



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 170 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARKEGATA 42 AS
Forretningsadresse: Nedre Enggate 14
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Bugge Larssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		53 259	
Annen driftsinntekt		696 802	673 020
Sum inntekter		750 060	673 020
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	214 000	223 314
Annen driftskostnad	2	72 434	36 505
Sum kostnader		286 434	259 818
Driftsresultat		463 626	413 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			5 005
Sum finansinntekter			5 005
Annen finanskostnad		1 094	955
Sum finanskostnader		1 094	955
Netto finans		-1 094	4 050
Ordinært resultat før skattekostnad		462 532	417 251
Skattekostnad på ordinært resultat	3	101 757	92 472
Ordinært resultat etter skattekostnad		360 775	324 780
Årsresultat		360 775	324 780
Årsresultat etter minoritetsinteresser		360 775	324 780
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			329 378
Overføringer annen innskutt egenkapital	4		-835 771
Overføringer annen egenkapital	4	360 775	831 172
Sum overføringer og disponeringer		360 775	324 780



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	527 033	524 832
Sum immaterielle eiendeler		527 033	524 832
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 403 914	3 617 914
Sum varige driftsmidler		3 403 914	3 617 914
Sum anleggsmidler		3 930 947	4 142 746
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		234 100	
Andre kortsiktige fordringer		13 530	19 456
Konsernfordringer		107 257	107 257
Sum fordringer		354 887	126 712
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 037 285	994 140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037 285	994 140
Sum omløpsmidler		1 392 172	1 120 852
SUM EIENDELER		5 323 119	5 263 598
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 954 653	4 593 878
Sum opptjent egenkapital		4 954 653	4 593 878
Sum egenkapital		4 984 653	4 623 878
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	103 958	
Skyldig offentlige avgifter		47 228	43 240
Kortsiktig konserngjeld			422 280
Annen kortsiktig gjeld		187 280	174 200
Sum kortsiktig gjeld		338 466	639 720
Sum gjeld		338 466	639 720
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 323 119	5 263 598



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 360528

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 170 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARKEGATA 42 AS
Forretningsadresse: Nedre Enggate 14
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Bugge Larssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2023



Organisasjonsnr: 926 170 856
MARKEGATA 42 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		53 259	
Annen driftsinntekt		696 802	673 020
Sum inntekter		750 060	673 020
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	214 000	223 314
Annen driftskostnad	2	72 434	36 505
Sum kostnader		286 434	259 818
Driftsresultat		463 626	413 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			5 005
Sum finansinntekter			5 005
Annen finanskostnad		1 094	955
Sum finanskostnader		1 094	955
Netto finans		-1 094	4 050
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	101 757	92 472
Ordinært resultat etter skattekostnad		360 775	324 780
Årsresultat		360 775	324 780
Årsresultat etter minoritetsinteresser		360 775	324 780
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			329 378
Overføringer annen innskutt egenkapital	4		-835 771
Overføringer annen egenkapital	4	360 775	831 172
Sum overføringer og disponeringer		360 775	324 780



Organisasjonsnr: 926 170 856
MARKEGATA 42 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	527 033	524 832
Sum immaterielle eiendeler		527 033	524 832
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 403 914	3 617 914
Sum varige driftsmidler		3 403 914	3 617 914
Sum anleggsmidler		3 930 947	4 142 746
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		234 100	
Andre kortsiktige fordringer		13 530	19 456
Konsernfordringer		107 257	107 257
Sum fordringer		354 887	126 712
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 037 285	994 140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037 285	994 140
Sum omløpsmidler		1 392 172	1 120 852
SUM EIENDELER		5 323 119	5 263 598
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 954 653	4 593 878
Sum opptjent egenkapital		4 954 653	4 593 878
Sum egenkapital		4 984 653	4 623 878



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	103 958	
Skyldig offentlige avgifter		47 228	43 240
Kortsiktig konserngjeld			422 280
Annen kortsiktig gjeld		187 280	174 200
Sum kortsiktig gjeld		338 466	639 720
Sum gjeld		338 466	639 720
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 323 119	5 263 598



Organisasjonsnr: 926 170 856
MARKEGATA 42 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Markegata 42 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.

Note 1 - Varige driftsmidler

Tomter, bygninger
og annen fast
eiendom

Noter for Markegata 42 AS

Organisasjonsnr. 926170856



Markegata 42 AS

Noter 2022

Anskaffelseskost pr. 1/1	14 944 201
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	14 944 201
Akk. av/nedskr. pr 1/1	11 326 287
+ Ordinære avskrivninger	214 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	11 540 287
Balanseført verdi pr 31/12	3 403 914
Procentsats for ord.avskr	1-4

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP da det ikke er ansatte i selskapet.
Revisor er valgt bort.

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	462 532
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	10 006
= Inntekt	472 538

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	103 958
= Sum betalbar skatt	103 958
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-2 201
= Ordinær skattekostnad	101 757
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	103 958
= Betalbar skatt i balansen	103 958



Markegata 42 AS

Noter 2022

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	0	4 593 878	4 623 878
+Fra årets resultat			0	360 775	360 775
=Pr 31.12.	30 000	0	0	4 954 653	4 984 653

Note 5 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-2 400 288	-2 385 600
+ Utestående fordringer	4 682	0
= Grunnlag utsatt skatt	-2 395 606	-2 385 600
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 395 606	2 385 600
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 395 606	2 385 600
Utsatt skattefordel	527 033	524 832

Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 1 aksjer hver pålydende kr 30 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Ziko Gruppen AS eier 100% av aksjene.



Markegata 42 AS

Resultatregnskap

	Note	2122	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		53 259	0
Annen driftsinntekt		696 802	673 020
Sum driftsinntekter		750 060	673 020
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	214 000	223 314
Annen driftskostnad	2	72 434	36 505
Sum driftskostnader		286 434	259 818
DRIFTSRESULTAT		463 626	413 202
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	5 005
Sum finansinntekter		0	5 005
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		1 094	955
Sum finanskostnader		1 094	955
NETTO FINANSPOSTER		(1 094)	4 050
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		462 532	417 251
Skattekostnad på ordinært resultat	3	101 757	92 472
ORDINÆRT RESULTAT		360 775	324 780
ÅRSRESULTAT		360 775	324 780
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	329 378
Overføringer annen innskutt egenkapital	4	0	(835 771)
Overføringer annen egenkapital	4	360 775	831 172
SUM OVERF. OG DISP.		360 775	324 780



Markegata 42 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	527 033	524 832
Sum immaterielle eiendeler		527 033	524 832
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 403 914	3 617 914
Sum varige driftsmidler		3 403 914	3 617 914
SUM ANLEGGSMIDLER		3 930 947	4 142 746
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		234 100	0
Fordringer på konsernselskap		107 257	107 257
Andre kortsiktige fordringer		13 530	19 456
Sum fordringer		354 887	126 712
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 037 285	994 140
SUM OMLØPSMIDLER		1 392 172	1 120 852
SUM EIENDELER		5 323 119	5 263 598



Markegata 42 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 954 653	4 593 878
Sum opptjent egenkapital		4 954 653	4 593 878
SUM EGENKAPITAL		4 984 653	4 623 878
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	103 958	0
Skyldig offentlige avgifter		47 228	43 240
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	422 280
Annen kortsiktig gjeld		187 280	174 200
SUM KORTSIKTIG GJELD		338 466	639 720
SUM GJELD		338 466	639 720
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 323 119	5 263 598

Kristiansund, . .

Espen Bugge Larssen
Styreleder

Tore Larssen
Styremedlem

Rolf Petter Larssen
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Markegata 42 AS**

Organisasjonsnr. 926170856