



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 517 829
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SURNADAL NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 17
6652 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Olav Holten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		47 304	47 688
Annen driftsinntekt		0	500
Sum inntekter		47 304	48 188
Kostnader			
Varekostnad		35 606	33 023
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	53 348	67 733
Annen driftskostnad	2	129 309	149 823
Sum kostnader		218 263	250 579
Driftsresultat		-170 959	-202 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122	281
Annen finansinntekt	3	73 417	88 487
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	0	910 624
Sum finansinntekter		73 539	999 392
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	737 042	0
Annen rentekostnad		189	228
Annen finanskostnad	3	0	432 205
Sum finanskostnader		737 231	432 433
Netto finans		-663 693	566 959
Resultat før skattekostnad		-834 651	364 568
Skattekostnad		-37 626	-70 217
Årsresultat		-797 026	434 786
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital	4	0	0
Annen egenkapital	4	-797 026	434 786



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-797 026	434 786



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		231 245	193 619
Sum immaterielle eiendeler		231 245	193 619
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	206 001	225 176
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	84 107	118 280
Sum varige driftsmidler		290 109	343 457
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	874 432	1 446 750
Sum finansielle anleggsmidler		874 432	1 446 750
Sum anleggsmidler		1 395 786	1 983 826
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 733	10 588
Sum varer		5 733	10 588
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	86 594
Sum fordringer		0	86 594
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 834	42 890
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 834	42 890
Sum omløpsmidler		18 567	140 072



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		1 414 353	2 123 898
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	811 308	1 608 334
Sum opptjent egenkapital		811 308	1 608 334
Sum egenkapital		1 311 308	2 108 334
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 907	5 667
Skyldige offentlige avgifter		752	4 431
Utbytte		0	0
Annen kortsiktig gjeld		91 386	5 466
Sum kortsiktig gjeld		103 044	15 564
Sum gjeld		103 044	15 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 414 352	2 123 898



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 599146

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 517 829
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SURNADAL NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 17
6652 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Olav Holten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 517 829
SURNADAL NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		47 304	47 688
Annen driftsinntekt		0	500
Sum inntekter		47 304	48 188
Kostnader			
Varekostnad		35 606	33 023
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	53 348	67 733
Annen driftskostnad	2	129 309	149 823
Sum kostnader		218 263	250 579
Driftsresultat		-170 959	-202 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122	281
Annen finansinntekt	3	73 417	88 487
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	0	910 624
Sum finansinntekter		73 539	999 392
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	737 042	0
Annen rentekostnad		189	228
Annen finanskostnad	3	0	432 205
Sum finanskostnader		737 231	432 433
Netto finans		-663 693	566 959
Resultat før skattekostnad		-834 651	364 568
Skattekostnad		-37 626	-70 217
Årsresultat		-797 026	434 786
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital	4	0	0
Annen egenkapital	4	-797 026	434 786
Sum overføringer og disponeringer		-797 026	434 786



Organisasjonsnr: 912 517 829
SURNADAL NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		231 245	193 619
Sum immaterielle eiendeler		231 245	193 619

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	206 001	225 176
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	84 107	118 280
Sum varige driftsmidler		290 109	343 457

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	874 432	1 446 750
Sum finansielle anleggsmidler		874 432	1 446 750

Sum anleggsmidler		1 395 786	1 983 826
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		5 733	10 588
Sum varer		5 733	10 588

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	0	86 594
Sum fordringer		0	86 594

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	0	0
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 834	42 890
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 834	42 890

Sum omløpsmidler		18 567	140 072
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		1 414 353	2 123 898
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	811 308	1 608 334
Sum opptjent egenkapital		811 308	1 608 334
Sum egenkapital		1 311 308	2 108 334
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 907	5 667
Skyldige offentlige avgifter		752	4 431
Utbytte		0	0
Annen kortsiktig gjeld		91 386	5 466
Sum kortsiktig gjeld		103 044	15 564
Sum gjeld		103 044	15 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 414 352	2 123 898



Organisasjonsnr: 912 517 829
SURNADAL NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
-------------------------	---------------------	---------------------



	1254656.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1254656.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	964547.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	290109.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	53348.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse
Dette er lån til aksjonær.



SURNADAL NÆRINGSEIENDOM AS
912 517 829

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		47 304	47 688
Annen driftsinntekt		0	500
Sum driftsinntekter		47 304	48 188
Driftskostnader			
Varekostnad		-35 606	-33 023
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-53 348	-67 733
Annen driftskostnad	2	-129 309	-149 823
Sum driftskostnader		-218 263	-250 579
Driftsresultat		-170 959	-202 391
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		122	281
Annen finansinntekt	3	73 417	88 487
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	0	910 624
Sum finansinntekter		73 539	999 392
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	-737 042	0
Annen rentekostnad		-189	-228
Annen finanskostnad	3	0	-432 205
Sum finanskostnader		-737 231	-432 433
Netto finans		-663 693	566 959
Resultat før skattekostnad		-834 651	364 568
Skattekostnad		37 626	70 217
Årsresultat		-797 026	434 786
Overføringer			
Annen egenkapital	4	-797 026	434 786
Sum overføringer		-797 026	434 786



SURNADAL NÆRINGSEIENDOM AS
912 517 829

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		231 245	193 619
Sum immaterielle eiendeler		231 245	193 619
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	206 001	225 176
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	84 107	118 280
Sum varige driftsmidler		290 109	343 457
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	874 432	1 446 750
Sum finansielle anleggsmidler		874 432	1 446 750
Sum anleggsmidler		1 395 786	1 983 826
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 733	10 588
Sum varer		5 733	10 588
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	86 594
Sum fordringer		0	86 594
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 834	42 890
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 834	42 890
Sum omløpsmidler		18 567	140 072
SUM EIENDELER		1 414 353	2 123 898



SURNADAL NÆRINGSEIENDOM AS
912 517 829

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	811 308	1 608 334
Sum opptjent egenkapital		811 308	1 608 334
Sum egenkapital		1 311 308	2 108 334
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 907	5 667
Skyldige offentlige avgifter		752	4 431
Utbytte		0	0
Annen kortsiktig gjeld		91 386	5 466
Sum kortsiktig gjeld		103 044	15 564
Sum gjeld		103 044	15 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 414 353	2 123 898

SURNADAL, 27.06.2025

Jon Olav Holten
styrets leder / daglig leder



SURNADAL NÆRINGSEIENDOM AS
912 517 829

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 254 656
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 254 656
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-964 547
Balanseført verdi per 31.12.	290 109
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	53 348



SURNADAL NÆRINGSEIENDOM AS
912 517 829

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Aksjer, annen finansinntekt og finanskosnad

Pr. 31.12 har selskapet følgende aksjer:

	Antall aksjer	Markedsverdi	Kostpris
Electromagnetic Geoservices ASA	305000	676 500	763 750
Lifecare AS	150000	197 932	468 582
SUM		874 432	1 232 332

Bokført verdi er lik markedsverdi.

Bokførte realiserte- og urealiserte gevinster og tap gjennom året:

Realisert gevinst innenfor fritaksmetoden	73 417
Realisert tap innenfor fritaksmetoden	0
Realisert tap utenfor fritaksmetoden	0
Utbytte	0
Urealisert tap pr. 31.12.	737 042

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	500 000	1 608 334	2 108 334
Årsresultat	0	-797 026	-797 026
Egenkapital 31.12.2024	500 000	811 308	1 311 308

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Dette er lån til aksjonær.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	1 000	500 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Jon Olav Holten	500	100,00	Ordinære