



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 116 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASPØYA FJORDSENER AS
Forretningsadresse: Øravegen 4
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Skralthaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 176 757	1 100 958
Leieinntekter		3 247 661	3 101 038
Sum inntekter		4 424 418	4 201 996
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	583 530	583 530
Annen driftskostnad	2, 3	1 926 969	1 829 513
Sum kostnader		2 510 499	2 413 043
Driftsresultat		1 913 919	1 788 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 628	997
Annen finansinntekt		3 456	3 247
Sum finansinntekter		8 084	4 244
Annen rentekostnad		852 826	831 239
Sum finanskostnader		852 826	831 239
Netto finans		-844 742	-826 995
Resultat før skattekostnad		1 069 176	961 958
Skattekostnad	4, 5	234 568	211 524
Årsresultat		834 608	750 434
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		834 608	750 434
Sum overføringer og disponeringer		834 608	750 434



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	25 023 177	25 606 707
Sum varige driftsmidler		25 023 177	25 606 707
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		615 600	615 600
Investeringer i aksjer og andeler		8 000	8 000
Sum finansielle anleggsmidler		623 600	623 600
Sum anleggsmidler		25 646 777	26 230 307
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		138 365	16 974
Andre kortsiktige fordringer		33 749	174 270
Sum fordringer		172 113	191 244
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 048 520	469 029
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 048 520	469 029
Sum omløpsmidler		1 220 633	660 272
SUM EIENDELER		26 867 410	26 890 579



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 562 500	1 562 500
Overkurs	7	1 511 359	1 511 359
Sum innskutt egenkapital		3 073 859	3 073 859
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	10 507 503	9 672 895
Sum opptjent egenkapital		10 507 503	9 672 895
Sum egenkapital		13 581 362	12 746 754
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	432 812	409 240
Sum avsetninger for forpliktelser		432 812	409 240
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 305 236	13 246 488
Sum annen langsiktig gjeld		12 305 236	13 246 488
Sum langsiktig gjeld		12 738 048	13 655 728
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		187 703	178 330
Betalbar skatt	4, 5	210 996	183 904
Skyldige offentlige avgifter		109 798	78 721
Annen kortsiktig gjeld		39 503	47 142
Sum kortsiktig gjeld		548 000	488 097
Sum gjeld		13 286 048	14 143 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 867 410	26 890 579



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 559313

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 116 346
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASPØYA FJORDSENTER AS
Forretningsadresse: Øravegen 4
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Skralthaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 965 116 346
ASPØYA FJORDSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 176 757	1 100 958
Leieinntekter		3 247 661	3 101 038
Sum inntekter		4 424 418	4 201 996
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	583 530	583 530
Annen driftskostnad	2, 3	1 926 969	1 829 513
Sum kostnader		2 510 499	2 413 043
Driftsresultat		1 913 919	1 788 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 628	997
Annen finansinntekt		3 456	3 247
Sum finansinntekter		8 084	4 244
Annen rentekostnad		852 826	831 239
Sum finanskostnader		852 826	831 239
Netto finans		-844 742	-826 995
Resultat før skattekostnad		1 069 176	961 958
Skattekostnad	4, 5	234 568	211 524
Årsresultat		834 608	750 434
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		834 608	750 434
Sum overføringer og disponeringer		834 608	750 434



Organisasjonsnr: 965 116 346
ASPØYA FJORDSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1, 6

Sum varige driftsmidler		25 023 177	25 606 707
-------------------------	--	------------	------------

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

	615 600	615 600
--	---------	---------

Investeringer i aksjer og

andeler

	8 000	8 000
--	-------	-------

Sum finansielle

anleggsmidler	623 600	623 600
---------------	---------	---------

Sum anleggsmidler

	25 646 777	26 230 307
--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

	138 365	16 974
--	---------	--------

Andre kortsiktige

fordringer

	33 749	174 270
--	--------	---------

Sum fordringer

	172 113	191 244
--	---------	---------

Investeringer

Sum investeringer

	0	0
--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

	1 048 520	469 029
--	-----------	---------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

	1 048 520	469 029
--	-----------	---------

Sum omløpsmidler

	1 220 633	660 272
--	-----------	---------

SUM EIENDELER

	26 867 410	26 890 579
--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

	1 562 500	1 562 500
--	-----------	-----------



Overkurs	7	1 511 359	1 511 359
Sum innskutt egenkapital		3 073 859	3 073 859
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	10 507 503	9 672 895
Sum opptjent egenkapital		10 507 503	9 672 895
Sum egenkapital		13 581 362	12 746 754
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelseser	4, 5	432 812	409 240
Annen langsiktig gjeld		432 812	409 240
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 305 236	13 246 488
Sum annen langsiktig gjeld		12 305 236	13 246 488
Sum langsiktig gjeld		12 738 048	13 655 728
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		187 703	178 330
Betalbar skatt	4, 5	210 996	183 904
Skyldige offentlige avgifter		109 798	78 721
Annen kortsiktig gjeld		39 503	47 142
Sum kortsiktig gjeld		548 000	488 097
Sum gjeld		13 286 048	14 143 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 867 410	26 890 579



Organisasjonsnr: 965 116 346
ASPØYA FJORDSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter Leieinntekter består i hovedsak av utleie av fast eiendom til handelsvirksomhet. Leieinntektene resultatføres over leieavtalenes løpetid og reguleres i henhold til kontrakt med motpart. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	37376769.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	37376769.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12353593.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	25023176.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	583530.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Årsregnskap for
ASPØYA FJORDSENER AS

965116346

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



ASPØYA FJORDSENER AS
965 116 346

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 176 757	1 100 958
Leieinntekter		3 247 661	3 101 038
Sum driftsinntekter		4 424 418	4 201 996
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-583 530	-583 530
Annen driftskostnad	2, 3	-1 926 969	-1 829 513
Sum driftskostnader		-2 510 499	-2 413 043
Driftsresultat		1 913 919	1 788 953
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 628	997
Annen finansinntekt		3 456	3 247
Sum finansinntekter		8 084	4 244
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-852 826	-831 239
Sum finanskostnader		-852 826	-831 239
Netto finans		-844 742	-826 995
Resultat før skattekostnad		1 069 176	961 958
Skattekostnad	4, 5	-234 568	-211 524
Årsresultat		834 608	750 434
Overføringer			
Annen egenkapital		834 608	750 434
Sum overføringer		834 608	750 434



ASPØYA FJORDSENER AS
965 116 346

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	25 023 177	25 606 707
Sum varige driftsmidler		25 023 177	25 606 707
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		615 600	615 600
Investeringer i aksjer og andeler		8 000	8 000
Sum finansielle anleggsmidler		623 600	623 600
Sum anleggsmidler		25 646 777	26 230 307
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		138 365	16 974
Andre kortsiktige fordringer		33 749	174 270
Sum fordringer		172 113	191 244
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 048 520	469 029
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 048 520	469 029
Sum omløpsmidler		1 220 634	660 272
SUM EIENDELER		26 867 410	26 890 579



ASPØYA FJORDSENER AS
965 116 346

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 562 500	1 562 500
Overkurs	7	1 511 359	1 511 359
Sum innskutt egenkapital		3 073 859	3 073 859
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	10 507 503	9 672 895
Sum opptjent egenkapital		10 507 503	9 672 895
Sum egenkapital		13 581 362	12 746 754
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	432 812	409 240
Sum avsetning for forpliktelser		432 812	409 240
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 305 236	13 246 488
Sum annen langsiktig gjeld		12 305 236	13 246 488
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		187 703	178 330
Betalbar skatt	4, 5	210 996	183 904
Skyldige offentlige avgifter		109 798	78 721
Annen kortsiktig gjeld		39 503	47 142
Sum kortsiktig gjeld		548 000	488 097
Sum gjeld		13 286 048	14 143 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 867 410	26 890 579

SURNADAL, 06.06.2025

Lars Løseth
styrets leder

Frode Angvik-Jacobsen
styremedlem

Reidar Sandøy
styremedlem



ASPØYA FJORDSENER AS
965 116 346

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Leieinntekter

Leieinntekter består i hovedsak av utleie av fast eiendom til handelsvirksomhet. Leieinntektene resultatføres over leieavtalenes løpetid og reguleres i henhold til kontrakt med motpart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ASPØYA FJORDSENER AS
965 116 346

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	37 376 769
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	37 376 769
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-12 353 593
Balanseført verdi per 31.12.	25 023 176
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	583 530

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	210 996	183 904
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	23 572	27 620
Skattekostnad	234 568	211 524
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 069 176	961 958
Permanente forskjeller	-2 958	26 874
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-107 145	-152 904
Skattepliktig inntekt	959 073	835 928
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	210 996	183 904
Betalbar skatt i balansen	210 996	183 904

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	1 860 183	1 967 328	-107 145
Netto forskjeller	1 860 183	1 967 328	-107 145
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	1 860 183	1 967 328	-107 145
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	409 240	432 812	-23 572



ASPØYA FJORDSENER AS
965 116 346

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	13 246 488
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	25 606 707
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for pantelån.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 562 500	1 511 359	9 672 895	12 746 754
Årsresultat	0	0	834 608	834 608
Egenkapital 31.12.2024	1 562 500	1 511 359	10 507 503	13 581 362



BDO AS
Storgata 19
6509 Kristiansund N

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Aspøya Fjordsenter AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Aspøya Fjordsenter AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roger Espvik
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 1JXZ-4TDV4-AGCZ-5MVQN-FRB32-U107L



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Espvik, Roger

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-266797

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-19 06:59:15 UTC



Espvik, Roger

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-266797

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-19 06:59:15 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: 1JIX2-4TDV4-AGICZ-5MVQN-FRBS2-U10TL