



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 498 051
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REALBYGG LARVIK AS
Forretningsadresse: Hegdalbakken 7
3261 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne K. Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	26 895 297	26 026 082
Annen driftsinntekt	2		5 000
Sum inntekter		26 895 297	26 031 082
Kostnader			
Varekostnad		15 301 839	15 962 193
Lønnskostnad	4	5 225 321	4 200 477
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	459 316	295 600
Annen driftskostnad	2,4,8	1 395 408	1 363 521
Sum kostnader		22 381 884	21 821 791
Driftsresultat		4 513 413	4 209 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 143	32 662
Annen finansinntekt		14	
Sum finansinntekter		29 157	32 662
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 100	6 700
Annen rentekostnad		138	9 160
Sum finanskostnader		5 238	15 860
Netto finans		23 918	16 802
Ordinært resultat før skattekostnad		4 537 331	4 226 093
Skattekostnad på ordinært resultat	3	998 394	931 122
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 538 937	3 294 971
Årsresultat		3 538 937	3 294 971
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 538 937	3 294 971
Totalresultat		3 538 937	3 294 971



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 538 937	3 294 971
Sum overføringer og disponeringer		3 538 937	3 294 971



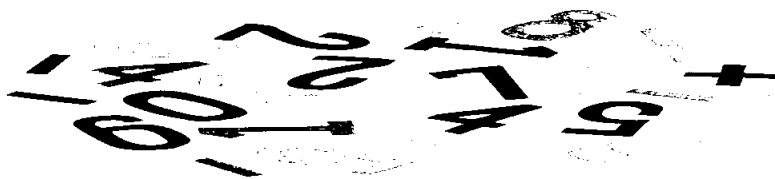
Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	1 705 000	1 147 700
Sum varige driftsmidler		1 705 000	1 147 700
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 705 000	1 147 700
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	20 000	20 000
Sum varer		20 000	20 000
Fordringer			
Kundefordringer	5	6 328 723	6 300 052
Andre fordringer		71 000	52 700
Sum fordringer		6 399 723	6 352 752
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	3 791 217	3 623 589
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 791 217	3 623 589
Sum omløpsmidler		10 210 940	9 996 341
SUM EIENDELER		11 915 940	11 144 041



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	5 359 602	4 820 665
Sum opptjent egenkapital		5 359 602	4 820 665
Sum egenkapital		5 459 602	4 920 665
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	107 634	352 536
Sum avsetninger for forpliktelser		107 634	352 536
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	236 700	231 600
Sum annen langsiktig gjeld		236 700	231 600
Sum langsiktig gjeld		344 334	584 136
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 747 914	2 843 639
Betalbar skatt	3	1 243 296	682 666
Skyldige offentlige avgifter		1 353 887	1 482 703
Annen kortsiktig gjeld		766 908	630 232
Sum kortsiktig gjeld		6 112 005	5 639 240
Sum gjeld		6 456 339	6 223 376
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 915 940	11 144 041



Årsoppgjør 2020

REALBYGG LARVIK AS
ORG.NR.: 915 498 051

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning

**REALBYGG LARVIK AS**

Resultatregnskap			
	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER			
Salgsinntekter	1	26 895 297	26 026 082
Andre driftsinntekter	2	0	5 000
Sum driftsinntekter		26 895 297	26 031 082
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		15 301 839	15 962 193
Lønnskostnad	4	5 225 321	4 200 477
Avskrivning varige driftsmidler	2	459 316	295 600
Annen driftskostnad	2,4,8	1 395 408	1 363 521
Sum driftskostnader		22 381 884	21 821 791
Driftsresultat		4 513 413	4 209 291
FINANSIELLE POSTER			
Annen renteinntekt		29 143	32 662
Annen finansinntekt		14	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 100	6 700
Annen rentekostnad		138	9 160
Annen finanskostnad		0	0
Resultat av finansielle poster		23 918	16 802
Ordinært resultat før skattekostnad		4 537 331	4 226 093
Skattekostnad på ordinært resultat	3	998 394	931 122
Årsresultat		3 538 937	3 294 971
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overført annen egenkapital		3 538 937	3 294 971
Sum disponert		3 538 937	3 294 971

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 915498051



REALBYGG LARVIK AS

Balanse			
	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar, biler o.l.	2	1 705 000	1 147 700
Sum anleggsmidler		<u>1 705 000</u>	<u>1 147 700</u>
OMLØPSMIDLER			
Varer	6	20 000	20 000
Kundefordringer	5	6 328 723	6 300 052
Andre fordringer		71 000	52 700
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	3 791 217	3 623 589
Sum omløpsmidler		<u>10 210 940</u>	<u>9 996 341</u>
Sum eiendeler		<u>11 915 940</u>	<u>11 144 041</u>

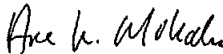


REALBYGG LARVIK AS

Balance

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9,10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital	9	5 359 602	4 820 665
Sum opptjent egenkapital		5 359 602	4 820 665
Sum egenkapital		5 459 602	4 920 665
GJELD			
Utsatt skatt	3	107 634	352 536
Sum avsetninger for forpliktelser		107 634	352 536
Gjeld til foretak i samme konsern	11	236 700	231 600
Sum annen langsiktig gjeld		236 700	231 600
Leverandørgjeld		2 747 914	2 843 639
Betalbar skatt	3	1 243 296	682 666
Skyldige offentlige avgifter		1 353 887	1 482 703
Annen kortsiktig gjeld		766 908	630 232
Sum kortsiktig gjeld		6 112 005	5 639 240
Sum gjeld		6 456 339	6 223 376
Sum egenkapital og gjeld		11 915 940	11 144 041

Larvik, 26.03.2021
Styret for REALBYGG LARVIK AS


Arne Kristian Mikalsen
Styreleder

Arsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 915498051



Realbygg Larvik AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter resultatføres på leveringstidspunktet når varen er levert eller tjenesten utført.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Pensjoner

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik årets premie.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2020 og 22% for 2021 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.

Note 2 Varige driftsmidler

	Driftsløse, inventar o.l	Transport- midler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	747 434	1 242 194	1 989 628
Tilgang i året	0	1 016 616	1 016 616
Avgang kostpris	0	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	447 734	853 510	1 301 244
Bokført verdi 31.12.	299 700	1 405 300	1 705 000
Skattemessig verdi 31.12.	340 882	1 218 871	1 559 753
Midlertidige forskjeller	-41 182	186 429	145 247
Avskrivningssats %	20 %	20 %	
Årets ordinære avskrivninger	146 000	313 316	459 316
- Årets salgsgvinst	0	0	0
+ Årets tap	0	0	0
Netto resultatført	146 000	313 316	459 316
Årets saldoavskrivninger	85 220	384 907	470 127
Endring midlertidige forskjeller	-60 780	71 591	10 811

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.



Realbygg Larvik AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 3 Skatt

Skattegrunnlaget	2020	2019
Resultat før skattekostnad	4 537 331	4 226 093
Permanente forskjeller	826	6 280
Endring i midlertidige forskjeller	1 113 189	-1 129 344
Skattegrunnlag	5 651 346	3 103 029

Skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	1 243 296	682 666
Endring i utsatt skatt	-244 902	248 456
Skattekostnad i resultatregnskapet	998 394	931 122
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	22,00 %	22,03 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.19	31.12.20	Endring
Varige driftsmidler	134 436	145 247	-10 811
Prosjektbeholdning	1 468 000	344 000	1 124 000
Sum midlertidige forskjeller	1 602 436	489 247	1 113 189
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	1 602 436	489 247	1 113 189
Utsatt skatt 22% / 22%	352 536	107 634	-244 902

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	4 516 316	3 504 486
Folketrygd	603 525	509 192
Pensjonskostnader	50 606	38 029
Andre lønnsrelaterte ytelser	54 874	148 770
Sum	5 225 321	4 200 477

Antall sysselsatte årsverk	7	7
----------------------------	---	---

Lån / ytelser til ledende personer	Rentesats	2020	2019
Daglig leder			
Lønn		705 903	659 365
Annen godtgjørelse		59 265	4 392
Hele styret			
Styreonorar		0	0
Annen godtgjørelse		0	0
Ansatte, aksjeeiere, styremedlemmer, nærstående parter			
Lån / sikkerhetsstillelse medregnet rente:	0,00 %	0	0
Revisor			
Kostnadsført revisjonshonorar, eks mva		44 600	41 000
Kostnadsført rådgivningshonorar, eks mva		15 600	9 000

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har tegnet slik pensjonsavtale i henhold til reglene.



Realbygg Larvik AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 5 Kundefordringer

Kundefordringer er verdsatt til påregnelig full verdi.

Note 6 Varelager

Selskapets varebeholdning er vurdert til anskaffelseskost.

Note 7 Prosjektbeholdning

For prosjekter foretas det løpende inntektsføring i takt med utførelsen av arbeidet, basert på forventet sluttresultat. Det innebærer at man resultatfører opparbeidet andel av forventet sluttresultat, basert på fullføringsgrad (prosent av fullføring). Fullføringsgraden er lik påløpte kostnader dividert med total estimerte kostnader. For prosjekter som ventes tap, er hele tapet resultatført.

	2020	2019
Ufakturerte leveranser (blant andre fordringer i balansen)	0	0
Forskuddsfakturert (blant annen kortsiktig gjeld i balansen)	361 675	300 000
Netto	361 675	300 000

Note 8 Leieavtaler

Selskapet har inngått en langsiktig leiekontrakt på lokalene.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.19	100 000	4 820 665	4 920 665
Årets resultat		3 538 937	3 538 937
Tilleggsutbytte		-3 000 000	-3 000 000
Pr 31.12.20	100 000	5 359 602	5 459 602

Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Kristianne Holding AS	100	100 %

Aksjekapital: 100 stk à 1 000 100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Selskapet er datterselskap til Kristianne Holding AS
Foretaksnummer 985 798 583
Forretningskontor Stavern

Note 11 Langsiktige fordringer og langsiktig gjeld

Gjeld til foretak i samme konsern	2020	2019
Kristianne Holding AS	236 700	213 600

Note 12 Bundet bankinnskudd

	2020	2019
Bundet bankinnskudd vedr. forskuddstrekk	251 708	214 633

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 915 498 051



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Realbygg Larvik AS

Uavhengig revisors beretning for 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Realbygg Larvik AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 538 937. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Realbygg Larvik AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandefjord, den 26. mars 2021

HLO revisjon & rådgivning AS

Ivar Langemyhr
Statsautorisert revisor

