



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 430 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARTEID EIENDOM AS
Forretningsadresse: Arteidveien 214
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Admin Placeholder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		298 427	383 541
Annen driftsinntekt		350 000	130 000
Sum inntekter		648 427	513 541
Kostnader			
Varekostnad		0	15 608
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		65 818	69 637
Annen driftskostnad		243 376	191 521
Sum kostnader		309 195	276 766
Driftsresultat		339 232	236 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		805	84
Annen finansinntekt		0	42 694
Sum finansinntekter		805	42 778
Annen rentekostnad		314 949	253 132
Sum finanskostnader		314 949	253 132
Netto finans		-314 144	-210 354
Resultat før skattekostnad		25 089	26 421
Skattekostnad		7 302	5 837
Årsresultat		17 787	20 584
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		17 787	20 584
Sum overføringer og disponeringer		17 787	20 584



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		950	3 118
Sum immaterielle eiendeler		950	3 118
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 305 773	6 371 592
Sum varige driftsmidler		6 305 773	6 371 592
Sum anleggsmidler		6 306 723	6 374 710
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	10 805
Sum fordringer		0	10 805
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		253 862	82 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		253 862	82 223
Sum omløpsmidler		253 862	93 028
SUM EIENDELER		6 560 585	6 467 737
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		541 863	534 881
Sum opptjent egenkapital		541 863	534 881
Sum egenkapital		581 863	574 881
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 800 000	5 800 000
Øvrig langsiktig gjeld		109 844	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 909 844	5 800 000
Sum langsiktig gjeld		5 909 844	5 800 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		5 134	5 325
Skyldige offentlige avgifter		-5 255	18 531
Annen kortsiktig gjeld		69 000	69 000
Sum kortsiktig gjeld		68 879	92 856
Sum gjeld		5 978 722	5 892 856
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 560 585	6 467 737



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 376116

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 430 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARTEID EIENDOM AS
Forretningsadresse: Arteidveien 214
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Admin Placeholder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2024



Organisasjonsnr: 917 430 101
ARTEID EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		298 427	383 541
Annen driftsinntekt		350 000	130 000
Sum inntekter		648 427	513 541
Kostnader			
Varekostnad		0	15 608
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		65 818	69 637
Annen driftskostnad		243 376	191 521
Sum kostnader		309 195	276 766
Driftsresultat		339 232	236 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		805	84
Annen finansinntekt		0	42 694
Sum finansinntekter		805	42 778
Annen rentekostnad		314 949	253 132
Sum finanskostnader		314 949	253 132
Netto finans		-314 144	-210 354
Resultat før skattekostnad		25 089	26 421
Skattekostnad		7 302	5 837
Årsresultat		17 787	20 584
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		17 787	20 584
Sum overføringer og disponeringer		17 787	20 584



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 800 000	5 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	109 844	0
Sum annen langsiktig gjeld	5 909 844	5 800 000
Sum langsiktig gjeld	5 909 844	5 800 000
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	5 134	5 325
Skyldige offentlige avgifter	-5 255	18 531
Annen kortsiktig gjeld	69 000	69 000
Sum kortsiktig gjeld	68 879	92 856
Sum gjeld	5 978 722	5 892 856
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 560 585	6 467 737



Organisasjonsnr: 917 430 101
ARTEID EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balansført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

