjent egenkapital		1 682 132	725 564
SUM EGENKAPITAL		6 719 811	5 763 243
GJELD			
Avsetning for forpliktelses			
Utsatt skatt	2	392 219	122 417
Sum avsetning for forpliktelses		392 219	122 417
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	26 940 249	21 315 604
Sum annen langsiktig gjeld		26 940 249	21 315 604
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 643	10 205
Annen kortsiktig gjeld	5	436 845	422 072
Sum kortsiktig gjeld	5	442 488	432 277
SUM GJELD		27 774 956	21 870 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 494 766	27 633 541

OSLO, 31.05.2024

Per-Øivind Wold
styreleder/daglig leder

Thomas Johannessen
styremedlem



Innovativ Bolig AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Innovativ Bolig AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	92 856
Endring i utsatt skatt	269 802	122 417
SKATTEKOSTNAD ORDINÆRT RESULTAT	269 802	215 273

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 226 369	1 451 040
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 538 997	85 728
Avgitt konsernbidrag	0	-422 072
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 114 694
SKATTEPLIKTIG INNTEKT	-312 627	1

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	92 856
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-92 856
SUM BETALBAR SKATT I BALANSEN	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	2 095 440	556 443	-1 538 997
SUM	2 095 440	556 443	-1 538 997

Akkumulert fremførbart underskudd	-312 627	0	312 627
GRUNNLAG FOR UTSATT SKATT	1 782 812	556 443	-1 226 369

UTSATT SKATT (22 %)	392 219	122 417	-269 801
----------------------------	----------------	----------------	-----------------

**Innovativ Bolig AS**

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

NOTE 3 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen innbet. EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2023	5 000 000	37 679	725 564	5 763 243
Årets resultat	0	0	956 567	956 567
31.12.2023	5 000 000	37 679	1 682 132	6 719 811

Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
ANLEGGSMIDLER			
La Mata Plaza SL	90,0%	916 920	916 920
Nodin Tools AS	100,0%	920 836	338 974
Smart Quality Homes SL	7,0%	130 000	130 000
Torreveja Residential Plus SL	75,0%	21 931	21 931
SUM		1 989 686	1 407 825

NOTE 5 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTEDE SELSKAP

	2023	2022
Fordringer		
La Mata Plaza SL	20 803 968	16 759 668
Torreveja Residentia Plus SL	12 143 772	7 509 649
Sum	32 947 740	24 269 317
Gjeld		
Bekkelaget Holding AS	13 595 541	10 657 802
Shee Holding AS	13 344 708	10 657 802
Annen kortsiktig gjeld konsern	436 845	422 072
Sum	27 377 094	21 737 676



KPMG AS
Dr. Hansteins gate 9
N-3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Innovativ Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Innovativ Bolig AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bøde	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: NW6IK-2LZNL-OT6UT-Z5BK6-2V4JZ-JBVOL



- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 31. mai 2024

KPMG AS

Marius Paasche
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: NW6IK-2LZNL-OT6UT-Z5BKG-2V4JZ-JBVOL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Paasche, Marius

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1398090

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-05-31 15:01:06 UTC



Paasche, Marius

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1398090

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-05-31 15:01:06 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: NW6IK-2LZNL-OT6UT-ZSBKG-2V4IZ-JBYOL