



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 266 433  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVÅBEKK 15 AS  
Forretningsadresse: Spangereidveien 1  
4520 LINDESNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Reme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 707 019	1 018 965
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 707 019</b>	<b>1 018 965</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		50 625	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	3	217 900	112 300
Annen driftskostnad	1	618 342	746 418
<b>Sum kostnader</b>		<b>886 867</b>	<b>858 718</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 820 152</b>	<b>160 247</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		141	293
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>141</b>	<b>293</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		138 734	162 449
Annen rentekostnad			523
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>138 734</b>	<b>162 971</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-138 593</b>	<b>-162 678</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 681 560</b>	<b>-2 431</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	369 943	-535
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 311 617</b>	<b>-1 896</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 311 617</b>	<b>-1 896</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 311 617</b>	<b>-1 896</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 311 617</b>	<b>-1 896</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Konsernbidrag	5, 5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	1 311 617	
Overført fra annen egenkapital	5		-1 896
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 311 617</b>	<b>-1 896</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	781 996	1 142 207
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>781 996</b>	<b>1 142 207</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 150 817	6 077 577
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	208 666	247 466
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>7 359 483</b>	<b>6 325 043</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 141 479</b>	<b>7 467 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		904 186	290 531
Andre kortsiktige fordringer			344 081
<b>Sum fordringer</b>		<b>904 186</b>	<b>634 612</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		917 787	460 394
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>917 787</b>	<b>460 394</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 821 973</b>	<b>1 095 006</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 963 452</b>	<b>8 562 256</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	3 642 480	3 642 480
Overkurs	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 642 480</b>	<b>3 642 480</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	607 892	136 543
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>607 892</b>	<b>136 543</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>4 250 372</b>	<b>3 779 023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		125 631	1 656 864
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		160 176	
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	6	5 128 658	2 869 925
Annen kortsiktig gjeld		298 615	256 444
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 713 080</b>	<b>4 783 233</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 713 080</b>	<b>4 783 233</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 963 452</b>	<b>8 562 256</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 208072

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 266 433  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVÅBEKK 15 AS  
Forretningsadresse: Spangereidveien 1  
4520 LINDESNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Reme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2021



Organisasjonsnr: 922 266 433  
SVÅBEKK 15 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 707 019	1 018 965
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 707 019</b>	<b>1 018 965</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		50 625	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	3	217 900	112 300
Annen driftskostnad	1	618 342	746 418
<b>Sum kostnader</b>		<b>886 867</b>	<b>858 718</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 820 152</b>	<b>160 247</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		141	293
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>141</b>	<b>293</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		138 734	162 449
Annen rentekostnad			523
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>138 734</b>	<b>162 971</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-138 593</b>	<b>-162 678</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 681 560</b>	<b>-2 431</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	369 943	-535
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 311 617</b>	<b>-1 896</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 311 617</b>	<b>-1 896</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 311 617</b>	<b>-1 896</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 311 617</b>	<b>-1 896</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5, 5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	1 311 617	
Overført fra annen egenkapital	5		-1 896



Sum overføringer og  
disponeringer

1 311 617

-1 896



Organisasjonsnr: 922 266 433  
SVÅBEKK 15 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	781 996	1 142 207
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>781 996</b>	<b>1 142 207</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 150 817	6 077 577
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	208 666	247 466
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>7 359 483</b>	<b>6 325 043</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 141 479</b>	<b>7 467 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		904 186	290 531
Andre kortsiktige fordringer			344 081
<b>Sum fordringer</b>		<b>904 186</b>	<b>634 612</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		917 787	460 394
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>917 787</b>	<b>460 394</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 821 973</b>	<b>1 095 006</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 963 452</b>	<b>8 562 256</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	3 642 480	3 642 480



Overkurs	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 642 480</b>	<b>3 642 480</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	607 892	136 543
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>607 892</b>	<b>136 543</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 250 372</b>	<b>3 779 023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		125 631	1 656 864
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		160 176	
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	6	5 128 658	2 869 925
Annen kortsiktig gjeld		298 615	256 444
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 713 080</b>	<b>4 783 233</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 713 080</b>	<b>4 783 233</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 963 452</b>	<b>8 562 256</b>



Organisasjonsnr: 922 266 433  
SVÅBEKK 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	60.00	60708.00	3642480.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Svåbekk Holding AS	60.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	60.00	100.00%

Note

1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

## Svåbekk 15 AS

---

Svåbekk 15 AS

Detta dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.





## Resultatregnskap

### Svåbekk 15 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		2 707 019	1 018 965
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 707 019</b>	<b>1 018 965</b>
Varekostnad		50 625	0
Avskrivning av driftsmidler	3	217 900	112 300
Annen driftskostnad	1	618 342	746 418
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>886 867</b>	<b>858 718</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 820 152</b>	<b>160 247</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		141	293
Rentekostnad til foretak i samme konsern		138 734	162 449
Annen rentekostnad		0	523
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-138 593</b>	<b>-162 678</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 681 560</b>	<b>-2 431</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	369 943	-535
<b>Årsresultat</b>		<b>1 311 617</b>	<b>-1 896</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	1 311 617	0
Overført fra annen egenkapital	5	0	1 896
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 311 617</b>	<b>-1 896</b>



## Balanse Svåbekk 15 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	2	781 996	1 142 207
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>781 996</b>	<b>1 142 207</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 150 817	6 077 577
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	208 666	247 466
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>7 359 483</b>	<b>6 325 043</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 141 479</b>	<b>7 467 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		904 186	290 531
Andre kortsiktige fordringer		0	344 081
<b>Sum fordringer</b>		<b>904 186</b>	<b>634 612</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		917 787	460 394
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>917 787</b>	<b>460 394</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 821 973</b>	<b>1 095 006</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 963 452</b>	<b>8 562 256</b>



**Balanse**  
**Svåbekk 15 AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	3 642 480	3 642 480
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 642 480</b>	<b>3 642 480</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	607 892	136 543
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>607 892</b>	<b>136 543</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>4 250 372</b>	<b>3 779 023</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		125 631	1 656 864
Skyldig offentlige avgifter		160 176	0
Kortsiktig konserngjeld	6	5 128 658	2 869 925
Annen kortsiktig gjeld		298 615	256 444
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 713 080</b>	<b>4 783 233</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 713 080</b>	<b>4 783 233</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 963 452</b>	<b>8 562 256</b>

Lindesnes  
Styret i Svåbekk 15 AS

Christian Reme  
styreleder/daglig leder

Bjørn Bondevik  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Svåbekk 15 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 8 300 eks. mva:

Lovpålagt revisjon	5 000
Andre tjenester	3 300
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>8 300</b>

---

Svåbekk 15 AS



## Noter til regnskapet 2020

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	9 732	0
Endring i utsatt skattefordel	360 211	-535
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>369 943</b>	<b>-535</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 681 560	-2 431
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-447 723	-554 959
Avgitt konsernbidrag	-44 238	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 189 598	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-557 390</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	9 732	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-9 732	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-3 554 528	-4 002 252	-447 723
<b>Sum</b>	<b>-3 554 528</b>	<b>-4 002 252</b>	<b>-447 723</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 189 598	-1 189 598
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-3 554 528</b>	<b>-5 191 850</b>	<b>-1 637 321</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-781 996</b>	<b>-1 142 207</b>	<b>-360 211</b>

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 374 510	1 752 480	310 353	6 437 343
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	997 552	254 788		1 252 340
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>5 372 062</b>	<b>2 007 268</b>	<b>310 353</b>	<b>7 689 683</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	117 900	145 700	66 600	330 200
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>5 254 162</b>	<b>1 861 568</b>	<b>243 753</b>	<b>7 359 483</b>
Årets ordinære avskrivninger	77 900	97 200	42 800	217 900
Økonomisk levetid	50 år	20 år	5-10 år	

Svåbekk 15 AS



## Noter til regnskapet 2020

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Svåbekk 15 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60	60 708,0	3 642 480
Sum	60		3 642 480

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svåbekk Holding AS	60	100,0	100,0

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	3 642 480	136 543	3 779 023
Avgitt konsernbidrag		-840 268	-840 268
Årets resultat		1 311 617	1 311 617
Pr 31.12	3 642 480	607 892	4 250 372

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Sum	0	0
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	5 128 658	2 869 925
Sum	5 128 658	2 869 925

Svåbekk 15 AS



**Team Revisjon**

Tlf: 38 27 13 70  
org.nr. NO 921 403 585 MVA

Store Elvegata 15  
4514 Manal

Gravane 12  
4610 Kristiansand

Til generalforsamlingen i Svåbekk 15 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Svåbekk 15 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 311 617,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger).

#### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

##### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Mandal, 15. april 2021  
Team Revisjon AS

Thor Ståle Hansen  
statsautorisert revisor