



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 373 207
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREAL BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Påls vei 1B
8008 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brynjar Storvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		45 196 130	44 059 203
Annen driftsinntekt		53 760	39 480
Sum inntekter		45 249 890	44 098 683
Kostnader			
Varekostnad		19 959 964	18 577 735
Lønnskostnad	1	17 564 829	17 094 277
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	223 848	130 900
Annen driftskostnad	1	4 119 605	4 194 124
Sum kostnader		41 868 245	39 997 036
Driftsresultat		3 381 644	4 101 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		190 540	86 631
Sum finansinntekter		190 540	86 631
Annen rentekostnad		486	6 739
Sum finanskostnader		486	6 739
Netto finans		190 054	79 892
Resultat før skattekostnad		3 571 698	4 181 539
Skattekostnad på resultat	3	785 774	926 689
Årsresultat	4	2 785 924	3 254 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 785 924	3 254 850
Totalresultat		2 785 924	3 254 850
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3, 4	-537 114	-825 000
Avgitt konsernbidrag	3, 4	3 121 424	3 750 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	4	201 614	329 850
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		2 785 924	3 254 850



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		82 213	130 636
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		250 122	287 070
Sum varige driftsmidler	2	332 334	417 706
Sum anleggsmidler		332 334	417 706
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	3 763 550	10 814 835
Andre kortsiktige fordringer	5	465 738	453 358
Sum fordringer		4 229 288	11 268 193
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 869 619	857 474
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 869 619	857 474
Sum omløpsmidler		9 098 907	12 125 667
SUM EIENDELER		9 431 241	12 543 373
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Overkurs		4 178	4 178
Sum innskutt egenkapital		104 178	104 178



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 196 201	994 587
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		1 196 201	994 587
Sum egenkapital	4	1 300 379	1 098 764
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	323 148	74 488
Sum avsetninger for forpliktelser		323 148	74 488
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		323 148	74 488
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 031 387	3 600 057
Betalbar skatt	3		3 400
Skyldig offentlige avgifter		1 676 695	2 029 063
Kortsiktig konserngjeld	4, 8	3 121 424	3 750 000
Annen kortsiktig gjeld		1 978 209	1 987 601
Sum kortsiktig gjeld		7 807 715	11 370 120
Sum gjeld		8 130 863	11 444 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 431 241	12 543 373



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 558664

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 373 207
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREAL BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Påls vei 1B
8008 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brynjar Storvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 996 373 207
AREAL BYGGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		45 196 130	44 059 203
Annen driftsinntekt		53 760	39 480
Sum inntekter		45 249 890	44 098 683
Kostnader			
Varekostnad		19 959 964	18 577 735
Lønnskostnad	1	17 564 829	17 094 277
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	223 848	130 900
Annen driftskostnad	1	4 119 605	4 194 124
Sum kostnader		41 868 245	39 997 036
Driftsresultat		3 381 644	4 101 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		190 540	86 631
Sum finansinntekter		190 540	86 631
Annen rentekostnad		486	6 739
Sum finanskostnader		486	6 739
Netto finans		190 054	79 892
Resultat før skattekostnad		3 571 698	4 181 539
Skattekostnad på resultat	3	785 774	926 689
Årsresultat	4	2 785 924	3 254 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 785 924	3 254 850
Totalresultat		2 785 924	3 254 850
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3, 4	-537 114	-825 000
Avgitt konsernbidrag	3, 4	3 121 424	3 750 000
Avsatt til annen egenkapital	4	201 614	329 850
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		2 785 924	3 254 850



Organisasjonsnr: 996 373 207
AREAL BYGGSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg		82 213	130 636
--------------------	--	--------	---------

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		250 122	287 070
--	--	---------	---------

Sum varige driftsmidler	2	332 334	417 706
--------------------------------	----------	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		332 334	417 706
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	3 763 550	10 814 835
-----------------	---	-----------	------------

Andre kortsiktige fordringer	5	465 738	453 358
---------------------------------	---	---------	---------

Sum fordringer		4 229 288	11 268 193
-----------------------	--	------------------	-------------------

Sum omløpsmidler		9 098 907	12 125 667
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER		9 431 241	12 543 373
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Overkurs		4 178	4 178
----------	--	-------	-------

Sum innskutt egenkapital		104 178	104 178
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 196 201	994 587
-------------------	---	-----------	---------

Udisponert resultat			
---------------------	--	--	--

Sum opptjent egenkapital		1 196 201	994 587
---------------------------------	--	------------------	----------------

Sum egenkapital	4	1 300 379	1 098 764
------------------------	----------	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	323 148	74 488
Sum avsetninger for forpliktelses		323 148	74 488
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld			
		323 148	74 488
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 031 387	3 600 057
Betalbar skatt	3		3 400
Skyldig offentlige avgifter		1 676 695	2 029 063
Kortsiktig konserngjeld	4, 8	3 121 424	3 750 000
Annen kortsiktig gjeld		1 978 209	1 987 601
Sum kortsiktig gjeld		7 807 715	11 370 120
Sum gjeld			
		8 130 863	11 444 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		9 431 241	12 543 373



Organisasjonsnr: 996 373 207
AREAL BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
23.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Mads Jespersen
2025-05-28
 BankID Signing
André Ekrem
2025-05-28
 BankID Signing
Brynjar Størvik
2025-05-28

Årsregnskap

2024

Areal Byggservice AS

Org.nr.:996 373 207



Resultatregnskap

Areal Byggservice AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		45 196 130	44 059 203
Annen driftsinntekt		53 760	39 480
Sum driftsinntekter		<u>45 249 890</u>	<u>44 098 683</u>
Varekostnad		19 959 964	18 577 735
Lønnskostnad	1	17 564 829	17 094 277
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	223 848	130 900
Annen driftskostnad	1	4 119 605	4 194 124
Sum driftskostnader		<u>41 868 245</u>	<u>39 997 036</u>
Driftsresultat		<u>3 381 644</u>	<u>4 101 647</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		190 540	86 631
Annen rentekostnad		486	6 739
Resultat av finansposter		<u>190 054</u>	<u>79 892</u>
Resultat før skattekostnad		3 571 698	4 181 539
Skattekostnad på resultat	3	785 774	926 689
Resultat		<u>2 785 924</u>	<u>3 254 850</u>
Årsresultat	4	<u>2 785 924</u>	<u>3 254 850</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	3, 4	3 121 424	3 750 000
Skatteeffekten av avgitt konsernbidrag	3, 4	-537 114	-825 000
Avsatt til annen egenkapital	4	201 614	329 850
Overført fra annen egenkapital		0	0
Sum overføringer		<u>2 785 924</u>	<u>3 254 850</u>



Balanse

Areal Byggservice AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		82 213	130 636
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		<u>250 122</u>	<u>287 070</u>
Sum varige driftsmidler	2	<u>332 334</u>	<u>417 706</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>332 334</u>	<u>417 706</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	3 763 550	10 814 835
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>465 738</u>	<u>453 358</u>
Sum fordringer		<u>4 229 288</u>	<u>11 268 193</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 869 619	857 474
Sum omløpsmidler		<u>9 098 907</u>	<u>12 125 667</u>
Sum eiendeler		<u>9 431 241</u>	<u>12 543 373</u>



Balanse

Areal Byggservice AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Overkurs		4 178	4 178
Sum innskutt egenkapital		<u>104 178</u>	<u>104 178</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 196 201	994 587
Sum opptjent egenkapital		<u>1 196 201</u>	<u>994 587</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 300 379</u>	<u>1 098 764</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	323 148	74 488
Sum avsetning for forpliktelser		<u>323 148</u>	<u>74 488</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 031 387	3 600 057
Betalbar skatt	3	0	3 400
Skyldig offentlige avgifter		1 676 695	2 029 063
Avsatt konsernbidrag	4, 8	3 121 424	3 750 000
Annen kortsiktig gjeld		1 978 209	1 987 601
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 807 715</u>	<u>11 370 120</u>
Sum gjeld		<u>8 130 863</u>	<u>11 444 608</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 431 241</u>	<u>12 543 373</u>

Bodø, 28.05.2025
Styret i Areal Byggservice AS

Mads Jespersen
styreleder

André Ekrem
styremedlem

Brynjar Storvik
styremedlem/daglig leder



Noter2024

Areal Byggservice AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet følger regnskapsregler for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Pensjonsordningen er finansiert gjennom sikrede ordninger. Pensjonspremien balanseføres ikke, men anses som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter2024 Areal Byggservice AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til revisor

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	15 296 482	14 857 666
Arbeidsgiveravgift	1 299 606	1 238 100
Pensjonskostnader	621 175	561 408
Andre ytelser	347 565	437 103
Sum	17 564 829	17 094 277

Selskapet har i 2024 sysselsatt 25 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 63 000 eks. mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	634 490	1 058 554	1 693 044
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	138 476		138 476
= Anskaffelseskost 31.12.24	772 966	1 058 554	1 831 520
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	547 311	951 874	1 499 186
= Bokført verdi 31.12.24	225 655	106 680	332 334
Årets ordinære avskrivninger	142 523	81 324	223 848
Økonomisk levetid	1-3 år	3-5 år	



Noter2024 Areal Byggservice AS

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	537 114	828 400
Endring i utsatt skatt	248 660	98 289
Skattekostnad ordinært resultat	785 774	926 689
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 571 698	4 181 539
Permanente forskjeller	0	30 688
Endring i midlertidige forskjeller	-1 130 274	-446 771
Avgitt konsernbidrag	-2 441 424	-3 750 000
Skattepliktig inntekt	0	15 456
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	537 113	828 400
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-537 113	-825 000
Sum betalbar skatt i balansen	0	3 400

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-278 787	-225 869	52 918
Tilvirkningskontrakter	1 821 643	614 451	-1 207 192
Fordringer	0	-6 000	-6 000
Avsetninger mv	-74 000	-44 000	30 000
Sum	1 468 856	338 582	-1 130 274
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	-1	-1
Grunnlag for utsatt skatt	1 468 856	338 581	-1 130 275
Utsatt skatt (22 %)	323 148	74 488	-248 660



Noter2024 Areal Byggservice AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	100 000	4 178	0	994 587	1 098 764
Årets resultat				2 785 924	2 785 924
Konsernbidrag e.skatt				-2 584 310	-2 584 310
Pr 31.12.2024	100 000	4 178	0	1 196 201	1 300 379

Note 5 Langsiktige tilvirkningskontrakter

	2024	2023
Kontraksbeløp	6 842 314	5 737 086
Utført produksjon	2 367 801	1 354 074
Netto prosjekter under utførelse	4 474 513	4 383 012
Inntektsført på igangværende prosjekter	4 189 444	1 968 525
Kostnader på igangværende prosjekter	2 367 801	1 354 074
Netto resultatført på igangværende prosjekter	1 821 643	614 451

Her av estimert kontraktsfortjeneste pr. 31.12.2024

Fullføringsgraden på prosjektene måles som andel påløpt kontraktskostnader av totale estimerte kontraktskostnader

Note 6 Bankinnskudd

Bankinnskudd bundet for skattetrekk utgjør kr 481 488

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Areal Byggservice AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Servicealliansen Group AS	100	100,0	100,0



Noter2024
Areal Byggservice AS

Note 8 Fordringer/gjeld på konsernselskap

Selskapet har en kortsiktig gjeld til Byggmester Fritzøe AS på kr 1 014 667 Hvor kr 1 013 767 utgjør årets avsatte konsernbidrag.

Selskapet har en kortsiktig fordring til Byggmester Fritzøe AS på kr 32 334

Selskapet har en kortsiktig gjeld til Servicealliansen Group AS på kr 2 107 657 Hvor kr 2 107 657 utgjør årets avsatte konsernbidrag.



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Areal Byggservice AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisornummer: 936 929 443
Godkjent regnskapselskap

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bode
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Bodø, 03.06.2025

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Areal Byggservice AS som viser et overskudd på kr 2.785.924. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



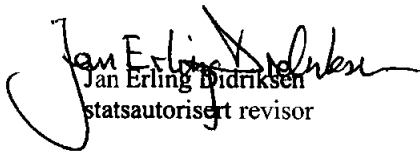
Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Areal Byggservice AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS


Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>