



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 579 873  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRAMMEN LIFTUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Holmestrandsveien 98  
3036 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	237 497 793	211 587 610
Annen driftsinntekt	2	5 822 577	4 534 140
<b>Sum inntekter</b>		<b>243 320 370</b>	<b>216 121 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		22 697 387	25 469 018
Lønnskostnad	3, 9	52 746 118	45 859 187
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	55 045 364	51 523 882
Annen driftskostnad	3, 11	67 269 280	56 204 080
<b>Sum kostnader</b>		<b>197 758 150</b>	<b>179 056 167</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>45 562 220</b>	<b>37 065 583</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	11	625 737	278 279
Annen renteinntekt		474 833	23 540
Annen finansinntekt		1 479 245	1 606 764
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 579 816</b>	<b>1 908 582</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		510 519	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	11	366 398	222 129
Annen rentekostnad		4 288 039	3 226 448
Annen finanskostnad		931 537	1 351 128
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 096 493</b>	<b>4 799 704</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 516 677</b>	<b>-2 891 122</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>42 045 543</b>	<b>34 174 461</b>
Skattekostnad på resultat	12	9 449 008	7 494 226
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>32 596 535</b>	<b>26 680 235</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>32 596 535</b>	<b>26 680 235</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>32 596 535</b>	<b>26 680 235</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>32 596 535</b>	<b>26 680 235</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		20 000 000	16 000 000
Avsatt til annen egenkapital		12 596 535	10 680 235
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>32 596 535</b>	<b>26 680 235</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 13		
Maskiner og anlegg	1, 5, 13	76 370 423	67 923 246
Transportmidler	5, 13	5 559 146	5 276 262
Leasede driftsmidler	1, 5, 10	86 071 354	84 300 411
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 13	664 195	456 659
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>168 665 118</b>	<b>157 956 578</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Lån til foretak i samme konsern	11		
Andre langsiktige fordringer		1 034 822	1 117 044
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 034 822</b>	<b>1 117 044</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>169 699 940</b>	<b>159 073 622</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	13	35 355 279	36 436 545
Andre kortsiktige fordringer	6	6 075 728	5 195 648
Konsernfordringer	11	18 773 031	10 704 691
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 204 038</b>	<b>52 336 884</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 583 535	1 593 472
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 583 535</b>	<b>1 593 472</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	39 125 260	31 114 808
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 125 260</b>	<b>31 114 808</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>100 912 833</b>	<b>85 045 164</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>270 612 773</b>	<b>244 118 786</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	95 000	95 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>95 000</b>	<b>95 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	90 761 317	78 164 781
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>90 761 317</b>	<b>78 164 781</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>90 856 317</b>	<b>78 259 781</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12	3 848 369	3 167 224
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 848 369</b>	<b>3 167 224</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 13	17 731 924	20 602 995
Langsiktig konserngjeld	11		
Øvrig langsiktig gjeld	10	88 261 013	86 331 731
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>105 992 937</b>	<b>106 934 726</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>109 841 306</b>	<b>110 101 950</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 539 861	17 067 267
Betalbar skatt	12	8 767 863	7 761 797
Skyldig offentlige avgifter		7 735 007	10 254 081



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Utbytte	8	20 000 000	16 000 000
Kortsiktig konserngjeld	11	325 670	289 545
Annen kortsiktig gjeld		5 546 750	4 384 365
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>69 915 150</b>	<b>55 757 055</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>179 756 457</b>	<b>165 859 005</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>270 612 773</b>	<b>244 118 786</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

Tel: +47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Drammen Liftutleie AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Drammen Liftutleie AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 7BMSD-47LVP-0TWBU-QTKOM-FC00S-GJZOL



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Drammen Liftutleie AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 26. april 2023  
Deloitte AS

Vidar Nesse  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 7BMSD-47LV-0TWBU-QJ-KOM-FC00S-6JZ0L



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Vidar Nesse

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-514762

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-05-11 11:16:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7BM5D-47LVP-0TWBU-QTKOM-FC00S-GJZ0L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Drammen Liftutleie AS

## ÅRSBERETNING 2022

### Virksomhetens art og hvor den drives

Drammen Liftutleie AS er et utleieselskap som ligger i Drammen. Selskapet har også avdelinger i Oslo, Sandefjord og Kongsberg.

Selskapets virksomhet er utleie av lifter, arbeidsplattformer, minigravere og annet anleggsutstyr til bedrifter og privatpersoner.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet har hatt en omsetningsøkning på 12,6 %. Resultatgraden er på 19,8 %, noe som er en økning fra i fjor på 1,8 %. Selskapet har en egenkapitalandel på 33,6 %, og likviditeten er meget god. Utviklingen i omsetning, resultatgrad og egenkapitalandel er som forventet.

Det har vært foretatt investeringer på linje med tidligere år i regnskapsåret 2022. Dette er knyttet til kjøp av maskiner og utstyr som brukes i selskapets utleievirksomhet. Selskapets likviditetsbeholdning var kr 39 125 260 per 31.12.22. Årets netto kontantstrøm generert fra selskapets drift utgjør kr 93 429 701.

Prisene i markedet har i 2022 vært stabile sammenlignet med siste år. Aktiviteten i markedet har vært stigende gjennom året. Styret forventer at omsetningen for inneværende år øker med rundt 5% sammenlignet med 2022 med bakgrunn i økningen i maskinparken og generell aktivitet i markedet. Styret forventer et resultat tilsvarende fjoråret i inneværende år på grunn av den økte aktiviteten samt en forventet økning i selskapets finansieringskostnader og generelle driftskostnader på grunn av generell økning i samfunnet. Styret forventer med bakgrunn i dette resultat og likviditet tilsvarende fjoråret i 2023.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Selskapets antatte største risiko er knyttet til anleggsmidlene som leies ut. Maskinene må fungere som de skal til enhver tid for at selskapet skal holde sitt gode renommé. Selskapet har derfor høyt fokus på løpende vedlikehold og god service til kunden dersom feil med maskiner skulle skje.

### Finansiell risiko

Selskapet finansielle risiko er knyttet til markedets rentenivå, da store deler av anleggsmidlene er finansiert ved lån / leasing – avtaler. Dog anses ikke dette å representere en vesentlig usikkerhet.

Kredittrisikoen anses som lav. Tap på fordringer har historisk ligget på et lavt nivå, selskapet har ingen indikasjoner på at dette vil endre seg. Selskapets økonomiske og finansielle situasjon kan beskrives som god.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

### Arbeidsmiljø

Sykefraværet i selskapet var på totalt 668 dager i 2022, noe som utgjorde 4,33 % av total arbeidstid. Styret anser dette som tilfredsstillende, men vil fortsette arbeidet med å redusere antall sykedager.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.



## Likestilling

Selskapet har pr utgangen av året 67 ansatte, av disse er 8 kvinner (12 %). Kvinneandelen i administrative stillinger utgjør 20 %, mens andelen av kvinner i lederstillinger utgjør 14,3%.

Gjennomsnittslønn for kvinner og menn i heltidsstillinger er den samme. Selskapet har totalt 6 ansatte i deltidsstillinger, av disse er 3 kvinner. Selskapet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn.

Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn. Det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke. På denne måten vil selskapet forsøke å øke kvinneandelen i de stillingskategorier hvor denne er særskilt lav.

## Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. For å bidra til dette, har bedriften blant annet etablert rutiner for rekruttering, hvor søkere fra underrepresenterte grupper oppfordres til å søke. Det er også foretatt en gjennomgang av kriteriene for karriereutvikling og lederstillinger i bedriften.

Vi er opptatt av menneskerettigheter og følger åpenhetsloven. Vi vil publisere vår redegjørelse etter åpenhetsloven på vår nettside på [drammenlift.no](http://drammenlift.no) innen 30. juni.

## Ytre miljø

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurenser ikke det ytre miljø. Selskapet tar del i det grønne skiftet og vektlegger miljøprofil i sine investeringer. Det er blant annet gjort flere større investeringer på maskiner som drives helt eller delvis på elektrisitet istedenfor fossilt drivstoff de siste årene.

## Forsikring

Selskapet har tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar ovenfor foretaket og tredjepersoner.

## Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2022 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Virksomheten har for 2021 hatt et overskudd på kr 32 596 535, som foreslåes anvendt ved:

Overført annen egenkapital	kr 12 596 535
Avsatt til utbytte	kr 20 000 000
Sum disponert	kr 32 596 535

Drammen, 26. april 2023

Sverre Gabrielsen  
styreleder

Jack van der Meij  
daglig leder/styremedlem

Lars Kristoffer Løe  
styremedlem

Stian Olsen  
styremedlem

Louise van der Meij  
styremedlem

Willem van der Meij  
styremedlem



**Årsregnskap 2022**  
**for**  
**Drammen Liftutleie AS**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Drammen Liftutleie AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt	2	237 497 793	211 587 610
Annen driftsinntekt	2	5 822 577	4 534 140
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>243 320 370</b>	<b>216 121 750</b>
<b>Varekostnad</b>			
Varekostnad		22 697 387	25 469 018
Lønnskostnad	3, 9	52 746 118	45 859 187
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	55 045 364	51 523 882
Annen driftskostnad	3, 11	67 269 280	56 204 080
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>197 758 150</b>	<b>179 056 167</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>45 562 220</b>	<b>37 065 583</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	11	625 737	278 279
Annen renteinntekt		474 833	23 540
Annen finansinntekt		1 479 245	1 606 764
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 579 816</b>	<b>1 908 582</b>
<b>Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler</b>			
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		510 519	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	11	366 398	222 129
Annen rentekostnad		4 288 039	3 226 448
Annen finanskostnad		931 537	1 351 128
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 096 493</b>	<b>4 799 704</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 516 677</b>	<b>-2 891 122</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>42 045 543</b>	<b>34 174 461</b>
Skattekostnad på resultat	12	9 449 008	7 494 226
<b>Årsresultat</b>		<b>32 596 535</b>	<b>26 680 235</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		20 000 000	16 000 000
Avsatt til annen egenkapital		12 596 535	10 680 235
<b>Sum overføringer</b>		<b>32 596 535</b>	<b>26 680 235</b>

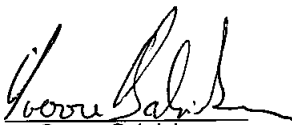
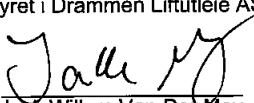


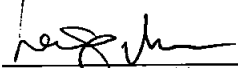
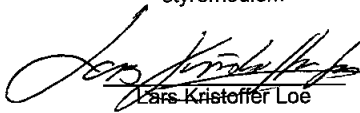


<b>Balanse</b>			
<b>Drammen Liftutleie AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1, 5, 13	76 370 423	67 923 246
Transportmidler	5, 13	5 559 146	5 276 262
Leasede driftsmidler	1, 5, 10	86 071 354	84 300 411
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 13	664 195	456 659
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>168 665 118</b>	<b>157 956 578</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		1 034 822	1 117 044
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 034 822</b>	<b>1 117 044</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>169 699 940</b>	<b>159 073 622</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	13	35 355 279	36 436 545
Andre kortsiktige fordringer	6	6 075 728	5 195 648
Konsernfordringer	11	18 773 031	10 704 691
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 204 038</b>	<b>52 336 884</b>
Markedsbaserte aksjer		1 583 535	1 593 472
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 583 535</b>	<b>1 593 472</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	39 125 260	31 114 808
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>100 912 833</b>	<b>85 045 164</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>270 612 773</b>	<b>244 118 786</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Drammen Liftutleie AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	95 000	95 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>95 000</b>	<b>95 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	90 761 317	78 164 781
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>90 761 317</b>	<b>78 164 781</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>90 856 317</b>	<b>78 259 781</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	12	3 848 369	3 167 224
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 13	17 731 924	20 602 995
Øvrig langsiktig gjeld	10	88 261 013	86 331 731
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>105 992 937</b>	<b>106 934 726</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 539 861	17 067 267
Betalbar skatt	12	8 767 863	7 761 797
Skyldig offentlige avgifter		7 735 007	10 254 081
Utbytte	8	20 000 000	16 000 000
Konserngjeld	11	325 670	289 545
Annen kortsiktig gjeld		5 546 750	4 384 365
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>69 915 150</b>	<b>55 757 055</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>179 756 457</b>	<b>165 859 005</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>270 612 773</b>	<b>244 118 786</b>

Drammen, 26. april 2023  
Styret i Drammen Liftutleie AS

 Sverre Gabrielsen styreleder	 Jack Willem Van Der Mey styremedlem/daglig leder	 Willem Jan Van Der Mey styremedlem
 Stian Olsen styremedlem	 Louie Van Der Mey styremedlem	 Lars Kristoffer Loe styremedlem

Drammen Liftutleie AS Side 4



## Drammen Liftutleie AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

##### Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er i balansen omregnet til balansedagens kurs.

##### Immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler som er kjøpt enkeltvis, er balanseført til anskaffelseskost. Immaterielle eiendeler overtatt ved kjøp av virksomhet, er balanseført til anskaffelseskost når kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Immaterielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Immaterielle eiendeler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom de forventede økonomiske fordelene ikke dekker balanseført verdi og eventuelle gjenstående tilvirkningsutgifter.

##### Leieavtaler

Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører økonomisk risiko og kontroll til selskapet (finansiell leasing), balanseføres under varige driftsmidler og tilhørende leieforpliktelse medtas som forpliktelse under rentebærende langsiktig gjeld til nåverdien av leiebetalingene. Driftsmiddelet avskrives planmessig, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad.

##### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

##### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

**Pensjoner**

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

**Kostnader**

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

**Skatter**

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Konsern**

Selskapet er datterselskap av Åskollen Lift Holding AS og inngår i dennes konsernregnskap. Konsernregnskapet kan mottas på morselskapets adresse.

**Note 2 Salgsinntekt**

	2022	2021
Per virksomhetsområde:		
Utleie av maskiner og utstyr	237 497 793	211 587 610
Gevinst ved salg av driftsmidler	5 059 988	3 869 285
Andre driftsinntekter	762 589	664 855
<b>Sum</b>	<b>243 320 370</b>	<b>216 121 750</b>
Per geografisk marked:		
Norge	243 320 370	216 121 750
Andre land	-	-
<b>Sum</b>	<b>243 320 370</b>	<b>216 121 750</b>

**Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm**

Lønnskostnad	2022	2021
Lønn	42 615 694	36 954 709
Arbeidsgiveravgift	6 352 182	5 573 635
Pensjonskostnader	1 982 638	1 651 332
Andre ytelser	1 795 604	1 679 511
<b>Sum</b>	<b>52 746 118</b>	<b>45 859 187</b>

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 67 59

Ytelser til ledende personer	Lønn	Pensjonskostnader	Annen godtgjørelse
Daglig leder	621 402	-	6 864
Styret	167 370	-	-

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeiere m.v.**

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Det er ingen enkeltlån/ sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

**Revisor**

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper fordeler seg i henhold til oppsett under.

	2022	2021
Lovpålagt revisjon	238 900	129 000
Skatterådgivning inkl oppsett ligningspapirer	24 200	16 650
Fusjon / fusionsfusjon	-	-
Teknisk bistand oppsett regnskap, konsernregnskap mv.	40 800	36 000
Annen bistand	78 470	32 700

**Note 4 Bankinnskudd**

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekkmidler med kr 3.524.373.

**Note 5 Varige driftsmidler**

	Leasede driftsmidler	Maskiner og anlegg	Transport midler	Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	165 182 516	170 416 317	16 473 829	1 714 765	353 787 427
Endring IB pga. nåverdi	578 494	-	-	-	578 494
Tilgang	35 778 466	26 074 144	2 580 400	478 616	64 911 626
Avgang	25 404 865	5 634 449	56 000	-	31 095 314
Anskaffelseskost 31.12.	176 134 611	190 856 012	18 998 229	2 193 381	388 182 233
Akk. avskrivninger 31.12.	90 063 257	114 485 589	13 439 083	1 529 186	219 517 115
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>86 071 354</b>	<b>76 370 423</b>	<b>5 559 146</b>	<b>664 195</b>	<b>168 665 118</b>
Årets avskrivninger	35 091 055	17 252 799	2 298 816	271 080	54 913 750
Økonomisk levetid	5-7 år	5-10 år	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	lineær	lineær	

Balansførte leieavtaler er ført som varige driftsmidler.



## Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2022	2021
Kundefordringer	-	-
Andre fordringer	-	-

## Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	950	95 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>95 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12 var:

	Ordinære	Eier- andel	Stemme- andel
Askollen Lift Holding AS	80	80 %	80 %
Loe Holding AS	20	20 %	20 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

## Note 8 Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	95 000	78 164 781	78 259 781
Avsatt utbytte	-	-20 000 000	-20 000 000
Årets resultat	-	32 596 535	32 596 535
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>95 000</b>	<b>90 761 317</b>	<b>90 856 317</b>

## Note 9 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstillere kravene i denne loven.

## Note 10 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	2022	2021
Gjeld til kreditinstitusjoner	-	-
Øvrig langsiktig gjeld	-	-
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

	2022	2021
<b>Leasingforpliktelse sikret ved pant</b>		
Leasinggjeld	88 261 013	86 331 731
<b>Sum</b>	<b>88 261 013</b>	<b>86 331 731</b>

	2022	2021
<b>Pantsatte eiendeler :</b>		
Leasede maskiner	86 071 354	84 300 411
<b>Sum</b>	<b>86 071 354</b>	<b>84 300 411</b>

	2022	2021
<b>Leasingforpliktelse med forfall i løpet av ett år</b>		
Leasinggjeld	32 646 579	30 664 516
<b>Sum</b>	<b>32 646 579</b>	<b>30 664 516</b>

	2022	2021
<b>Leasingforpliktelse med forfall i løpet av 2-5 år.</b>		
Leasinggjeld	56 112 187	55 667 215
<b>Sum</b>	<b>56 112 187</b>	<b>55 667 215</b>

	2022	2021
<b>Leasingforpliktelse med forfall i senere enn 5 år.</b>		
Leasinggjeld	-	-
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



**Note 11 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter**

Mellomværende med nærstående parter:

Motpart	Forhold til motparten	Kundefordringer		Andre fordringer	
		2022	2021	2022	2021
Holmestrandsveien Eiendom AS (HE)	Søster	-	-	18 773 031	10 704 691
Åskollen Lift Holding AS (ÅLH)	Datter	-	-	-	-
<b>Sum</b>		-	-	<b>18 773 031</b>	<b>10 704 691</b>

Motpart	Forhold til motparten	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
		2022	2021	2022	2021
Holmestrandsveien Eiendom AS (HE)	Søster	-	-	-	-
Åskollen Lift Holding AS (ÅLH)	Datter	-	-	325 670	284 762
Loe Holding AS (LH)	Tilknyttet selskap	-	-	88 943	-
<b>Sum</b>		-	-	<b>414 613</b>	<b>284 762</b>

Resultatmessige transaksjoner med nærstående parter:

Transaksjon/transaksjonsgruppe	Tilhører resultatlinje	Motpart	Forhold til motparten	2022	2021
				Husleie	Annen Driftskostnad
Renter	Renteinntekt	HE	Søster	625 737	278 279
Renter	Rentekostnad	ÅLH	Datter	277 455	195 118

**Note 12 Skattekostnad**

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2022	2021
Betalbar skatt	8 767 863	7 761 797
Endring i utsatt skatt	681 145	-267 571
Virkning av endring i skatteregler	-	-
<b>Skattekostnad</b>	<b>9 449 008</b>	<b>7 494 226</b>

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

	2022	2021
Årets betalbare skattekostnad	8 767 863	7 761 797
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>8 767 863</b>	<b>7 761 797</b>

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

	2022	2021
Arsresultat før skatt	42 045 543	34 174 461
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	9 250 019	7 518 381
Skatteeffekten av følgende poster:		
Skattefritt utbytte	-5 345	-9 580
Skattefrie tap og gevinster fra aksjesalg	-	-27 226
Verdiendring på aksjer innenfor fritaksmodellen	112 314	-
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	89 154	88 803
Andre ikke skattepliktige inntekter	2 866	-
Årets underskudd uten utsatt skattefordel	-	-
Endring i nedvurdering av utsatt skattefordel	-	-
Virkning av endringer i skatteregler og -satsar	-	-
Fradragsberettiget tap ved salg av aksjer	-	-76 152
Andre poster	-	-
<b>Skattekostnad</b>	<b>9 449 008</b>	<b>7 494 226</b>
<b>Effektiv skattesats</b>	<b>22 %</b>	<b>22 %</b>

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	-	4 031 170	-	3 687 055
Gevinst og tapskonto	-	76 648	-	92 513
Finansielle anleggsmidler	481 725	-	446 890	-
Fordringer	-	222 276	165 453	-
<b>Sum</b>	<b>481 725</b>	<b>4 330 094</b>	<b>612 343</b>	<b>3 779 567</b>
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
<b>Netto utsatt fordel/forpl. i balansen</b>		<b>3 848 369</b>		<b>3 167 224</b>



**Note 13 Pantstillelser og garantier m.v.**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	17 731 924	20 602 995
Øvrig langsiktig gjeld	-	-
<b>Sum</b>	<b>17 731 924</b>	<b>20 602 995</b>

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld</b>		
Maskiner o.l. eksklusiv leasede objekter	76 370 423	67 962 725
Transportmidler	5 559 146	5 239 163
Inventar	664 195	1 260 487
Kundefordringer	35 355 279	36 436 545
<b>Totalt</b>	<b>117 949 043</b>	<b>110 898 920</b>



## KONTANTSTRØMANALYSE

	2022	2021
<b>Likvider tilført / brukt på virksomheten:</b>		
Resultat før skatt	42,045,543	34,174,461
Betalbar skatt	-7,761,797	-5,766,060
Gevinst ved salg driftsmidler	-5,059,988	-3,863,118
Ordinære avskrivninger	55,045,364	51,479,751
Gevinst/tap ved salg av aksjer og andeler	-247,504	-123,754
Endring i kundefordringer og leverandørgjeld	11,553,860	-14,436,796
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-2,145,777	2,919,800
<b>Netto likviditetsendring fra virksomheten</b>	<b>93,429,701</b>	<b>64,384,285</b>
<b>Likvider tilført / brukt på investeringer:</b>		
Investeringer i varige driftsmidler	-29,133,160	-22,318,306
Investeringer i leasede driftsmidler	-35,778,466	-36,156,948
Salg av leasede driftsmidler	0	750,399
Salg av varige driftsmidler	5,301,241	4,392,472
Investeringer i aksjer og andeler	-500,583	-1,588,967
Salg av aksjer og andeler	749,255	1,929,793
<b>Netto likviditetsendring fra investeringer</b>	<b>-59,361,713</b>	<b>-52,991,557</b>
<b>Likvider tilført / brukt på finansiering:</b>		
Opptak Leasinggjeld	35,778,466	36,156,948
Nedbetaling Leasinggjeld	-34,932,716	-33,221,343
Endring konserngjeld	-8,032,215	-3,044,027
Endring gjeld kredittinstitusjoner	-2,871,070	-169,371
Utbytte	-16,000,000	-14,000,000
<b>Netto likviditetsendring fra finansiering</b>	<b>-26,057,535</b>	<b>-14,277,793</b>
<b>Netto endring i likvider i året</b>	<b>8,010,453</b>	<b>-2,885,066</b>
<b>Kontanter og bankinnskudd per 01.01</b>	<b>31,114,807</b>	<b>33,999,873</b>
<b>Kontanter og bankinnskudd per 31.12</b>	<b>39,125,260</b>	<b>31,114,807</b>