



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 239 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER LEIF TERJE TORLAND AS
Forretningsadresse: Doneheia 104
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Beate Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 898 393	6 505 493
Annen driftsinntekt		696 500	573 057
Sum inntekter		6 594 893	7 078 550
Kostnader			
Varekostnad		3 708 328	3 854 202
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 965 100	2 473 609
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	7	5 100	34 534
Annen driftskostnad	5	755 277	717 911
Sum kostnader		6 433 806	7 080 256
Driftsresultat		161 087	-1 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64 873	66 251
Sum finansinntekter		64 873	66 251
Annen rentekostnad		62 110	54 747
Annen finanskostnad		383	
Sum finanskostnader		62 493	54 747
Netto finans		2 380	11 504
Ordinært resultat før skattekostnad		163 467	9 799
Skattekostnad på ordinært resultat	8	29 372	6 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		134 095	2 919
Årsresultat		134 095	2 919
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		36 628	
Annen egenkapital		97 467	2 919
Sum overføringer og disponeringer		134 095	2 919



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	7	97 900	
Sum varige driftsmidler		97 900	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	16	300 000	300 000
Andre fordringer		43 600	61 600
Sum finansielle anleggsmidler		343 600	361 600
Sum anleggsmidler		441 500	361 600
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		40 000	40 000
Sum varer		40 000	40 000
Fordringer			
Kundefordringer	10, 13	3 420 861	1 543 291
Andre fordringer		91 152	18 227
Konsernfordringer	15	2 707 586	2 784 022
Sum fordringer		6 219 600	4 345 539
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	141 940	83 163
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 940	83 163
Sum omløpsmidler		6 401 540	4 468 702
SUM EIENDELER		6 843 040	4 830 302

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 12	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	12	113 839	113 839
Sum innskutt egenkapital		213 839	213 839
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	919 029	821 562
Sum opptjent egenkapital		919 029	821 562
Sum egenkapital	12, 17	1 132 868	1 035 401
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	1 253 466	95 479
Leverandørgjeld		602 950	389 120
Betalbar skatt	8	19 041	6 880
Skyldige offentlige avgifter		565 567	635 239
Kortsiktig konserngjeld	15	493 459	
Annen kortsiktig gjeld	14	2 775 689	2 668 183
Sum kortsiktig gjeld		5 710 172	3 794 901
Sum gjeld		5 710 172	3 794 901
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 843 040	4 830 302



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 780781

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 239 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER LEIF TERJE TORLAND AS
Forretningsadresse: Doneheia 104
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Beate Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 239 720
BYGGMESTER LEIF TERJE TORLAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 898 393	6 505 493
Annen driftsinntekt		696 500	573 057
Sum inntekter		6 594 893	7 078 550
Kostnader			
Varekostnad		3 708 328	3 854 202
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 965 100	2 473 609
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	7	5 100	34 534
Annen driftskostnad	5	755 277	717 911
Sum kostnader		6 433 806	7 080 256
Driftsresultat		161 087	-1 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64 873	66 251
Sum finansinntekter		64 873	66 251
Annen rentekostnad		62 110	54 747
Annen finanskostnad		383	
Sum finanskostnader		62 493	54 747
Netto finans		2 380	11 504
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	29 372	6 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		134 095	2 919
Årsresultat		134 095	2 919
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		36 628	
Annen egenkapital		97 467	2 919
Sum overføringer og disponeringer		134 095	2 919



Organisasjonsnr: 988 239 720
BYGGMESTER LEIF TERJE TORLAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lign.

7 97 900
Sum varige driftsmidler 97 900

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap

16 300 000 300 000
Andre fordringer 43 600 61 600

Sum finansielle anleggsmidler

343 600 361 600

Sum anleggsmidler

441 500 361 600

Omløpsmidler

Varer

Varer

40 000 40 000
Sum varer 40 000 40 000

Fordringer

Kundefordringer

10, 13 3 420 861 1 543 291

Andre fordringer

91 152 18 227

Konsernfordringer

15 2 707 586 2 784 022

Sum fordringer

6 219 600 4 345 539

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

11 141 940 83 163

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

141 940 83 163

Sum omløpsmidler

6 401 540 4 468 702

SUM EIENDELER

6 843 040 4 830 302

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 1 000,00)

6, 12 100 000 100 000



Annen innskutt egenkapital	12	113 839	113 839
Sum innskutt egenkapital		213 839	213 839
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	919 029	821 562
Sum opptjent egenkapital		919 029	821 562
Sum egenkapital	12, 17	1 132 868	1 035 401
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	1 253 466	95 479
Leverandørgjeld		602 950	389 120
Betalbar skatt	8	19 041	6 880
Skyldige offentlige avgifter		565 567	635 239
Kortsiktig konserngjeld	15	493 459	
Annen kortsiktig gjeld	14	2 775 689	2 668 183
Sum kortsiktig gjeld		5 710 172	3 794 901
Sum gjeld		5 710 172	3 794 901
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 843 040	4 830 302



Organisasjonsnr: 988 239 720
BYGGMESTER LEIF TERJE TORLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
L.T. Invest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1585617.00	2000287.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	231280.00	304233.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45331.00	44734.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	102872.00	124355.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1965100.00	2473609.00

Note



3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styreleder	364325.00		36892.00
Styremedlem	239670.00		4392.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	603995.00		41284.00

Note

5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	20000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	20000.00

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
5.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**BYGGMESTER LEIF TERJE TORLAND AS
4520 LINDESNES**

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2020 BYGGMESTER LEIF TERJE TORLAND AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		5 898 393	6 505 493
Annen driftsinntekt		696 500	573 057
Sum driftsinntekter		6 594 893	7 078 550
Varekostnad		(3 708 328)	(3 854 202)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(1 965 100)	(2 473 609)
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	7	(5 100)	(34 534)
Annen driftskostnad	5	(755 277)	(717 911)
Sum driftskostnader		(6 433 806)	(7 080 256)
Driftsresultat		161 087	(1 706)
Annen renteinntekt		64 873	66 251
Sum finansinntekter		64 873	66 251
Annen rentekostnad		(62 110)	(54 747)
Annen finanskostnad		(383)	0
Sum finanskostnader		(62 493)	(54 747)
Netto finans		2 380	11 504
Ordinært resultat før skattekostnad		163 467	9 799
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(29 372)	(6 880)
Ordinært resultat		134 095	2 919
Årsresultat		134 095	2 919
Overføringer			
Konsernbidrag		36 628	0
Annen egenkapital		97 467	2 919
Sum		134 095	2 919



Balanse pr. 31. desember 2020 BYGGMESTER LEIF TERJE TORLAND AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	7	97 900	0
Sum varige driftsmidler		97 900	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	16	300 000	300 000
Andre fordringer		43 600	61 600
Sum finansielle anleggsmidler		343 600	361 600
Sum anleggsmidler		441 500	361 600
Omløpsmidler			
Varer		40 000	40 000
Sum varer		40 000	40 000
Fordringer			
Kundefordringer	10, 13	3 420 861	1 543 291
Andre fordringer		91 152	18 227
Konsernfordringer	15	2 707 586	2 784 022
Sum fordringer		6 219 600	4 345 539
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	141 940	83 163
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 940	83 163
Sum omløpsmidler		6 401 540	4 468 702
Sum eiendeler		6 843 040	4 830 302



Balanse pr. 31. desember 2020 BYGGMESTER LEIF TERJE TORLAND AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 12	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	12	113 839	113 839
Sum innskutt egenkapital		213 839	213 839
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	919 029	821 562
Sum opptjent egenkapital		919 029	821 562
Sum egenkapital	12, 17	1 132 868	1 035 401
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	1 253 466	95 479
Leverandørgjeld		602 950	389 120
Betalbar skatt	8	19 041	6 880
Skyldige offentlige avgifter		565 567	635 239
Kortsiktig konserngjeld	15	493 459	0
Annen kortsiktig gjeld	14	2 775 689	2 668 183
Sum kortsiktig gjeld		5 710 172	3 794 901
Sum gjeld		5 710 172	3 794 901
Sum egenkapital og gjeld		6 843 040	4 830 302

Lindesnes 30.06.2021

Leif Terje Torland
Styrets leder



Noter 2020

BYGGMESTER LEIF TERJE TORLAND AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	1 585 617	2 000 287
Arbeidsgiveravgift	231 280	304 233
Pensjonskostnader	45 331	44 734
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	102 872	124 355
Sum	1 965 100	2 473 609

Foretaket har sysselsatt 5 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	0

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styreleder	364 325		36 892
Styremedlem	239 670		4 392
Total ytelse til andre ledende personer	603 995	0	41 284

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	20 000	20 000
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	20 000	20 000

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
L.T. Invest AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	



Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Biler og Båt	
Anskaffelseskost 01.01.2020	990 279
Tilgang i året	103 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 093 279
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(1 028 436)
Reverserte nedskr. 31.12.2020	33 057
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	97 900
Årets avskrivninger	5 100
Økonomisk levetid	3-5 år

Avskrivningsplan

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	163 467	9 799
+/- Permanente forskjeller	580	2 518
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(30 536)	33 860
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(14 904)
Årets skattegrunnlag	133 511	31 272
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	29 372	6 880
Sum	29 372	6 880
Skattekostnad i resultatregnskapet	29 372	6 880
Betalbar skatt i skattekostnad	29 372	6 880
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(10 331)	
Betalbar skatt i balansen	19 041	6 880

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(79 436)	(48 900)	(30 536)
Omløpsmidler	(40 000)	(40 000)	0
Netto forskjeller	(119 436)	(88 900)	(30 536)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	119 436	88 900	30 536
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 19 558



Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	3 460 861	1 583 291
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(40 000)	(40 000)
Netto oppførte kundefordringer	3 420 861	1 543 291

Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 141 940. Skyldig skattetrekk er kr 141 940.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	113 839	821 562	1 035 401
Årets resultat			134 095	134 095
Konsernbidrag			(36 628)	(36 628)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	113 839	919 029	1 132 868

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 253 466	95 479
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	1 253 466	95 479
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 543 290	1 623 291
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	1 543 290	1 623 291

Av langsiktig gjeld på kr 1 253 466 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

Note 14 - Annen kortsiktig gjeld

Denne posten består i hovedsak av gjeld til aksjonær:

Aksjonær	2020	2019
Leif Terje Torland	(2 356 631)	(2 356 060)



Note 15 - Mellomregninger med tilknyttede selskaper

	Fordring
LTT Eiendom AS	464 435
L.T.Invest AS	18 709
LTT Utvikling AS	0
ÅTV Utvikling AS	2 224 442
Sum	2 707 586

	Gjeld
LTT Utvikling AS	446 500
Sum	446 500

Note 16 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
ÅTV Utvikling AS	Lindesnes	50 %	- 125 146	- 168 604

Note 17 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning. Selskapet har ikke vært påvirket av Koronaepidemien.



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Byggmester Leif Terje Torland AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Byggmester Leif Terje Torland AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 134 095. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Byggmester Leif Terje Torland AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mandal, 30. juni 2021
RSM Norge AS

Stian Skedsmo
Statsautorisert revisor



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Byggmester Leif Terje Torland AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Byggmester Leif Terje Torland AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 134 095. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Byggmester Leif Terje Torland AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mandal, 30. juni 2021
RSM Norge AS

Stian Skedsmo
Statsautorisert revisor