



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 903 405  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARTDAL INVEST AS  
Forretningsadresse: Vartdalsstranda 843  
6170 VARTDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Øyehaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 745 627	1 711 984
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 745 627</b>	<b>1 711 984</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	11 467 050	57 050
Ordinære avskrivninger	2	1 396 000	1 398 022
Annen driftskostnad	1	1 251 006	726 253
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 114 056</b>	<b>2 181 325</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 368 430</b>	<b>-469 341</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern			1 904 000
Anna renteinntekt		3 791 224	2
Annen finansinntekt	3	1 276 739 639	54 329 744
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 280 530 863</b>	<b>56 233 746</b>
Annan rentekostnad		4 932 158	5 387 151
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 932 158</b>	<b>5 387 151</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 275 598 706</b>	<b>50 846 595</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>1 263 230 276</b>	<b>50 377 254</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		480 723	-602 345
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 262 749 553</b>	<b>50 979 599</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 262 749 553</b>	<b>50 979 599</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 262 749 553</b>	<b>50 979 599</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 262 749 553</b>	<b>50 979 599</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overført til/fra annen egenkapital		1 262 749 553	50 979 599



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringar og disponeringar		1 262 749 553	50 979 599



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4		480 723
<b>Sum immaterielle egedelar</b>			<b>480 723</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Bygninger, tomter	2	24 000 979	25 299 479
Båthavn, kai	2	99 399	196 899
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>24 100 378</b>	<b>25 496 378</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	3	1 770 000	79 152 576
Investeringar i verdipapirer	3	204 840 840	4 840 872
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>206 610 840</b>	<b>83 993 448</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>230 711 218</b>	<b>109 970 549</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		4 420 080	
Andre kortsiktige fordringer		34 979	31 799
Krav på innbetaling av selskapskapital			120 529 429
<b>Sum krav</b>		<b>4 455 059</b>	<b>120 561 228</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l. (herav bunde kr 4.601.086)		1 074 795 086	39
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>1 074 795 086</b>	<b>39</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 079 250 145</b>	<b>120 561 267</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 309 961 363</b>	<b>230 531 816</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital (2.538 aksjer a kr 617)	5	1 565 946	1 565 946
Overkurs		1 435 000	1 435 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>3 000 946</b>	<b>3 000 946</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 276 120 344	66 370 791
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>1 276 120 344</b>	<b>66 370 791</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	6	<b>1 279 121 290</b>	<b>69 371 737</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	2 427 791	62 278 287
Øvrig langsiktig gjeld			20 709 031
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 427 791</b>	<b>82 987 318</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 427 791</b>	<b>82 987 318</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekredittgjeld	7		77 888 011
Leverandørgjeld		403 718	63 705
Betalbar skatt	4		
Skyldige off.avgifter		4 604 339	98 188
Annen kortsiktig gjeld		23 404 225	122 857
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 412 282</b>	<b>78 172 761</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 840 073</b>	<b>161 160 079</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 309 961 363</b>	<b>230 531 816</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 717760

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 903 405  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARTDAL INVEST AS  
Forretningsadresse: Vartdalsstranda 843  
6170 VARTDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Olav Øyehaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 979 903 405  
VARTDAL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 745 627	1 711 984
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 745 627</b>	<b>1 711 984</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	11 467 050	57 050
Ordinære avskrivninger	2	1 396 000	1 398 022
Annen driftskostnad	1	1 251 006	726 253
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 114 056</b>	<b>2 181 325</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 368 430</b>	<b>-469 341</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern			1 904 000
Anna renteinntekt		3 791 224	2
Annen finansinntekt	3	1 276 739 639	54 329 744
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 280 530 863</b>	<b>56 233 746</b>
Annan rentekostnad		4 932 158	5 387 151
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 932 158</b>	<b>5 387 151</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 275 598 706</b>	<b>50 846 595</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>1 263 230 276</b>	<b>50 377 254</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		480 723	-602 345
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 262 749 553</b>	<b>50 979 599</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 262 749 553</b>	<b>50 979 599</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 262 749 553</b>	<b>50 979 599</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 262 749 553</b>	<b>50 979 599</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overført til/fra annen egenkapital		1 262 749 553	50 979 599
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 262 749 553</b>	<b>50 979 599</b>



Organisasjonsnr: 979 903 405  
VARTDAL INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4		480 723
<b>Sum immaterielle egedelar</b>			<b>480 723</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Bygninger, tomter	2	24 000 979	25 299 479
Båthavn, kai	2	99 399	196 899
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>24 100 378</b>	<b>25 496 378</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	3	1 770 000	79 152 576
Investeringar i verdipapirer	3	204 840 840	4 840 872
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>206 610 840</b>	<b>83 993 448</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>230 711 218</b>	<b>109 970 549</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		4 420 080	
Andre kortsiktige fordringer		34 979	31 799
Krav på innbetaling av selskapskapital			120 529 429
<b>Sum krav</b>		<b>4 455 059</b>	<b>120 561 228</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l. (herav bunde kr 4.601.086)		1 074 795 086	39
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>1 074 795 086</b>	<b>39</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 079 250 145</b>	<b>120 561 267</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 309 961 363</b>	<b>230 531 816</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

### Eigenkapital



<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital (2.538 aksjer a kr 617)	5	1 565 946	1 565 946
Overkurs		1 435 000	1 435 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>3 000 946</b>	<b>3 000 946</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 276 120 344	66 370 791
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>1 276 120 344</b>	<b>66 370 791</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 279 121 290</b>	<b>69 371 737</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	2 427 791	62 278 287
Øvrig langsiktig gjeld			20 709 031
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 427 791</b>	<b>82 987 318</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 427 791</b>	<b>82 987 318</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekredittgjeld	7		77 888 011
Leverandørgjeld		403 718	63 705
Betalbar skatt	4		
Skyldige off.avgifter		4 604 339	98 188
Annen kortsiktig gjeld		23 404 225	122 857
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 412 282</b>	<b>78 172 761</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 840 073</b>	<b>161 160 079</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 309 961 363</b>	<b>230 531 816</b>



Organisasjonsnr: 979 903 405  
VARTDAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
1.00

Omløpsmiddel                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



ÅRSREGNSKAP FOR 2021

VARTDAL INVEST AS  
6170 VARTDAL

INNHold:

Årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Kontantstrømanalyse  
Konsernregnskap  
Revisjonsberetning



## ÅRSMELDING 2021

### VARTDAL INVEST AS

Vartdal Invest AS er eit investeringsselskap. Selskapet er lokalisert på Vartdal i Ørsta kommune. I 2021 blei 5 av 6 dotterselskap selde, og det har hatt vesentleg påverknad på tala i rekneskapet. Det blir derfor ikkje utarbeidd konsernrekneskap for 2021.

Forutsetningane for fortsatt drift er til stades, og årsrekneskapet for 2021 er sett opp under desse forutsetningane.

	2021	2020	2019
Omsetjing	1.745.627	1.711.984	1.697.916
Årsresultat	1.262.749.553	50.979.599	19.500.718
Eigenkapital 31.12	1.279.121.290	69.371.737	30.392.137

Styret vurderer det slik at oversikta over gir et rettvisande bilete over utviklinga, resultatet og selskapet si stilling. Inntektene frå utleige er relativt konstant, inntekter frå andre investeringar vil variere over tid.

Arbeidsmiljøet er tilfredsstillande. Sjukefråveret var 0% i 2021.

I selskapet er det ikkje registrert yrkesskade. Selskapet har 1 tilsett som er mann. Likestilling vil verte vektlagt ved nyttilsetjingar.

Selskapet har ikkje bokført forskings- og utviklingskostnader. Verksemda i selskapet medfører verken forurensing eller utslepp som kan vere til skade for det ytre miljøet.

Selskapet er eksponert for alminneleg finansiell risiko, risiko knytta til drift er vesentleg redusert i og med at dei ordinære driftsselskapa er selde.

Alle typer risiko er forsøkt redusert gjennom interne prosedyrer, firmapolitikk og forsikringsordningar.

Selskapet har ansvarsforsikring som dekker styret, dagleg leiar og medlemmar av leiinga med forsikringssum 25 mill kr.

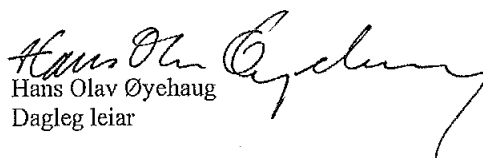
Når det gjeld finansiell risiko:

Renterisiko og likviditetsrisikoen blir vurdert som lav etter sal av driftsselskapa.

Vartdal, den 12.7.2022

I styret for Vartdal Invest AS

  
Ottar Vartdal  
Styreleiar

  
Hans Olav Øyehaug  
Dagleg leiar



<b>Resultatregnskap</b>			
Vartdal Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		1 745 627	1 711 984
Sum driftsinntekter		<u>1 745 627</u>	<u>1 711 984</u>
Lønnskostnad	1	11 467 050	57 050
Ordinære avskrivninger	2	1 396 000	1 398 022
Annen driftskostnad	1	1 251 006	726 253
Sum driftskostnader		<u>14 114 056</u>	<u>2 181 325</u>
Driftsresultat		<u>-12 368 430</u>	<u>-469 341</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	1 904 000
Annen renteinntekt		3 791 224	2
Annen finansinntekt	3	1 276 739 639	54 329 744
Annen rentekostnad		4 932 158	5 387 151
Resultat av finansposter		<u>1 275 598 706</u>	<u>50 846 595</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	4	1 263 230 276	50 377 254
Skattekostnad på ordinært resultat		480 723	-602 345
Ordinært resultat		<u>1 262 749 553</u>	<u>50 979 599</u>
Årsresultat		<u>1 262 749 553</u>	<u>50 979 599</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til/fra annen egenkapital		1 262 749 553	50 979 599
Sum overføringer		<u>1 262 749 553</u>	<u>50 979 599</u>



<b>Balanse pr 31.12.</b>			
Vartdal Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	480 723
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>480 723</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger, tomter	2	24 000 979	25 299 479
Båthavn, kai	2	99 399	196 899
Sum varige driftsmidler		<u>24 100 378</u>	<u>25 496 378</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	1 770 000	79 152 576
Investeringer i verdipapirer	3	204 840 840	4 840 872
Sum finansielle anleggsmidler		<u>206 610 840</u>	<u>83 993 448</u>
Sum anleggsmidler		<u>230 711 218</u>	<u>109 970 549</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 420 080	0
Andre kortsiktige fordringer		34 979	31 799
Krav på selskap i samme konsern		0	120 529 429
Sum fordringer		<u>4 455 059</u>	<u>120 561 228</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l. (herav bunde kr 4.601.086)		1 074 795 086	39
Sum omløpsmidler		<u>1 079 250 145</u>	<u>120 561 267</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>1 309 961 363</u>	<u>230 531 816</u>

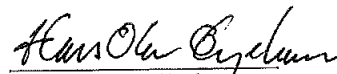
**Balanse pr 31.12.**

## Vartdal Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2.538 aksjer a kr 617)	5	1 565 946	1 565 946
Overkurs		1 435 000	1 435 000
Sum innskutt egenkapital		<u>3 000 946</u>	<u>3 000 946</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 276 120 344	66 370 791
Sum opptjent egenkapital		<u>1 276 120 344</u>	<u>66 370 791</u>
Sum egenkapital	6	<u>1 279 121 290</u>	<u>69 371 737</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 427 791	62 278 287
Øvrig langsiktig gjeld		0	20 709 031
Sum annen langsiktig gjeld inkl. avsetninger		<u>2 427 791</u>	<u>82 987 318</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekredittgjeld	7	0	77 888 011
Leverandørgjeld		403 718	63 705
Skyldige off.avgifter		4 604 339	98 188
Annen kortsiktig gjeld		23 404 225	122 857
Sum kortsiktig gjeld		<u>28 412 282</u>	<u>78 172 761</u>
Sum gjeld		<u>30 840 073</u>	<u>161 160 079</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>1 309 961 363</u>	<u>230 531 816</u>

Vartdal, 8 / 7 2022

  
Ottar Vartdal  
Styreleder

  
Hans Olav Øyehaug  
Daglig leder



## VARTDAL INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Inntektsføringsprinsipp

Salg av tjenester blir bokført ved levering. Finansinntekter blir bokført etter hvert som de er opptjent.

#### Konsernregnskap

Selskapet har i 2021 avhendet alle vesentlige datterselskap (ref. note 3). Det avlegges derfor ikke konsernregnskap.

#### NOTE 1 - Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser mm

	2021	2020
Lønnskostnader		
Lønnskostnader	10 000 000	0
Arbeidsgiveravgift	1 417 050	7 050
Styrehonorar	50 000	50 000
Sum	11 467 050	57 050
Antall årsverk	0	0
Ytelser til ledende personer		
Lønn	Daglig leder 5 000 000	Styret 50 000

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 24.000,- eks.mva (kr 23.400 i 2020). I tillegg kommer andre tjenester med kr 92.500,- eks.mva (kr 23.400 i 2020).



**VARTDAL INVEST AS**  
**NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021**

<b>NOTE 2 - Varige driftsmidler</b>	<b>Bygninger /</b>		<b>SUM</b>
	<b>Kai, båthavn</b>	<b>tomter</b>	
Anskaffelseskost 01.01.	2 304 942	35 183 685	37 488 627
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 304 942</b>	<b>35 183 685</b>	<b>37 488 627</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	2 205 542	11 182 705	13 388 247
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>99 399</b>	<b>24 000 979</b>	<b>24 100 378</b>
Årets ordinære avskrivninger	97 500	1 298 500	1 396 000
Økonomisk levetid	20 år	50 år-evig	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

**NOTE 3 - Aksjer**

<b>Selskap:</b>	<b>Selskapets aksjekapital</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Ansk.kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
Vartdalgruppa Fiskeoppdrett AS, datterselskap	1 800 000	100,00 %	1 770 000	1 770 000

Resultatet i 2021 for Vartdalgruppa Fiskeoppdrett AS var kr 72.407 (kr 47.558 i 2020).

Egenkapitalen pr 31.12.21 for Vartdalgruppa Fiskeoppdrett AS var kr 2.510.587 (kr 2.438.180 pr 31.12.20).

Selskapet har investert i egenkapitalbevis i Sparebank1 Søre Sunnmøre. Disse er bokført til anskaffelseskost kr 1.543.672. Det er inntektsført kr 75.214 i utbytteinntekter på disse i 2021.

Selskapet har ca 10 % eierandel i Godfisken AS. Aksjene er bokført til anskaffelseskost kr 3.297.200.

Videre har selskapet 3,8 % eierandel i Måsøval AS. Aksjene er bokført til anskaffelseskost kr 199.999.968.

Vartdal Invest AS har i 2021 solgt aksjer i datterselskap og bokført gevinst med kr 1.276.665.000.

**VARTDAL INVEST AS**  
**NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021****NOTE 4 - Skattekostnad**

Noten viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12.21:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	<b>31.12.20</b>	<b>31.12.21</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmiddel	281 582	-47 243	328 825
Omløpsmiddel	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	281 582	-47 243	328 825
<u>Poster som påvirker utsatt skatt:</u>			
Skattemessig framførbart underskudd	-2 466 688	-15 078 075	12 611 387
Sum forskjeller som er hensyntatt	-2 185 106	-15 125 318	12 940 212
Utsatt skatt (+) / skattefordel (-) 22 %	-480 723	-3 327 570	3 623 260
<b>Utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-480 723</b>	<b>-3 327 570</b>	<b>2 846 847</b>

Fra 2021 balanseføres ikke utsatt skattefordel.

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>1 263 230 276</b>	<b>50 377 254</b>
Permanente forskjeller:		
+/- andre permanente forskjeller	-1 276 170 489	-54 326 182
- konsernbidrag	0	0
Midlertidige forskjeller:		
+/- årets endring i midlertidige forskjeller	328 825	271 239
+ konsernbidrag fra datterselskap resultatført m.sk. effekt	0	1 211 000
- Skattemessig underskudd til fremføring	0	0
<b>Sum årets skattegrunnlag</b>	<b>-12 611 387</b>	<b>-2 466 688</b>
<b>Betalbar inntekstskatt 22 % før konsernbidrag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Avsetning betalbar skatt for tidl. år inkl. renter	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
+/- for mye avsatt skatt tidligere år	0	-1
+/- endring i utsatt skatt (balanseført)	480 723	-602 344
<b>Sum skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>480 723</b>	<b>-602 345</b>

**VARTDAL INVEST AS**  
**NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021****NOTE 5 - Aksjonærkapital og aksjonærinformasjon****Eierstruktur**

Aksjonær i selskapet pr 31.12. var:

Navn	antall aksjer	pålydende	Eierandel	Stemmeandel
Ottar Vartdal, styreleder	2 538	617	100,00 %	100,00 %
<b>Sum &gt; 1% eierandel</b>	<b>2 538</b>		<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>

**NOTE 6 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 31.12.20	1 565 946	1 435 000	66 370 791	69 371 737
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Tilleggsutbytte	0	0	-53 000 000	-53 000 000
Avsatt til utbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	1 262 749 553	1 262 749 553
<b>Egenkapital 31.12.21</b>	<b>1 565 946</b>	<b>1 435 000</b>	<b>1 276 120 344</b>	<b>1 279 121 290</b>

**NOTE 7 - Langsiktig gjeld, pantstillelser m.v.**

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 427 791	140 166 298
Sum	2 427 791	140 166 298

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:

Anleggsmidler	24 100 378	25 496 378
Aksjer i Aqua Farms Vartdal AS, datterselskap	0	50 800 614
Aksjer i Urke Fiskeoppdrett AS, datterselskap	0	8 654 450
Aksjer i Vartdal Fiskeoppdrett AS, datterselskap	0	8 500 384
Aksjer i Vartdalgruppa Fiskeoppdrett AS, datterselskap	1 770 000	1 770 000
Aksjer i Vartdal Fryser AS, datterselskap	0	5 423 807
Aksjer i Western Seaproducts AS, datterselskap	0	4 003 321
Fordringer	4 420 080	120 561 228
<b>Totalt</b>	<b>30 290 458</b>	<b>225 210 182</b>

Hele den langsiktige gjelden ble innfridd 10.01.2022 og pantet ble slettet.



## VARTDAL INVEST AS

### Kontantstrømoppstilling

	2021	2020	
<b>LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ VIRKSOMHETEN:</b>			
	Tilført fra årets virksomhet *)	1 342 008 852	51 775 276
+/-	Endring i varelager	0	0
+/-	Endring i debitorer	-4 420 080	0
+/-	Endring i leverandørgjeld	340 013	-243 609
+/-	Endring tidsavgrensede poster	148 313 768	-92 566 119
<b>A =</b>	<b>Netto likviditetsendring fra virksomheten</b>	<b>1 486 242 553</b>	<b>-41 034 452</b>
<b>LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ INVESTERINGER:</b>			
-	Investert i varige driftsmidler	0	0
+	Salg av varige driftsmidler (salgssum)	0	0
+/-	Endring i andre investeringer (aksjer)	-199 999 968	0
<b>B =</b>	<b>Netto likviditetsendringer fra investeringer</b>	<b>-199 999 968</b>	<b>0</b>
<b>LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ FINANSIERING:</b>			
+	Opptak av ny gjeld (kortsiktig og langsiktig)	0	62 298 254
-	Nedbetaling av gammel gjeld	-158 447 538	-9 263 801
+	Innbetaling av egenkapital	0	0
-	Tilbakebetaling av egenkapital	0	0
-	Utbytte	-53 000 000	-12 000 000
+/-	Konsernbidrag	0	0
<b>C =</b>	<b>Netto likviditetsendring fra finansiering</b>	<b>-211 447 538</b>	<b>41 034 453</b>
	Netto endring i likvider gjennom året	1 074 795 047	2
+	Likviditetsbeholdning pr. 01.01.	39	37
<b>=</b>	<b>Likviditetsbeholdning pr. 31.12.</b>	<b>1 074 795 086</b>	<b>39</b>
<b>*) Dette tallet fremkommer slik:</b>			
	Årets resultat før skatt	1 263 230 276	50 377 254
-	Betalt skatt	0	0
-	Tap/gevinst salg driftsmiddel	0	0
+	Ordinære avskrivninger	1 396 000	1 398 022
+/-	Poster u/ kontanteffekt (bokført verdi solgte aksjer)	77 382 576	0
<b>=</b>	<b>Tilført fra årets virksomhet</b>	<b>1 342 008 852</b>	<b>51 775 276</b>



## hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening  
Autorisert rekneskapsførarselskap  
Org.nr. 987 832 916 MVA  
E-post: [firmapost@h-v.no](mailto:firmapost@h-v.no)  
[www.h-v.no](http://www.h-v.no)

Til generalforsamlinga i  
Vartdal Invest AS

### Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

#### Konklusjon

Vi har revidert Vartdal Invest AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 1.262.749,553. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2021 og resultatrekneskap og kontantstraumoppstilling for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

#### Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2021, og av resultatet og kontantstraumane for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

#### Ytterlegare informasjon

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for ytterlegare informasjon som er publisert saman med årsregnskapen. Ytterlegare informasjon omfattar årsmeldinga. Vår konklusjon om årsrekneskapen over dekkjer ikkje ytterlegare informasjon.

Ørsta	Nordfjordeid	Stryn
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



hovden & vatne  
statsautoriserte revisorar as

Side 2 av 2

I samband med revisjonen av årsrekneskapen er det oppgåva vår å lese den ytterlegare informasjonen. Formålet er å vurdere om det er vesentleg inkonsistens mellom den ytterlegare informasjonen og årsrekneskapen og den kunnskapen vi har opparbeidd oss under revisjonen av årsrekneskapen, eller om ytterlegare informasjon inneheld vesentlege feil. Vi har plikt til å rapportere om ytterlegare informasjon inneheld vesentlege feil. Vi har ikkje noko å rapportere i så måte.

#### Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvissande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

#### Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerse som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 12.07.2022

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Geir A. Vatne  
statsautorisert revisor