



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 065 981
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERDITAKSERING KJELL LARSEN AS
Forretningsadresse: Sverresgate 13
3916 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 773 446	17 798 305
Annen driftsinntekt			21 500
Sum inntekter		14 773 446	17 819 805
Kostnader			
Varekostnad		677 432	1 024 344
Lønnskostnad	1	5 880 582	6 610 897
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	62 079	50 600
Annen driftskostnad	1	1 311 005	1 857 443
Sum kostnader		7 931 098	9 543 285
Driftsresultat		6 842 348	8 276 520
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 382	23 151
Sum finansinntekter		35 382	23 151
Annen rentekostnad		551	
Sum finanskostnader		551	
Netto finans		34 831	23 151
Ordinært resultat før skattekostnad		6 877 179	8 299 671
Skattekostnad på resultat	3	1 514 774	1 540 695
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 362 405	6 758 976
Årsresultat	4	5 362 405	6 758 976
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 362 405	6 758 976
Totalresultat		5 362 405	6 758 976
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 362 405	6 758 976



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		5 362 405	6 758 976



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	80 205	242 608
Goodwill		1	1
Sum immaterielle eiendeler		80 206	242 609
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	692 000	211 000
Sum varige driftsmidler	2	692 000	211 000
Sum anleggsmidler		772 206	453 609
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 187 111	11 821 721
Andre kortsiktige fordringer		24 066	540 000
Konsernfordringer		146 375	
Sum fordringer		7 357 552	12 361 721
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 862 313	4 705 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 862 313	4 705 371
Sum omløpsmidler		13 219 865	17 067 092
SUM EIENDELER		13 992 071	17 520 701

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 154 358	6 791 953
Sum opptjent egenkapital		8 154 358	6 791 953
Sum egenkapital	4	8 354 358	6 991 953
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			4 453 625
Sum annen langsiktig gjeld			4 453 625
Sum langsiktig gjeld		0	4 453 625
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		300 078	542 870
Betalbar skatt	3	1 352 372	1 856 631
Skyldig offentlige avgifter		2 955 268	2 983 092
Annen kortsiktig gjeld		1 029 995	692 530
Sum kortsiktig gjeld		5 637 713	6 075 123
Sum gjeld		5 637 713	10 528 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 992 071	17 520 701



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 490657

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 065 981
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERDITAKSERING KJELL LARSEN AS
Forretningsadresse: Sverresgate 13
3916 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Organisasjonsnr: 921 065 981
VERDITAKSERING KJELL LARSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 773 446	17 798 305
Annen driftsinntekt			21 500
Sum inntekter		14 773 446	17 819 805
Kostnader			
Varekostnad		677 432	1 024 344
Lønnskostnad	1	5 880 582	6 610 897
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	62 079	50 600
Annen driftskostnad	1	1 311 005	1 857 443
Sum kostnader		7 931 098	9 543 285
Driftsresultat		6 842 348	8 276 520
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 382	23 151
Sum finansinntekter		35 382	23 151
Annen rentekostnad		551	
Sum finanskostnader		551	
Netto finans		34 831	23 151
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 514 774	1 540 695
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 362 405	6 758 976
Årsresultat	4	5 362 405	6 758 976
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 362 405	6 758 976
Totalresultat		5 362 405	6 758 976
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 362 405	6 758 976
Sum overføringer og disponeringer		5 362 405	6 758 976



Organisasjonsnr: 921 065 981
VERDITAKSERING KJELL LARSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	80 205	242 608
Goodwill		1	1
Sum immaterielle eiendeler		80 206	242 609
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	692 000	211 000
Sum varige driftsmidler	2	692 000	211 000
Sum anleggsmidler		772 206	453 609
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 187 111	11 821 721
Andre kortsiktige fordringer		24 066	540 000
Konsernfordringer		146 375	
Sum fordringer		7 357 552	12 361 721
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 862 313	4 705 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 862 313	4 705 371
Sum omløpsmidler		13 219 865	17 067 092
SUM EIENDELER		13 992 071	17 520 701
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 154 358	6 791 953
Sum opptjent egenkapital		8 154 358	6 791 953
Sum egenkapital	4	8 354 358	6 991 953
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			4 453 625
Sum annen langsiktig gjeld			4 453 625
Sum langsiktig gjeld		0	4 453 625
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		300 078	542 870
Betalbar skatt	3	1 352 372	1 856 631
Skyldig offentlige avgifter		2 955 268	2 983 092
Annen kortsiktig gjeld		1 029 995	692 530
Sum kortsiktig gjeld		5 637 713	6 075 123
Sum gjeld		5 637 713	10 528 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 992 071	17 520 701



Organisasjonsnr: 921 065 981
VERDITAKSERING KJELL LARSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
10.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Verditaksering Kjell Larsen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 065 981



RESULTATREGNSKAP

VERDITAKSERING KJELL LARSEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		14 773 446	17 798 305
Annen driftsinntekt		0	21 500
Sum driftsinntekter		14 773 446	17 819 805
Varekostnad		677 432	1 024 344
Lønnskostnad	1	5 880 582	6 610 897
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	62 079	50 600
Annen driftskostnad	1	1 311 005	1 857 443
Sum driftskostnader		7 931 098	9 543 285
Driftsresultat		6 842 348	8 276 520
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		35 382	23 151
Annen rentekostnad		551	0
Resultat av finansposter		34 831	23 151
Resultat før skattekostnad		6 877 179	8 299 671
Skattekostnad på resultat	3	1 514 774	1 540 695
Resultat		5 362 405	6 758 976
Årsresultat	4	5 362 405	6 758 976
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		5 362 405	6 758 976
Sum overføringer		5 362 405	6 758 976



BALANSE

VERDITAKSERING KJELL LARSEN AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	80 205	242 608
Goodwill		1	1
Sum immaterielle eiendeler		80 206	242 609
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	692 000	211 000
Sum varige driftsmidler	2	692 000	211 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		772 206	453 609
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		7 187 111	11 821 721
Andre kortsiktige fordringer		24 066	540 000
Konsernfordringer		146 375	0
Sum fordringer		7 357 552	12 361 721
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 862 313	4 705 371
Sum omløpsmidler		13 219 865	17 067 092
Sum eiendeler		13 992 071	17 520 701



BALANSE

VERDITAKSERING KJELL LARSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		8 154 358	6 791 953
Sum opptjent egenkapital		8 154 358	6 791 953
Sum egenkapital	4	8 354 358	6 991 953
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		0	4 453 625
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 453 625
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		300 078	542 870
Betalbar skatt	3	1 352 372	1 856 631
Skyldig offentlige avgifter		2 955 268	2 983 092
Annen kortsiktig gjeld		1 029 995	692 530
Sum kortsiktig gjeld		5 637 713	6 075 123
Sum gjeld		5 637 713	10 528 748
Sum egenkapital og gjeld		13 992 071	17 520 701

Porsgrunn, 12.06.2023
Styret i Verditaksering Kjell Larsen AS

Kjell Larsen
styreleder/daglig leder



VERDITAKSERING KJELL LARSEN AS

921 065 981

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført, utsatt skattefordel balanseføres når denne kan benyttes i overskuelig fremtid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. .

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	4 863 972	5 505 995
Arbeidsgiveravgift	724 351	822 052
Pensjonskostnader	30 490	125 606
Andre ytelser	261 768	157 244
Sum	5 880 582	6 610 897

Selskapet har i 2022 sysselsatt 10 årsverk.



VERDITAKSERING KJELL LARSEN AS

921 065 981

Note 2 Anleggsmidler

	Goodwill	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 400 000	302 600	1 702 600
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		543 079	543 079
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 400 000	845 679	2 245 679
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 399 999	154 679	1 554 678
= Bokført verdi 31.12.22	1	691 000	691 001
Årets ordinære avskrivninger		62 079	62 079
Økonomisk levetid	0 år	3-15 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 352 371	1 856 631
Endring i utsatt skattefordel	162 403	-315 936
Skattekostnad ordinært resultat	1 514 774	1 540 695
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 877 179	8 299 671
Permanente forskjeller	8 159	0
Endring i midlertidige forskjeller	-738 194	139 559
Skattepliktig inntekt	6 147 145	8 439 231
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 352 372	1 856 631
Sum betalbar skatt i balansen	1 352 372	1 856 631

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-161 277	-326 272	-164 995
Fordringer	2 500	-519 250	-521 750
Gevinst – og tapskonto	-205 792	-257 240	-51 448
Sum	-364 569	-1 102 762	-738 194
Grunnlag for utsatt skattefordel	-364 569	-1 102 762	-738 194
Utsatt skattefordel (22 %)	-80 205	-242 608	-162 403

Selskapet vil kunne utbytte den bokførte skattefordelen i den nærmeste fremtid.

Noter

Side 6



VERDITAKSERING KJELL LARSEN AS

921 065 981

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	200 000	6 791 953	6 991 953
Årets resultat		5 362 405	5 362 405
Tilleggsutbytte		-4 000 000	-4 000 000
Pr 31.12.2022	200 000	8 154 358	8 354 358

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VERDITAKSERING KJELL LARSEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000,0	200 000
Sum	100		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
VKL Holding AS	80	80,0	80,0
Ttoa Holding AS	20	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Verditaksering Kjell Larsen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Verditaksering Kjell Larsen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 362 405. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

PORSGRUNN, 12. Juni 2023

Din Revisor Telemark AS, orgnr 984 669 003

Jan Tore Christensen
Statsautorisert revisor