



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 340 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVAMME EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Sollid
6795 BLAKSÆTER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Kvamme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 408	4 408
Annen driftsinntekt		342 000	300 000
Sum inntekter		346 408	304 408
Kostnader			
Avskrivning	2	92 827	76 625
Annen driftskostnad	3	81 167	330 563
Sum kostnader		173 994	407 188
Driftsresultat		172 414	-102 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 339	1 374
Sum finansinntekter		4 339	1 374
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 750	42 003
Annen finanskostnad		177 431	55 525
Sum finanskostnader		182 181	97 528
Netto finans		-177 842	-96 154
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 428	-198 934
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 208	-43 763
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 220	-155 171
Årsresultat		-4 220	-155 171
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-4 220	-155 171
Sum overføringer og disponeringer		-4 220	-155 171



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 299 660	2 871 647
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	171 740	192 580
Sum varige driftsmidler		3 471 400	3 064 227
Sum anleggsmidler		3 471 400	3 064 227
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		17 838	24 468
Sum fordringer		17 838	24 468
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 976	50 107
Sum omløpsmidler		60 814	74 576
SUM EIENDELER		3 532 215	3 138 803
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	42 558	46 778
Sum opptjent egenkapital		42 558	46 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		72 558	76 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	5 292	6 500
Sum avsetninger for forpliktelser		5 292	6 500
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 776 625	1 406 250
Øvrig langsiktig gjeld	6	140 504	1 606 449
Sum annen langsiktig gjeld		2 917 129	3 012 699
Sum langsiktig gjeld		2 922 421	3 019 199
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		508 061	36 736
Skyldige offentlige avgifter		13 900	
Annen kortsiktig gjeld		15 274	6 090
Sum kortsiktig gjeld		537 236	42 826
Sum gjeld		3 459 657	3 062 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 532 215	3 138 803



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 382168

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 340 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVAMME EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Sollid
6795 BLAKSÆTER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Kvamme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 340 610
KVAMME EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 408	4 408
Annen driftsinntekt		342 000	300 000
Sum inntekter		346 408	304 408
Kostnader			
Avskrivning	2	92 827	76 625
Annen driftskostnad	3	81 167	330 563
Sum kostnader		173 994	407 188
Driftsresultat		172 414	-102 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 339	1 374
Sum finansinntekter		4 339	1 374
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 750	42 003
Annen finanskostnad		177 431	55 525
Sum finanskostnader		182 181	97 528
Netto finans		-177 842	-96 154
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 208	-43 763
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 220	-155 171
Årsresultat		-4 220	-155 171
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-4 220	-155 171
Sum overføringer og disponeringer		-4 220	-155 171



Organisasjonsnr: 923 340 610
KVAMME EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 299 660	2 871 647
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	171 740	192 580
Sum varige driftsmidler		3 471 400	3 064 227

Sum anleggsmidler		3 471 400	3 064 227
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer		17 838	24 468
Sum fordringer		17 838	24 468

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 976	50 107
---	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		60 814	74 576
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		3 532 215	3 138 803
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	42 558	46 778
Sum opptjent egenkapital		42 558	46 778

Sum egenkapital		72 558	76 778
------------------------	--	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	5 292	6 500
Sum avsetninger for forpliktelser		5 292	6 500



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 776 625	1 406 250
Øvrig langsiktig gjeld	6	140 504	1 606 449
Sum annen langsiktig gjeld		2 917 129	3 012 699
Sum langsiktig gjeld		2 922 421	3 019 199
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		508 061	36 736
Skyldige offentlige avgifter		13 900	
Annen kortsiktig gjeld		15 274	6 090
Sum kortsiktig gjeld		537 236	42 826
Sum gjeld		3 459 657	3 062 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 532 215	3 138 803



Organisasjonsnr: 923 340 610
KVAMME EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Martin Kvamme	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring

