



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 415 481  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KANSLERGATEN 10 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Haldenveien 81  
1367 SNARØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Petter Røyr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		21 010	26 193
Sum kostnader		21 010	26 193
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 010</b>	<b>-26 193</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		60 262	0
Sum finansinntekter		60 262	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>60 262</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>39 252</b>	<b>-26 193</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>39 252</b>	<b>-26 193</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overf. til/fra annen egenkapital	4	39 252	-26 193
Sum overføringer og disponeringer		39 252	-26 193



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		1 140 718	1 108 756
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 140 718</b>	<b>1 108 756</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 140 718</b>	<b>1 108 756</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 140 718</b>	<b>1 108 756</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	741	741
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 741</b>	<b>1 000 741</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	120 411	81 159
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>120 411</b>	<b>81 159</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 121 151</b>	<b>1 081 899</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 567	26 857
Betalbar skatt	2, 3	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 567</b>	<b>26 857</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 567</b>	<b>26 857</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 140 718</b>	<b>1 108 756</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 352203

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 415 481  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KANSLERGATEN 10 HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Amesto AccountHouse Drammen AS  
Sankt Halvards gate 2B  
3015 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Petter Røyr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 415 481  
KANSLERGATEN 10 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		21 010	26 193
Sum kostnader		21 010	26 193
<b>Driftsresultat</b>		-21 010	-26 193
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		60 262	0
Sum finansinntekter		60 262	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		60 262	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		39 252	-26 193
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		39 252	-26 193
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overf. til/fra annen egenkapital	4	39 252	-26 193
Sum overføringer og disponeringer		39 252	-26 193



Organisasjonsnr: 912 415 481  
KANSLERGATEN 10 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		1 140 718	1 108 756
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 140 718</b>	<b>1 108 756</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 140 718</b>	<b>1 108 756</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 140 718</b>	<b>1 108 756</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	741	741
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 741</b>	<b>1 000 741</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	120 411	81 159
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>120 411</b>	<b>81 159</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 121 151</b>	<b>1 081 899</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 567	26 857
Betalbar skatt	2, 3	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 567</b>	<b>26 857</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 567</b>	<b>26 857</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 140 718</b>	<b>1 108 756</b>



Organisasjonsnr: 912 415 481  
KANSLERGATEN 10 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for  
**KANSLERGATEN 10 HOLDING AS**  
912415481  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



KANSLERGATEN 10 HOLDING AS  
912 415 481



## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-21 010	-26 193
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-21 010</b>	<b>-26 193</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 010</b>	<b>-26 193</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		60 262	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 262</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>60 262</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>39 252</b>	<b>-26 193</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>39 252</b>	<b>-26 193</b>
<b>Overføringer</b>			
Overf. til/fra annen egenkapital	4	39 252	-26 193
<b>Sum overføringer</b>		<b>39 252</b>	<b>-26 193</b>



KANSLERGATEN 10 HOLDING AS  
912 415 481



**Balanse**

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 140 718	1 108 756
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 140 718</b>	<b>1 108 756</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 140 718</b>	<b>1 108 756</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 140 718</b>	<b>1 108 756</b>



KANSLERGATEN 10 HOLDING AS  
912 415 481



### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	741	741
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 741</b>	<b>1 000 741</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	120 411	81 159
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>120 411</b>	<b>81 159</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 121 151</b>	<b>1 081 899</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 567	26 857
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 567</b>	<b>26 857</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 567</b>	<b>26 857</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 140 718</b>	<b>1 108 756</b>

Drammen, 08.04.2024

Karl Petter Røyr  
styrets leder



KANSLERGATEN 10 HOLDING AS  
912 415 481



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) som blir ilignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, samt endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og -reduserende midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	39 252	-26 193
+/- Endring i midlertidige forskjeller	47 252	59 065
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-86 504	-32 872
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



KANSLERGATEN 10 HOLDING AS  
912 415 481



## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Gevinst- og tapskonto	236 259	189 007	47 252
Fremførbart underskudd	-7 860 207	-7 773 703	-86 504
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-7 623 948</b>	<b>-7 584 696</b>	<b>-39 252</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	7 623 948	7 584 696	39 252
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht. forsiktighetsprinsippet.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	741	81 159	1 081 899
Årsresultat	0	0	39 252	39 252
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>1 000 000</b>	<b>741</b>	<b>120 411</b>	<b>1 121 151</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	1 000	1 000 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Røyr Eiendom AS	1 000	100,00	Ordinære



Årsregnskap for  
**KANSLERGATEN 10 HOLDING AS**  
912415481  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



KANSLERGATEN 10 HOLDING AS  
912 415 481

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-21 010	-26 193
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-21 010</b>	<b>-26 193</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 010</b>	<b>-26 193</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		60 262	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 262</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>60 262</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>39 252</b>	<b>-26 193</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>39 252</b>	<b>-26 193</b>
<b>Overføringer</b>			
Overf. til/fra annen egenkapital	4	39 252	-26 193
<b>Sum overføringer</b>		<b>39 252</b>	<b>-26 193</b>



KANSLERGATEN 10 HOLDING AS  
912 415 481

**Balanse**

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 140 718	1 108 756
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 140 718</b>	<b>1 108 756</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 140 718</b>	<b>1 108 756</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 140 718</b>	<b>1 108 756</b>



KANSLERGATEN 10 HOLDING AS  
912 415 481

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	741	741
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 741</b>	<b>1 000 741</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	120 411	81 159
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>120 411</b>	<b>81 159</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 121 151</b>	<b>1 081 899</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 567	26 857
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 567</b>	<b>26 857</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 567</b>	<b>26 857</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 140 718</b>	<b>1 108 756</b>

Drammen, 08.04.2024

Karl Petter Røyr  
styrets leder



KANSLERGATEN 10 HOLDING AS  
912 415 481

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) som blir ilignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, samt endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og -reduserende midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	39 252	-26 193
+/- Endring i midlertidige forskjeller	47 252	59 065
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-86 504	-32 872
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



KANSLERGATEN 10 HOLDING AS  
912 415 481

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Gevinst- og tapskonto	236 259	189 007	47 252
Fremførbart underskudd	-7 860 207	-7 773 703	-86 504
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-7 623 948</b>	<b>-7 584 696</b>	<b>-39 252</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	7 623 948	7 584 696	39 252
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht. forsiktighetsprinsippet.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	741	81 159	1 081 899
Årsresultat	0	0	39 252	39 252
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>1 000 000</b>	<b>741</b>	<b>120 411</b>	<b>1 121 151</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	1 000	1 000 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Røyr Eiendom AS	1 000	100,00	Ordinære