



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 656 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAFF AS
Forretningsadresse: Bømlø Næringspark
Håvik
5440 MOSTERHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		37 776	32 948
Sum kostnader		37 776	32 948
Driftsresultat		-37 776	-32 948
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	500 000	552 266
Annen renteinntekt		3 876	29
Annen finansinntekt		139 108	158 397
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	41 579	10 877
Sum finansinntekter		684 563	721 569
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	366 683	0
Annen rentekostnad		592	201
Annen finanskostnad		2 046	0
Sum finanskostnader		369 321	201
Netto finans		315 242	721 368
Resultat før skattekostnad		277 466	688 420
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		277 466	688 420
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	500 000
Tilleggsutbytte		0	550 000
Annen egenkapital		277 466	-361 580



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	250 000	250 000
Sum varige driftsmidler		250 000	250 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 6	546 800	546 800
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 7	885 882	1 385 883
Investeringer i aksjer og andeler	7	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 462 682	1 962 683
Sum anleggsmidler		1 712 682	2 212 683
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	300 000	300 000
Konsernfordringer	1	800 000	50 000
Sum fordringer		1 100 000	350 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	260 000	390 000
Andre finansielle instrumenter	2	683 253	880 225
Sum investeringer		943 253	1 270 225
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		143 111	93 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 111	93 990
Sum omløpsmidler		2 186 364	1 714 215



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EIENDELER		3 899 046	3 926 898
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	54 638	54 638
Sum innskutt egenkapital		154 638	154 638
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	3 444 299	3 166 833
Sum opptjent egenkapital		3 444 299	3 166 833
Sum egenkapital		3 598 937	3 321 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		109	5 427
Utbytte	9	0	500 000
Annen kortsiktig gjeld	1	300 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		300 109	605 427
Sum gjeld		300 109	605 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 899 046	3 926 898



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 391423

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 991 656 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAFF AS
Forretningsadresse: Bømlo Næringspark
Håvik
5440 MOSTERHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Are Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 656 014
KAFF AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		37 776	32 948
Sum kostnader		37 776	32 948
Driftsresultat		-37 776	-32 948
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	500 000	552 266
Annen renteinntekt		3 876	29
Annen finansinntekt		139 108	158 397
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	41 579	10 877
Sum finansinntekter		684 563	721 569
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	366 683	0
Annen rentekostnad		592	201
Annen finanskostnad		2 046	0
Sum finanskostnader		369 321	201
Netto finans		315 242	721 368
Resultat før skattekostnad		277 466	688 420
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		277 466	688 420
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	500 000
Tilleggsutbytte		0	550 000
Annen egenkapital		277 466	-361 580



Organisasjonsnr: 991 656 014
KAFF AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	5	250 000	250 000
Sum varige driftsmidler		250 000	250 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	1, 6	546 800	546 800
Investeringer i tilknyttet selskap			
	1, 7	885 882	1 385 883
Investeringer i aksjer og andeler			
	7	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 462 682	1 962 683
Sum anleggsmidler		1 712 682	2 212 683
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
	1	300 000	300 000
Konsernfordringer			
	1	800 000	50 000
Sum fordringer		1 100 000	350 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	2	260 000	390 000
Andre finansielle instrumenter			
	2	683 253	880 225
Sum investeringer		943 253	1 270 225
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		143 111	93 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 111	93 990
Sum omløpsmidler		2 186 364	1 714 215
SUM EIENDELER		3 899 046	3 926 898
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	54 638	54 638
Sum innskutt egenkapital		154 638	154 638
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	3 444 299	3 166 833
Sum opptjent egenkapital		3 444 299	3 166 833
Sum egenkapital		3 598 937	3 321 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		109	5 427
Utbytte	9	0	500 000
Annen kortsiktig gjeld	1	300 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		300 109	605 427
Sum gjeld		300 109	605 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 899 046	3 926 898



Organisasjonsnr: 991 656 014
KAFF AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



565018.00 0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
565018.00	565018.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
315018.00	315018.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
250000.00	250000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	800000.00	50000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	300000.00	300000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	100000.00	100000.00

Note

2

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Beholdning Crypto	641003.00	-366683.00
Markedsbaserte aksjer	302249.00	41579.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	943252.00	-325104.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



BankID Qualified Signing
Pedersen, Are
2026-04-14



BankID Qualified Signing
Pedersen, Kjersti Gullborg Sørv
2026-04-14

Årsoppgjør for

KAFF AS

991656014

01.01.2025 - 31.12.2025

Innhold	Side
Forside	2
Resultatregnskap	3
Eiendeler	4
Egenkapital og gjeld	5
Noter	6
Generalforsamling	9



BankID Qualified Signing
Pedersen, Are
2026-04-14



BankID Qualified Signing
Pedersen, Kjersti Gullborg Søvi
2026-04-14

Årsregnskap for

KAFF AS

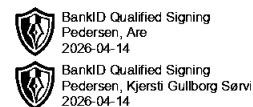
991656014

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



KAFF AS
991 656 014

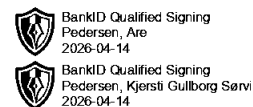


Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		37 776	32 948
Sum driftskostnader		37 776	32 948
Driftsresultat		-37 776	-32 948
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	500 000	552 266
Annen renteinntekt		3 876	29
Annen finansinntekt		139 108	158 397
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	41 579	10 877
Sum finansinntekter		684 563	721 569
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	366 683	0
Annen rentekostnad		592	201
Annen finanskostnad		2 046	0
Sum finanskostnader		369 321	201
Netto finans		315 242	721 368
Resultat før skattekostnad		277 466	688 420
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		277 466	688 420
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	500 000
Tilleggsutbytte		0	550 000
Annen egenkapital		277 466	-361 580
Sum overføringer		277 466	688 420



KAFF AS
991 656 014



Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	250 000	250 000
Sum varige driftsmidler		250 000	250 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 6	546 800	546 800
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 7	885 882	1 385 883
Investeringer i aksjer og andeler	7	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 462 682	1 962 683
Sum anleggsmidler		1 712 682	2 212 683
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	800 000	50 000
Andre kortsiktige fordringer	1	300 000	300 000
Sum fordringer		1 100 000	350 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	260 000	390 000
Andre finansielle instrumenter	2	683 253	880 225
Sum investeringer		943 253	1 270 225
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		143 111	93 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 111	93 990
Sum omløpsmidler		2 186 364	1 714 215
SUM EIENDELER		3 899 046	3 926 898



KAFF AS
991 656 014



BankID Qualified Signing
Pedersen, Are
2026-04-14



BankID Qualified Signing
Pedersen, Kjersti Gullborg Sørvik
2026-04-14

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	54 638	54 638
Sum innskutt egenkapital		154 638	154 638
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	3 444 299	3 166 833
Sum opptjent egenkapital		3 444 299	3 166 833
Sum egenkapital		3 598 937	3 321 471
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		109	5 427
Utbytte	9	0	500 000
Annen kortsiktig gjeld	1	300 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		300 109	605 427
Sum gjeld		300 109	605 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 899 046	3 926 898

Are Pedersen
styrets leder / daglig leder

Kjersti Gullborg Sørvik
Pedersen
styremedlem



KAFF AS
991 656 014



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Virksomhetens vedtektsfestede formål er formuesforvaltning, herunder å eie og investere i aksjer og andre selskaper, samt eiendomsutvikling og konsulentvirksomhet. Selskapet har også eie og forvalte verdipapirer og kryptovaluta. Selskapet drives i Bømlo i Norge.

Antall årsverk

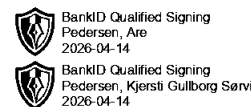
Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



KAFF AS
991 656 014



Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	800 000	50 000
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	300 000	300 000

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	100 000	100 000

Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Beholdning Crypto	641 003	-366 683
Markedsbaserte aksjer	302 249	41 579
Sum	943 252	-325 104

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	277 466	688 420
Permanente forskjeller	-169 058	-546 575
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-108 407	-141 845
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

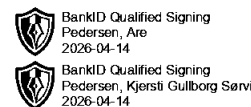
Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-315 018	-315 018	0
Fremførbart underskudd	-1 521 551	-1 413 144	-108 407
Netto forskjeller	-1 836 569	-1 728 162	-108 407
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 836 569	1 728 162	108 407
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0



KAFF AS
991 656 014



Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	565 018
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	565 018
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-315 018
Balansført verdi per 31.12.	250 000

Note 6 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
FAG EIGEDOM AS		100,00	100,00	546 800	-439 660	-226 416
Sum				546 800		

Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler i andre selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Antall aksjer	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Markedsverdi
			andel (%)	rett (%)		
GREENSTAT ASA		20 000	0,02	0,02	30 000	35 334
PANTER AS		34	34,00	34,00	10 200	
FUTURE SOLUTIONS AS		45 731	50,00	50,00	875 682	20 530
Sum					915 882	

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	1	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Are Pedersen	100 000	100,00	Ordinære

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	54 638	3 166 833	3 321 471
Årsresultat	0	0	277 466	277 466
Egenkapital 31.12.2025	100 000	54 638	3 444 299	3 598 937



BankID Qualified Signing
Pedersen, Are
2026-04-14



BankID Qualified Signing
Pedersen, Kjersti Gullborg Søvi
2026-04-14

Ordinær generalforsamling for 991656014 KAFF AS

Behandling av årsregnskap for 2025

Innhold

1. Innkalling til ordinær generalforsamling i KAFF AS
2. Protokoll fra ordinær generalforsamling i KAFF AS



Innkalling til ordinær generalforsamling i KAFF AS



BankID Qualified Signing
Pedersen, Are
2026-04-14



BankID Qualified Signing
Pedersen, Kjersti Gullborg Søvi
2026-04-14

Sted: I selskapets lokaler i Bømlo

Dato: 10.04.2025

Klokken: 12:00

Agenda:

1. Valg av møteleder
2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen
3. Valg av representant til å undertegne protokollen med møtelederen
4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat
5. Valg av styremedlemmer
6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år
7. Valg av revisor
8. Eventuelt

Aksjeeiere som selv ikke møter, kan møte ved fullmektig.

På vegne av styret i KAFF AS

Are Pedersen
styrets leder



BankID Qualified Signing
Pedersen, Are
2026-04-14



BankID Qualified Signing
Pedersen, Kjersti Gullborg Sørvik
2026-04-14

Protokoll fra ordinær generalforsamling i KAFF AS

Sted: Selskapets lokaler i Bømlo

Dato: 10.04.2025

Kl: 12:00

Til stede var:

Are Pedersen som representerer 100 000 aksjer og stemmer.

Således var alle aksjene og stemmene representert.

Referat:

1. Valg av møteleder:

Are Pedersen ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen:

Det fremkom ingen innvendinger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble dermed godkjent.

3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen:

Kjersti Gullborg Sørvik Pedersen ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møtelederen.

4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat:

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Styrets forslag overfor generalforsamlingen med et utbytte på totalt NOK 0 som innebærer at det utbetales et utbytte på NOK 0 per aksje til alle som er registrert som aksjeeiere per 31.12.2025. Generalforsamlingen vedtok utbetaling av utbytte i tråd med styrets forslag. Utbytte skal senest utbetales innen den. 31.12.2026.



BankID Qualified Signing
Pedersen, Are
2026-04-14

BankID Qualified Signing
Pedersen, Kjersti Gullborg Sørvik
2026-04-14

5. Valg av styremedlemmer:

Sittende styre ble gjenvalgt i sin helhet. Styret består herved av følgende personer:

Are Pedersen, styrets leder / daglig leder
Kjersti Gullborg Sørvik Pedersen, styremedlem

6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.:

Styrets honorar for siste år ble fastsatt til NOK 0. Retningslinjer for styrets honorar neste år ble fastsatt til å være uendret.

7. Valg av revisor:

Fravalg av revisor ble opprettholdt.

8. Eventuelt:

Det forelå ingen saker under dette punktet.

Bømlo,

Are Pedersen

Møteleder

Kjersti Gullborg Sørvik Pedersen

Valgt til å undertegne protokollen



Årsregnskap for

KAFF AS

991656014

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



KAFF AS
991 656 014

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		37 776	32 948
Sum driftskostnader		37 776	32 948
Driftsresultat		-37 776	-32 948
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	500 000	552 266
Annen renteinntekt		3 876	29
Annen finansinntekt		139 108	158 397
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	41 579	10 877
Sum finansinntekter		684 563	721 569
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	366 683	0
Annen rentekostnad		592	201
Annen finanskostnad		2 046	0
Sum finanskostnader		369 321	201
Netto finans		315 242	721 368
Resultat før skattekostnad		277 466	688 420
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		277 466	688 420
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	500 000
Tilleggsutbytte		0	550 000
Annen egenkapital		277 466	-361 580
Sum overføringer		277 466	688 420



KAFF AS
991 656 014

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	250 000	250 000
Sum varige driftsmidler		250 000	250 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 6	546 800	546 800
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 7	885 882	1 385 883
Investeringer i aksjer og andeler	7	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 462 682	1 962 683
Sum anleggsmidler		1 712 682	2 212 683
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	800 000	50 000
Andre kortsiktige fordringer	1	300 000	300 000
Sum fordringer		1 100 000	350 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	260 000	390 000
Andre finansielle instrumenter	2	683 253	880 225
Sum investeringer		943 253	1 270 225
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		143 111	93 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 111	93 990
Sum omløpsmidler		2 186 364	1 714 215
SUM EIENDELER		3 899 046	3 926 898



KAFF AS
991 656 014

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	54 638	54 638
Sum innskutt egenkapital		154 638	154 638
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	3 444 299	3 166 833
Sum opptjent egenkapital		3 444 299	3 166 833
Sum egenkapital		3 598 937	3 321 471
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		109	5 427
Utbytte	9	0	500 000
Annen kortsiktig gjeld	1	300 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		300 109	605 427
Sum gjeld		300 109	605 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 899 046	3 926 898

MOSTERHAMN, 14.04.2026

Are Pedersen
styrets leder / daglig leder

Kjersti Gullborg Sørvik
Pedersen
styremedlem



KAFF AS
991 656 014

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Virksomhetens vedtektsfestede formål er formuesforvaltning, herunder å eie og investere i aksjer og andre selskaper, samt eiendomsutvikling og konsulentvirksomhet. Selskapet har også eie og forvalte verdipapirer og kryptovaluta. Selskapet drives i Bømlo i Norge.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



KAFF AS
991 656 014

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	800 000	50 000
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	300 000	300 000

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	100 000	100 000

Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Beholdning Crypto	641 003	-366 683
Markedsbaserte aksjer	302 249	41 579
Sum	943 252	-325 104

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	277 466	688 420
Permanente forskjeller	-169 058	-546 575
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-108 407	-141 845
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-315 018	-315 018	0
Fremførbart underskudd	-1 521 551	-1 413 144	-108 407
Netto forskjeller	-1 836 569	-1 728 162	-108 407
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 836 569	1 728 162	108 407
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0



KAFF AS
991 656 014

Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	565 018
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	565 018
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-315 018
Balansført verdi per 31.12.	250 000

Note 6 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
FAG EIGEDOM AS		100,00	100,00	546 800	-439 660	-226 416
Sum				546 800		

Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler i andre selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Antall aksjer	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Markedsverdi
			andel (%)	rett (%)		
GREENSTAT ASA		20 000	0,02	0,02	30 000	35 334
PANTER AS		34	34,00	34,00	10 200	
FUTURE SOLUTIONS AS		45 731	50,00	50,00	875 682	20 530
Sum					915 882	

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	1	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Are Pedersen	100 000	100,00	Ordinære

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	54 638	3 166 833	3 321 471
Årsresultat	0	0	277 466	277 466
Egenkapital 31.12.2025	100 000	54 638	3 444 299	3 598 937