



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 869 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNA INDUSTRIHUS AS
Forretningsadresse: Fabrikkvegen 1
5265 YTRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elna-Nini von Erpecom Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 579 946	8 246 116
Sum inntekter		8 579 946	8 246 116
Kostnader			
Lønnskostnad	3	679 796	663 424
Avskrivning	4	688 262	764 566
Annen driftskostnad	3	8 112 667	5 274 184
Sum kostnader		9 480 725	6 702 174
Driftsresultat		-900 779	1 543 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 268	14 581
Sum finansinntekter		14 268	14 581
Annen finanskostnad		295 832	392 070
Sum finanskostnader		295 832	392 070
Netto finans		-281 564	-377 489
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 182 343	1 166 453
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-260 116	256 620
Ordinært resultat etter skattekostnad		-922 227	909 833
Årsresultat		-922 227	909 833
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	-922 227	909 833
Sum overføringer og disponeringer		-922 227	909 833



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	575 399	315 283
Sum immaterielle eiendeler		575 399	315 283
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 6	9 723 353	9 448 348
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	151 271	182 433
Sum varige driftsmidler		9 874 624	9 630 781
Sum anleggsmidler		10 450 023	9 946 064
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		106 085	129 151
Andre fordringer	5, 7	345 669	233 121
Sum fordringer		451 754	362 272
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	53 781	318 671
Sum omløpsmidler		505 535	680 943
SUM EIENDELER		10 955 558	10 627 007
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Overkurs	9	45 603	45 603
Sum innskutt egenkapital		145 603	145 603



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-569 150	353 077
Sum opptjent egenkapital		-569 150	353 077
Sum egenkapital		-423 547	498 680
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	8 668 750	9 025 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 668 750	9 025 000
Sum langsiktig gjeld		8 668 750	9 025 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	431 671	
Leverandørgjeld		592 545	310 967
Skyldige offentlige avgifter	2	45 267	42 429
Annen kortsiktig gjeld	5	1 640 872	749 931
Sum kortsiktig gjeld		2 710 355	1 103 327
Sum gjeld		11 379 105	10 128 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 955 558	10 627 007



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 869352

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 869 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNA INDUSTRIHUS AS
Forretningsadresse: Fabrikkvegen 1
5265 YTRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elna-Nini von Erpecom Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.10.2021



Organisasjonsnr: 986 869 727
ARNA INDUSTRIHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 579 946	8 246 116
Sum inntekter		8 579 946	8 246 116
Kostnader			
Lønnskostnad	3	679 796	663 424
Avskrivning	4	688 262	764 566
Annen driftskostnad	3	8 112 667	5 274 184
Sum kostnader		9 480 725	6 702 174
Driftsresultat		-900 779	1 543 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 268	14 581
Sum finansinntekter		14 268	14 581
Annen finanskostnad		295 832	392 070
Sum finanskostnader		295 832	392 070
Netto finans		-281 564	-377 489
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 182 343	1 166 453
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-260 116	256 620
Ordinært resultat etter skattekostnad		-922 227	909 833
Årsresultat		-922 227	909 833
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	-922 227	909 833
Sum overføringer og disponeringer		-922 227	909 833



Organisasjonsnr: 986 869 727
ARNA INDUSTRIHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	575 399	315 283
Sum immaterielle eiendeler		575 399	315 283

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 6	9 723 353	9 448 348
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	151 271	182 433
Sum varige driftsmidler		9 874 624	9 630 781

Sum anleggsmidler		10 450 023	9 946 064
--------------------------	--	-------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		106 085	129 151
Andre fordringer	5, 7	345 669	233 121
Sum fordringer		451 754	362 272

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	53 781	318 671
---	---	--------	---------

Sum omløpsmidler		505 535	680 943
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		10 955 558	10 627 007
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Overkurs	9	45 603	45 603
Sum innskutt egenkapital		145 603	145 603

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	-569 150	353 077
Sum opptjent egenkapital		-569 150	353 077

Sum egenkapital		-423 547	498 680
------------------------	--	-----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6	8 668 750	9 025 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 668 750	9 025 000
Sum langsiktig gjeld		8 668 750	9 025 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	431 671	
Leverandørgjeld		592 545	310 967
Skyldige offentlige avgifter	2	45 267	42 429
Annen kortsiktig gjeld	5	1 640 872	749 931
Sum kortsiktig gjeld		2 710 355	1 103 327
Sum gjeld		11 379 105	10 128 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 955 558	10 627 007



Organisasjonsnr: 986 869 727
ARNA INDUSTRIHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nini Dahl Kjeldner	333.00	33.30%	Ordinære aksjer
Sverre Ivar Dahl Kjeldner	333.00	33.30%	Ordinære aksjer
Elna-Nini von Erpecom Dahl	1.00	0.10%	Ordinære aksjer
Line von Erpecom Kjeldner	333.00	33.30%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	578455.00	561575.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	84011.00	81564.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12974.00	12503.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7610.00	7782.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	683050.00	663424.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Daglig leder / styreleder er innleid gjennom selskapet Intarsia AS.



Kostnadsført honorar for tjenester knyttet til daglig ledelse utgjør kr 494 129.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50300.00	55485.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31300.00	46800.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	81600.00	102285.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, NO-5006 Bergen
Postboks 6163, NO-5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Arna Industrihus AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Arna Industrihus AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretningen erstatter tidligere avgitt beretning, datert 01.09.2020, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på dette tidspunktet ikke avgitt av styret.

Bergen, 27. september 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Eirik Moe
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: 7W4VB-J5D8I-KYTTY-VNXP-BECWE-3FEKF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eirik Moe

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-673444

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-09-27 14:28:04 UTC



Penneo Dokument nøkkel: 7N4VB-JSD8I-KYTTY-VN7XP-BECWE-3FEKF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Arna Industrihus AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: LB1AO-LCNWJ-61UN7-1Y4FW-Q10V6-P427K



Arna Industrihus AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		8 579 946	8 246 116
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	679 796	663 424
Avskrivning	4	688 262	764 566
Annen driftskostnad	3	8 112 667	5 274 184
Sum driftskostnader		9 480 725	6 702 174
Driftsresultat		-900 779	1 543 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 268	14 581
Annen finanskostnad		295 832	392 070
Netto finansposter		-281 564	-377 489
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 182 343	1 166 453
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-260 116	256 620
Årsresultat		-922 227	909 833
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	-922 227	909 833

Penneo Dokumentnøkkel: LBTAC-UCNWJ-61UN7-1Y4FW-Q10V6-P4Z7K



Arna Industrihus AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	8	575 399	315 283
Sum immaterielle eiendeler		<u>575 399</u>	<u>315 283</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 6	9 723 353	9 448 348
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	151 271	182 433
Sum varige driftsmidler		<u>9 874 624</u>	<u>9 630 781</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 450 023</u>	<u>9 946 064</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		106 085	129 151
Andre fordringer	5, 7	345 669	233 121
Sum fordringer		<u>451 754</u>	<u>362 272</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	53 781	318 671
Sum omløpsmidler		<u>505 535</u>	<u>680 943</u>
Sum eiendeler		<u>10 955 558</u>	<u>10 627 007</u>

Penneo Dokumentnøkkel: LBTAC-UCNWJ-61UN7-1Y4FW-Q10V6-P427K



Arna Industrihus AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Overkurs	9	45 603	45 603
Sum innskutt egenkapital		<u>145 603</u>	<u>145 603</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	-569 150	353 077
Sum opptjent egenkapital		<u>-569 150</u>	<u>353 077</u>
Sum egenkapital		<u>-423 547</u>	<u>498 680</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	8 668 750	9 025 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 668 750</u>	<u>9 025 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	431 671	0
Leverandørgjeld		592 545	310 967
Skyldige offentlige avgifter	2	45 267	42 429
Annen kortsiktig gjeld	5	1 640 872	749 931
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 710 355</u>	<u>1 103 327</u>
Sum gjeld		<u>11 379 105</u>	<u>10 128 327</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 955 558</u>	<u>10 627 007</u>

31. desember 2020
Bergen, 31. august 2021

Elna-Nini Von Erpecom Dahl
styreleder

Nini Dahl Kjeldner
styremedlem

Sverre Ivar Dahl Kjeldner
styremedlem

Line Von Erpecom Kjeldner
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: LBTAO-LUCNWJ-61UN7-1Y4FW-Q10V6-P427K



Arna Industrihus AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntektene inntektsføres etterhvert som de optjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Bankinnskudd

	2020
Bundne skattetreksmidler utgjør	22 852



Arna Industrihus AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	578 455	561 575
Arbeidsgiveravgift	84 011	81 564
Pensjonskostnader	12 974	12 503
Andre ytelser	7 610	7 782
Sum	<u>683 050</u>	<u>663 424</u>

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

Daglig leder / styreleder er innleid gjennom selskapet Intarsia AS. Kostnadsført honorar for tjenester knyttet til daglig ledelse utgjør kr 494 129.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020
Revisjon	50 300
Annen finansiell revisjon	6 800
Bistand med skatt og avgift	24 500

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Varebil	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	17 681 524	81 279	472 765	18 235 568
Tilgang kjøpte driftsmidler	921 233	0	10 872	932 105
Anskaffelseskost 31.12.	<u>18 602 757</u>	<u>81 279</u>	<u>483 637</u>	<u>19 167 673</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-8 233 176	-32 978	-338 633	-8 604 787
Akk.nedskr. 31.12.	-646 228	-10 503	-31 530	-688 261
Balanseført pr. 31.12.	<u>9 723 353</u>	<u>37 798</u>	<u>113 474</u>	<u>9 874 625</u>
Årets avskrivninger	646 228	10 503	31 530	688 261
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	Saldo	
Sats saldoavskrivning	4%-10%	20%	20%	



Arna Industrihus AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Fordringer og gjeld

	2020	2019
<i>Gjeld til aksjonærer</i>		
Gjeld til aksjonærer	738 959	378 497

Selskapet har ingen gjeld med forfall senere enn 5 år.

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 668 750	9 025 000
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	431 671	0
Sum pantsikret gjeld	<u>9 100 421</u>	<u>9 025 000</u>

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	9 723 353	9 448 348

Note 7 - Andre fordringer

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Merverdiavgift tilgode	227 114	117 577



Arna Industrihus AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Endring utsatt skatt	-260 116	256 620
Årets totale skattekostnad	-260 116	256 620
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2020	 2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 182 343	1 166 453
Endring i midlertidige forskjeller	3	66 996
Alminnelig inntekt	-1 182 340	1 233 449
Anvendt fremførbart underskudd	0	-1 233 449
Årets skattegrunnlag	-1 182 340	0
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2020	 2019
Driftsmidler inkl goodwill	-71 403	-71 400
Utestående fordringer	-50 000	-50 000
Sum	-121 403	-121 400
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-2 494 045	-1 311 705
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-2 615 448	-1 433 105
 Utsatt skattefordel/ Utsatt skatt (22%)	 -575 399	 -315 283

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	45 603	353 076	498 679
Årsresultat	0	0	-922 227	-922 227
Egenkapital 31.12.2020	100 000	45 603	-569 151	-423 548

Penneo Dokumentnøkkel: LBTAC-LCNWJ-61UN7-1Y4FW-Q10V6-P427K



Arna Industrihus AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Nini Dahl Kjeldner, styremedlem	333	33,3 %	33,3 %
Sverre Ivar Dahl Kjeldner, styremedlem	333	33,3 %	33,3 %
Elna-Nini von Erpecom Dahl, styreleder	1	0,1 %	0,1 %
Line von Erpecom Kjeldner, styremedlem	333	33,3 %	33,3 %
Sum	1 000	100,0 %	100,0 %

Note 11 - Vurdering av effekter av Covid-19

Selskapet har ikke opplevd store effekter av Covid-19. Omfanget og varigheten av Covid-19 er fremdeles usikker, det kan derfor være en viss usikkerhet rundt hvilken innvirkning dette vil ha fremover ved vedvarende utbrudd. Styret vurderer situasjonen forløpende og gjør de tiltak som er nødvendige.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Line von Erpecom Kjeldner

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2526876

IP: 80.189.xxx.xxx

2021-09-23 12:39:46 UTC



Sverre Ivar Dahl Kjeldner

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-1167239

IP: 84.202.xxx.xxx

2021-09-23 16:09:16 UTC



Elna-Nini von Erpecom Dahl

Styreleder

Serienummer: 9578-5992-4-2859833

IP: 88.88.xxx.xxx

2021-09-24 12:10:10 UTC



Elna-Nini von Erpecom Dahl

Daglig leder

Serienummer: 9578-5992-4-2859833

IP: 88.88.xxx.xxx

2021-09-24 12:10:10 UTC



Nini Dahl Kjeldner

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-2994092

IP: 86.16.xxx.xxx

2021-09-24 16:05:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LB1AO-UCNWJ-6TUN7-1Y4FW-Q10V6-P4Z7K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>