



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 049 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: S INVESTEMENT AS  
Forretningsadresse: Høgtunveien 8D  
1084 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Shahzad Khawaja Ahmad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		202 664	
<b>Sum inntekter</b>		<b>202 664</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		246 055	122 377
<b>Sum kostnader</b>		<b>246 055</b>	<b>122 377</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-43 391</b>	<b>-122 377</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		177	94
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>177</b>	<b>94</b>
Annen finanskostnad			665 000
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>665 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>177</b>	<b>-664 906</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-43 214</b>	<b>-787 283</b>
Skattekostnad på resultat	2	-9 507	-35 842
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-33 707</b>	<b>-751 441</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-33 707</b>	<b>-751 441</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-33 707</b>	<b>-751 441</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	3	-33 707	-751 441
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 707</b>	<b>-751 441</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 256 222	2 256 222
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>2 256 222</b>	<b>2 256 222</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		911 369	298 783
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>911 369</b>	<b>298 783</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 167 591</b>	<b>2 555 005</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 219 000	669 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 219 000</b>	<b>669 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		2 725 480	2 700 480
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 725 480</b>	<b>2 700 480</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 275	67 804
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 275</b>	<b>67 804</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 967 755</b>	<b>3 437 284</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 135 346</b>	<b>5 992 289</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	4 443 536	4 477 243
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 443 536</b>	<b>4 477 243</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>4 467 966</b>	<b>4 501 673</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	191 136	238 920
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>191 136</b>	<b>238 920</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		515 000	
Øvrig langsiktig gjeld		2 922 966	1 175 480
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 437 966</b>	<b>1 175 480</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 629 102</b>	<b>1 414 400</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			41 438
Betalbar skatt	2	38 277	34 778
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 277</b>	<b>76 216</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 667 379</b>	<b>1 490 616</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 135 346</b>	<b>5 992 289</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 678515

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 819 049 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: S INVESTEMENT AS  
Forretningsadresse: Høgtunveien 8D  
1084 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Shahzad Khawaja Ahmad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 819 049 572  
S INVESTEMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		202 664	
<b>Sum inntekter</b>		<b>202 664</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		246 055	122 377
<b>Sum kostnader</b>		<b>246 055</b>	<b>122 377</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-43 391</b>	<b>-122 377</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		177	94
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>177</b>	<b>94</b>
Annen finanskostnad			665 000
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>665 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>177</b>	<b>-664 906</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-43 214</b>	<b>-787 283</b>
Skattekostnad på resultat	2	-9 507	-35 842
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-33 707</b>	<b>-751 441</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-33 707</b>	<b>-751 441</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-33 707</b>	<b>-751 441</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	3	-33 707	-751 441
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-33 707</b>	<b>-751 441</b>



Organisasjonsnr: 819 049 572  
S INVESTEMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	2 256 222	2 256 222
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>2 256 222</b>	<b>2 256 222</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			
		911 369	298 783
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>911 369</b>	<b>298 783</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 167 591</b>	<b>2 555 005</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		2 219 000	669 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 219 000</b>	<b>669 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter			
		2 725 480	2 700 480
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 725 480</b>	<b>2 700 480</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
		23 275	67 804
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 275</b>	<b>67 804</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 967 755</b>	<b>3 437 284</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 135 346</b>	<b>5 992 289</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	4 443 536	4 477 243
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 443 536</b>	<b>4 477 243</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>4 467 966</b>	<b>4 501 673</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	191 136	238 920
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>191 136</b>	<b>238 920</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		515 000	
Øvrig langsiktig gjeld		2 922 966	1 175 480
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 437 966</b>	<b>1 175 480</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 629 102</b>	<b>1 414 400</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			41 438
Betalbar skatt	2	38 277	34 778
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 277</b>	<b>76 216</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 667 379</b>	<b>1 490 616</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 135 346</b>	<b>5 992 289</b>



Organisasjonsnr: 819 049 572  
S INVESTEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

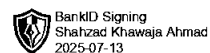
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 S Investement AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 819 049 572**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>S Investement AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftsinntekt		202 664	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>202 664</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad		246 055	122 377
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>246 055</b>	<b>122 377</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-43 391</b>	<b>-122 377</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		177	94
Annen finanskostnad		0	665 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>177</b>	<b>-664 906</b>
Resultat før skattekostnad	2	-43 214	-787 283
Skattekostnad på resultat	2	-9 507	-35 842
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-33 707</b>	<b>-751 441</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	3	33 707	751 441
<b>Sum overføringer</b>		<b>-33 707</b>	<b>-751 441</b>
<b>S Investement AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>S Investement AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 256 222	2 256 222
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>2 256 222</b>	<b>2 256 222</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		911 369	298 783
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>911 369</b>	<b>298 783</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 167 591</b>	<b>2 555 005</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 219 000	669 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 219 000</b>	<b>669 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		2 725 480	2 700 480
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 725 480</b>	<b>2 700 480</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 275	67 804
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 967 755</b>	<b>3 437 284</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 135 346</b>	<b>5 992 289</b>
<b>S Investement AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>S Investement AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	4 443 536	4 477 243
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 443 536</b>	<b>4 477 243</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>4 467 966</b>	<b>4 501 673</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	191 136	238 920
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>191 136</b>	<b>238 920</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		515 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		2 922 966	1 175 480
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 437 966</b>	<b>1 175 480</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	41 438
Betalbar skatt	2	38 277	34 778
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 277</b>	<b>76 216</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 667 379</b>	<b>1 490 616</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 135 346</b>	<b>5 992 289</b>
30.06.2025 Styret i S Investement AS			
<hr/> Shahzad Khawaja Ahmad styreleder			
<b>S Investement AS</b>		<b>Side 4</b>	



## S Investement AS

819 049 572

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

S Investement AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## S Investement AS

819 049 572

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	38 277	34 778
Endring i utsatt skatt	-47 784	-70 620
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-9 507</b>	<b>-35 842</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-43 214	-787 283
Permanente forskjeller	0	673 866
Endring i midlertidige forskjeller	217 200	271 500
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>173 986</b>	<b>158 083</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	38 277	34 778
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>38 277</b>	<b>34 778</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	868 799	1 085 998	217 200
<b>Sum</b>	<b>868 799</b>	<b>1 085 998</b>	<b>217 200</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>868 799</b>	<b>1 085 998</b>	<b>217 200</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>191 136</b>	<b>238 920</b>	<b>47 784</b>



## S Investement AS

819 049 572

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 570	4 477 243	4 501 673
Årets resultat				-33 707	-33 707
Pr 31.12.2024	30 000	0	-5 570	4 443 536	4 467 966

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 256 222	2 256 222
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 256 222	2 256 222
= Bokført verdi 31.12.24	2 256 222	2 256 222

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i S Investement AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Shahzad Khawaja Ahmad	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Shahzad Khawaja Ahmad	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>