



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 456 190
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEPPA SVINES EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jøssangvegen 8
4100 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Kleppa Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 758	22 064
Sum kostnader		19 758	22 064
Driftsresultat		-19 758	-22 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		1 000 000	1 200 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			19 000
Annen renteinntekt			15
Annen finansinntekt		1 823 562	
Sum finansinntekter		2 823 562	1 219 015
Annen rentekostnad		26 653	154 375
Annen finanskostnad		380 256	
Sum finanskostnader		406 909	154 375
Netto finans		2 416 653	1 064 640
Ordinært resultat før skattekostnad		2 396 895	1 042 576
Skattekostnad på ordinært resultat		-3 610	-30 014
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 400 505	1 072 590
Årsresultat		2 400 505	1 072 590
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 400 505	1 072 590
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 950 000	
Ordinært utbytte		468 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital		-17 495	72 590
Sum overføringer og disponeringer		2 400 505	1 072 590



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			4 036 694
Investeringer i tilknyttet selskap		500 000	520 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	4 556 694
Sum anleggsmidler		500 000	4 556 694
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			50 000
Konsernfordringer		1 000 000	950 000
Sum fordringer		1 000 000	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		263 040	688 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		263 040	688 431
Sum omløpsmidler		1 263 040	1 688 431
SUM EIENDELER		1 763 040	6 245 125
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		250 500	250 500
Sum innskutt egenkapital		250 500	250 500
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		719 131	736 625
Sum opptjent egenkapital		719 131	736 625
Sum egenkapital		969 631	987 125
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		269 840	329 019
Sum avsetninger for forpliktelser		269 840	329 019
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			3 799 076
Sum annen langsiktig gjeld			3 799 076
Sum langsiktig gjeld		269 840	4 128 095
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		55 569	53 234
Utbytte		468 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld			76 671
Sum kortsiktig gjeld		523 569	1 129 905
Sum gjeld		793 409	5 258 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 763 040	6 245 125



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 123964

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 456 190
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEPPA SVINES EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jøssangvegen 8
4100 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Kleppa Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 456 190
KLEPPA SVINES EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 758	22 064
Sum kostnader		19 758	22 064
Driftsresultat		-19 758	-22 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		1 000 000	1 200 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			19 000
Annen renteinntekt			15
Annen finansinntekt		1 823 562	
Sum finansinntekter		2 823 562	1 219 015
Annen rentekostnad		26 653	154 375
Annen finanskostnad		380 256	
Sum finanskostnader		406 909	154 375
Netto finans		2 416 653	1 064 640
Ordinært resultat før skattekostnad		2 396 895	1 042 576
Skattekostnad på ordinært resultat		-3 610	-30 014
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 400 505	1 072 590
Årsresultat		2 400 505	1 072 590
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 400 505	1 072 590
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 950 000	
Ordinært utbytte		468 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital		-17 495	72 590
Sum overføringer og disponeringer		2 400 505	1 072 590



Organisasjonsnr: 979 456 190
KLEPPA SVINES EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		4 036 694
Investeringer i tilknyttet selskap	500 000	520 000
Sum finansielle anleggsmidler	500 000	4 556 694
Sum anleggsmidler	500 000	4 556 694

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		50 000
Konsernfordringer	1 000 000	950 000
Sum fordringer	1 000 000	1 000 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	263 040	688 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	263 040	688 431
Sum omløpsmidler	1 263 040	1 688 431

SUM EIENDELER **1 763 040** **6 245 125**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	250 500	250 500
Sum innskutt egenkapital	250 500	250 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	719 131	736 625
Sum opptjent egenkapital	719 131	736 625

Sum egenkapital **969 631** **987 125**

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	269 840	329 019
Sum avsetninger for forpliktelse	269 840	329 019
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		3 799 076
Sum annen langsiktig gjeld		3 799 076
Sum langsiktig gjeld	269 840	4 128 095
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	55 569	53 234
Utbytte	468 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		76 671
Sum kortsiktig gjeld	523 569	1 129 905
Sum gjeld	793 409	5 258 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 763 040	6 245 125



Organisasjonsnr: 979 456 190
KLEPPA SVINES EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Kleppa Svines Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 979456190

Utarbeidet av:

Partner Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Stålverksvegen 65
4100 JØRPELAND



Organisasjonsnr. 987605073



Kleppa Svines Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		19 758	22 065
Sum driftskostnader		19 758	22 065
DRIFTSRESULTAT		(19 758)	(22 065)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		1 000 000	1 200 000
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		0	19 000
Annen renteinntekt		0	15
Annen finansinntekt		1 823 562	0
Sum finansinntekter		2 823 562	1 219 015
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		26 653	154 375
Annen finanskostnad		380 256	0
Sum finanskostnader		406 909	154 375
NETTO FINANSPOSTER		2 416 653	1 064 640
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 396 895	1 042 576
Skattekostnad på ordinært resultat		(3 610)	(30 014)
ORDINÆRT RESULTAT		2 400 505	1 072 590
ÅRSRESULTAT		2 400 505	1 072 590
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		468 000	1 000 000
Tilleggsutbytte		1 950 000	0
Overføringer annen egenkapital		(17 495)	72 590
SUM OVERF. OG DISP.		2 400 505	1 072 590



Kleppa Svines Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	4 036 694
Investeringer i tilknyttet selskap	500 000		520 000
Sum finansielle anleggsmidler	500 000		4 556 694
SUM ANLEGGSMIDLER	500 000		4 556 694
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	1 000 000		950 000
Andre kortsiktige fordringer	0		50 000
Sum fordringer	1 000 000		1 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	263 040		688 431
SUM OMLØPSMIDLER	1 263 040		1 688 431
SUM EIENDELER	1 763 040		6 245 125
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	250 500		250 500
Sum innskutt egenkapital	250 500		250 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	719 131		736 625
Sum opptjent egenkapital	719 131		736 625
SUM EGENKAPITAL	969 631		987 125
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	269 840		329 019
Sum avsetning for forpliktelser	269 840		329 019
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	0		3 799 076
Sum annen langsiktig gjeld	0		3 799 076
SUM LANGSIKTIG GJELD	269 840		4 128 095
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	55 569		53 234
Utbytte	468 000		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	0		76 671
SUM KORTSIKTIG GJELD	523 569		1 129 905
SUM GJELD	793 409		5 258 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 763 040		6 245 125

JØRPELAND 31.01.22

Bjørn Magne Svines
Styreleder

Sigve Kleppa Christensen
Styremedlem

Årsregnskap for Kleppa Svines Eiendom AS

Organisasjonsnr. 979456190



Kleppa Svines Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemmende innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Egenkapitalmetoden innebærer at andel av resultat inntektsføres netto som finansinntekt. Andel av resultat justeres for eventuelle avskrivninger av merverdier og korreksjoner for eventuelle interne gevinster.

Fordringer

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsgfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Pensjonsforpliktelser

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjons og dei har ingen ansatte.



Kleppa Svines Eiendom AS

Noter 2021