



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 286 628  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GREÅKERVEIEN 23 AS  
Forretningsadresse: Greåkerveien 23  
1718 GREÅKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Frøid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		818 268	753 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>818 268</b>	<b>753 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2		492 819
Annen driftskostnad	3	467 596	502 646
<b>Sum kostnader</b>		<b>467 596</b>	<b>995 465</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>350 672</b>	<b>-242 465</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		280	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>280</b>	
Annen rentekostnad		599	67
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>599</b>	<b>67</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-319</b>	<b>-67</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>350 353</b>	<b>-242 532</b>
Skattekostnad	4	24 636	-942
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>325 717</b>	<b>-241 590</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>325 717</b>	<b>-241 590</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		50 000	
Udekket tap		2 467	-2 467
Annen egenkapital		273 251	-239 123
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>325 717</b>	<b>-241 590</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	429 486	214 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>429 486</b>	<b>214 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>429 486</b>	<b>214 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		85 236	75 000
Andre fordringer	6	100 800	100 800
<b>Sum fordringer</b>		<b>186 036</b>	<b>175 800</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	208 254	13 399
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>208 254</b>	<b>13 399</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>394 290</b>	<b>189 199</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>823 776</b>	<b>403 199</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (600 aksjer à kr 420,00)	8, 9	252 000	252 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>252 000</b>	<b>252 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	273 251	



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap			2 467
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>273 251</b>	<b>-2 467</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>525 251</b>	<b>249 533</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	3 717	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 717</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 717</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		100 200	40 000
Betalbar skatt	4	20 919	
Skyldige offentlige avgifter		2 957	55 794
Utbytte		13 000	-18 000
Annen kortsiktig gjeld		157 732	75 872
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>294 808</b>	<b>153 666</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>298 525</b>	<b>153 666</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>823 776</b>	<b>403 199</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 354539

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 286 628  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GREÅKERVEIEN 23 AS  
Forretningsadresse: Greåkerveien 23  
1718 GREÅKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Frøid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 286 628  
GREÅKERVEIEN 23 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		818 268	753 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>818 268</b>	<b>753 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2		492 819
Annen driftskostnad	3	467 596	502 646
<b>Sum kostnader</b>		<b>467 596</b>	<b>995 465</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>350 672</b>	<b>-242 465</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		280	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>280</b>	
Annen rentekostnad		599	67
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>599</b>	<b>67</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-319</b>	<b>-67</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4	350 353	-242 532
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 636</b>	<b>-942</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>325 717</b>	<b>-241 590</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		50 000	
Udekket tap		2 467	-2 467
Annen egenkapital		273 251	-239 123
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>325 717</b>	<b>-241 590</b>





Utsatt skatt	10	3 717	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 717</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 717</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		100 200	40 000
Betalbar skatt	4	20 919	
Skyldige offentlige avgifter		2 957	55 794
Utbytte		13 000	-18 000
Annen kortsiktig gjeld		157 732	75 872
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>294 808</b>	<b>153 666</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>298 525</b>	<b>153 666</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>823 776</b>	<b>403 199</b>



Organisasjonsnr: 924 286 628  
GREÅKERVEIEN 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

1



Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		420132.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		59239.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		13448.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		492819.00

Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





## Noter 2022 GREÅKERVEIEN 23 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn		420 132
Arbeidsgiveravgift		59 239



Andre ytelser	13 448
<b>Sum</b>	<b>492 819</b>

### Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

### Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	350 353	(242 532)
+/- Permanente forskjeller	(121)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(8 420)	(4 194)
- Fremførbart underskudd	(246 726)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>95 087</b>	<b>(246 726)</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	20 919	
Sum	20 919	
+/- Endring i utsatt skatt	3 717	(942)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>24 636</b>	<b>(942)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	20 919	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>20 919</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	214 000
Tilgang i året	215 486
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>429 486</b>
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>429 486</b>
Årets avskrivninger	0

### Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

### Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	252 000		(2 467)	249 533
Årets resultat		323 251	2 467	325 717
Avsatt utbytte		(50 000)		(50 000)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>252 000</b>	<b>273 251</b>	<b>0</b>	<b>525 251</b>



## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	600	420,00	252 000,00
<b>Sum</b>	<b>600</b>		<b>252 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Frøid, Morten	301	50,17%	Ordinære aksjer
Frøid, Wenche	299	49,83%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>600</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	8 474	16 894	(8 420)
Skattemessig fremførbart underskudd	(246 726)	0	(246 726)
Netto forskjeller	(238 252)	16 894	(255 146)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	238 252	0	238 252
Sum midlertidige forskjeller	0	16 894	(16 894)
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>3 717</b>	<b>(3 717)</b>

## Note 11 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 12 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	0