



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 181 100  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EGANSTI INVEST AS  
Forretningsadresse: Østbytangen 12  
3280 TJODALYNG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inter Eiendom AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	17 283	18 946
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 283</b>	<b>18 946</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 283</b>	<b>-18 946</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		322 134	217 377
Annen finansinntekt	2	202 492	194 111
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	925 707	522 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 450 333</b>	<b>933 488</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	112 942	
Annen rentekostnad			38
Annen finanskostnad	2	921 408	209 715
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 034 350</b>	<b>209 753</b>
<b>Netto finans</b>		<b>415 983</b>	<b>723 735</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>398 700</b>	<b>704 790</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>398 700</b>	<b>704 790</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>398 700</b>	<b>704 790</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>398 700</b>	<b>704 790</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	398 700	704 790
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>398 700</b>	<b>704 790</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	93 467	206 409
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>93 467</b>	<b>206 409</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>93 467</b>	<b>206 409</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		731 200	583 130
<b>Sum fordringer</b>		<b>731 200</b>	<b>583 130</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	41 348	636 610
<b>Sum investeringer</b>		<b>41 348</b>	<b>636 610</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 451 641	5 629 517
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 451 641</b>	<b>5 629 517</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 224 189</b>	<b>6 849 257</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 317 656</b>	<b>7 055 666</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 217 656	6 818 956
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 217 656</b>	<b>6 818 956</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 317 656</b>	<b>6 918 956</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5		136 710
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>136 710</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>136 710</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 317 656</b>	<b>7 055 666</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 652043

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 181 100  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EGANSTI INVEST AS  
Forretningsadresse: Østbytangen 12  
3280 TJODALYNG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inter Eiendom AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 181 100  
EGANSTI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	17 283	18 946
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 283</b>	<b>18 946</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 283</b>	<b>-18 946</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		322 134	217 377
Annen finansinntekt	2	202 492	194 111
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler	2	925 707	522 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 450 333</b>	<b>933 488</b>
Nedskrivning av			
finansielle eiendeler	2	112 942	
Annen rentekostnad			38
Annen finanskostnad	2	921 408	209 715
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 034 350</b>	<b>209 753</b>
<b>Netto finans</b>		<b>415 983</b>	<b>723 735</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>398 700</b>	<b>704 790</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>398 700</b>	<b>704 790</b>
<b>Årsresultat etter</b>			
<b>minoritetsinteresser</b>		<b>398 700</b>	<b>704 790</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>398 700</b>	<b>704 790</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen			
egenkapital	4	398 700	704 790
<b>Sum overføringer og</b>		<b>398 700</b>	<b>704 790</b>
<b>disponeringer</b>		<b>398 700</b>	<b>704 790</b>



Organisasjonsnr: 935 181 100  
EGANSTI INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 2 93 467 206 409

Sum finansielle anleggsmidler 93 467 206 409

Sum anleggsmidler 93 467 206 409

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 731 200 583 130

Sum fordringer 731 200 583 130

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2 41 348 636 610

Sum investeringer 41 348 636 610

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 451 641 5 629 517

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 6 451 641 5 629 517

Sum omløpsmidler 7 224 189 6 849 257

SUM EIENDELER 7 317 656 7 055 666

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 7 217 656 6 818 956

Sum opptjent egenkapital 7 217 656 6 818 956

Sum egenkapital 7 317 656 6 918 956



Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5		136 710
Sum kortsiktig gjeld			136 710
Sum gjeld		0	136 710
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 317 656</b>	<b>7 055 666</b>



Organisasjonsnr: 935 181 100  
EGANSTI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024**  
**Egansti Invest AS**



Org.nr.: 935 181 100



## RESULTATREGNSKAP

### EGANSTI INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	17 283	18 946
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 283</b>	<b>18 946</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 283</b>	<b>-18 946</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		322 134	217 377
Annen finansinntekt	2	202 492	194 111
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	925 707	522 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	112 942	0
Annen rentekostnad		0	38
Annen finanskostnad	2	921 408	209 715
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>415 983</b>	<b>723 735</b>
Resultat før skattekostnad	3	398 700	704 790
<b>Årsresultat</b>		<b>398 700</b>	<b>704 790</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	398 700	704 790
<b>Sum overføringer</b>		<b>398 700</b>	<b>704 790</b>



### BALANSE

#### EGANSTI INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	93 467	206 409
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>93 467</b>	<b>206 409</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>93 467</b>	<b>206 409</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		731 200	583 130
<b>Sum fordringer</b>		<b>731 200</b>	<b>583 130</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	41 348	636 610
<b>Sum investeringer</b>		<b>41 348</b>	<b>636 610</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 451 641	5 629 517
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 224 189</b>	<b>6 849 257</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 317 656</b>	<b>7 055 666</b>



## BALANSE

### EGANSTI INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	7 217 656	6 818 956
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 217 656</b>	<b>6 818 956</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 317 656</b>	<b>6 918 956</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	0	136 710
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>136 710</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>136 710</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 317 656</b>	<b>7 055 666</b>

Larvik, 28.06.2025  
Styret i Egansti Invest AS

\_\_\_\_\_  
Erik Jensen  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Andre Jensen  
styremedlem



## EGANSTI INVEST AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Markedsbaserte aksjer

Finansielle omløpsmidler som inngår i en handelsportefølje og som omsettes på en autorisert markedsplass vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

#### Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024 og faller utenfor ordningen med OTP og det har ikke vært lønnskostnader. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

#### Kostnadsført godtgjørelse til revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor. Kostnader til revisjon er dermed kr. 0,-.

#### Note 2 - Investering aksjer og andeler

Aksjer og andeler	Ansk.kost	Markedsverdi	Bokført verdi	Verdiendring	Utbytte
Markedsbaserte	47 290	41 348	41 348	-5 942	0
Øvrige	597 106	93 467	93 467	-503 639	202 492

Det er i år 2024 reversert tidligere nedskrivning på aksjer med kr. 925.707.

Det er i år 2024 kostnadsført kr. 112.942,- i verdiregulering aksjer.

Det er i år 2024 realisert aksjer med tap på kr. 921.408,-.



## EGANSTI INVEST AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

## Note 3 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skatt	398 700	704 790
Permanente forskjeller	-87 774	-489 694
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Fremførbart skattemessig underskudd	-2 241 502	-2 456 597
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>-1 930 577</b>	<b>-2 241 502</b>

Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag

0

0

Midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
	0	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	-1 930 577	-2 241 502	-310 925
<b>Sum midlertidige forskj.</b>	<b>-1 930 577</b>	<b>-2 241 502</b>	<b>-310 925</b>
Utsatt skatt (22%)	0		0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overskurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.24	100 000	0	6 818 956	6 918 956
Årsresultat			398 700	398 700
Avsatt utbytte				0
Tilleggsutbytte				0
Egenkapital 31.12.24	100 000	0	7 217 656	7 317 656

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er på kr 100.000,-, fordelt på 100 aksjer à kr. 1.000,- pr. aksje. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Erik Jensen (styrets leder)	100	100 %	100 %

Selskapet eier ikke egne aksjer.



## EGANSTI INVEST AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

---

#### Note 6 - Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år fra balansedato	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år fra balansedato	0	0