



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 111 229
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYS OPP AS
Forretningsadresse: Nordre Vestsidaveg 430
3677 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.02.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund Jamtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 156	
Sum kostnader		19 156	
Driftsresultat		-19 156	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 867	
Sum finansinntekter		4 867	
Annen rentekostnad		135 064	
Sum finanskostnader		135 064	
Netto finans		-130 197	
Resultat før skattekostnad		-149 353	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-149 353	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-149 353	
Totalresultat		-149 353	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-149 353	
Sum overføringer og disponeringer		-149 353	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	5 304 652	
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		5 304 652	
Sum anleggsmidler		5 304 652	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		57 443	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 443	
Sum omløpsmidler		57 443	0
SUM EIENDELER		5 362 095	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 784	
Sum innskutt egenkapital		24 216	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		149 353	
Sum opptjent egenkapital		-149 353	
Sum egenkapital	3	-125 137	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 230 997	
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 228 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 458 997	
Sum langsiktig gjeld		5 458 997	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 235	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		28 235	
Sum gjeld		5 487 232	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 362 095	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 682445

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 111 229
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYS OPP AS
Forretningsadresse: Nordre Vestsidaveg 430
3677 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.02.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund Jamtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 111 229
LYS OPP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 156	
Sum kostnader		19 156	
Driftsresultat		-19 156	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 867	
Sum finansinntekter		4 867	
Annen rentekostnad		135 064	
Sum finanskostnader		135 064	
Netto finans		-130 197	
Resultat før skattekostnad		-149 353	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-149 353	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-149 353	
Totalresultat		-149 353	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-149 353	
Sum overføringer og disponeringer		-149 353	



Organisasjonsnr: 933 111 229
LYS OPP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	4, 5	5 304 652	
--------------	------	-----------	--

Maskiner og anlegg	4		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	4		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	4		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		5 304 652	
--------------------------------	--	------------------	--

Sum anleggsmidler		5 304 652	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd		57 443	
--------------	--	--------	--

Sum bankinnskudd,		57 443	
--------------------------	--	---------------	--

kontanter og lignende		57 443	
------------------------------	--	---------------	--

Sum omløpsmidler		57 443	0
-------------------------	--	---------------	----------

SUM EIENDELER		5 362 095	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	
--------------	--	--------	--

Annen innskutt egenkapital		-5 784	
----------------------------	--	--------	--

Sum innskutt egenkapital		24 216	
---------------------------------	--	---------------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		149 353	
-------------	--	---------	--

Sum opptjent egenkapital		-149 353	
---------------------------------	--	-----------------	--

Sum egenkapital	3	-125 137	0
------------------------	----------	-----------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 230 997	
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 228 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 458 997	
Sum langsiktig gjeld		5 458 997	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 235	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		28 235	
Sum gjeld		5 487 232	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 362 095	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 933 111 229
LYS OPP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Lys Opp AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 933 111 229



RESULTATREGNSKAP

LYS OPP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Annen driftskostnad		19 156
Sum driftskostnader		19 156
Driftsresultat		-19 156
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		4 867
Annen rentekostnad		135 064
Resultat av finansposter		-130 197
Resultat før skattekostnad		-149 353
Årsresultat	3	-149 353
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		149 353
Sum overføringer		-149 353

LYS OPP AS

SIDE 2



BALANSE

LYS OPP AS

EIENDELER	Note	2024
ANLEGGSMIDLER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	5 304 652
Sum varige driftsmidler		5 304 652
Sum anleggsmidler		5 304 652
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd		57 443
Sum omløpsmidler		57 443
Sum eiendeler		5 362 095

LYS OPP AS

SIDE 3



BALANSE

LYS OPP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital		30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 784
Sum innskutt egenkapital		24 216
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-149 353
Sum opptjent egenkapital		-149 353
Sum egenkapital	3	-125 137
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 230 997
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 228 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 458 997
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		28 235
Sum kortsiktig gjeld		28 235
Sum gjeld		5 487 232
Sum egenkapital og gjeld		5 362 095

Notodden, 25.06.2025
Styret i Lys Opp AS

Gjermund Jamtveit
styreleder

Halvor Jamtveit
styremedlem



LYS OPP AS

933 111 229

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 19.02.2024 og resultatregnskapet omfatter perioden 19.02.2024 - 31.12.2024.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Lys Opp AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-149 353
Permanente forskjeller	-5 784
Skattepliktig inntekt	-155 137
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0



LYS OPP AS

933 111 229

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Akkumulert fremførbart underskudd	-155 137
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	155 137
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Årets resultat	0	0	-149 353	-149 353
Stiftelse	30 000	-5 784	0	24 216
Pr 31.12.2024	30 000	-5 784	-149 353	-125 137

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 304 652	5 304 652
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 304 652	5 304 652
= Bokført verdi 31.12.24	5 304 652	5 304 652

Det er kjøpt en boligeiendom som rehabiliteres. Alle utgifter til rehabiliteringen blir aktivert sammen med eiendommen. Boligeiendommen avskrives ikke.

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 230 997
Sum	2 230 997
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	
Boligeiendom	5 304 652
Sum	5 304 652



LYS OPP AS

933 111 229

Note 6 Fortsatt drift

Aksjekapitalen er tapt. Styrets arbeid har i 2024 bestått av å forvalte et rehabiliteringsprosjekt som det er forventet at skal gi fortjeneste ved endelig ferdigstilling. Aksjonærer vil tilføre nødvendig likviditet ved behov.



Driften av Lys Opp AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er til stede og årsregnskapet er utarbeidet under denne forutsetningen.

Note 7 Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av lån fra aksjonærer med kr 3 228 000. Lånene renteberegnes ikke og tilbakebetales etter nærmere avtale..



Lys opp AS - årsregnskap 2024

Name	Date	Name	Date
Jamtveit, Halvor	2025-06-26	Jamtveit, Gjermund	2025-06-25
Identification		Identification	
 bankID Jamtveit, Halvor		 bankID Jamtveit, Gjermund	



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))