



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 889 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOMER FRYDENLUND K4 - 6 AS
Forretningsadresse: Cort Adelers gate 17
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.02.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lotte@forvaltningspartner.no
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	19 113	
Sum kostnader		19 113	0
Driftsresultat		-19 113	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 113	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 113	0
Årsresultat	3	-19 113	0
Totalresultat		-19 113	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-19 113	
Sum overføringer og disponeringer		-19 113	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		99 917	
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 992	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 992	
Sum omløpsmidler		106 908	0
SUM EIENDELER		106 908	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	19 113	
Sum opptjent egenkapital		-19 113	
Sum egenkapital	4	10 887	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 021	
Kortsiktig konserngjeld		30 000	
Sum kortsiktig gjeld		96 021	0
Sum gjeld		96 021	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		106 908	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 340822

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 889 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOMER FRYDENLUND K4 - 6 AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.02.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lotte@forvaltningspartner.no
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 828 889 052
BOMER FRYDENLUND K4 - 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	19 113	
Sum kostnader		19 113	0
Driftsresultat		-19 113	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 113	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 113	0
Årsresultat	3	-19 113	0
Totalresultat		-19 113	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-19 113	
Sum overføringer og disponeringer		-19 113	



Organisasjonsnr: 828 889 052
BOMER FRYDENLUND K4 - 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		99 917	
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 992	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 992	
Sum omløpsmidler		106 908	0
SUM EIENDELER		106 908	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	19 113	
Sum opptjent egenkapital		-19 113	



Sum egenkapital	4	10 887	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 021	
Kortsiktig konserngjeld		30 000	
Sum kortsiktig gjeld		96 021	0
Sum gjeld		96 021	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		106 908	0



Organisasjonsnr: 828 889 052
BOMER FRYDENLUND K4 - 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Note 1 Regnskapsprinsipper Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2022. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat. Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjons- tidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggs- midler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter. Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter Inntektsføringstidspunkt Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten. Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Fordringer Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap. Utsatt skatt og skattekostnad Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør

BoMer Frydenlund K4 - 6 AS
2022



Resultatregnskap

BoMer Frydenlund K4 - 6 AS

Tekst	Note	01.02.22-31.12.22
Annen driftskostnad	2	19 113
Sum driftskostnad		19 113
Driftsresultat		-19 113
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 113
Ordinært resultat		-19 113
Årsresultat	3	-19 113
Udekket tap	3	-19 113
Sum disponert		-19 113



Balanse

BoMer Frydenlund K4 - 6 AS

Tekst	Note	01.02.22-31.12.22
Eiendeler		
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Varige driftsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Varer	4	99 917
Fordringer		
Investeringer		
Bankinnskudd,kontanter o.l.		6 992
Sum omløpsmidler		106 908
Sum eiendeler		106 908



Balanse

BoMer Frydenlund K4 - 6 AS

Tekst	Note	01.02.22-31.12.22
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	5	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	5	-19 113
Sum opptjent egenkapital		-19 113
Sum egenkapital	5	10 887
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Annen langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		66 021
Kortsiktig konsemsgjeld	6	30 000
Sum kortsiktig gjeld		96 021
Sum gjeld		96 021
Sum egenkapital og gjeld		106 908

KRISTIANSAND S, 23.03.2023
Styret for BoMer Frydenlund K4 - 6 AS


Jørn Bertil Lyshoel
Styrets leder


Jessica Theres Bergström
Styremedlem



BoMer Frydenlund K4-6 AS

Noter 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapskikk gjeldende pr. 31. desember 2022. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat. Notene er en integrert del av årsregnskapet.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser mm

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2022. Selskapet har ikke kostnadsført godtgjørelse til styret i 2022. Selskapet har ikke plikt til å ha OTP-ordning.



BoMer Frydenlund K4-6 AS

Noter 2022

--

Note 3 Skatt

	01.02-31.12 2022
Betalbar skatt fremkommer slik:	
Ordinært resultat før skattekostnad	-19 113
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	0
Anvendelse fremførbart underskudd	0
Grunnlag betalbar skatt	-19 113
Skatt 22%	0
Betalbar skatt på årets resultat	0
Årets skattekostnad fremkommer slik:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Beregnet betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0
For lite/mye avsatt betalbar skatt tidligere år	0
Brutto endring utsatt skatt	0
Årets totale skattekostnad	0
	31.12.2022
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	
Omløpsmidler	0
Underskudd til fremføring	-19 113
Sum	-19 113
Utsatt skattefordel 22%	-4 204

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i hht regler for små foretak.

Note 4 Varelager

Prosjektet er under arbeid i 2022 og bokført verdi kr. 99.917,- per 31.12.22 omfatter prosjektkostnader. Oppført under varer i arbeid og aktiveres først når bygget tas i bruk.

Note 5 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Egenkapital:	Aksjekapital	Overkursfond	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.02:	0			0
Stiftelse	30 000			30 000
Årsresultat			-19 113	-19 113
Egenkapital 31.12:	30 000	0	-19 113	10 887

Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Aksjekapitalen i BoMer Frydenlund K4-6 AS AS pr. 31.12 består av følgende aksjer:

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Sum	300	100,00000	30 000

Eierfordeling :

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
BoMer AS	300	100,00 %	100,00 %
Sum	300	100,00 %	100,00 %

Note 6 Mellomværende nærstående

Kortsiktig gjeld		2022
BoMer As	morselskap	30 000
Sum		30 000



BoMer Frydenlund K4-6 AS

Noter 2022

--

Note 6 Anleggsregister	Bolig	Sum 31.12
Anskaffelseskost 16.02		
Tilgang	2 871 581	2 871 581
Avgang		
Anskaffelseskost 31.12	2 871 581	2 871 581
Akkumulerte avskrivninger 16.02	0	0
Årets ordinære avskrivninger	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0
Nedskrivning	0	0
Balanseført verdi pr 31.12	2 871 581	2 871 581