



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 036 426
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIVE PRODUCTION EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 43
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NILSEN FINN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		562 992	562 992
Sum inntekter		562 992	562 992
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		76 765	124 782
Annen driftskostnad		90 089	49 260
Sum kostnader		166 854	174 042
Driftsresultat		396 138	388 950
Annen rentekostnad		161 393	123 754
Annen finanskostnad		35	189
Sum finanskostnader		161 428	123 943
Netto finans		-161 428	-123 943
Ordinært resultat før skattekostnad		234 710	265 007
Skattekostnad på resultat		51 640	58 301
Ordinært resultat etter skattekostnad		183 070	206 706
Årsresultat	1	183 070	206 706
Årsresultat etter minoritetsinteresser		183 070	206 706
Totalresultat		183 070	206 706
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		183 070	
Sum overføringer og disponeringer		183 070	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		2 319	
Sum immaterielle eiendeler		2 319	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 671 988	4 617 008
Sum varige driftsmidler		4 671 988	4 617 008
Sum anleggsmidler		4 674 307	4 617 008
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		239 185	324 499
Sum fordringer		239 185	324 499
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		166 779	237 841
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 779	237 841
Sum omløpsmidler		405 964	562 340
SUM EIENDELER		5 080 271	5 179 348
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		1 186 601	1 003 531
Sum opptjent egenkapital		1 186 601	1 003 531
Sum egenkapital	1	1 216 601	1 033 531
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 781 728	
Øvrig langsiktig gjeld			4 063 104
Sum annen langsiktig gjeld		3 781 728	4 063 104
Sum langsiktig gjeld		3 781 728	4 063 104
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 121	655
Betalbar skatt		53 959	58 301
Skyldig offentlige avgifter		17 263	17 702
Annen kortsiktig gjeld		9 599	6 055
Sum kortsiktig gjeld		81 943	82 713
Sum gjeld		3 863 671	4 145 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 080 271	5 179 348



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 616543

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 036 426
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIVE PRODUCTION EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 43
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NILSEN FINN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023



Organisasjonsnr: 916 036 426
LIVE PRODUCTION EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		562 992	562 992
Sum inntekter		562 992	562 992
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		76 765	124 782
Annen driftskostnad		90 089	49 260
Sum kostnader		166 854	174 042
Driftsresultat		396 138	388 950
Annen rentekostnad		161 393	123 754
Annen finanskostnad		35	189
Sum finanskostnader		161 428	123 943
Netto finans		-161 428	-123 943
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		234 710	265 007
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 640	58 301
Årsresultat	1	183 070	206 706
Årsresultat etter minoritetsinteresser		183 070	206 706
Totalresultat		183 070	206 706
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		183 070	
Sum overføringer og disponeringer		183 070	



Organisasjonsnr: 916 036 426
LIVE PRODUCTION EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 319
Sum immaterielle eiendeler 2 319

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 4 671 988 4 617 008
Sum varige driftsmidler 4 671 988 4 617 008

Sum anleggsmidler 4 674 307 4 617 008

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 239 185 324 499
Sum fordringer 239 185 324 499

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 166 779 237 841
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 166 779 237 841

Sum omløpsmidler 405 964 562 340

SUM EIENDELER 5 080 271 5 179 348

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 186 601 1 003 531
Sum opptjent egenkapital 1 186 601 1 003 531

Sum egenkapital 1 1 216 601 1 033 531

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 781 728	
Øvrig langsiktig gjeld		4 063 104
Sum annen langsiktig gjeld	3 781 728	4 063 104
Sum langsiktig gjeld	3 781 728	4 063 104
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 121	655
Betalbar skatt	53 959	58 301
Skyldig offentlige avgifter	17 263	17 702
Annen kortsiktig gjeld	9 599	6 055
Sum kortsiktig gjeld	81 943	82 713
Sum gjeld	3 863 671	4 145 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 080 271	5 179 348



Organisasjonsnr: 916 036 426
LIVE PRODUCTION EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Live Production Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 036 426



RESULTATREGNSKAP

LIVE PRODUCTION EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		562 992	562 992
Sum driftsinntekter		562 992	562 992
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		76 765	124 782
Annen driftskostnad		90 089	49 260
Sum driftskostnader		166 854	174 042
Driftsresultat		396 138	388 950
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	123 754
Annen rentekostnad		161 393	0
Annen finanskostnad		35	189
Resultat av finansposter		-161 428	-123 943
Resultat før skattekostnad		234 710	265 007
Skattekostnad på resultat		51 640	58 301
Årsresultat	1	183 070	206 706
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		183 070	0
Sum overføringer		183 070	0



BALANSE

LIVE PRODUCTION EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		2 319	0
Sum immaterielle eiendeler		2 319	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 671 988	4 617 008
Sum varige driftsmidler		4 671 988	4 617 008
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 674 307	4 617 008
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		239 185	324 499
Sum fordringer		239 185	324 499
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		166 779	237 841
Sum omløpsmidler		405 964	562 340
Sum eiendeler		5 080 271	5 179 348



BALANSE

LIVE PRODUCTION EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 186 601	1 003 531
Sum opptjent egenkapital		1 186 601	1 003 531
Sum egenkapital	1	1 216 601	1 033 531
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 781 728	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	4 063 104
Sum annen langsiktig gjeld		3 781 728	4 063 104
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 121	655
Betalbar skatt		53 959	58 301
Skyldig offentlige avgifter		17 263	17 702
Annen kortsiktig gjeld		9 599	6 055
Sum kortsiktig gjeld		81 943	82 713
Sum gjeld		3 863 671	4 145 817
Sum egenkapital og gjeld		5 080 271	5 179 348

Kristiansand, 30.06.2023
Styret i Live Production Eiendom AS

NILSEN FINN
styreleder/daglig leder

NILSEN FINN KRISTIAN
styremedlem

LANDRUD ROY BJARNE
styremedlem

Kjell Ole Nilsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved utleie inntektsføres etter hvert som den leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	1 003 531	1 033 531
Årets resultat				183 070	183 070
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	1 186 601	1 216 601

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer i styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.