



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 731 695  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJESDAL HOLDING AS  
Forretningsadresse: Skjelbreiveien 58  
4308 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gjesdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.01.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		225 000	310 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>225 000</b>	<b>310 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	141 499	260 156
<b>Sum kostnader</b>		<b>141 499</b>	<b>260 156</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>83 501</b>	<b>49 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
Annen rentekostnad		212 929	152 687
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>212 929</b>	<b>152 687</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-212 929</b>	<b>-152 685</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-129 428</b>	<b>-102 841</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-129 428</b>	<b>-102 841</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-129 428</b>	<b>-102 841</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-129 428	-102 841
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-129 428</b>	<b>-102 841</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 11	6 973 546	6 973 546
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 973 546</b>	<b>6 973 546</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 973 546</b>	<b>6 973 546</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	39 103	67 422
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 103</b>	<b>67 422</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 103</b>	<b>67 422</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 012 649</b>	<b>7 040 968</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 300,00)	5, 10	230 000	230 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	2 727 896	2 857 324
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 727 896</b>	<b>2 857 324</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>2 957 896</b>	<b>3 087 324</b>
<b>Gjeld</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	3 566 818	3 705 422
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 566 818</b>	<b>3 705 422</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 566 818</b>	<b>3 705 422</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 973	91 296
Annen kortsiktig gjeld		485 963	156 926
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>487 935</b>	<b>248 222</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 054 753</b>	<b>3 953 644</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 012 649</b>	<b>7 040 968</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 389905

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 731 695  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJESDAL HOLDING AS  
Forretningsadresse: Skjelbreiveien 58  
4308 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gjesdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 731 695  
GJESDAL HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		225 000	310 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>225 000</b>	<b>310 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	141 499	260 156
<b>Sum kostnader</b>		<b>141 499</b>	<b>260 156</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>83 501</b>	<b>49 844</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
Annen rentekostnad		212 929	152 687
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>212 929</b>	<b>152 687</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-212 929</b>	<b>-152 685</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-129 428</b>	<b>-102 841</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-129 428</b>	<b>-102 841</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-129 428	-102 841
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-129 428</b>	<b>-102 841</b>



Organisasjonsnr: 991 731 695  
GJESDAL HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6, 11 6 973 546 6 973 546  
Sum varige driftsmidler 6 973 546 6 973 546

Sum anleggsmidler 6 973 546 6 973 546

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 9 39 103 67 422  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 39 103 67 422

Sum omløpsmidler 39 103 67 422

**SUM EIENDELER 7 012 649 7 040 968**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 300,00) 5, 10 230 000 230 000  
Sum innskutt egenkapital 230 000 230 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 2 727 896 2 857 324  
Sum opptjent egenkapital 2 727 896 2 857 324

Sum egenkapital 10 2 957 896 3 087 324

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 11, 12 3 566 818 3 705 422  
Sum annen langsiktig gjeld 3 566 818 3 705 422

Sum langsiktig gjeld 3 566 818 3 705 422



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 973	91 296
Annen kortsiktig gjeld	485 963	156 926
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>487 935</b>	<b>248 222</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 054 753</b>	<b>3 953 644</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 012 649</b>	<b>7 040 968</b>



Organisasjonsnr: 991 731 695  
GJESDAL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap****Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	
----------------------	--------------	--

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

12

**Gjeld****Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**



3566818.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
3566818.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
6973546.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note  
13

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2021**

**GJESDAL HOLDING AS  
4308 SANDNES**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



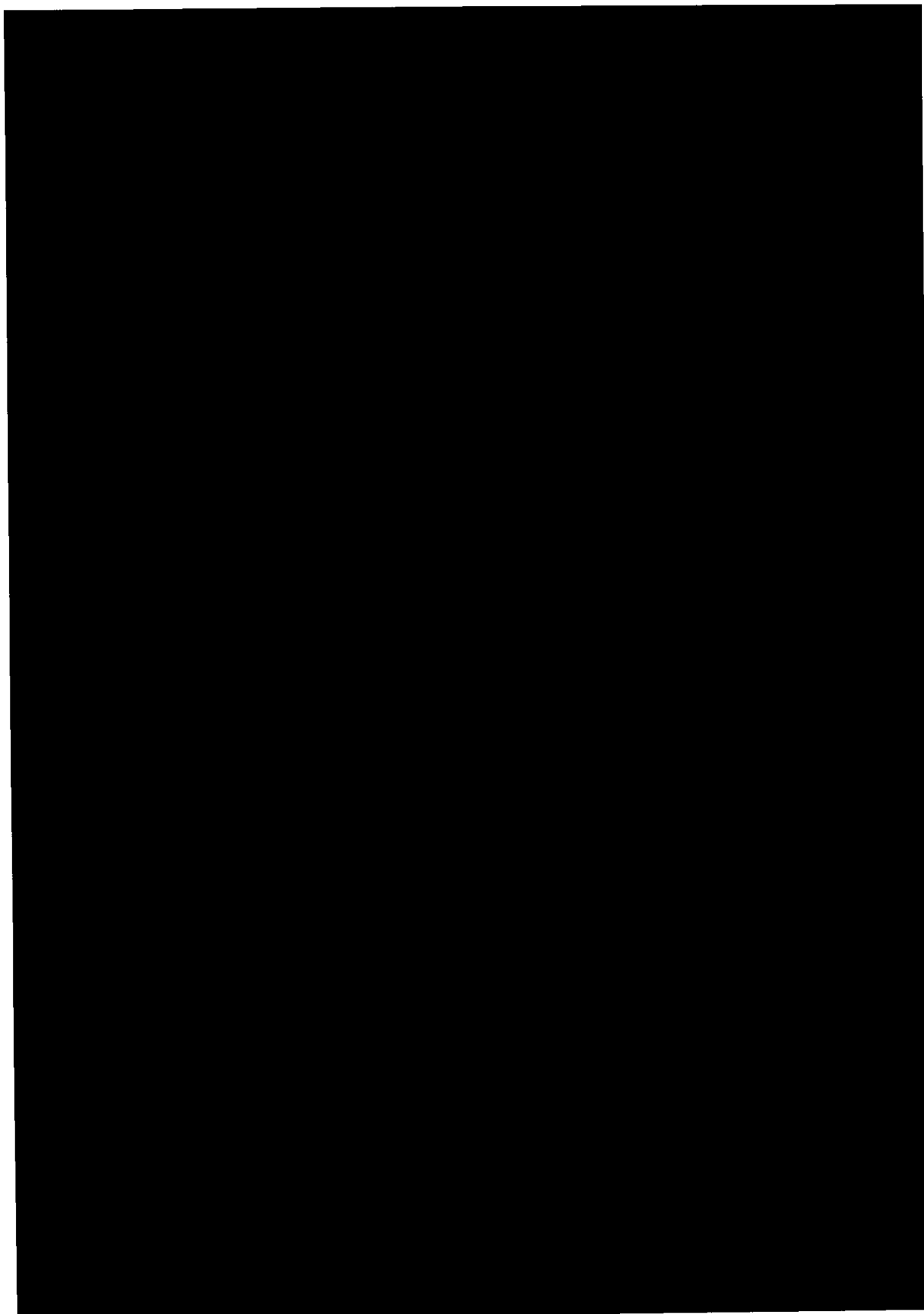
**Resultatregnskap for 2021**  
**GJESDAL HOLDING AS**

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		225 000	310 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>225 000</b>	<b>310 000</b>
Annen driftskostnad	4	(141 499)	(260 156)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(141 499)</b>	<b>(260 156)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>83 501</b>	<b>49 844</b>
Annen renteinntekt		0	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2</b>
Annen rentekostnad		(212 929)	(152 687)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(212 929)</b>	<b>(152 687)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(212 929)</b>	<b>(152 685)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(129 428)</b>	<b>(102 841)</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(129 428)</b>	<b>(102 841)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(129 428)</b>	<b>(102 841)</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		(129 428)	(102 841)
<b>Sum</b>		<b>(129 428)</b>	<b>(102 841)</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**GJESDAL HOLDING AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 11	6 973 546	6 973 546
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 973 546</b>	<b>6 973 546</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 973 546</b>	<b>6 973 546</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	39 103	67 422
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 103</b>	<b>67 422</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 103</b>	<b>67 422</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 012 649</b>	<b>7 040 968</b>





## Noter 2021 GJESDAL HOLDING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	2 300,00	230 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>230 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Gjesdal, Connie	50	50,00%	Ordinære aksjer
Gjesdal, Sisca	50	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	6 973 546
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>6 973 546</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>6 973 546</b>

Økonomisk levetid

**Avskrivningsplan: Lineær**

## Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(129 428)	(102 841)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(129 428)</b>	<b>(102 841)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(102 841)	(232 269)	129 428
Netto forskjeller	(102 841)	(232 269)	129 428
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	102 841	232 269	(129 428)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21, basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 51 099

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	230 000	2 857 324	3 087 324
Årets resultat		(129 428)	(129 428)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>230 000</b>	<b>2 727 896</b>	<b>2 957 896</b>

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 566 818	3 705 422
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>3 566 818</b>	<b>3 705 422</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	6 973 546	6 973 546
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>6 973 546</b>	<b>6 973 546</b>

Av langsiktig gjeld på kr 3 566 818 forfaller kr 3 566 818 om mer enn 5 år.

## Note 12 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 566 818
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 566 818
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	6 973 546

## Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.