



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 794 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DB-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Humleveien 15
9514 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Danielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		720 000	720 000
Sum inntekter		720 000	720 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	250 803	250 803
Annen driftskostnad		123 091	123 196
Sum kostnader		373 894	373 999
Driftsresultat		346 106	346 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Annen rentekostnad		606 064	530 756
Sum finanskostnader		606 064	530 756
Netto finans		-606 064	-530 755
Resultat før skattekostnad		-259 958	-184 754
Skattekostnad		-12 426	-40 645
Årsresultat		-247 532	-144 108
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		208 000	0
Annen egenkapital		-39 532	-144 108
Sum overføringer og disponeringer		-247 532	-144 108



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 018 160	6 268 963
Sum varige driftsmidler		6 018 160	6 268 963
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	2 260 599	2 260 599
Sum finansielle anleggsmidler		2 260 599	2 260 599
Sum anleggsmidler		8 278 759	8 529 562
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		572 500	787 500
Andre kortsiktige fordringer		11 044	12 080
Konsernfordringer		208 000	0
Sum fordringer		791 544	799 580
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 768	75 596
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 768	75 596
Sum omløpsmidler		802 312	875 176
SUM EIENDELER		9 081 071	9 404 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 441	43 974
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		4 441	43 974
Sum egenkapital		34 441	73 974
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	12 426
Sum avsetninger for forpliktelser		0	12 426
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 917 414	7 188 694
Langsiktig konserngjeld	4	1 623 070	1 623 070
Sum annen langsiktig gjeld		8 540 484	8 811 764
Sum langsiktig gjeld		8 540 484	8 824 190
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		29 779	29 739
Kortsiktig konserngjeld	4	435 968	435 968
Annen kortsiktig gjeld		40 399	40 867
Sum kortsiktig gjeld		506 146	506 574
Sum gjeld		9 046 630	9 330 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 081 071	9 404 738



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 470672

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 794 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DB-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Humleveien 15
9514 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Danielson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 794 572
DB-EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		720 000	720 000
Sum inntekter		720 000	720 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	250 803	250 803
Annen driftskostnad		123 091	123 196
Sum kostnader		373 894	373 999
Driftsresultat		346 106	346 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Annen rentekostnad		606 064	530 756
Sum finanskostnader		606 064	530 756
Netto finans		-606 064	-530 755
Resultat før skattekostnad		-259 958	-184 754
Skattekostnad		-12 426	-40 645
Årsresultat		-247 532	-144 108
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		208 000	0
Annen egenkapital		-39 532	-144 108
Sum overføringer og disponeringer		-247 532	-144 108



Organisasjonsnr: 920 794 572
DB-EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 3 6 018 160 6 268 963

Sum varige driftsmidler 6 018 160 6 268 963

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 4, 5 2 260 599 2 260 599

Sum finansielle 2 260 599 2 260 599

anleggsmidler

Sum anleggsmidler 8 278 759 8 529 562

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 572 500 787 500

Andre kortsiktige 11 044 12 080

fordringer 208 000 0

Konsernfordringer 791 544 799 580

Sum fordringer

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 10 768 75 596

Sum bankinnskudd, 10 768 75 596

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler 802 312 875 176

SUM EIENDELER 9 081 071 9 404 738

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 441	43 974
Udekket tap	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		4 441	43 974
Sum egenkapital		34 441	73 974
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	12 426
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	12 426
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	6 917 414	7 188 694
Langsiktig konserngjeld	4	1 623 070	1 623 070
Sum annen langsiktig gjeld		8 540 484	8 811 764
Sum langsiktig gjeld		8 540 484	8 824 190
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		29 779	29 739
Kortsiktig konserngjeld	4	435 968	435 968
Annen kortsiktig gjeld		40 399	40 867
Sum kortsiktig gjeld		506 146	506 574
Sum gjeld		9 046 630	9 330 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 081 071	9 404 738



Organisasjonsnr: 920 794 572
DB-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

6

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har tappt halvparten av aksjekapitalen og styrets handle plikt er oppstått. Selskapet vurderer å øke husleien og redusere kostnader. Markedsverdien på eiendom er høyere enn bokført verdi.

Note

2



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7612968.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7612968.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1594809.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6018159.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	250803.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2260599.00	2260599.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1623070.00	1623070.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	435968.00	435968.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note
5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
2260599.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note
7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
5021373.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
6917414.00



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
6018160.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

1

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



DB-EIENDOM AS
920 794 572

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		720 000	720 000
Sum driftsinntekter		720 000	720 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-250 803	-250 803
Annen driftskostnad		-123 091	-123 196
Sum driftskostnader		-373 894	-373 999
Driftsresultat		346 106	346 001
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-606 064	-530 756
Sum finanskostnader		-606 064	-530 756
Netto finans		-606 064	-530 755
Resultat før skattekostnad		-259 958	-184 754
Skattekostnad		12 426	40 645
Årsresultat		-247 532	-144 108
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-208 000	0
Annen egenkapital		-39 532	-144 108
Sum overføringer		-247 532	-144 108



DB-EIENDOM AS
920 794 572

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 018 160	6 268 963
Sum varige driftsmidler		6 018 160	6 268 963
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	2 260 599	2 260 599
Sum finansielle anleggsmidler		2 260 599	2 260 599
Sum anleggsmidler		8 278 759	8 529 562
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		572 500	787 500
Kortsiktige konsernfordringer		208 000	0
Andre kortsiktige fordringer		11 044	12 080
Sum fordringer		791 544	799 580
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 768	75 596
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 768	75 596
Sum omløpsmidler		802 312	875 176
SUM EIENDELER		9 081 071	9 404 738



DB-EIENDOM AS
920 794 572

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 441	43 974
Sum opptjent egenkapital		4 441	43 974
Sum egenkapital		34 441	73 974
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		0	12 426
Sum avsetning for forpliktelser		0	12 426
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 917 414	7 188 694
Langsiktig konserngjeld	4	1 623 070	1 623 070
Sum annen langsiktig gjeld		8 540 484	8 811 764
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		29 779	29 739
Kortsiktig konserngjeld	4	435 968	435 968
Annen kortsiktig gjeld		40 399	40 867
Sum kortsiktig gjeld		506 146	506 574
Sum gjeld		9 046 630	9 330 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 081 071	9 404 738

ALTA, 15.05.2025

Jan Erik Danielsen
styrets leder

Tor Raymond Bjørkli
nestleder



DB-EIENDOM AS
920 794 572

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



DB-EIENDOM AS
920 794 572

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 612 968
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 612 968
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 594 809
Balanseført verdi per 31.12.	6 018 159
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	250 803

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 260 599	2 260 599

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 623 070	1 623 070

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	435 968	435 968

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 260 599
---	-----------

Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet har tapt halvparten av aksjekapitalen og styrets handle plikt er oppstått.

Selskapet vurderer å øke husleien og redusere kostnader.

Markedsverdien på eiendom er høyere enn bokført verdi.

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 021 373
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 917 414
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 018 160
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0