



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 883 178 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORVET 7 B AS  
Forretningsadresse: Torget 7  
4006 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 890 307	1 826 399
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 890 307</b>	<b>1 826 399</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	31 000	31 000
Annen driftskostnad	2	206 319	188 186
<b>Sum kostnader</b>		<b>237 319</b>	<b>219 186</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 652 987</b>	<b>1 607 213</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		492	
Annen renteinntekt		2 344	2 300
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 836</b>	<b>2 300</b>
Annen rentekostnad		3 913	2 450
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 913</b>	<b>2 450</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 077</b>	<b>-150</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 651 910</b>	<b>1 607 063</b>
Skattekostnad på resultat	4	363 312	311 352
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 288 598</b>	<b>1 295 711</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 288 598</b>	<b>1 295 711</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 288 598</b>	<b>1 295 711</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 288 598</b>	<b>1 295 711</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	1 250 000	1 250 000
Avsatt til annen egenkapital		38 598	45 711



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 288 598	1 295 711



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Forretningsbygg og grunnarealer	3	2 798 864	2 829 864
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>2 798 864</b>	<b>2 829 864</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 798 864</b>	<b>2 829 864</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		40 612	36 465
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 612</b>	<b>36 465</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 588	42 528
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 588</b>	<b>42 528</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>52 200</b>	<b>78 993</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 851 064</b>	<b>2 908 857</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 40 stk á kr. 6375	6	255 000	255 000
Beholdning av egne aksjer	6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs		599 176	703 466
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>854 176</b>	<b>958 466</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	38 598	45 711
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 598</b>	<b>45 711</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>892 775</b>	<b>1 004 176</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	278 571	283 965
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>278 571</b>	<b>283 965</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>278 571</b>	<b>283 965</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 399	
Leverandørgjeld		40 612	5 114
Betalbar skatt	4	368 707	316 656
Utbytte	5	1 250 000	1 250 000
Annen kortsiktig gjeld			48 945
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 679 718</b>	<b>1 620 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 958 289</b>	<b>1 904 680</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 851 064</b>	<b>2 908 857</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 313154

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 883 178 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORVET 7 B AS  
Forretningsadresse: Torget 7  
4006 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.02.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 883 178 572  
TORVET 7 B AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 890 307	1 826 399
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 890 307</b>	<b>1 826 399</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	31 000	31 000
Annen driftskostnad	2	206 319	188 186
<b>Sum kostnader</b>		<b>237 319</b>	<b>219 186</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 652 987</b>	<b>1 607 213</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		492	
Annen renteinntekt		2 344	2 300
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 836</b>	<b>2 300</b>
Annen rentekostnad		3 913	2 450
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 913</b>	<b>2 450</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 077</b>	<b>-150</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 651 910</b>	<b>1 607 063</b>
Skattekostnad på resultat	4	363 312	311 352
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 288 598</b>	<b>1 295 711</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 288 598</b>	<b>1 295 711</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 288 598</b>	<b>1 295 711</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 288 598</b>	<b>1 295 711</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	1 250 000	1 250 000
Avsatt til annen egenkapital		38 598	45 711
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 288 598</b>	<b>1 295 711</b>



Organisasjonsnr: 883 178 572  
TORVET 7 B AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Forretningsbygg og grunnarealer	3	2 798 864	2 829 864
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 798 864</b>	<b>2 829 864</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 798 864</b>	<b>2 829 864</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		40 612	36 465
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 612</b>	<b>36 465</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 588	42 528
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 588</b>	<b>42 528</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>52 200</b>	<b>78 993</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 851 064</b>	<b>2 908 857</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 40 stk á kr. 6375	6	255 000	255 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		599 176	703 466
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>854 176</b>	<b>958 466</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	7	38 598	45 711
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 598</b>	<b>45 711</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>892 775</b>	<b>1 004 176</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	278 571	283 965
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>278 571</b>	<b>283 965</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>278 571</b>	<b>283 965</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner		20 399	
Leverandørgjeld		40 612	5 114
Betalbar skatt	4	368 707	316 656
Utbytte	5	1 250 000	1 250 000
Annen kortsiktig gjeld			48 945
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 679 718</b>	<b>1 620 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 958 289</b>	<b>1 904 680</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 851 064</b>	<b>2 908 857</b>



Organisasjonsnr: 883 178 572  
TORVET 7 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Torvet 7 B AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Document ID: 07f18d49-b090-4d54-80de-122f86ff5375

Org.nr.: 883 178 572



<b>Resultatregnskap</b>			
Torvet 7 B AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		1 890 307	1 826 399
Sum driftsinntekter		<u>1 890 307</u>	<u>1 826 399</u>
Avskrivning på driftsmidler	3	31 000	31 000
Annen driftskostnad	2	206 319	188 186
Sum driftskostnader		<u>237 319</u>	<u>219 186</u>
Driftsresultat		<u>1 652 987</u>	<u>1 607 213</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		492	0
Annen renteinntekt		2 344	2 300
Annen rentekostnad		3 913	2 450
Resultat av finansposter		<u>-1 077</u>	<u>-150</u>
Resultat før skattekostnad		1 651 910	1 607 063
Skattekostnad på resultat	4	363 312	311 352
Resultat		<u>1 288 598</u>	<u>1 295 711</u>
Årsoverskudd	5	<u>1 288 598</u>	<u>1 295 711</u>
<b>Opplysninger om</b>			
Avsatt til utbytte	5	1 250 000	1 250 000
Avsatt til annen egenkapital		38 598	45 711
Sum overføringer		<u>1 288 598</u>	<u>1 295 711</u>

Document ID: 07f18d49-b090-4d54-80de-122f86ff5375



<b>Balanse</b>			
Torvet 7 B AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Forretningsbygg og grunnarealer	3	<u>2 798 864</u>	<u>2 829 864</u>
Sum varige driftsmidler	3	<u>2 798 864</u>	<u>2 829 864</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 798 864</u>	<u>2 829 864</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>40 612</u>	<u>36 465</u>
Sum fordringer		<u>40 612</u>	<u>36 465</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>11 588</u>	<u>42 528</u>
Sum omløpsmidler		<u>52 200</u>	<u>78 993</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>2 851 064</u>	<u>2 908 857</u>

Document ID: 07f18d49-b090-4d54-80de-12286ff5375





## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Ytelser til ledende personer

	2024	2023
Andre ytelser (gaver)	20 000	20 000
<b>Sum</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.0

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 262 457	3 262 457
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 262 457	3 262 457
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	463 593	463 593
= Bokført verdi 31.12.24	2 798 864	2 798 864
Årets ordinære avskrivninger	31 000	31 000
Økonomisk levetid	50 år	



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	368 706	316 657
Før mye/lite avsatt tidligere år	0	-1
Endring i utsatt skattefordel	-5 394	-5 304
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>363 312</b>	<b>311 352</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 651 910	1 607 063
Permanente forskjeller	-492	-191 824
Endring i midlertidige forskjeller	24 521	24 106
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 675 940</b>	<b>1 439 345</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	368 707	316 656
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>368 707</b>	<b>316 656</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 266 231	1 290 752	24 521
<b>Sum</b>	<b>1 266 231</b>	<b>1 290 752</b>	<b>24 521</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 266 231</b>	<b>1 290 752</b>	<b>24 521</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>278 571</b>	<b>283 965</b>	<b>5 395</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	255 000	703 466	45 711	1 004 176
Årets resultat			1 288 598	1 288 598
Tilleggsutbytte		-104 289	-45 711	-150 000
Avsatt utbytte			-1 250 000	-1 250 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>255 000</b>	<b>599 176</b>	<b>38 598</b>	<b>892 775</b>

Document ID: 07f18d49-b090-4d54-80de-122f86ff5375



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Torvet 7 B AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	4	6 375,0	25 500
B-aksjer	36	6 375,0	229 500
<b>Sum</b>	<b>40</b>		<b>255 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
HTMK AS		9	9	22,5	22,5
Hausi AS		9	9	22,5	22,5
Heidrun Hagen AS		9	9	22,5	22,5
Sommerschild Eiendom AS		9	9	22,5	22,5
Lillian Sommerschild Hauge	4		4	10,0	10,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>4</b>	<b>36</b>	<b>40</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Torvet 7 B AS har en positiv egenkapital per 31.12.2024. Driften av Torvet 7 B AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



# ecit | Sign

---

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



**SEALED**

---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

**These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.**

Document ID: 07f18d49-b09c-4d54-80de-122f86ff5375



2025-02-10 13:54:00 UTC+00:00

**Sissel Hauge**

 bankID

NO BankID - 628bda22-19eb-48a4-aeba-c8ffc98cd86a

2025-02-10 14:46:45 UTC+00:00

**Knut Hauge**

 bankID

NO BankID - e3821347-da19-4892-a466-db7b20930b7f

2025-02-10 15:55:52 UTC+00:00

**Camilla Ertvaag**

 bankID

NO BankID - 85006e56-3a29-4cc3-83f9-3efc9d64ddad

2025-02-11 07:00:21 UTC+00:00

**Astri Sommerschild Sandsmark**

 bankID

NO BankID - 95d01489-f280-4b87-a7ec-58c7235ac022

Document ID: 07f18d49-b090-4d54-80de-122f86ff5375