



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	974 403 609
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYGGMESTEREN VEST AS
Forretningsadresse:	Johan Berentsens vei 41 5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erik Aaning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	146 502 784	118 454 792
Annen driftsinntekt			316 792
Sum inntekter		146 502 784	118 771 584
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-35 050	-49 190
Varekostnad		54 276 492	51 569 006
Lønnskostnad	3	72 405 105	55 149 153
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	219 607	355 124
Annen driftskostnad	3	4 938 467	4 298 005
Sum kostnader		131 804 621	111 322 098
Driftsresultat		14 698 163	7 449 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		231 771	106 890
Annen finansinntekt		9 009	4 726
Sum finansinntekter		240 780	111 616
Annen rentekostnad		22 743	
Annen finanskostnad		215 936	171 389
Sum finanskostnader		238 679	171 389
Netto finans		2 101	-59 773
Resultat før skattekostnad		14 700 264	7 389 713
Skattekostnad på resultat	4	3 249 341	1 661 069
Årsresultat		11 450 923	5 728 644
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 450 923	5 728 644
Totalresultat		11 450 923	5 728 644



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		8 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	6	3 450 923	3 728 644
Sum overføringer og disponeringer		11 450 923	5 728 644



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	1 000 311	885 954
Sum varige driftsmidler		1 000 311	885 954
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	1 585 178	1 702 784
Sum finansielle anleggsmidler		1 585 178	1 702 784
Sum anleggsmidler		2 585 489	2 588 738
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		124 150	89 100
Fordringer			
Kundefordringer	2, 10	20 964 610	26 954 907
Andre kortsiktige fordringer		1 891 505	1 541 241
Sum fordringer		22 856 115	28 496 148
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	29 125 055	11 027 671
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 125 055	11 027 671
Sum omløpsmidler		52 105 321	39 612 919
SUM EIENDELER		54 690 809	42 201 657

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6, 9	2 300 000	2 300 000
Sum innskutt egenkapital		2 300 000	2 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	14 324 483	10 873 560
Sum opptjent egenkapital		14 324 483	10 873 560
Sum egenkapital		16 624 483	13 173 560
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	5 154 348	1 905 007
Sum avsetninger for forpliktelser		5 154 348	1 905 007
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	500 000
Sum langsiktig gjeld		5 654 348	2 405 007
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	13 262 226	12 367 872
Betalbar skatt	4		969 287
Skyldig offentlige avgifter		4 356 947	4 919 201
Utbytte		8 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		6 792 806	6 366 730
Sum kortsiktig gjeld		32 411 978	26 623 090
Sum gjeld		38 066 326	29 028 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 690 809	42 201 657



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 371153

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 403 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTEREN VEST AS
Forretningsadresse: Johan Berentsens vei 41
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Aaning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 974 403 609
BYGGMESTEREN VEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	146 502 784	118 454 792
Annen driftsinntekt			316 792
Sum inntekter		146 502 784	118 771 584
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-35 050	-49 190
Varekostnad		54 276 492	51 569 006
Lønnskostnad	3	72 405 105	55 149 153
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	219 607	355 124
Annen driftskostnad	3	4 938 467	4 298 005
Sum kostnader		131 804 621	111 322 098
Driftsresultat		14 698 163	7 449 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		231 771	106 890
Annen finansinntekt		9 009	4 726
Sum finansinntekter		240 780	111 616
Annen rentekostnad		22 743	
Annen finanskostnad		215 936	171 389
Sum finanskostnader		238 679	171 389
Netto finans		2 101	-59 773
Resultat før skattekostnad		14 700 264	7 389 713
Skattekostnad på resultat	4	3 249 341	1 661 069
Årsresultat		11 450 923	5 728 644
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 450 923	5 728 644
Totalresultat		11 450 923	5 728 644
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		8 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	6	3 450 923	3 728 644
Sum overføringer og disponeringer		11 450 923	5 728 644





Organisasjonsnr: 974 403 609
BYGGMESTEREN VEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 5 1 000 311 885 954
Sum varige driftsmidler 1 000 311 885 954

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer 7 1 585 178 1 702 784
Sum finansielle
anleggsmidler 1 585 178 1 702 784

Sum anleggsmidler 2 585 489 2 588 738

Omløpsmidler

Varer
Sum varer 124 150 89 100

Fordringer

Kundefordringer 2, 10 20 964 610 26 954 907
Andre kortsiktige
fordringer 1 891 505 1 541 241
Sum fordringer 22 856 115 28 496 148

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 8 29 125 055 11 027 671
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 29 125 055 11 027 671

Sum omløpsmidler 52 105 321 39 612 919

SUM EIENDELER 54 690 809 42 201 657

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Aksjekapital 6, 9 2 300 000 2 300 000
Sum innskutt egenkapital 2 300 000 2 300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 14 324 483 10 873 560



Sum opptjent egenkapital		14 324 483	10 873 560
Sum egenkapital		16 624 483	13 173 560
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	5 154 348	1 905 007
Sum avsetninger for forpliktelses		5 154 348	1 905 007
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	500 000
Sum langsiktig gjeld		5 654 348	2 405 007
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	13 262 226	12 367 872
Betalbar skatt	4		969 287
Skyldig offentlige avgifter		4 356 947	4 919 201
Utbytte		8 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		6 792 806	6 366 730
Sum kortsiktig gjeld		32 411 978	26 623 090
Sum gjeld		38 066 326	29 028 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 690 809	42 201 657



Organisasjonsnr: 974 403 609
BYGGMESTEREN VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
49.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Byggmesteren Vest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggmesteren Vest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne

PricewaterhouseCoopers AS, Torgallmenningen 14, 5014 Bergen, P.O. Box 3984 - Sandviken, NO-5035 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Bergen, 20. mars 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Marius Kaland Olsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning 2024

Signers:

Name	Method	Date
Olsen, Marius Kaland	BANKID	2025-03-20 17:03

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



ByggMesteren Vest AS
Postboks 33 Laksevåg, 5847 Bergen
Besøksadresse:
Johan Berentsensvei 41, Laksevåg
Telefon +47 56 11 21 00
E-post: bmv@byggmesteren.no
www.byggmesteren.no
Org.nr. 974 403 609

BYGGMESTEREN VEST AS

STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2024

Virksomhetens art og hvor den drives.

Byggmesteren Vest AS driver byggevirksomhet innenfor bolig- og næringsbygg i Bergensområdet og er en av Bergens ledende byggmestere.

Vårt hovedfokus er industribygg, skoler, barnehager og leilighetskomplekser, for både offentlig og privat sektor.

Byggmesteren Vest er sentral godkjent for ansvarsrett, og er sertifisert som mesterbedrift.

Vi er også godkjent opplæringsbedrift, medlem av Byggmesterforbundet, og har sentral godkjenning i tiltaksklasse 2.

Vi har over 35 års erfaring med små og store prosjekter, og har satt vårt preg på Bergen og omegn med tradisjonsrikt og godt håndverk. Flere av våre tidligere prosjekter omtales i dag som landemerker.

Fortsatt drift

Årsregnskap er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Likestilling

I selskapets ledelse (8 personer) er det en kvinne.

I produksjon på byggeplassene er det 42 tømre/formenn og 9 lærlinger. Pr dato er det ingen kvinner blant disse.

Selskapet er opptatt av at det skal være likestilling og videre forhindre forskjellsbehandling i bedriften, og det er også gjort enkle grep for å etterleve dette.

Ved situasjon hvor kvinner arbeider på våre byggeplasser, vil det tilrettelegges for dette, iht. gjeldende regler.

Våre ansatte har 5 forskjellige nasjonaliteter. Alle med norsk pass/oppholdstillatelse.



Diskriminering

Byggmesteren Vest arbeider for mangfold blant de ansatte og tolererer ikke noen form for diskriminering eller trakassering på arbeidsplassen. Varslingsrutiner er beskrevet i HMS-håndboken. Ingen varsler er mottatt i 2024.

Åpenhetsloven

Byggmesteren Vest AS har kun de største totalentreprenørene i Bergen som kunder. I tillegg til egne ansatte leier Byggmesteren Vest inn tømrere fra forskjellige bemanningsbyråer i Bergen. BMV innhenter bekreftelse fra Arbeidstilsynet på at bemanningsbyråene som benyttes er registrert i Arbeidstilsynet sitt register over bemanningsforetak og at foretaket kan tilby lovlig utleie av arbeidskraft i Norge. Denne registreringen forutsetter blant annet at bemanningsbyråene betaler yrkesskadeforsikring, ansvarsforsikring, skadeforsikring, skatter og avgifter, har bedriftshelsetjeneste og HMS krav på plass.

BMV AS inngår dessuten "Avtale om levering av bemanningstjenester" med samtlige bemanningsbyråer som benyttes. Innleier skal gi utleier de opplysninger som er nødvendige for at utleier skal kunne ivareta lovens krav om likebehandling av lønn og arbeidsvilkår etter Arbeidsmiljøloven § 14-12 b (1) og §14-12 a. BMV AS sender denne dokumentasjon også til entreprenørleddet over (totalentreprenør). Samtlige bemanningsbyrå som benyttes er godkjent av arbeidstilsynet.

Byggmesteren Vest AS har utarbeidet dokument med etiske retningslinjer, samt retningslinjer for aktsomhet. Disse dokumentene ivaretar kriteriene som listet opp i Åpenhetsloven.

Arbeidsmiljø

Selskapet arbeider kontinuerlig med å opprettholde og videreutvikle et godt arbeidsmiljø.

Totalt sykefravær i 2024 var 3869 timer (4,8%) (1-16 dager), samt 6682 timer (over 16 dager) (7,5%)

Byggmesteren Vest AS har ikke hatt noen alvorlige ulykker i 2024.

IA-bedrift

Selskapet er en IA-bedrift (Inkluderende Arbeidsliv).

IA-samarbeidets mål er å skape et arbeidsliv med plass til alle, gjennom å forebygge sykefravær og frafall i hele det norske arbeidslivet. Arbeidsplassen er hovedarenaen for IA-arbeidet. Et godt partssamarbeid er en forutsetning for å lykkes med IA-arbeidet.



ByggMesteren Vest AS
Postboks 33 Laksevåg, 5847 Bergen
Besøksadresse:
Johan Berentsensvei 41, Laksevåg
Telefon +47 56 11 21 00
E-post: bmv@byggmesteren.no
www.byggmesteren.no
Org.nr. 974 403 609

AMU

Byggmesteren har eget arbeidsmiljøutvalg (AMU)

Arbeidsmiljøutvalget består av Daglig leder, HR-leder, verneombud, tillitsvalgt og en representant fra bedriftshelsetjenesten (Volvat)

Resultat for 2024

Selskapet hadde en omsetning på kr 146 502 784 i 2024 mot kr 118 771 583 i 2023. Ordinært resultat før skatt i 2024 viser et positivt resultat på kr 14 700 263

Avsatt til utbytte kr 8.000.000.

Egenkapital per 31.12.24. kr 16 624 483.

Resultat for 2024 er tilfredsstillende.

Kredittrisiko

Selskapet er eksponert for kredittrisiko. Kundefordringene er ikke sikret ved kredittforsikring eller bankgaranti

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende. Bevilget kreditt på kassekredittkonto utgjorde kr 6.000.000 per 31.12.2024. Bokførte trekk på konto utgjorde kr 0.

Ytre miljø

Kildesortering av bygningsavfall er gjennomført på våre byggeplasser, samt kildesortering på kontor.

Byggmesteren Vest AS er Miljøfyrtårn sertifisert.

Virksomheten blir utført med liten langsiktig påvirkning på det ytre miljø.

Som en av få aktører i Bergen oppfører vi flere av våre prosjekter med BREEAM-NOR sertifisering, og svanemerking.

Byggmesteren Vest har utført Passivhus som utviklingsprosjekt i samarbeid med Sintef, UIB og Husbanken. Passivhus har lavere boutgifter og 85% reduksjon av normalt energiforbruk til oppvarming.

Fremtidsutsikter

Selskapets ordreserver pr 12.03.2025 og utførelse resten av 2025 er på ca 135 000 000,-

Selskapets ordreserver for 2026 er pr 12.03.2025 er ca 150 000 000,-



I tillegg er det gitt en rekke små og større anbud som det forventes avklaringer på. Det forventes en opptrapping av arbeidsstyrken fra vår/sommer 2025

ByggMesteren Vest AS
Postboks 33 Laksevåg, 5847 Bergen
Besøksadresse:
Johan Berentsensvei 41, Laksevåg
Telefon +47 56 11 21 00
E-post: bmv@byggmesteren.no
www.byggmesteren.no
Org.nr. 974 403 609

Ansvarsforsikring for styret og daglig leder.

Selskapet har tegnet ansvarsforsikring BusinessGuard fra AIG FL-407 for styret og daglig leder via morselskapet Helland Utvikling AS.

Disponering av årets resultat

Årsresultat kr 11 450 922 foreslås disponert som følger:

Økning av egenkapital kr til selskapet kr 3 450 923.

Utbytte kr 8 000 000.

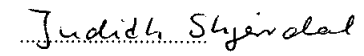
Andre forhold

Etter det styret kjenner til er det ikke kommet andre forhold til etter utgangen av regnskapsåret som påvirker selskapets stilling og resultat.

Bergen 20.03.2025


Kjetil Helland
Styreleder


Erik Aaning
Nestleder


Judith Skjerdal
Styremedlem



Byggmesteren Vest AS

RESULTATREGNSKAP

	Noter	2024	2023
Salgsinntekter	1, 2	143 307 244	126 518 821
Endring opptjent ikke fakturert	2	3 195 540	-8 064 030
Andre driftsinntekter		<u>0</u>	<u>316 792</u>
Sum driftsinntekter		<u>146 502 784</u>	<u>118 771 583</u>
Varekostnad		54 241 442	51 519 816
Lønnskostnader og innleid arbeidskraft	3	72 405 105	55 149 153
Ordinære avskrivninger	4	219 607	355 123
Andre driftskostnader	3	<u>4 938 467</u>	<u>4 298 005</u>
Sum driftskostnader		<u>131 804 621</u>	<u>111 322 097</u>
Driftsresultat		<u>14 698 163</u>	<u>7 449 486</u>
Finansinntekter		240 780	111 616
Andre finanskostnader		<u>-238 679</u>	<u>-171 389</u>
Netto finansposter		<u>2 101</u>	<u>-59 773</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>14 700 263</u>	<u>7 389 713</u>
Skattekostnad	5	<u>3 249 341</u>	<u>1 661 069</u>
Årsresultat		<u>11 450 922</u>	<u>5 728 644</u>
Opplysninger om disponering av årets resultat:			
Avsatt utbytte		8 000 000	2 000 000
Endring annen egenkapital		<u>3 450 923</u>	<u>3 728 644</u>
Sum disponert	6	<u>11 450 923</u>	<u>5 728 644</u>



Byggmesteren Vest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Noter	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og driftsløsøre	4	<u>1 000 311</u>	<u>885 955</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 000 311</u>	<u>885 955</u>
Finansielle anleggsmidler			
Fordring på aksjonær	7	<u>1 585 178</u>	<u>1 702 784</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 585 178</u>	<u>1 702 784</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 585 489</u>	<u>2 588 739</u>
Omløpsmidler			
Varer		<u>124 150</u>	<u>89 100</u>
Fordringer			
Kundefordringer	2	20 964 610	26 987 247
Kundefordringer konsern	8	0	66 744
Andre kortsiktige fordringer		<u>1 891 505</u>	<u>1 541 241</u>
Sum fordringer		<u>22 856 115</u>	<u>28 595 232</u>
Bankinnskudd	9	<u>29 125 055</u>	<u>11 027 671</u>
Sum omløpsmidler		<u>52 105 320</u>	<u>39 712 003</u>
SUM EIENDELER		<u>54 690 809</u>	<u>42 300 742</u>



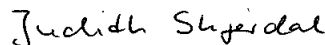
Byggmesteren Vest AS

BALANSE PR. 31.12.

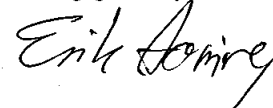
	Noter	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2.300 aksjer a' kr 1.000)	6 og 10	<u>2 300 000</u>	<u>2 300 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 300 000</u>	<u>2 300 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	<u>14 324 483</u>	<u>10 873 561</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>14 324 483</u>	<u>10 873 561</u>
Sum egenkapital		<u>16 624 483</u>	<u>13 173 561</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	<u>5 154 348</u>	<u>1 905 008</u>
Andre avsetninger for forpliktelser		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>5 654 348</u>	<u>2 405 008</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 213 103	12 329 799
Leverandørgjeld konsern	8	49 123	38 073
Betalbar skatt	5	-	969 287
Skyldige offentlige avgifter		4 356 947	4 919 973
Avsatt utbytte	6	8 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>6 792 806</u>	<u>6 465 042</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>32 411 978</u>	<u>26 722 174</u>
Sum gjeld		<u>38 066 326</u>	<u>29 127 181</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>54 690 809</u>	<u>42 300 742</u>

Laksevåg, 20. mars 2025


Kjell Helland
Styrets leder


Judith Skjerdal
Styremedlem

Erik Andre'Aaning
Daglig leder/styremedlem





Byggmesteren Vest AS

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

	2024	2023
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter:		
Resultat før skattekostnad	14 700 263	7 389 713
Periodens betalte skatt	-969 287	-
Ordinære avskrivninger	219 607	355 123
Tap/Gevinst ved salg av driftsmidler	117 781	-90 648
Endring varebeholdninger	-35 050	-49 190
Endring kundefordringer, opptjent ikke fakturert	6 089 381	4 141 568
Endring i leverandørgjeld	894 354	-1 081 942
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-667 921	-1 305 111
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>20 349 128</u>	<u>9 359 513</u>
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter:		
Innbetaling ved salg av varige driftsmidler	350 000	525 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-801 745	-555 486
Innbetalinger på andre lånefordringer	200 000	-
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-251 745</u>	<u>-30 486</u>
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter:		
Utbetalt utbytte	<u>-2 000 000</u>	<u>-</u>
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-2 000 000</u>	<u>-</u>
Netto endring i kontantstrøm	18 097 383	9 329 027
Likviditetsbeholdning pr.01.01.	<u>11 027 671</u>	<u>1 698 644</u>
Likviditetsbeholdning pr. 31.12.	<u>29 125 055</u>	<u>11 027 671</u>



Byggmesteren Vest AS

Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter vurderes etter løpende avregnings metode. Fullfølelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Beholdninger av varer vurderes til laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Garantivsetning

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicarbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid.

Driftsinntekter og kostnader

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter løpende avregnings metode. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnadene medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen. Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Byggmesteren Vest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Salgsinntekter

Selskapets driver byggevirksomhet innenfor bolig- og næringsbygg i Bergensområdet.

Note 2 Anleggskontrakter og utført ikke fakturert arbeid

	2024	2023
Resultatregnskapet		
Inntektsført på igangværende prosjekter	122 833 703	55 443 131
Kostnadsført på igangværende prosjekter	97 642 002	45 639 826
Estimert fortjeneste akkumulert	25 191 701	9 803 305
Balanse		
	<i>Endring</i>	
Opptjente, ikke fakturerte inntekter	3 195 540	6 346 082
Kundefordringer		3 150 542
Sum kundefordringer inkludert opptjente ikke fakturerte inntekter	20 964 610	23 836 705
		26 987 247

Pr 31.12.2024 var det 10 langsiktige tilvirkningskontrakter som ikke var fullført i henhold til kontrakt. Verdi av opparbeidet ikke fakturert inntekt per 31. desember er presentert sammen med kundefordringer i balansen.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	34 928 337	33 227 928
Arbeidsgiveravgift	5 245 737	4 945 314
Pensjonsforsikring (innskuddsbasert pensjonsordning)	1 346 297	1 417 101
Andre ytelser	1 740 278	693 233
Sum egne ansatte	43 260 649	40 283 576
Innleie arbeidskraft	29 144 456	14 865 577
Sum lønnskostnader og innleie	72 405 105	55 149 153

Gjennomsnittelig antall årsverk (egne ansatte) 49,0 51,0

Selskapets pensjonsordning tilfredstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon. Innskuddsbasert pensjonsordning.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder 2024	Styre
Lønn	1 371 472	-
Annen godtgjørelse	166 378	-
Revisor		
Revisjonshonorar	2024	2023
Teknisk bistand ved utarbeidelse av årsregnskap	181 000	84 100
Teknisk bistand ved utarbeidelse av ligningspapirer	11 975	9 200
Annen bistand	12 475	10 100
SUM (Beløpene er eksklusiv merverdiavgift)	-	6 500
	205 450	109 900



Byggmesteren Vest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 4 Varige driftsmidler

Maskiner/driftsløsøre

Anskaffelseskost 01.01	3 274 823
Tilgang	801 745
Avgang	-555 486
Anskaffelseskost 31.12	3 521 082
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	-2 388 869
Årets ordinære avskrivninger	-219 607
Avgang avskrivninger	87 705
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-2 520 771
Bokført verdi 31.12.	1 000 311
Avskrivningssats	14 til 33 %



Byggmesteren Vest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt på årets ordinære resultat	-	969 287
Endring utsatt skatt	3 249 341	691 782
Årets skattekostnad ordinært resultat	3 249 341	1 661 069

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	14 700 263	7 389 713
Permanente forskjeller	69 467	160 599
Endring midlertidige forskjeller ordinært resultat	-15 371 065	1 608 965
Grunnlag betalbar skatt før underskudd til fremføring	-601 335	9 159 277
Benyttet skattemessig underskudd til fremføring	-	-4 753 429
Sum grunnlag betalbar skatt	-601 335	4 405 848

Betalbar skatt 22 % ordinært resultat før konsernbidrag	-	969 287
--	----------	----------------

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt av ordinært resultat (22 %)	-	969 287
--	---	---------

Betalbar skatt i balansen	-	969 287
----------------------------------	----------	----------------

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes:	Endring	2024	2023
Garantiavsetning	-	-1 000 000	-1 000 000
Prosjekter under utførelse	-15 388 396	25 191 701	9 803 305
Anleggsmidler	17 332	-161 512	-144 180
Sum endring midlertidige forskjeller	-15 371 064	24 030 189	8 659 125
Skattemessig underskudd til fremføring	601 335	-601 335	-
Sum grunnlag utsatt skatt	-14 769 729	23 428 854	8 659 125
Utsatt skatt (22 %)	-3 249 340	5 154 348	1 905 008
Utsatt skatt bokført	-3 249 340	5 154 348	1 905 008



Byggmesteren Vest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital per 31.12.2023	2 300 000	10 873 561	13 173 561
Årets resultat		11 450 922	11 450 922
Avsatt utbytte		-8 000 000	-8 000 000
Egenkapital per 31.12.2024	2 300 000	14 324 483	16 624 483

Note 7 Fordring på aksjonær

Fordring på Era Holding AS	1 502 784	1 641 025
Tillagt normrente	82 394	61 759
Sum langsiktig fordring 31.12.2024	1 585 178	1 702 784

Lånet er benyttet til å kjøpe aksjer i Byggmesteren Vest AS. Nedbetaling forfaller etter hvert som Byggmesteren Vest AS deler ut utbytte til aksjonærene.

Note 8 Kundefordringer og leverandørgjeld på selskap i samme konsern

	2024	2023
Kundefordringer konsern		
ByBo AS	0	66 744
Leverandørgjeld konsern		
Helland Utvikling AS	49 123	38 073

Note 9 Bankinnskudd.

Bundne skattetrekkmidler utgjør kr 1.378.431

Pantstillelser for kassekredittgjeld.

Bevilget kreditt på kassekredittkonto utgjorde kr 6.000.000 per 31.12.2024. Bokført trekk på konto utgjorde kr 0. Selskapets bankforbindelse hadde per 31.12.2024 sikkerhet i fordringer (factoringavtale), varelager og driftstilbehør pålydende kr 21.000.000.

Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr 31.12.2024 består av én aksjeklasse.	Antall	Pålydende	Balanseført
Sum	2 300	1 000	2 300 000

Eierstruktur

Aksjonærer i Byggmesteren Vest AS pr 31.12.2024:	Antall	Eierandel
Helland Utvikling AS	1 610	70 %
Era Holding AS	460	20 %
BMC Holding AS	230	10 %
Sum	2 300	100 %

Erik Aaning, styremedlem og daglig leder eier 100 % av aksjene i Era Holding AS.



RESULTATREGNSKAP

BYGGMESTEREN VEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	146 502 784	118 454 792
Annen driftsinntekt		0	316 792
Sum driftsinntekter		146 502 784	118 771 584
Varekostnad		54 276 492	51 569 006
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-35 050	-49 190
Lønnskostnad	3	72 405 105	55 149 153
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	219 607	355 124
Annen driftskostnad	3	4 938 467	4 298 005
Sum driftskostnader		131 804 621	111 322 098
Driftsresultat		14 698 163	7 449 485
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		231 771	106 890
Annen finansinntekt		9 009	4 726
Annen rentekostnad		22 743	0
Annen finanskostnad		215 936	171 389
Resultat av finansposter		2 101	-59 773
Resultat før skattekostnad		14 700 264	7 389 713
Skattekostnad på resultat	4	3 249 341	1 661 069
Resultat		11 450 923	5 728 644
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		11 450 923	5 728 644
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		8 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	6	3 450 923	3 728 644
Sum overføringer		11 450 923	5 728 644



BALANSE

BYGGMESTEREN VEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	1 000 311	885 954
Sum varige driftsmidler		1 000 311	885 954
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	7	1 585 178	1 702 784
Sum finansielle anleggsmidler		1 585 178	1 702 784
Sum anleggsmidler		2 585 489	2 588 738
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		124 150	89 100
FORDRINGER			
Kundefordringer	2, 10	20 964 610	26 954 907
Andre kortsiktige fordringer		1 891 505	1 541 241
Sum fordringer		22 856 115	28 496 148
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	29 125 055	11 027 671
Sum omløpsmidler		52 105 321	39 612 919
Sum eiendeler		54 690 809	42 201 657



BALANSE

BYGGMESTEREN VEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 9	2 300 000	2 300 000
Sum innskutt egenkapital		2 300 000	2 300 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	14 324 483	10 873 560
Sum opptjent egenkapital		14 324 483	10 873 560
Sum egenkapital		16 624 483	13 173 560
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	5 154 348	1 905 007
Sum avsetning for forpliktelser		5 154 348	1 905 007
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	10	13 262 226	12 367 872
Betalbar skatt	4	0	969 287
Skyldig offentlige avgifter		4 356 947	4 919 201
Utbytte		8 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		6 792 806	6 366 730
Sum kortsiktig gjeld		32 411 978	26 623 090
Sum gjeld		38 066 326	29 028 097
Sum egenkapital og gjeld		54 690 809	42 201 657

Laksevåg,
Styret i Byggmesteren Vest AS

Kjetil Helland
styreleder

Erik André Aaning
styremedlem/daglig leder

Judith Skjerdal
styremedlem