



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 649 510
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kikkutveien 16
1710 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Bråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 112	5 007
Sum kostnader		10 112	5 007
Driftsresultat		-10 112	-5 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	0
Annen finansinntekt		5 779	52 265
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		37 618	23 281
Sum finansinntekter		43 399	75 546
Annen rentekostnad		1	4
Annen finanskostnad		13 674	323 782
Sum finanskostnader		13 675	323 786
Netto finans		29 724	-248 240
Resultat før skattekostnad		19 613	-253 247
Årsresultat		19 613	-253 247
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		19 613	-253 247
Sum overføringer og disponeringer		19 613	-253 247



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		169 840	170 000
Sum investeringer		169 840	170 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 452	679
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 452	679
Sum omløpsmidler		190 292	170 679
SUM EIENDELER		190 292	170 679
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		56 828	37 216
Sum opptjent egenkapital		56 828	37 216
Sum egenkapital		158 828	139 216
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		31 464	31 464
Sum kortsiktig gjeld		31 464	31 464
Sum gjeld		31 464	31 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		190 292	170 679



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 539136

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 649 510
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kikkutveien 16
1710 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Bråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 649 510
BKK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 112	5 007
Sum kostnader		10 112	5 007
Driftsresultat		-10 112	-5 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	0
Annen finansinntekt		5 779	52 265
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		37 618	23 281
Sum finansinntekter		43 399	75 546
Annen rentekostnad		1	4
Annen finanskostnad		13 674	323 782
Sum finanskostnader		13 675	323 786
Netto finans		29 724	-248 240
Resultat før skattekostnad		19 613	-253 247
Årsresultat		19 613	-253 247
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		19 613	-253 247
Sum overføringer og disponeringer		19 613	-253 247



Organisasjonsnr: 990 649 510
BKK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		169 840	170 000
Sum investeringer		169 840	170 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 452	679
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 452	679
Sum omløpsmidler		190 292	170 679
SUM EIENDELER		190 292	170 679
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		56 828	37 216
Sum opptjent egenkapital		56 828	37 216
Sum egenkapital		158 828	139 216



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
 Sum langsiktig gjeld	 0	 0
 Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	31 464	31 464
Sum kortsiktig gjeld	31 464	31 464
 Sum gjeld	 31 464	 31 464
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD	 190 292	 170 679



Organisasjonsnr: 990 649 510
BKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



BKK EIENDOM AS
990 649 510

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-10 112	-5 007
Sum driftskostnader		-10 112	-5 007
Driftsresultat		-10 112	-5 007
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2	0
Annen finansinntekt		5 779	52 265
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		37 618	23 281
Sum finansinntekter		43 399	75 546
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1	-4
Annen finanskostnad		-13 674	-323 782
Sum finanskostnader		-13 675	-323 786
Netto finans		29 724	-248 240
Resultat før skattekostnad		19 613	-253 247
Årsresultat		19 613	-253 247
Overføringer			
Annen egenkapital		19 613	-253 247
Sum overføringer		19 613	-253 247



BKK EIENDOM AS
990 649 510

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		169 840	170 000
Sum investeringer		169 840	170 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 452	679
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 452	679
Sum omløpsmidler		190 292	170 679
SUM EIENDELER		190 292	170 679



BKK EIENDOM AS
990 649 510

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		56 828	37 216
Sum opptjent egenkapital		56 828	37 216
Sum egenkapital		158 828	139 216
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		31 464	31 464
Sum kortsiktig gjeld		31 464	31 464
Sum gjeld		31 464	31 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		190 292	170 679

Sarpsborg, 17.06.2024

Roy Bråthen
styrets leder / daglig leder

Aud Dramstad
varamedlem



BKK EIENDOM AS
990 649 510

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.