



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	932 911 361
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TOPPE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Salhusvegen 54 5131 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Trond Toppe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		39 426	
Sum kostnader		39 426	
Driftsresultat		-39 426	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	55 509	77 739
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 075 000	700 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		53 938	57 487
Annen renteinntekt		84 160	65 186
Sum finansinntekter		1 268 607	900 412
Annen rentekostnad		67 168	57 089
Sum finanskostnader		67 168	57 089
Netto finans		1 201 439	843 323
Resultat før skattekostnad		1 162 013	843 323
Skattekostnad på resultat	3	26 238	25 151
Årsresultat		1 135 775	818 172
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 135 775	818 172
Totalresultat		1 135 775	818 172



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	8 672 760	8 588 510
Lån til foretak i samme konsern	5	1 853 700	1 893 085
Investeringer i tilknyttet selskap	2	927 400	927 400
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	2 214 200	2 132 258
Sum finansielle anleggsmidler		13 668 060	13 541 253
Sum anleggsmidler		13 668 060	13 541 253
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 075 000	700 000
Konsernfordringer	5	1 733 248	3 697 052
Sum fordringer		2 808 248	4 397 052
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		987 890	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		987 890	
Sum omløpsmidler		3 796 138	4 397 052
SUM EIENDELER		17 464 197	17 938 305
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	102 000	102 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		12 183 005	15 029 058
Sum innskutt egenkapital		12 285 005	15 131 058
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			818 172
Sum opptjent egenkapital			818 172
Sum egenkapital	4	12 285 005	15 949 230
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 095	4 620
Sum avsetninger for forpliktelser		7 095	4 620
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 708 300	1 841 132
Sum annen langsiktig gjeld		1 708 300	1 841 132
Sum langsiktig gjeld		1 715 395	1 845 752
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		3 300 000	
Kortsiktig konserngjeld	5	108 013	93 323
Annen kortsiktig gjeld		55 784	50 000
Sum kortsiktig gjeld		3 463 797	143 323
Sum gjeld		5 179 192	1 989 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 464 197	17 938 305



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 739537

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 911 361
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPE HOLDING AS
Forretningsadresse: Salhusvegen 54
5131 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Toppe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Organisasjonsnr: 932 911 361
TOPPE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		39 426	
Sum kostnader		39 426	
Driftsresultat		-39 426	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	55 509	77 739
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 075 000	700 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		53 938	57 487
Annen renteinntekt		84 160	65 186
Sum finansinntekter		1 268 607	900 412
Annen rentekostnad		67 168	57 089
Sum finanskostnader		67 168	57 089
Netto finans		1 201 439	843 323
Resultat før skattekostnad		1 162 013	843 323
Skattekostnad på resultat	3	26 238	25 151
Årsresultat		1 135 775	818 172
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 135 775	818 172
Totalresultat		1 135 775	818 172



Organisasjonsnr: 932 911 361
TOPPE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 8 672 760 8 588 510

Lån til foretak i samme
konsern 5 1 853 700 1 893 085

Investeringer i
tilknyttet selskap 2 927 400 927 400

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 5 2 214 200 2 132 258

**Sum finansielle
anleggsmidler 13 668 060 13 541 253**

Sum anleggsmidler 13 668 060 13 541 253

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 5 1 075 000 700 000

Konsernfordringer 5 1 733 248 3 697 052

Sum fordringer 2 808 248 4 397 052

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 987 890

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 987 890**

Sum omløpsmidler 3 796 138 4 397 052

SUM EIENDELER 17 464 197 17 938 305

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 102 000 102 000

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 12 183 005 15 029 058

Sum innskutt egenkapital 12 285 005 15 131 058



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			818 172
Sum opptjent egenkapital			818 172
Sum egenkapital	4	12 285 005	15 949 230
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 095	4 620
Sum avsetninger for forpliktelser		7 095	4 620
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 708 300	1 841 132
Sum annen langsiktig gjeld		1 708 300	1 841 132
Sum langsiktig gjeld		1 715 395	1 845 752
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		3 300 000	
Kortsiktig konserngjeld	5	108 013	93 323
Annen kortsiktig gjeld		55 784	50 000
Sum kortsiktig gjeld		3 463 797	143 323
Sum gjeld		5 179 192	1 989 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 464 197	17 938 305



Organisasjonsnr: 932 911 361
TOPPE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Toppe Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 932 911 361



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		39 426	0
Sum driftskostnader		39 426	0
Driftsresultat		-39 426	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	55 509	77 739
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 075 000	700 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		53 938	57 487
Annen renteinntekt		84 160	65 186
Annen rentekostnad		67 168	57 089
Resultat av finansposter		1 201 439	843 323
Resultat før skattekostnad		1 162 013	843 323
Skattekostnad på resultat	3	26 238	25 151
Årsresultat		1 135 775	818 172



Balanse

Toppe Holding AS			
	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	8 672 760	8 588 510
Lån til foretak i samme konsern	5	1 853 700	1 893 085
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	2 214 200	2 132 258
Investeringer i tilknyttet selskap	2	927 400	927 400
Sum finansielle anleggsmidler		13 668 060	13 541 253
Sum anleggsmidler		13 668 060	13 541 253
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 075 000	700 000
Konsernfordringer	5	1 733 248	3 697 052
Sum fordringer		2 808 248	4 397 052
Bankinnskudd, kontanter o.l.		987 890	0
Sum omløpsmidler		3 796 138	4 397 052
Sum eiendeler		17 464 197	17 938 305

**Balanse**

Toppe Holding AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	102 000	102 000
Overkurs		12 183 005	15 029 058
Sum innskutt egenkapital		12 285 005	15 131 058
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	818 172
Sum opptjent egenkapital		0	818 172
Sum egenkapital	4	12 285 005	15 949 230
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	7 095	4 620
Sum avsetning for forpliktelser		7 095	4 620
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 708 300	1 841 132
Sum annen langsiktig gjeld		1 708 300	1 841 132
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		3 300 000	0
Konserngjeld	5	108 013	93 323
Annen kortsiktig gjeld		55 784	50 000
Sum kortsiktig gjeld		3 463 797	143 323
Sum gjeld		5 179 192	1 989 075
Sum egenkapital og gjeld		17 464 197	17 938 305

Bergen, 09.07.2025
Styret i Toppe Holding AS

Trond Toppe
styreleder

Roald Toppe
styremedlem

Jannicke Toppe
styremedlem



Noter 2024

Toppe Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskapet er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2024

Toppe Holding AS

Note 1 Lønnskostnader

Toppe Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Balansført verdi
DS/FKV/TS				
Morvikveien 7 AS	Bergen	100,0%	100,0%	1 396 000
Reito AS	Bergen	25,0%	25,0%	27 400
Toppemyr 16 AS	Bergen	100,0%	100,0%	6 971 543
Torvfjellet 22 AS	Bergen	100,0%	100,0%	305 217
Trj Holding AS	Bergen	72,0%	48,6%	900 000
Sum				9 600 160

Det er inntektsført avsatt utbytte i Reito AS kr 1 075 000 og inntektsført konsernbidrag fra Toppemyr 16 AS kr 55 509.

**Noter 2024****Toppe Holding AS****Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	23 763	20 531
Endring i utsatt skatt	2 475	4 620
Skattekostnad ordinært resultat	26 238	25 151
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 162 013	843 323
Permanente forskjeller	-1 054 000	-750 000
Avgitt konsernbidrag	-108 013	-93 323
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	11 551	3 428
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-23 763	-20 531
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	12 212	17 103
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	32 250	21 000	-11 250
Grunnlag for utsatt skatt	32 250	21 000	-11 250
Utsatt skatt (22 %)	7 095	4 620	-2 475

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	102 000	15 029 058	818 172	15 949 230
Årets resultat			1 135 775	1 135 775
Utbytte		-1 346 053	-1 953 947	-3 300 000
Tilleggsutbytte		-1 500 000		-1 500 000
Pr 31.12.2024	102 000	12 183 005	0	12 285 005



Noter 2024

Toppe Holding AS

Note 5 Fordringer på og gjeld til selskap i konsern og tilknyttet selskap

	2024	2023
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	108 013	0
Langsiktig lån til tilknyttet selskap	2 214 200	2 132 258
Langsiktig lån til foretak i samme konsern	1 853 700	1 893 085
Kortsiktig fordring på tilknyttet selskap	1 075 000	700 000
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern	1 733 248	3 697 052

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Toppe Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	102 000	1,0	102 000
Sum	102 000		102 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
J Toppe Holding AS	34 000	33,3	33,3
Roald Toppe Holding AS	34 000	33,3	33,3
Toppe Invest AS	34 000	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	102 000	100,0	100,0



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org. nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Toppe Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Toppe Holding AS som viser et overskudd på NOK 1 135 775. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 31. juli 2025
RSM Norge AS

Rune Nesheim
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Pemneo Dokumentnøkkel: ICHOV-16M18M-JLWE7-EU5CM-WP127-T709G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesheim, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-742421

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-31 19:32:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ICHOY-I6M8M-JLWE7-EUSCM-WPT27-T709G

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.