



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 541 305
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALDRES STORHALL DRIFT AS
Forretningsadresse: Skulevegen 18
2920 LEIRA I VALDRES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ValdresRevisorene AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	3 641 990	3 758 023
Annen driftsinntekt		529 673	202 000
Sum inntekter		4 171 663	3 960 023
Kostnader			
Varekostnad		135 530	203 677
Lønnskostnad	2	1 056 985	1 088 328
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 625	5 254
Annen driftskostnad	2	2 418 812	2 406 747
Sum kostnader		3 617 951	3 704 006
Driftsresultat		553 712	256 017
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 747	39 014
Annen renteinntekt		6 347	3 675
Annen finansinntekt		1 529	1 201
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad			709
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		14 623	43 181
Ordinært resultat før skattekostnad		568 335	299 198
Skattekostnad på ordinært resultat	3	125 033	65 823
Ordinært resultat etter skattekostnad		443 302	233 375
Årsresultat		443 302	233 375
Totalresultat		443 302	233 375
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9	436 580	230 844



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	6 722	2 531
Sum overføringer og disponeringer		443 302	233 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		82 612	46 406
Sum varige driftsmidler		82 612	46 406
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	10	44 990	1 074 265
Sum finansielle anleggsmidler		44 990	1 074 265
Sum anleggsmidler		127 602	1 120 671
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	7 014	8 823
Sum varer		7 014	8 823
Fordringer			
Kundefordringer	6	189 660	380 070
Andre fordringer		498 695	131 670
Sum fordringer		688 355	511 740
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 167 723	1 048 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 167 723	1 048 299
Sum omløpsmidler		2 863 092	1 568 862
SUM EIENDELER		2 990 694	2 689 533



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,9	240 000	240 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		240 000	240 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	17 014	10 292
Sum opptjent egenkapital		17 014	10 292
Sum egenkapital		257 014	250 292
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		4 726	2 831
Sum avsetninger for forpliktelser		4 726	2 831
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	11	335 000	395 000
Sum annen langsiktig gjeld		335 000	395 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		207 430	127 225
Skyldige offentlige avgifter		46 527	58 266
Annen kortsiktig gjeld		2 139 996	1 855 919
Sum kortsiktig gjeld		2 393 953	2 041 410
Sum gjeld		2 733 679	2 439 241
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 990 694	2 689 533



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 552649

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 541 305
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALDRES STORHALL DRIFT AS
Forretningsadresse: Skulevegen 18
2920 LEIRA I VALDRES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ValdresRevisorene AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 541 305
VALDRES STORHALL DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	3 641 990	3 758 023
Annen driftsinntekt		529 673	202 000
Sum inntekter		4 171 663	3 960 023
Kostnader			
Varekostnad		135 530	203 677
Lønnskostnad	2	1 056 985	1 088 328
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 625	5 254
Annen driftskostnad	2	2 418 812	2 406 747
Sum kostnader		3 617 951	3 704 006
Driftsresultat		553 712	256 017
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 747	39 014
Annen renteinntekt		6 347	3 675
Annen finansinntekt		1 529	1 201
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad			709
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		14 623	43 181
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	125 033	65 823
Ordinært resultat etter skattekostnad		443 302	233 375
Årsresultat		443 302	233 375
Totalresultat		443 302	233 375
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9	436 580	230 844
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	6 722	2 531
Sum overføringer og disponeringer		443 302	233 375



Organisasjonsnr: 915 541 305
VALDRES STORHALL DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
Sum varige driftsmidler		82 612	46 406
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	10	44 990	1 074 265
Sum finansielle anleggsmidler		44 990	1 074 265
Sum anleggsmidler		127 602	1 120 671
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	7 014	8 823
Sum varer		7 014	8 823
Fordringer			
Kundefordringer	6	189 660	380 070
Andre fordringer		498 695	131 670
Sum fordringer		688 355	511 740
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 167 723	1 048 299
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 167 723	1 048 299
Sum omløpsmidler		2 863 092	1 568 862
SUM EIENDELER		2 990 694	2 689 533

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	4,9	240 000	240 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		240 000	240 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	17 014	10 292
Sum opptjent egenkapital		17 014	10 292
Sum egenkapital		257 014	250 292
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		4 726	2 831
Sum avsetninger for forpliktelseser		4 726	2 831
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	11	335 000	395 000
Sum annen langsiktig gjeld		335 000	395 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		207 430	127 225
Skyldige offentlige avgifter		46 527	58 266
Annen kortsiktig gjeld		2 139 996	1 855 919
Sum kortsiktig gjeld		2 393 953	2 041 410
Sum gjeld		2 733 679	2 439 241
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 990 694	2 689 533



Organisasjonsnr: 915 541 305
VALDRES STORHALL DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Se vedlegg

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	120.00	2000.00	240000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Valdres Storhall AS		100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
		100.00%	

Note

2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	978384.00	1007480.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	57194.00	63956.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18236.00	11518.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3170.00	5374.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1056984.00	1088328.00

Note



2

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	624932.00	11354.00	4392.00

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styret	43000.00		

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	43000.00		

Note

2

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16721.00	

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11092.00	

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27813.00	

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.80

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ValdresRevisorene AS

Medlem av Den Norske Revisorforening
Revisomr.: 992 897 104 MVA

Til generalforsamlingen i Valdres Storhall Drift AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2020

Konklusjon

Vi har revidert Valdres Storhall Drift AS sitt årsregnskap, som viser et overskudd på kr 443 302. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Fagernes, 2. juni 2021

ValdresRevisorene AS

Olve Lie
Statsautorisert revisor



Årsregnskap

2020

Valdres Storhall Drift AS

■

Organisasjonsnummer: 915 541 305



Valdres Storhall Drift AS

Noter til årsregnskapet
2020

1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med 2019.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres. Selskapet har inntektsført sponsorinntekter i 2020.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av midlertidige vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

	2020	2019
Lønnskostnader består av følgende poster:		
Lønninger	978 384	1 007 481
Arbeidsgiveravgift	57 195	63 956
Pensjonskostnad	18 236	11 518
Andre lønnskostnader	3 170	5 374
Sum lønnskostnader	1 056 985	1 088 328

Årsverk	1,8	1,5
---------	-----	-----

Offentlig tjenstepensjonsordning

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Godtgjørelser

	Daglig leder	Styret	Revisor
Lønn	624 932	43 000	
Annen godtgjørelse	4 392		
Pensjonskostnader	11 354		
Revisjonshonorar			16 721
Revisors honorar for andre tjenester			11 092
Sum godtgjørelser	640 678	43 000	27 813



Valdres Storhall Drift AS		Noter til årsregnskapet 2020		
3	Skatter	2020		
<i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i>				
Resultat før skattekostnad				568 335
Permanente forskjeller				0
Endring i midlertidige forskjeller				-8 618
Årets skattepliktige inntekt				559 717
<hr/>				
Betalt skatt av årets skattepliktige inntekt/skattebestand i resultatregnskapet				123 138
Endring utsatt skatt				1 895
Skattekostnad i resultatregnskapet				125 033
<hr/>				
Betalt skatt av årets skattepliktige inntekt/skattebestand i resultatregnskapet				123 138
Skatteeffekt konsernbidrag				-123 138
Betalbar skatt i balansen				0
<hr/>				
		31.12.2019	31.12.2020	Endring
<i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>				
Midlertidige forskjeller knyttet til:				
Driftsmidler		12 783	21 449	-8 666
Utestående fordringer		92	44	48
Sum midlertidige forskjeller		12 875	21 493	
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)		2 833	4 728	-1 895
<hr/>				
Ved beregning av betalbar skatt, og for utsatt skatt / utsatt skattefordel benyttes 22%.				
4	Antall aksjer, aksjeeiere m.v.			
Selskapets aksjekapital, kr 240 000, er fordelt på 120 aksjer, hver pålydende kr 2 000. Alle aksjer har like rettigheter.				
<i>Selskapets aksjonærer er:</i>		<i>Eierandel:</i>		
Valdres Storhall AS		100%		
5	Pantstillelser			
Gjeld sikret ved pant				0
6	Kundefordringer			
Kundefordringer er vurdert til pålydende, redusert for påregnelig tap.				
7	Varebeholdning			
Varebeholdningen er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi.				



Valdres Storchall Drift AS	Noter til årsregnskapet 2020
-----------------------------------	-------------------------------------

8	Bundne midler			
	Av innestående i bank er kr 70 795 bundet til ansattes skattetrekksmidler.			
9	Egenkapital			
		Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
	Egenkapital 01.01.2020	240 000	10 292	250 292
	Årets resultat		443 302	443 302
	Konsernbidrag		-436 580	-436 580
	Egenkapital 31.12.2020	240 000	17 015	257 014
10	Mellomværende med morselskapet Valdres Storchall AS			
	Langsiktig fordring	44 990		
	Kortsiktig gjeld (konsernbidrag)	-559 718		
	Netto mellomværende med datter	-514 728		
	Valdres Storchall AS med forretningsadresse Skulevegen 18, 2920 Leira I Valdres, er konsernets morselskap. Det utarbeides ikke konsernregnskap, jf unntaksreglene for små foretak.			
11	Øvrig langsiktig gjeld			
	Valdres Folkehøgskule AS har ytt et forskuddsleiebeløp på kr 600 000, som skal fordeles ut over 10 år, og trekkes fra i årlig leiekostnad over disse årene. Rest inntektsføring pr 31.12.20 er kr 335 000.			