



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 102 575  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STUBESET AS  
Forretningsadresse: Josefines gate 18  
0351 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Q. Aaserød  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		180 000	90 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>180 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	97 847	80 758
<b>Sum kostnader</b>		<b>97 847</b>	<b>80 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>82 153</b>	<b>9 242</b>
Annen rentekostnad		42 008	27 594
Annen finanskostnad		107 428	35 399
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>149 436</b>	<b>62 993</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-149 436</b>	<b>-62 993</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-67 282</b>	<b>-53 751</b>
Skattekostnad på resultat	2	-14 802	-11 825
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-52 480</b>	<b>-41 926</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-52 480</b>	<b>-41 926</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-52 480</b>	<b>-41 926</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-52 480</b>	<b>-41 926</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-52 480	-41 926
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-52 480</b>	<b>-41 926</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	168 721	153 919
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>168 721</b>	<b>153 919</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 907 000	3 907 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	30 000	30 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 7	<b>3 937 000</b>	<b>3 937 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 105 721</b>	<b>4 090 919</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 236	1 236
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 236</b>	<b>1 236</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 958	1 582
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 958</b>	<b>1 582</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 194</b>	<b>2 818</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 114 915</b>	<b>4 093 737</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	900 000	900 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		490 837	438 357
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-490 837</b>	<b>-438 357</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>409 163</b>	<b>461 643</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	888 041	963 956
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 800 715	2 663 706
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 688 756</b>	<b>3 627 662</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 688 756</b>	<b>3 627 662</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		16 996	4 432
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 996</b>	<b>4 432</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 705 752</b>	<b>3 632 094</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 114 915</b>	<b>4 093 737</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 475153

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 102 575  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STUBESET AS  
Forretningsadresse: Josefines gate 18  
0351 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Q. Aaserød  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Organisasjonsnr: 989 102 575  
STUBESET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		180 000	90 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>180 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	97 847	80 758
<b>Sum kostnader</b>		<b>97 847</b>	<b>80 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>82 153</b>	<b>9 242</b>
Annen rentekostnad		42 008	27 594
Annen finanskostnad		107 428	35 399
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>149 436</b>	<b>62 993</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-149 436</b>	<b>-62 993</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-67 282	-53 751
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-14 802</b>	<b>-11 825</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-52 480</b>	<b>-41 926</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-52 480</b>	<b>-41 926</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-52 480</b>	<b>-41 926</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-52 480	-41 926
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-52 480</b>	<b>-41 926</b>



Organisasjonsnr: 989 102 575  
STUBESET AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	168 721	153 919
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>168 721</b>	<b>153 919</b>

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 907 000	3 907 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	30 000	30 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 7</b>	<b>3 937 000</b>	<b>3 937 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 105 721</b>	<b>4 090 919</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 236	1 236
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 236</b>	<b>1 236</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 958	1 582
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 958</b>	<b>1 582</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 194</b>	<b>2 818</b>
-------------------------	--	--------------	--------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 114 915</b>	<b>4 093 737</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	900 000	900 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		490 837	438 357
-------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		-490 837	-438 357
Sum egenkapital	6	409 163	461 643
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	888 041	963 956
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 800 715	2 663 706
Sum annen langsiktig gjeld		3 688 756	3 627 662
Sum langsiktig gjeld		3 688 756	3 627 662
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		16 996	4 432
Sum kortsiktig gjeld		16 996	4 432
Sum gjeld		3 705 752	3 632 094
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 114 915</b>	<b>4 093 737</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 989 102 575  
STUBESET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

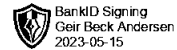
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Stubeset AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stubeset AS som viser et underskudd på kr 52 480. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig

A: Mølleparken 4  
0459 Oslo

T: 23 05 94 55  
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632  
W: www.rbas.no



feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 15.05.2023  
RevisionsBureauet AS

Geir Beck Andersen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

A: Mølleparken 4  
0459 Oslo

T: 23 05 94 55  
E: [post@rbas.no](mailto:post@rbas.no)

F: NO 875 868 632  
W: [www.rbas.no](http://www.rbas.no)



# Årsregnskap 2022 STUBESET AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 102 575



## RESULTATREGNSKAP

### STUBESET AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		180 000	90 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>180 000</b>	<b>90 000</b>
Annen driftskostnad	1	97 847	80 758
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>97 847</b>	<b>80 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>82 153</b>	<b>9 242</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		42 008	27 594
Annen finanskostnad		107 428	35 399
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-149 436</b>	<b>-62 993</b>
Resultat før skattekostnad		-67 282	-53 751
Skattekostnad på resultat	2	-14 802	-11 825
<b>Resultat</b>		<b>-52 480</b>	<b>-41 926</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-52 480</b>	<b>-41 926</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		52 480	41 926
<b>Sum overføringer</b>		<b>-52 480</b>	<b>-41 926</b>



### BALANSE

#### STUBESET AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	168 721	153 919
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>168 721</b>	<b>153 919</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 907 000	3 907 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	30 000	30 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 7</b>	<b>3 937 000</b>	<b>3 937 000</b>
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 105 721</b>	<b>4 090 919</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 236	1 236
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 236</b>	<b>1 236</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 958	1 582
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 194</b>	<b>2 818</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 114 915</b>	<b>4 093 737</b>



<b>BALANSE</b>			
<b>STUBESET AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	900 000	900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-490 837	-438 357
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-490 837</b>	<b>-438 357</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>409 163</b>	<b>461 643</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	888 041	963 956
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 800 715	2 663 706
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 688 756</b>	<b>3 627 662</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		16 996	4 432
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 996</b>	<b>4 432</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 705 752</b>	<b>3 632 094</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 114 915</b>	<b>4 093 737</b>

Oslo, 15.05.2023  
Styret i STUBESET AS

---

Tor Q. Aaserød  
Styreleder



## NOTER TIL REGNSKAP 2022

STUBESET AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-14 802	-11 825
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-14 802</b>	<b>-11 825</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-67 282	-53 751
Permanente forskjeller	0	0

STUBESET AS

SIDE 5



## NOTER TIL REGNSKAP 2022

### STUBESET AS

Endring i midlertidige forskjeller	52 301	7 991
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-14 981</b>	<b>-45 760</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-341 747	-341 747	0
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	-279 016	-226 715	52 301
<b>Sum</b>	<b>-620 763</b>	<b>-568 462</b>	<b>52 301</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-146 153	-131 172	14 981
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-766 916</b>	<b>-699 634</b>	<b>67 282</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-168 721</b>	<b>-153 919</b>	<b>14 802</b>

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 248 747	164 600	4 413 347
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>4 248 747</b>	<b>164 600</b>	<b>4 413 347</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	341 747	134 600	476 347
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>3 907 000</b>	<b>30 000</b>	<b>3 937 000</b>
Økonomisk levetid	100 år	10 år	

Eiendommen avskrives ikke  
Bokført verdi inventar gjelder ikke avskrivbar kunst

### Note 4 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2022	2021
Valutagjeld til kredittinstitusjoner	888 041	963 956
Øvrig langsiktig gjeld	2 800 715	2 663 706
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 688 756</b>	<b>3 627 662</b>

Selskapet har et valutilån i USD. Gjelden pr 31.12.2022 er USD 109 250 som er omregnet til

STUBESET AS

SIDE 6



## NOTER TIL REGNSKAP 2022

### STUBESET AS

NOK 963 956 med kurs 8,8234  
Kurs ved opptak av lånet var 6,7482

#### Note 5 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I STUBESET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	9 000	100,0	900 000
<b>Sum</b>	<b>9 000</b>		<b>900 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Q. Aaserød	8 100	90,0	90,0
Tor Q. Aaserød	900	10,0	10,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>9 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

##### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tor Q. Aaserød	Styreleder	900
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>900</b>

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	900 000	0	0	-438 357	461 643
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>900 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-438 357</b>	<b>461 643</b>
Årets resultat				-52 480	-52 480
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>900 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-490 837</b>	<b>409 163</b>

#### Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	888 041	963 956
<b>Sum</b>	<b>888 041</b>	<b>963 956</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	3 907 000	3 907 000
<b>Sum</b>	<b>3 907 000</b>	<b>3 907 000</b>

STUBESET AS

SIDE 7



**NOTER TIL REGNSKAP 2022**

**STUBESET AS**

DNB Bank ASA har pant med kr 2.700.000 med sikkerhet i eiendommen.