



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 145 207  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUNDE INVEST AS  
Forretningsadresse: Karoline Kristiansens vei 2  
0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Magnus Sundal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	85 534	115 714
<b>Sum kostnader</b>		<b>85 534</b>	<b>115 714</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-85 534</b>	<b>-115 714</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	2 195 949	677 934
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 195 949</b>	<b>677 934</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 716 885	40 258
Annen rentekostnad			316 812
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 716 885</b>	<b>357 070</b>
<b>Netto finans</b>		<b>479 064</b>	<b>320 864</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>393 530</b>	<b>205 151</b>
Skattekostnad på resultat	4	86 577	45 133
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>306 953</b>	<b>160 018</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>306 953</b>	<b>160 018</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>306 953</b>	<b>160 018</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>306 953</b>	<b>160 018</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		306 953	160 018
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>306 953</b>	<b>160 018</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	300 108 024	240 108 024
Lån til foretak i samme konsern	3	14 036 452	26 604 525
Investeringer i aksjer og andeler		30 599 922	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>344 744 398</b>	<b>266 712 549</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>344 744 398</b>	<b>266 712 549</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 035 182	2 050 716
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 035 182</b>	<b>2 050 716</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 035 182</b>	<b>2 050 716</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>346 779 580</b>	<b>268 763 266</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	120 000	90 000
Overkurs		265 511 147	253 541 147
Annen innskutt egenkapital		40 000 000	12 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>305 631 147</b>	<b>265 631 147</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 344	4 345



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 344</b>	<b>4 345</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>305 635 491</b>	<b>265 635 492</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	14 198 167	2 076 809
Øvrig langsiktig gjeld	5	26 552 392	851 384
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 750 559</b>	<b>2 928 193</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>40 750 559</b>	<b>2 928 193</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3	393 530	199 581
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>393 530</b>	<b>199 581</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 144 089</b>	<b>3 127 774</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>346 779 580</b>	<b>268 763 266</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 592730

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 926 145 207  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUNDE INVEST AS  
Forretningsadresse: Karoline Kristiansens vei 2  
0661 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Magnus Sundal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Organisasjonsnr: 926 145 207  
BUNDE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	85 534	115 714
<b>Sum kostnader</b>		<b>85 534</b>	<b>115 714</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-85 534</b>	<b>-115 714</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	2 195 949	677 934
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 195 949</b>	<b>677 934</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 716 885	40 258
Annen rentekostnad			316 812
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 716 885</b>	<b>357 070</b>
<b>Netto finans</b>		<b>479 064</b>	<b>320 864</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>393 530</b>	<b>205 151</b>
Skattekostnad på resultat	4	86 577	45 133
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>306 953</b>	<b>160 018</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>306 953</b>	<b>160 018</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>306 953</b>	<b>160 018</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>306 953</b>	<b>160 018</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		306 953	160 018
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>306 953</b>	<b>160 018</b>



Organisasjonsnr: 926 145 207  
BUNDE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	300 108 024	240 108 024
Lån til foretak i samme konsern	3	14 036 452	26 604 525
Investeringer i aksjer og andeler		30 599 922	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>344 744 398</b>	<b>266 712 549</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>344 744 398</b>	<b>266 712 549</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 035 182	2 050 716
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 035 182</b>	<b>2 050 716</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 035 182</b>	<b>2 050 716</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>346 779 580</b>	<b>268 763 266</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	120 000	90 000
Overkurs		265 511 147	253 541 147
Annen innskutt egenkapital		40 000 000	12 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>305 631 147</b>	<b>265 631 147</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 344	4 345
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 344</b>	<b>4 345</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>305 635 491</b>	<b>265 635 492</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	14 198 167	2 076 809
Øvrig langsiktig gjeld	5	26 552 392	851 384
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 750 559</b>	<b>2 928 193</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>40 750 559</b>	<b>2 928 193</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3	393 530	199 581
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>393 530</b>	<b>199 581</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 144 089</b>	<b>3 127 774</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>346 779 580</b>	<b>268 763 266</b>



Organisasjonsnr: 926 145 207  
BUNDE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bunde Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bunde Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Arne Dalsegg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Y0K1M-1DW5A-P65HP-ZB8L3-0DAXH-IJ01B



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Henning Arne Dalsegg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-28 19:08:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Y0K1M-1DW5A-P65HP-ZB8L3-0DAXH-IJ01B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Resultatregnskap

Bunde Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	85 534	115 714
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>85 534</b>	<b>115 714</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-85 534</b>	<b>-115 714</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	2 195 949	677 934
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 716 885	40 258
Annen rentekostnad		0	316 812
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>479 064</b>	<b>320 864</b>
Resultat før skattekostnad		393 530	205 151
Skattekostnad på resultat	4	86 577	45 133
<b>Årsresultat</b>		<b>306 953</b>	<b>160 018</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		306 953	160 018
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>306 953</b>	<b>160 018</b>



## Balanse

Bunde Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	300 108 024	240 108 024
Lån til foretak i samme konsern	3	14 036 452	26 604 525
Investeringer i aksjer og andeler		30 599 922	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>344 744 398</b>	<b>266 712 549</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>344 744 398</b>	<b>266 712 549</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 035 182	2 050 716
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 035 182</b>	<b>2 050 716</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>346 779 580</b>	<b>268 763 266</b>



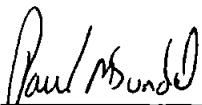
**Balanse**

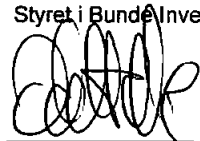
Bunde Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	120 000	90 000
Overkurs		265 511 147	253 541 147
Ikke registrert kapitalforhøyelse		40 000 000	12 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>305 631 147</b>	<b>265 631 147</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 344	4 345
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 344</b>	<b>4 345</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>305 635 491</b>	<b>265 635 492</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	14 198 167	2 076 809
Øvrig langsiktig gjeld	5	26 552 392	851 384
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 750 559</b>	<b>2 928 193</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3	393 530	199 581
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>393 530</b>	<b>199 581</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 144 089</b>	<b>3 127 774</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>346 779 580</b>	<b>268 763 266</b>

Oslo, 26.06.2023

Styret i Bunde Invest AS

  
Paul Magnus Sundal  
styremedlem

  
Odd-Erik Bunde  
styreleder

  
Knut Bunde  
styremedlem



## Bunde Invest AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskaps-skikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller til betaling innen et år er klassifisert som kortsiktig.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

#### Note 2 - Ansatte, lønn og godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret.

Kostnadsført revisjonshonorar i 2022 er kr 20.246 inkl. mva.

#### Note 3 - Mellomværende nærstående parter

Selskapet har følgende mellomværende med nærstående parter	2022	2021
Langsiktig fordring Industrigata Holding AS	0	6 327 114
Langsiktig fordring Bygdø Alle 23 Holding AS	10 222 482	20 277 411
Langsiktig fordring Grenseveien 74 Holding AS	3 813 970	0
<b>SUM</b>	<b>14 036 452</b>	<b>26 604 525</b>
Langsiktig gjeld Grenseveien 74 Holding AS	0	-2 078 809
Kortsiktig gjeld Industrigaten 36 AS (konsernbidrag)	-393 530	-199 581
Langsiktig gjeld Industrigaten 36 Holding AS	-14 198 167	0
<b>SUM</b>	<b>-14 591 697</b>	<b>-2 276 390</b>

Mellomværende renteberegnes etter markedsmessige betingelser og gjøres opp etter avtale.

#### Note 4 - Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Årets skatter:	2022	2021
Betalbar skatt	1) 0	0
Skatt på avgitt konsernbidrag	86 577	43 908
Endring utsatt skatteforpliktelse/ skattefordel	0	1 225
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>86 577</b>	<b>45 133</b>

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Regnskapsmessig resultat før skatt	393 530	205 151
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-393 530	-199 581
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-5 570
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt, 22% herav</b>	<b>1) 0</b>	<b>0</b>

#### Beregning av utsatt skatt / - skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	Endring	2022	2021
Anleggsmidler	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	0	0
<b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt (+) / - skattefordel (-)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Bunde Invest AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke reg. kap.forhøyelse	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	90 000	253 541 147	12 000 000	4 345	265 635 492
Ikke registrert kapitalforhøyelse	0	0	40 000 000	0	40 000 000
Kapitalforhøyelse	30 000	11 970 000	-12 000 000	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-306 953	-306 953
Årets resultat	0	0	0	306 952	306 952
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>120 000</b>	<b>265 511 147</b>	<b>40 000 000</b>	<b>4 344</b>	<b>305 635 491</b>

Selskapets aksjekapital, kr. 120.000, er fordelt på 1.000 aksjer à kr 120.

Aksjonærer:	Antall aksjer	Andel
Bunde Eiendom AS	500	50,00 %
Kjelsås Invest AS	500	50,00 %
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>

Mellomværende aksjonærer	2022	2021
BundeEiendom AS	-13 315 199	-375 207
Kjelsås Invest AS	-13 237 193	-476 177
<b>Sum</b>	<b>-26 552 392</b>	<b>-851 384</b>

Mellomværende renteberegnes etter markedsmessige betingelser og gjøres opp etter avtale.

#### Note 6 - Datterselskap

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eierandel	Resultat 31.12.2022	Egenkapital 31.12.2022	Bokført verdi
Bygdø Alle 23 Holding AS	Oslo	100 %	-2 453 225	101 491 942	191 301 458
Grenseveien 74 Holding AS	Oslo	100 %	632 808	49 452 697	52 580 000
Industrigata Holding AS	Oslo	100 %	-963 012	32 591 674	56 226 566
<b>Sum</b>					<b>300 108 024</b>

Datterselskap er vurdert til kostpris.