



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 818 983
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLOSTERPARK AS
Forretningsadresse: Tykkemyr 1
1597 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gunnar Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 553 869	
Prosjektkostnad	2	45 010	
Sum kostnader		1 598 879	
Driftsresultat		-1 598 879	
Annen rentekostnad		718	
Sum finanskostnader		718	
Netto finans		-718	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 599 597	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 599 597	0
Årsresultat		-1 599 597	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	-1 599 597	
Sum overføringer og disponeringer		-1 599 597	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	469 000	
Sum fordringer		469 000	
Sum omløpsmidler		469 000	0
SUM EIENDELER		469 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 7	500 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 666	
Sum innskutt egenkapital		494 334	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 639 187	
Sum opptjent egenkapital		-1 639 187	
Sum egenkapital		-1 144 853	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 818	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Leverandørgjeld	3	1 593 244	
Kortsiktig konserngjeld	3	13 791	
Sum kortsiktig gjeld		1 613 853	
Sum gjeld		1 613 853	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		469 000	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 638765

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 818 983
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLOSTERPARK AS
Forretningsadresse: Tykkemyr 1
1597 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gunnar Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2019

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 917 818 983
KLOSTERPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 553 869	
Prosjektkostnad	2	45 010	
Sum kostnader		1 598 879	
Driftøresultat		-1 598 879	
Annen rentekostnad		718	
Sum finanskostnader		718	
Netto finans		-718	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 599 597	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 599 597	0
Årsresultat		-1 599 597	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	-1 599 597	
Sum overføringer og disponeringer		-1 599 597	



Organisasjonsnr: 917 818 983
KLOSTERPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	469 000	
Sum fordringer		469 000	
Sum omløpsmidler		469 000	0
SUM EIENDELER		469 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 7	500 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 666	
Sum innskutt egenkapital		494 334	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 639 187	
Sum opptjent egenkapital		-1 639 187	
Sum egenkapital		-1 144 853	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	6 818	
Leverandørgjeld	3	1 593 244	
Kortsiktig konserngjeld	3	13 791	
Sum kortsiktig gjeld		1 613 853	
Sum gjeld		1 613 853	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		469 000	0



Organisasjonnr: 917 818 983
KLOSTERPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
8

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500000.00	1.00	500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Innovasjon og Eiendom AS	500000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18750.00	

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------	--------------	------------------



20625.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39375.00	

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
6

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen

Note
6

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Note
3

Kundefordringer

Note
3

Gjeld

Avsetning for forpliktelsler er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

Note
7



Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"



Til generalforsamlingen i
Klosterpark AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00
E-post: amn@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Arlid M. Ny haug

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Klosterpark AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK 1 599 597. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som



A member of
Nexia
International

BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Member firms of the Nexia International network are independently owned and operated. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trade mark NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under license. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit www.nexia.com.



inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandvika, 8. april 2019

BHL DA

Arild M. Nyhaug
Arild M. Nyhaug
Statsautorisert revisor



KLOSTERPARK AS
Noter til regnskapet for 2018

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og avskrives over forventet økonomisk levetid.

Eiendomsprosjekter

Arbeid under utførelse inntektsføres etter løpende avregningsmetode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Alle fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note nr. 2 - Prosjekter i arbeid

Selskapets prosjektkostnader er relatert til et eiendomsprosjekt som det er besluttet å ikke gå videre med.



KLOSTERPARK AS Noter til regnskapet for 2018

Note nr. 3 - Fordringer, gjeld mv.

Alle selskapets fordringer er oppført til pålydende.

Mellomværende med konsernselskaper kan spesifiseres som følger:

	Morselskap		Øvrige konsernselskap	
	2018	2017	2018	2017
Andre kortsiktige fordringer	152 000	152 000	317 000	317 000
Leverandørgjeld	(80 063)	0	(1 473 806)	(1 327 518)
Annen kortsiktig gjeld	0	0	(13 791)	(13 791)
Sum	71 938	152 000	(1 170 597)	(1 024 309)

Mellomregningene er i sin helhet kortsiktige, og er ikke renteberegnet i 2018.

Note nr. 4 - Ansatte, godtgjørelse, m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er heller ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til styret.

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr. 18.750. Honorar til revisor for regnskapsmessig bistand utgjør kr. 4.063, skattemessig bistand kr. 4.687, attestasjonstjenester kr. 3.750 og annen bistand kr. 8.125. De kostnadsførte beløpene er inklusive merverdiavgift.

Note nr. 5 - Antall aksjer, aksjeeiere, m.v.

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12.2018 på kr. 500.000, bestående av kun en aksjeklasse. Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel
Innovasjon og eiendom AS	500 000	1	100 %
	500 000	1	100 %

Note nr. 6 - Skattekostnad

Årets skattegrunnlag fremkommer slik:	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 599 597)	(32 127)
Endring underskudd til fremføring	(1 599 597)	(32 127)



KLOSTERPARK AS Noter til regnskapet for 2018

Note nr. 6 - Skattekostnad forts.

<i>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:</i>	<i>31.12.2018</i>	<i>31.12.2017</i>	<i>Endring</i>
Underskudd til fremføring	(1 644 757)	(45 160)	(1 599 597)
Netto grunnlag utsatt skattefordel	(1 644 757)	(45 160)	(1 599 597)
Utsatt skatt (utsatt skattefordel) 22% / 23%	(361 847)	(10 387)	(351 460)

Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.

Note nr. 7 - Egenkapital

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen innskutt Egenkapital</i>	<i>Annen Egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital pr. 31.12.2017	500 000	(5 666)	(39 590)	454 744
Årets resultat		0	(1 599 597)	(1 599 597)
Egenkapital pr. 31.12.2018	500 000	(5 666)	(1 639 187)	(1 144 853)

Note nr. 8 - Fortsatt drift

Det gjøres oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt. Selskapets gjeld er i all hovedsak gjeld mot konsernselskaper. Videre forventes det tilførsel av likviditet fra eierselskap i den grad dette vurderes nødvendig for å sikre oppgjør av selskapets gjeld.

Basert på denne vurderingen mener styret at det er riktig at regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



**KLOSTERPARK AS
RESULTATREGNSKAP**

	Note	2018	2017
Driftsinntekter og driftskostnader			
Prosjektkostnad	2	1 553 869	0
Annen driftskostnad	4	45 010	29 541
<i>Sum driftskostnader</i>		1 598 879	29 541
Driftsresultat		(1 598 879)	(29 541)
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	35
Annen rentekostnad		(718)	(91)
Annen finanskostnad		0	(2 530)
<i>Netto finansposter</i>		(718)	(2 586)
Ordinært resultat før skattekostnad		(1 599 597)	(32 127)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
Årets resultat		(1 599 597)	(32 127)
<i>Overføringer og disponeringer:</i>			
Overført til udekket tap	7	1 599 597	32 127
<i>Sum overført</i>		1 599 597	32 127

Org. nr. 917 818 983



KLOSTERPARK AS
BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2018	2017
Omløpsmidler			
<i>Prosjekter</i>			
Aktiverte prosjektkostnader	2	0	1 524 611
		-----	-----
<i>Fordringer</i>			
Fordring mot selskap i samme konsern	3	469 000	469 000
		-----	-----
<i>Sum fordringer</i>		469 000	469 000
		-----	-----
Sum omløpsmidler		469 000	1 993 611
		-----	-----
SUM EIENDELER		469 000	1 993 611
		=====	=====

Org. nr. 917 818 983



**KLOSTERPARK AS
BALANSE PR. 31.12.**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	7	(5 666)	(5 666)
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		494 334	494 334
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	7	(1 639 187)	(39 590)
<i>Sum opptjent egenkapital</i>		(1 639 187)	(39 590)
Sum egenkapital		(1 144 853)	454 744
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 818	465
Leverandørgjeld	3	1 593 244	1 327 518
Gjeld til selskap i samme konsern	3	13 791	13 791
Annen kortsiktig gjeld	3	0	197 094
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		1 613 853	1 538 867
Sum gjeld		1 613 853	1 538 867
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		469 000	1 993 611

Moss, 8. april 2019

Jan Gunnar Mathisen
Styrets leder og daglig leder