



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 327 215
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EIGARSEKSJONSSAMEIGA LØNNINGSÅSEN
19
Forretningsadresse: c/o Bjørg Sunni Framnes
Lønningsåsen 19
5417 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RG Rekneskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		142 115	128 880
Sum inntekter		142 115	128 880
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	139 638	139 424
Sum kostnader		139 638	139 424
Driftsresultat		2 477	-10 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Netto finans			7
Ordinært resultat før skattekostnad		2 477	-10 537
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 477	-10 537
Årsresultat	1	2 477	-10 537
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 477	-10 537
Totalresultat		2 477	-10 537
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		2 477	-10 544
Sum overføringer og disponeringar		2 477	-10 544



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer			240
Sum krav			240
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	33 187	28 211
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		33 187	28 211
Sum omløpsmiddel		33 187	28 451
SUM EIGEDELAR		33 187	28 451
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		30 922	28 445
Udisponert resultat			7
Sum opptent eigenkapital		30 922	28 451
Sum eigenkapital	1	30 922	28 451
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 265	
Sum kortsiktig gjeld		2 265	
Sum gjeld		2 265	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		33 187	28 451



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 286571

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 327 215
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: EIGARSEKSJONSSAMEIGA LØNNINGSÅSEN
19
Forretningsadresse: c/o Roald Torget
Lønningsåsen 19
5417 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RG Rekneskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 918 327 215
EIGARSEKSJONSSAMEIGA LØNNINGSÅSEN
19

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		142 115	128 880
Sum inntekter		142 115	128 880
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	139 638	139 424
Sum kostnader		139 638	139 424
Driftsresultat		2 477	-10 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Netto finans			7
Ordinært resultat før skattekostnad		2 477	-10 537
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 477	-10 537
Årsresultat	1	2 477	-10 537
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 477	-10 537
Totalresultat		2 477	-10 537
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		2 477	-10 544
Sum overføringer og disponeringar		2 477	-10 544



Organisasjonsnr: 918 327 215
EIGARSEKSJONSSAMEIGA LØNNINGSÅSEN
19

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer			240
Sum krav			240
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	1	33 187	28 211
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		33 187	28 211
Sum omløpsmiddel		33 187	28 451
SUM EIGEDELAR		33 187	28 451
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		30 922	28 445
Udisponert resultat			7
Sum opptent eigenkapital		30 922	28 451
Sum eigenkapital	1	30 922	28 451
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 265	
Sum kortsiktig gjeld		2 265	
Sum gjeld		2 265	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		33 187	28 451





Organisasjonsnr: 918 327 215
EIGARSEKSJONSSAMEIGA LØNNINGSÅSEN
19

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Eigarseksjonssameiga Lønningsåsen 19

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 327 215



Resultatregnskap

Eigarseksjonssameiga Lønningsåsen 19

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		<u>142 115</u>	<u>128 880</u>
Sum driftsinntekter		<u>142 115</u>	<u>128 880</u>
Annen driftskostnad	2	<u>139 638</u>	<u>139 424</u>
Sum driftskostnader		<u>139 638</u>	<u>139 424</u>
Driftsresultat		<u>2 477</u>	<u>-10 544</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		<u>0</u>	<u>7</u>
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>7</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 477</u>	<u>-10 537</u>
Ordinært resultat		<u>2 477</u>	<u>-10 537</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	1	<u>2 477</u>	<u>-10 537</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		<u>2 477</u>	<u>-10 544</u>
Sum overføringer		<u>2 477</u>	<u>-10 544</u>



Balanse

Eigarseksjonssameiga Lønningsåsen 19

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	240
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>240</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	33 187	28 211
Sum omløpsmidler		<u>33 187</u>	<u>28 451</u>
Sum eiendeler		<u>33 187</u>	<u>28 451</u>



Balanse

Eigarseksjonssameiga Lønningsåsen 19

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		30 922	28 445
Udisponert resultat		0	7
Sum opptjent egenkapital		<u>30 922</u>	<u>28 451</u>
Sum egenkapital	1	<u>30 922</u>	<u>28 451</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 265	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 265</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>2 265</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>33 187</u>	<u>28 451</u>

Stord, 04.04.2022

Styret i Eigarseksjonssameiga Lønningsåsen 19

Roald Torget
Styreleder

Kåre Roalkvam
Styremedlem

Björg Sunni Framnes
Styremedlem



NOTER

Eigarseksjonssameiga Lønningåsen 19

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



NOTER

Eigarseksjonssameiga Lønningåsen 19

Note 1 Disponible midler

Endring i disponible midler:

Disponible midler 01.01.1	28 445
Årets resultat	2 477
Disponible midler 31.12.18	30 922

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Sameiget har ingen ansatte. Det har vært utbetalt kr 0 i honorar til sameigets styre.

Pensjonsforpliktelser

Sameiget er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Sameiget er ikke pliktig til å ha revisor.