



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 485 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PER ANTON INVEST AS
Forretningsadresse: Evjesundveien 24
1560 LARKOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Anton Kleppa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	25 001	7
Sum kostnader		25 001	7
Driftsresultat		-25 001	-7
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			13
Annen finansinntekt			294 734
Utdeling/utbytte		420 000	
Verdiendring av markedsbaserte finansielle eiendeler		189 511	58 711
Sum finansinntekter		609 511	353 458
Netto finans		609 511	353 458
Ordinært resultat før skattekostnad		584 510	353 451
Ordinært resultat etter skattekostnad		584 510	353 451
Årsresultat		584 510	353 451
Årsresultat etter minoritetsinteresser		584 510	353 451
Totalresultat		584 510	353 451
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		584 510	353 451
Sum overføringer og disponeringer		584 510	353 451



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	7 760 329	8 918 911
Sum finansielle anleggsmidler		7 760 329	8 918 911
Sum anleggsmidler		7 760 329	8 918 911
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 500	2 500
Sum fordringer		2 500	2 500
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	2	2 769 125	2 579 614
Sum investeringer		2 769 125	2 579 614
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 609	40 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 609	40 028
Sum omløpsmidler		2 865 234	2 622 142
SUM EIENDELER		10 625 564	11 541 054
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 536 321	-1 951 811
Sum opptjent egenkapital		2 536 321	1 951 811
Sum egenkapital	3	2 636 321	2 051 811
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær		7 989 243	9 489 243
Sum annen langsiktig gjeld		7 989 243	9 489 243
Sum langsiktig gjeld		7 989 243	9 489 243
Sum gjeld		7 989 243	9 489 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 625 564	11 541 054



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 649576

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 485 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PER ANTON INVEST AS
Forretningsadresse: Evjesundveien 24
1560 LARKOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Anton Kleppa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 890 485 782
PER ANTON INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	25 001	7
Sum kostnader		25 001	7
Driftsresultat		-25 001	-7
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			13
Annen finansinntekt			294 734
Utdeling/utbytte		420 000	
Verdiendring av markedsbaserte finansielle eiendeler		189 511	58 711
Sum finansinntekter		609 511	353 458
Netto finans		609 511	353 458
Ordinært resultat før skattekostnad		584 510	353 451
Ordinært resultat etter skattekostnad		584 510	353 451
Årsresultat		584 510	353 451
Årsresultat etter minoritetsinteresser		584 510	353 451
Totalresultat		584 510	353 451
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		584 510	353 451
Sum overføringer og disponeringer		584 510	353 451



Organisasjonsnr: 890 485 782
PER ANTON INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	2	7 760 329	8 918 911
-----------------------------------	---	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		7 760 329	8 918 911
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		7 760 329	8 918 911
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		2 500	2 500
Sum fordringer		2 500	2 500

Investeringer

Markedsbaserte obligasjoner	2	2 769 125	2 579 614
Sum investeringer		2 769 125	2 579 614

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		93 609	40 028
-------------------------------	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 609	40 028
---	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		2 865 234	2 622 142
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		10 625 564	11 541 054
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		-2 536 321	-1 951 811
Sum opptjent egenkapital		2 536 321	1 951 811

Sum egenkapital	3	2 636 321	2 051 811
-----------------	---	-----------	-----------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til aksjonær	7 989 243	9 489 243
Sum annen langsiktig gjeld	7 989 243	9 489 243
Sum langsiktig gjeld	7 989 243	9 489 243
Sum gjeld	7 989 243	9 489 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 625 564	11 541 054



Organisasjonsnr: 890 485 782
PER ANTON INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Regnskapsåret 2021

Per Anton Invest AS

Org.nr: 890 485 782

Årsregnskap

- resultatregnskap
- balanse
- noter



Per Anton Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	6	25 001	7
Sum driftskostnad		25 001	7
Driftsresultat		-25 001	-7
Annen renteinntekt		0	13
Annen finansinntekt		0	294 734
Utdeling/utbytte		420 000	0
Verdiendring av markedsbaserte finansielle eiendeler		189 511	58 711
Ordinært resultat før skattekostnad		584 510	353 451
Årsresultat		584 510	353 451
Disponering (dekning) av årsresultatet			
Avsatt til annen egenkapital		584 510	353 451
Sum disponert (dekket)		584 510	353 451



Per Anton Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	7 760 329	8 918 911
Sum finansielle anleggsmidler		7 760 329	8 918 911
Sum anleggsmidler		7 760 329	8 918 911
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		2 500	2 500
Sum fordringer		2 500	2 500
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	2	2 769 125	2 579 614
Sum investeringer		2 769 125	2 579 614
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 609	40 028
Sum omløpsmidler		2 865 234	2 622 142
SUM EIENDELER		10 625 564	11 541 054



Per Anton Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 536 321	1 951 811
Sum opptjent egenkapital		2 536 321	1 951 811
Sum egenkapital	3	2 636 321	2 051 811
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær		7 989 243	9 489 243
Sum annen langsiktig gjeld		7 989 243	9 489 243
Sum gjeld		7 989 243	9 489 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 625 564	11 541 054

Oslo, 30.06.2022

Styret i Per Anton Invest AS

Per Anton Kleppa
Daglig leder/Styrets leder



Per Anton Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i og avkastning av investeringer i andre selskaper

Selskapet bruker kostmetoden for investeringer i andre selskaper. Mottatte utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som inntekt, men som reduksjon av balanseført verdi hvis utdelingen overstiger opptjente resultater fra tidspunktet for verdsettelse av investeringen.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte verdipapirer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte verdipapirer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarende mottatt utdelinger, og realiserede og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Note 2 Aksjer og andrer i andre selskaper

Selskap:	Eierandel	Antall aksjer og andeler	Balanseført verdi
Verdipapirfond Sissener Canopus	Ubetydelig	8 839	2 769 125
Sum markedsbaserte verdipapirer			2 769 125
Investeringer i aksjer og andeler:			
Verdispar Croatian Development Property II AS	0,2 %	16 452	580 164
Genetic Analysis AS	1,1 %	267 910	3 612 412
Florida Eiendom Invest AS	1,7 %	30	89 476
Florida Eiendom Holding KS	3,8 %	2 485	690 762
Florida Eiendel Holding Komplementar AS	4,2 %	842	285 762
AGEA ASA	Ubetydelig	183 943	469 698
Marbella Property Investment AS	13,5 %	171	2 032 055
Sum investeringer i andrer aksjer og andeler			7 760 329



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2020	100 000	1 951 811	2 051 811
Årets resultat	0	584 510	584 510
Egenkapital pr. 31.12.2021	100 000	2 536 321	2 636 320

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 100.000 består av 100 aksje à kr 1.000.
Per Anton Kleppa, daglig leder og styrets leder, eier samtlige aksjer i selskapet.

Note 5 Skatt

Utsatt skattefordel	2021	2020
Fremførbart underskudd	-629 520	-620 999
Grunnlag for utsatt skattefordel	-629 520	-620 999
Utsatt skattefordel	-138 494	-136 620

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 6 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.
Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i 2021.

Revisor er fravalgt fra og med regnskapsåret 2012.