



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 747 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJELLEBEKKSTUBBEN 10 AS
Forretningsadresse: Myrens verksted 2
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arne Grøsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		13 120 589	14 591 962
Annen driftsinntekt		2 806 148	7 779
Sum inntekter		15 926 737	14 599 741
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	1 855 859	1 860 370
Annen driftskostnad	3	2 447 423	1 605 492
Sum kostnader		4 303 282	3 465 863
Driftsresultat		11 623 456	11 133 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		259 014	304 274
Annen finansinntekt		19 458	
Sum finansinntekter		278 472	304 274
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 799 987	
Annen rentekostnad			6
Sum finanskostnader		3 799 987	6
Netto finans		-3 521 515	304 267
Resultat før skattekostnad		8 101 941	11 438 145
Skattekostnad på resultat	4	1 782 427	2 516 392
Årsresultat		6 319 514	8 921 753
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 319 514	8 921 753
Totalresultat		6 319 514	8 921 753
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	5 140 690	4 744 524
Udekket tap	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Avsatt til annen egenkapital	5	1 178 824	4 177 229
Sum overføringer og disponeringer		6 319 514	8 921 753



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	93 262 171	95 053 273
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		93 262 171	95 053 273
Sum anleggsmidler		93 262 171	95 053 273
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	553 246	212 365
Andre kortsiktige fordringer		275 199	183 654
Sum fordringer		828 444	396 019
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	4 512 631	5 090 507
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 512 631	5 090 507
Sum omløpsmidler		5 341 075	5 486 526
SUM EIENDELER		98 603 246	100 539 799
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	664 459	664 459
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		664 459	664 459



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	14 702 219	13 523 395
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		14 702 219	13 523 395
Sum egenkapital		15 366 678	14 187 854
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 569 911	3 237 423
Sum avsetninger for forpliktelser		3 569 911	3 237 423
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	70 484 132	74 595 128
Sum annen langsiktig gjeld		70 484 132	74 595 128
Sum langsiktig gjeld		74 054 043	77 832 551
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 142 059	826 289
Skyldig offentlige avgifter			146 080
Kortsiktig konserngjeld	6	6 590 629	5 518 620
Annen kortsiktig gjeld		1 449 837	2 028 404
Sum kortsiktig gjeld		9 182 525	8 519 394
Sum gjeld		83 236 568	86 351 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 603 246	100 539 799



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 359088

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 997 747 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJELLEBEKKSTUBBEN 10 AS
Forretningsadresse: Myrens verksted 2
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: John Arne Grøslund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Organisasjonsnr: 997 747 526
GJELLEBEKKSTUBBEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		13 120 589	14 591 962
Annen driftsinntekt		2 806 148	7 779
Sum inntekter		15 926 737	14 599 741
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	1 855 859	1 860 370
Annen driftskostnad	3	2 447 423	1 605 492
Sum kostnader		4 303 282	3 465 863
Driftsresultat		11 623 456	11 133 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		259 014	304 274
Annen finansinntekt		19 458	
Sum finansinntekter		278 472	304 274
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 799 987	
Annen rentekostnad			6
Sum finanskostnader		3 799 987	6
Netto finans		-3 521 515	304 267
Resultat før skattekostnad		8 101 941	11 438 145
Skattekostnad på resultat	4	1 782 427	2 516 392
Årsresultat		6 319 514	8 921 753
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 319 514	8 921 753
Totalresultat		6 319 514	8 921 753
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	5 140 690	4 744 524
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	1 178 824	4 177 229
Sum overføringer og disponeringer		6 319 514	8 921 753



Organisasjonsnr: 997 747 526
GJELLEBEKKSTUBBEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	93 262 171	95 053 273
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		93 262 171	95 053 273
Sum anleggsmidler		93 262 171	95 053 273

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	553 246	212 365
Andre kortsiktige fordringer		275 199	183 654
Sum fordringer		828 444	396 019

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	4 512 631	5 090 507
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 512 631	5 090 507
Sum omløpsmidler		5 341 075	5 486 526
SUM EIENDELER		98 603 246	100 539 799

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	664 459	664 459
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		664 459	664 459

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	14 702 219	13 523 395
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		14 702 219	13 523 395



Sum egenkapital		15 366 678	14 187 854
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 569 911	3 237 423
Sum avsetninger for forpliktelser	4	3 569 911	3 237 423
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	70 484 132	74 595 128
Sum annen langsiktig gjeld		70 484 132	74 595 128
Sum langsiktig gjeld		74 054 043	77 832 551
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 142 059	826 289
Skyldig offentlige avgifter			146 080
Kortsiktig konserngjeld	6	6 590 629	5 518 620
Annen kortsiktig gjeld		1 449 837	2 028 404
Sum kortsiktig gjeld		9 182 525	8 519 394
Sum gjeld		83 236 568	86 351 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 603 246	100 539 799



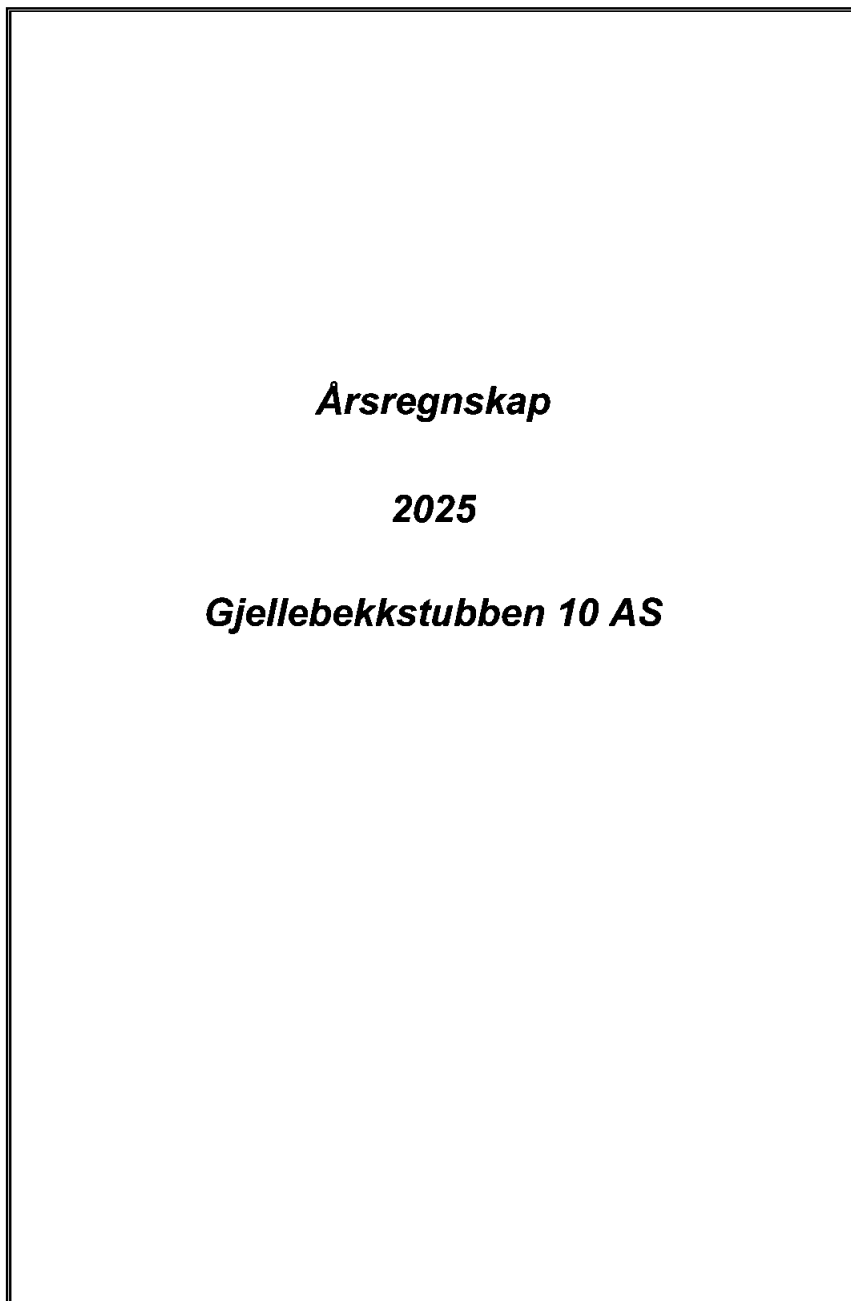
Organisasjonsnr: 997 747 526
GJELLEBEKKSTUBBEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Penneo Dokumentnøkkel: W80UT-72VM2-HENB8-E3G8T-YOJGM-LVPPY



Resultatregnskap			
Gjellebekkstubben 10 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Leieinntekter		13 120 589	14 591 962
Annen driftsinntekt		2 806 148	7 779
Sum driftsinntekter		15 926 737	14 599 741
Avskrivning av driftsmidler	2	1 855 859	1 860 370
Annen driftskostnad	3	2 447 423	1 605 492
Sum driftskostnader		4 303 282	3 465 863
Driftsresultat		11 623 456	11 133 878
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		259 014	304 274
Annen finansinntekt		19 458	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 799 987	0
Annen rentekostnad		0	6
Resultat av finansposter		-3 521 515	304 267
Resultat før skattekostnad		8 101 941	11 438 145
Skattekostnad på resultat	4	1 782 427	2 516 392
Resultat		6 319 514	8 921 753
Årsresultat		6 319 514	8 921 753
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	5 140 690	4 744 524
Avsatt til annen egenkapital	5	1 178 824	4 177 229
Sum overføringer		6 319 514	8 921 753
Gjellebekkstubben 10 AS			Side 1

Penneo Dokumentnøkkel: W80UT-7ZVM2-HENB8-E3G81-YOJGM-LVWPY



Balanse			
Gjellebekkstubben 10 AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	93 262 171	95 053 273
Sum varige driftsmidler		93 262 171	95 053 273
Sum anleggsmidler		93 262 171	95 053 273
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	553 246	212 365
Andre kortsiktige fordringer		275 199	183 654
Sum fordringer		828 444	396 019
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	4 512 631	5 090 507
Sum omløpsmidler		5 341 075	5 486 526
Sum eiendeler		98 603 246	100 539 799
Gjellebekkstubben 10 AS		Side 1	

Penneo Dokumentnøkkel: W80UT-72VM2-HENB8-E3G81-YOJGM-LVWPY



Balanse			
Gjellebekkstubben 10 AS			
	Note	2025	2024
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	664 459	664 459
Sum innskutt egenkapital		664 459	664 459
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	14 702 219	13 523 395
Sum opptjent egenkapital		14 702 219	13 523 395
Sum egenkapital		15 366 678	14 187 854
Gjeld			
Utsatt skatt	4	3 569 911	3 237 423
Sum avsetning for forpliktelser		3 569 911	3 237 423
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	70 484 132	74 595 128
Sum annen langsiktig gjeld		70 484 132	74 595 128
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 142 059	826 289
Skyldig offentlige avgifter		0	146 080
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	6 590 629	5 518 620
Annen kortsiktig gjeld		1 449 837	2 028 404
Sum kortsiktig gjeld		9 182 525	8 519 394
Sum gjeld		83 236 568	86 351 945
Sum egenkapital og gjeld		98 603 246	100 539 799
Oslo, 20.03.26 Styret i Gjellebekkstubben 10 AS			
<u>Christian Bruusgaard</u> styreleder	<u>Marit Hornslien Hjelmtvedt</u> styremedlem	<u>Alexandra Angelil</u> styremedlem	
Gjellebekkstubben 10 AS			Side 2

Penneo Dokumentnøkkel: W80UT-72VM2-HENB8-E3G81-YOJGM-LVPPY



Gjellebekkstubben 10 AS

Noter 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med god regnskapsskikk og regnskapslovens bestemmelser.

a) Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhver som de opptjenes.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

d) Fordringer

Kunderfordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

f) Konsernforhold

Morselskap er Liertoppen Eiendomsinvest AS med forretningskontor i Myrens Verksted 2, 0473 Oslo. Selskapet er ikke pliktig til å utarbeide konsernregnskap.

Note 2 Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Tomt	Bygg	Teknisk	Inventar/ Driftsløsøre	Sum driftsmidler
Anskaffelseskost 31.12.24	21 992 130	60 230 916	44 223 574	404 767	126 851 387
Tilgang	0	0	0	0	0
Reklassifisert ved bruksendring	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.25	21 992 130	60 230 916	44 223 574	404 767	126 851 387
Akk.avskr. 31.12.24	0	-14 656 862	-7 083 336	-404 768	-22 144 966
Akk. nedskrivninger 31.12.24	0	-8 070 966	-2 017 742	0	-10 088 708
Akk. justering MVA 31.12.24	0	435 560	0	0	435 560
Årets justering MVA	0	64 757	0	0	64 757
Årets avskrivninger	0	-1 082 160	-773 699	0	-1 855 859
Akk. avskr. 31.12	0	-23 309 671	-9 874 777	-404 768	-33 589 216
Bokført verdi pr. 31.12.25	21 992 130	36 921 245	34 348 797	0	93 262 171
Avskrivning i %	0 %	1 %	3 %	25 %	



Gjellebekkstubben 10 AS

Noter 2025

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Personer	2025	2024
Styrehonorar	0	0
Revisor, revisjon	42 058	42 011
Revisor, rådgivning	0	0
Sum	42 058	42 011

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2025	2024
Resultat før skattekostnad	8 101 941	11 438 145
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 511 311	-1 965 866
Benyttet fremførbart underskudd	0	-5 953 659
Avgitt konsernbidrag	-6 590 629	-3 518 620
Årets skattegrunnlag	0	0
herav betalbar skatt (22%)	-	-

Årets skattekostnad består av

	2025	2024
Betalbar skatt på selskapets inntekt	0	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	1 449 938	774 096
Samlet betalbar skatt	1 449 938	774 096
Endring utsatt skatt	332 488	1 742 296
Netto regnskapsmessig skattekostnad	1 782 427	2 516 392

Utsatt skatt	Endring	2025	2024
Anleggsmidler	-1 588 769	16 740 787	15 152 019
Gevinst og tapskonto	-87 293	-349 169	-436 461
Avsetninger mv	164 749	-164 749	0
Netto midlertidige forskjeller	-1 511 313	16 226 869	14 715 558

Andre forskjeller:

Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-1 511 313	16 226 869	14 715 558
Utsatt skatt/(skattefordel) (22 %) i balansen	-332 488	3 569 911	3 237 423
Utsatt skatt/(skattefordel) i resultatet	-332 488	3 569 911	3 237 423



Gjellebekkstubben 10 AS

Noter 2025

Note 5 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs-fond	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	664 459	0	0	13 523 395	14 187 854
Årets resultat	0	0	0	6 319 514	6 319 514
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-5 140 691	-5 140 691
Egenkapital pr 31.12	664 459	0	0	14 702 219	15 366 678

Note 6 Fordringer og gjeld

Fordringer

Selskapet har pr 31.12.2025 kundefordringer på kr 553.246,-. Det er bokført kr 164.749,- i avsetning tap på fordringer i 2025.

Mellomværende konsern, tilknyttet selskap mv:	2025	2024
Fordringer, kortsiktig	0	0
Gjeld, langsiktig	70 484 132	74 595 128
Gjeld, kortsiktig	6 590 629	5 518 620

Langsiktig gjeld

Selskapet har pr 31.12.2025 langsiktig gjeld til morselskap, Liertoppen Eiendomsinvest AS, stor kr 70.484.132,-. Det er ikke stillet sikkerhet for lånet. Lånet er renteberegnet etter gjeldende normrente og forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Eiendommen med en bokført verdi på kr. 93.262.171,- samt ramme rentesikring er stillet som sikkerhet for morselskapet, Liertoppen Eiendomsinvest AS, sine langsiktige lån og trekkrettigheter på kr. 94.092.000,-. Liertoppen Eiendomsinvest AS har overfor sine långivere stillet samtlige aksjer i Gjellebekkstubben 10 AS som sikkerhet.

Note 7 Bankinnskudd

Selskapet har per 31.12.2025 ingen bundne midler på selskapets bankkonti.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	664	664 459

Aksjonærer pr 31.12.2025

	Antall
Liertoppen Eiendomsinvest AS	1 000
Totalt	1 000

Note 9 Fortsatt drift

Virkelig verdi av eiendommen er vesentlig høyere enn bokført verdi. Årsregnskapet for 2025 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christian Bruusgaard

Styreleder

På vegne av: Gjellebekkstubben 10 AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1186270

IP: 51.175.xxx.xxx

2026-03-20 11:23:37 UTC



QES



Alexandra Margareth Angelil

Styremedlem

På vegne av: Gjellebekkstubben 10 AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5998-4-887330

IP: 84.212.xxx.xxx

2026-03-20 17:01:28 UTC



QES



Marit Hornslien Hjelmtvedt

Styremedlem

På vegne av: Gjellebekkstubben 10 AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-138972

IP: 193.90.xxx.xxx

2026-03-23 10:16:27 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: W80UT-7ZVM2-HENB8-E3G81-YOJGM-LVPPY

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



REVISJONSPARTNER

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Gjellebekkstubben 10 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Revisjonspartner AS, Thunes vei 2, 0274 Oslo - epost: post@revisjonspartner.no
Statsautorisert revisjonsselskap - Medlem av Den norske revisorforening
Foretaksnr.: 967645354



REVISJONSPARTNER

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.

- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.

- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

OSLO, 20. mars 2026
Revisjonspartner AS

Trond Ryland
Statsautorisert revisor