



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 194 377
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆTRE NÆRSENTER AS
Forretningsadresse: Nedre Storgate 35
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Kirkeng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			669 090
Annen driftsinntekt		7 179 754	7 421 188
Sum inntekter		7 179 754	8 090 278
Kostnader			
Lønnskostnad			500
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	2 358 108	2 243 527
Annen driftskostnad	4	1 367 951	1 079 470
Sum kostnader		3 726 059	3 323 497
Driftsresultat		3 453 695	4 766 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 517	
Annen renteinntekt		1 859	3 247
Sum finansinntekter		12 376	3 247
Annen rentekostnad		1 369 903	2 384 088
Annen finanskostnad		51 300	
Sum finanskostnader		1 421 203	2 384 088
Netto finans		-1 408 827	-2 380 841
Ordinært resultat før skattekostnad		2 044 868	2 385 939
Skattekostnad på ordinært resultat	10	661 527	692 889
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 383 341	1 693 050
Årsresultat		1 383 341	1 693 050
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	
Konsernbidrag		2 337 059	
Annen egenkapital		-4 953 718	1 693 050
Sum overføringer og disponeringer		1 383 341	1 693 050



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	58 875 316	61 233 424
Sum varige driftsmidler		58 875 316	61 233 424
Sum anleggsmidler		58 875 316	61 233 424
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	59 958	187 917
Andre fordringer		60 244	34 389
Sum fordringer		120 202	222 306
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	64 775	4 311 670
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 775	4 311 670
Sum omløpsmidler		184 977	4 533 976
SUM EIENDELER		59 060 293	65 767 400
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 20 000,00)	5, 11	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 453 276	6 406 994



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		1 453 276	6 406 994
Sum egenkapital	11	3 453 276	8 406 994
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	51 300 000	
Langsiktig konserngjeld	13	640 783	
Ansvarlig lånekapital			56 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		51 940 783	56 200 000
Sum langsiktig gjeld		51 940 783	56 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 839	138 816
Betalbar skatt	10	2 357	692 889
Skyldige offentlige avgifter		282 578	191 800
Kortsiktig konserngjeld	13	2 996 229	
Annen kortsiktig gjeld		288 231	136 900
Sum kortsiktig gjeld		3 666 233	1 160 405
Sum gjeld		55 607 017	57 360 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 060 293	65 767 400



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 386460

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 194 377
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆTRE NÆRSENTER AS
Forretningsadresse: Nedre Storgate 35
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Kirkeng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 194 377
SÆTRE NÆRSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			669 090
Annen driftsinntekt		7 179 754	7 421 188
Sum inntekter		7 179 754	8 090 278
Kostnader			
Lønnskostnad			500
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	2 358 108	2 243 527
Annen driftskostnad	4	1 367 951	1 079 470
Sum kostnader		3 726 059	3 323 497
Driftsresultat		3 453 695	4 766 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 517	
Annen renteinntekt		1 859	3 247
Sum finansinntekter		12 376	3 247
Annen rentekostnad		1 369 903	2 384 088
Annen finanskostnad		51 300	
Sum finanskostnader		1 421 203	2 384 088
Netto finans		-1 408 827	-2 380 841
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	661 527	692 889
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 383 341	1 693 050
Årsresultat		1 383 341	1 693 050
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	
Konsernbidrag		2 337 059	
Annen egenkapital		-4 953 718	1 693 050
Sum overføringer og disponeringer		1 383 341	1 693 050



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	51 300 000	
Langsiktig konserngjeld	13	640 783	
Ansvarlig lånekapital			56 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		51 940 783	56 200 000
Sum langsiktig gjeld		51 940 783	56 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 839	138 816
Betalbar skatt	10	2 357	692 889
Skyldige offentlige avgifter		282 578	191 800
Kortsiktig konserngjeld	13	2 996 229	
Annen kortsiktig gjeld		288 231	136 900
Sum kortsiktig gjeld		3 666 233	1 160 405
Sum gjeld		55 607 017	57 360 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 060 293	65 767 400



Organisasjonsnr: 998 194 377
SÆTRE NÆRSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	20000.00	2000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
KIRKENG EIENDOM AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Lønn og ytelser

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		500.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		500.00

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



2

Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5775.00	23257.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5775.00	23257.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**SÆTRE NÆRSEENTER AS org.nr. 998 194 377
3015 DRAMMEN**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
Steen & Jensen Økonomi AS
Postboks 9518
3066 Drammen
Org.nr. 957 618 316

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2020

SÆTRE NÆRSENTER AS org.nr. 998 194 377

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	669 090
Annen driftsinntekt		7 179 754	7 421 188
Sum driftsinntekter		7 179 754	8 090 278
Lønnskostnad		0	(500)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(2 358 108)	(2 243 527)
Annen driftskostnad	4	(1 367 951)	(1 079 470)
Sum driftskostnader		(3 726 059)	(3 323 497)
Driftsresultat		3 453 695	4 766 780
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 517	0
Annen renteinntekt		1 859	3 247
Sum finansinntekter		12 376	3 247
Annen rentekostnad		(1 369 903)	(2 384 088)
Annen finanskostnad		(51 300)	0
Sum finanskostnader		(1 421 203)	(2 384 088)
Netto finans		(1 408 827)	(2 380 841)
Ordinært resultat før skattekostnad		2 044 868	2 385 939
Skattekostnad på ordinært resultat	10	(661 527)	(692 889)
Ordinært resultat		1 383 341	1 693 050
Arsresultat		1 383 341	1 693 050
Overføringer			
Tilleggsutbytte		4 000 000	0
Konsernbidrag		2 337 059	0
Annen egenkapital		(4 953 718)	1 693 050
Sum		1 383 341	1 693 050



Balanse pr. 31. desember 2020 SÆTRE NÆRSENTER AS org.nr. 998 194 377

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	58 875 316	61 233 424
Sum varige driftsmidler		58 875 316	61 233 424
Sum anleggsmidler		58 875 316	61 233 424
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	59 958	187 917
Andre fordringer		60 244	34 389
Sum fordringer		120 202	222 306
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	64 775	4 311 670
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 775	4 311 670
Sum omløpsmidler		184 977	4 533 976
Sum eiendeler		59 060 293	65 767 400



Balanse pr. 31. desember 2020 SÆTRE NÆRSENER AS org.nr. 998 194 377

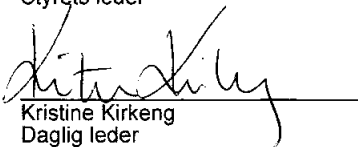
	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 20 000,00)	5, 11	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 453 276	6 406 994
Sum opptjent egenkapital		1 453 276	6 406 994
Sum egenkapital	11	3 453 276	8 406 994
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	51 300 000	0
Langsiktig konserngjeld	13	640 783	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	56 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		51 940 783	56 200 000
Sum langsiktig gjeld		51 940 783	56 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 839	138 816
Betalbar skatt	10	2 357	692 889
Skyldige offentlige avgifter		282 578	191 800
Kortsiktig konserngjeld	13	2 996 229	0
Annen kortsiktig gjeld		288 231	136 900
Sum kortsiktig gjeld		3 666 233	1 160 405
Sum gjeld		55 607 017	57 360 405
Sum egenkapital og gjeld		59 060 293	65 767 400

Drammen, 12.04.2021


Lars Erik Kirkeng
Styrets leder


Jan Kirkeng
Styremedlem


Tor Øivind Kirkeng
Styremedlem


Kristine Kirkeng
Daglig leder



Noter 2020

SÆTRE NÆRSENTER AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Annen driftsinntekt

Inntekter inkluderer leieinntekter, servicehonorar og forvaltningshonorar fra eiendommene. Leieinntekter fra investeringseiendommer inntektsføres i takt med utleieperioden. Inntekter som oppstår ved viderefakturering av kostnader til leietakerne inntektsføres i den perioden de kontraktmessig innvinnes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	5 775	23 257
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	5 775	23 257

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Kirkeng Eiendom AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	21 910 942	54 968 960	76 879 902
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	21 910 942	54 968 960	76 879 902
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(15 646 478)	(15 646 478)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(18 004 586)	(18 004 586)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	21 910 942	36 964 374	58 875 316
Årets avskrivninger		(2 358 108)	(2 358 108)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 10 %	

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	59 958	187 917
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	59 958	187 917



Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(1 742 114)	(2 698 889)	956 775
Kortsiktig gjeld	(115 000)	(116 447)	1 447
Netto forskjeller	(1 857 114)	(2 815 336)	958 222
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 857 114	2 815 336	(958 222)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 619 374

Note 10 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	2 044 868	2 385 939
+/- Permanente forskjeller	3 851	724
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	958 222	762 831
Årets skattegrunnlag	3 006 941	3 149 494
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	661 527	692 889
Sum	661 527	692 889
Skattekostnad i resultatregnskapet	661 527	692 889
Betalbar skatt i skattekostnad	661 527	692 889
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(659 170)	
Betalbar skatt i balansen	2 357	692 889

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	2 000 000	6 406 994	8 406 994
Tilleggsutbytte		(4 000 000)	(4 000 000)
Årets resultat		1 383 341	1 383 341
Konsernbidrag		(2 337 059)	(2 337 059)
Egenkapital 31.12.2020	2 000 000	1 453 276	3 453 276



Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	51 300 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	56 200 000
Sum	51 300 000	56 200 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	58 875 316	0
Sum	58 875 316	0

Av langsiktig gjeld på kr 51 300 000 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

Note 13 - Konserngjeld

Spesifikasjon av konserngjeld	2020
Langsiktig gjeld til Kirkeng Eiendom AS - morselskap i konsern	640 783
Avgitt konsernbidrag med skattemessig virkning til søsterselskap NSG 35 AS	2 996 229



Bragernes Torg 2A
3017 Drammen
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sætre Nærseier AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sætre Nærseier AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen
BDO AS

Frode Ludvigsen
statsautorisert revisor

Elektronisk signert

Pemso Dokumentnøkkel: 4QBSM-4EF4F-QEHJH-2CBTG-CMB2D-1B18Q



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frode Ludvigsen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-19 12:53:17Z



Frode Ludvigsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-19 12:53:17Z



Penneo Dokumentnøkkel: 4QBSM-4EF4F-QEHJH-2CBTG-CMB2D-1B18Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>