



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 749 116  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VISIT STRAUMFJORDEN AS  
Forretningsadresse: c/o Per Limstrand  
Balsfjordvinden 22B  
9006 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Limstrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		148 637	171 827
<b>Sum inntekter</b>		<b>148 637</b>	<b>171 827</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		58 508	119 836
4% av kr. 925000		37 000	37 000
Annen driftskostnad			1 124
<b>Sum kostnader</b>		<b>95 508</b>	<b>157 960</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>53 129</b>	<b>13 867</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9	39
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>39</b>
Annen rentekostnad		25 953	7 058
Annen finanskostnad		580	1 430
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 533</b>	<b>8 488</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-26 524</b>	<b>-8 449</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>26 605</b>	<b>5 418</b>
skattekostnad 2020		5 853	1 191
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 752</b>	<b>4 227</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 752</b>	<b>4 227</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
overføring til egenkapital		20 752	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 752</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
4% linær avskrivning av kjøpsverdi		777 000	814 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>777 000</b>	<b>814 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>777 000</b>	<b>814 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bank-Driftskonto pr.31.12.2020		65 797	13 449
Årsresultat 2020			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>65 797</b>	<b>13 449</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>65 797</b>	<b>13 449</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>842 797</b>	<b>827 449</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		42 797	27 449
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>42 797</b>	<b>27 449</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>72 797</b>	<b>57 449</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		770 000	
Innlån			770 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>770 000</b>	<b>770 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>770 000</b>	<b>770 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>770 000</b>	<b>770 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>842 797</b>	<b>827 449</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 239358

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 917 749 116  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VISIT STRAUMFJORDEN AS  
Forretningsadresse: c/o Per Limstrand  
Balsfjordvinden 22B  
9006 TROMSØ

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Per Limstrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2021



Organisasjonsnr: 917 749 116  
VISIT STRAUMFJORDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		148 637	171 827
<b>Sum inntekter</b>		<b>148 637</b>	<b>171 827</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		58 508	119 836
4% av kr. 925000		37 000	37 000
Annen driftskostnad			1 124
<b>Sum kostnader</b>		<b>95 508</b>	<b>157 960</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>53 129</b>	<b>13 867</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9	39
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>39</b>
Annen rentekostnad		25 953	7 058
Annen finanskostnad		580	1 430
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 533</b>	<b>8 488</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-26 524</b>	<b>-8 449</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>26 605</b>	<b>5 418</b>
skattekostnad 2020		5 853	1 191
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 752</b>	<b>4 227</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 752</b>	<b>4 227</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
overføring til egenkapital		20 752	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 752</b>	



Organisasjonsnr: 917 749 116  
VISIT STRAUMFJORDEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
4% linær avskrivning av  
kjøpsverdi

777 000 814 000

Sum varige driftsmidler

777 000 814 000

Sum anleggsmidler

777 000 814 000

#### Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bank-Driftskonto pr.31.12.  
2020

65 797 13 449

Årsresultat 2020

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

65 797 13 449

Sum omløpsmidler

65 797 13 449

**SUM EIENDELER**

**842 797 827 449**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital

30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

Opptjent egenkapital  
Opptjent egenkapital

42 797 27 449

Sum opptjent egenkapital

42 797 27 449

Sum egenkapital

72 797 57 449

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Gjeld til  
kredittinstitusjoner

770 000

Innlån

770 000 770 000

Sum annen langsiktig gjeld

770 000 770 000



Sum langsiktig gjeld	770 000	770 000
Sum gjeld	770 000	770 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	842 797	827 449



Organisasjonsnr: 917 749 116  
VISIT STRAUMFJORDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Per Limstrand	30.00	100.00%	A-aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

A aksjer

Note  
4

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Ingen årsverk eller lønn er utbetalt i løpet av året

Note  
5

**Ytelser til ledende personer**

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



0.00

Ingen ytelser

**Note**

6

**Ytelser til andre ledende personer**

Ingen ytelser til ledende personer

**Note**

7

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Ingen ytelser til revisjon

**Note**

3

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

8

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Intet

**Note**

9

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Ingen lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer

**Note**



10

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

Intet selskap tilknyttet  
Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

**Note**  
11

### Skattekostnad

#### Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5843.00	8449.00
<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		1191.00
<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5843.00	1191.00

#### Skattepliktig inntekt

#### Betalbar skatt i balansen

**Note**  
12

### Kundefordringer

Ingen fordringer

**Note**  
12

### Bankinnskudd

Bankinnskudd inneholder kun kontanter tilknyttet ordinær drift

**Note**  
13

### Pantstillelser og garantier m.v.

Ingen pantstillelser

**Note**



14

## Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			814000.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			0.00	
<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			814000.00	
<u>Akk.av-/nedskr.01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			37000.00	
<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			777000.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			37000.00	
<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	
			25	
<u>Avskrivningsplan</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	
			4 prosent	

Bygget hadde opprinnelig en anskaffelsesverdi på kr.925.000,- (2016)

## Note

15

## Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
			57449.00
<u>Prinsippendr./korreksjoner</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
			15348.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
			72797.00



<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk. EK</u> 20752.00
<u>Avs.utbytte/forv.utb. (IFRS)</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk. EK</u> 0.00
<u>Till.utbytte, siste regnsk.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk. EK</u> 0.00
<u>Ekstraord.utb, regnsk.i år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk. EK</u> 0.00
<u>Mottatt konsernbidrag</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk. EK</u> 0.00
<u>Avgitt konsernbidrag</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk. EK</u> 0.00
<u>Kontant-/tingsinnskudd</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk. EK</u> 0.00
<u>Neds.opptj.EK/udekket tap</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk. EK</u> 0.00
<u>Gjeldsettergivelse</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk. EK</u> 0.00
<u>Kjøp av egne aksjer</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk. EK</u> 0.00
<u>Salg av egne aksjer</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk. EK</u> 0.00
<u>Gjeld konv.til aksjekap.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk. EK</u> 0.00
<u>Diff.avs.utb. fjor/utd.i år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk. EK</u> 0.00
<u>Andre endringer</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk. EK</u> 0.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk. EK</u> 72797.00



Visit Straumfjorden AS

18.04.2019

Generalforsamling (Driftsår 2020)

Visit Straumfjorden AS

Org.nr. 917749116

Dato: 18. april 2021 kl.18.00

Sted: Balsfjordvinden 22 B, 9006 Tromsø

VISIT STRAUMFJORDEN AS



VISIT STRAUMFJORDEN AS

Org.nr. 917749116

ORDINÆR GENERALFORSAMLING (2020)  
(Generalforsamling for driftsåret 2020)  
PROTOKOLL FOR AKSJESELSKAPET:

Ordinær generalforsamling ble avholdt i Balsfjordvinden 22 B, 9006 Tromsø

Tidspunkt: Søndag 18. april 2021

Tilstede: Per Limstrand. Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

Til behandling forelå:

**Godkjenning av årsberetning og årsregnskap for 2020.**

Sak 1/21 Årsberetning og regnskap fremlagt og gjennomgått

Sak 2/21 Årsregnskapet 2020

**Sak 1/20. Årsberetningen:**

Selskapet ble formelt stiftet 3. april 2016. Per Limstrand eier samtlige 30 aksjer i selskapet. I styremøte 4. september 2016 vedtok styret å erverve 2 rorbuenheter til en pris av kr. 925.000. Dette gjelder enheten Handkleppveien 24 og Handkleppveien 26. Begge rorbuenene er lokalisert til Straumfjorden, 8475 Straumsjøen.

Vedtaket var som følger:

*to (2) stk. rorbuer hhv. Grn. 39 brn. 188 og 189 vedtas ervervet til en pris av kr.925.000, (ni hundre og tjuetusen kroner) Tinglysningsgebyr dekkes av kjøper. Selger har rett til å tinglyse panteobligasjon i selskapet for kjøpesummen.*

*Styret godkjenner vedlagte kjøpskontrakt, datert 4.september 2016*

Handkleppveien 24 har vært utleid på permanent basis uten avbrudd.

Handkleppveien 26 ha vært utleid delvis i perioden.

På grunn av nedstegning i mars 2020 (covid 19), har det i driftsåret vært noe mindre utleie. Samtlige bookinger som forelå fra utenlandske gjester på Airbnb, ble i løpet av våren kansellerte. Dette skyldes reiserestriksjoner inn i landet kombinert med tvungen karantene ved innreise. Det er ikke for 2020 utbetalt noen form for godtgjøring, lønn eller utbytte. Den samlede verdi bak aksjene (skattemelding 2020 post 480) er beregnet til kr.990.797. (kr.925.000+kr. 65.797)

**Vedtaket:**

Årsberetningen godkjennes



## Sak 2. Regnskap 2020

Regnskapsutdrag vedlagt med et overskudd på kr.20.752,-. Det har over perioden 2016 til 2020 vært en jevn økning i netto formue. Netto formue er i regnskapet for 2020 oppført med kr. 220.797,-. Årsresultatet er marginalt. Det har ikke i perioden 2016 til 2020 vært grunnlag for å ta ut lønn eller annen godtgjøring fra selskapet. Det er ikke grunnlag for nedbetaling av avdrag på lån for regnskapsåret 2020. Spørsmålet om delnedbetaling av lån stort kr.770 000,- (handelsbanken) vil bli nærmere vurdert i driftsåret 2021.

Noen økonomiske oversikter:

År:	2017	2018	2019	2020
Bruttofortjeneste	kr. 54.914,-	kr. 60.432,-	kr.51.991,-	kr. 80.471,-
Driftsresultat	kr. 22.208,-	kr. 25.923,-	kr.13.867,-	kr. 53.129,-
Årsresultat (etter skatt)	kr. 14.286,-	kr. 15.184,-	kr. 4.227,-	kr. 20.752,-

Utvikling av samlede salgsinntekter:

År	Beløp samlede salgsinntekter
2020	Kr. 148.637,-
2019	Kr. 171.827,-
2018	Kr. 153.366,-
2017	Kr. 110.575,-

### NETTO FORMUE (tall fra skattemelding)

ÅR	2017	2018	2019	2020
Selveide boliger	kr 925 000	kr 925 000	kr 925 000	kr 925 000
+.Kontantbeholdning	kr 79 122	kr 68 698	kr 13 449	kr 65 797
.-Gjeld	-kr 925 000	-kr 880 000	-kr 770 000	-kr 770 000
<b>Netto formue</b>	<b>kr 79 122</b>	<b>kr 113 698</b>	<b>kr 168 449</b>	<b>kr 220 797</b>

### Vedtak:

Regnskapet godkjennes med et årsresultat stort kr. 20.752,-.

Vedlegg: Regnskapsoversikter



VEDLEGG:

Resultatregnskap 2020

Noteforklaringer

REGNSKAP 2020

RESULTATREGNSKAP			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	R 2020	R 2019
Annen driftsinntekt		kr 148 637	kr 171 827
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b>kr 148 637</b>	<b>kr 171 827</b>
Avskrivninger av driftsm. og immaterielle rettighet	1	kr 37 000	Kr 37 000
Annen driftskostnad		kr 58 508	kr 120 960
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>kr 95 508</b>	<b>kr 157 960</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>2</b>	<b>kr 53 129</b>	<b>kr 13 867</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		kr 9	kr 39
Finansomkostninger		-kr 580	-Kr 1 430
Annen Rentekostnad		-Kr 25 953	-Kr 7 058
<b>Sum av finansposter</b>		<b>-kr 26 524</b>	<b>-kr 8 449</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		kr 26 605	kr 5 418
Skattekostnad på ordinært resultat		kr 5 853	kr 1 191
<b>Ordinært resultat</b>		<b>kr 20 752</b>	<b>kr 4 227</b>
<b>Årsresultat/Totalresultat</b>		<b>kr 20 752</b>	<b>kr 4 227</b>



<b>BALANSE</b>			
<b>Eiendeler</b>	Note	ÅR 2 020	ÅR 2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		kr 777 000	kr 814 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		kr 0	kr 0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>kr 777 000</b>	<b>kr 814 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttede selskap		kr 0	kr 0
Lån til tilknyttet selskap og felles kont. Virksomhet		kr 0	kr 0
Andre langsiktige fordringer		kr 0	kr 0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>kr 0</b>	<b>kr 0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>kr 777 000</b>	<b>kr 814 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		kr 0	kr 0
<b>Sum fordringer</b>		<b>kr 0</b>	<b>kr 0</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter etc.	3	kr 65 797	kr 13 449
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>kr 65 797</b>	<b>kr 13 449</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>kr 842 797</b>	<b>kr 827 449</b>



<b>Egenkapital og gjeld</b>			
Aksjekapital		Kr 30 000	kr 30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>kr 30 000</b>	<b>kr 30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		kr 42 792	kr 27 449
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>kr 42 792</b>	<b>kr 27 449</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>kr 72 792</b>	<b>kr 57 449</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	kr 770 000	kr 0
Øvrig langsiktig gjeld		kr 0	kr 770 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>kr 770 000</b>	<b>kr 770 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		kr 0	kr 0
Betalbar skatt		kr 0	kr 0
Annen kortsiktig gjeld		kr 0	kr 0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>kr 0</b>	<b>kr 0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>kr 770 000</b>	<b>kr 770 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>kr 842 792</b>	<b>Kr 827 449</b>

	Åpningsbalansen ved etablering av selskapet pr. april 2016	
	Aktiva	Passiva
Bygninger	kr 925 000	
Innskudd Bank	kr 30 000	
lån		kr 925 000
SUM	kr 955 000	kr 925 000



Egenkapital		kr 30 000
SUM	kr 955 000	kr 955 000

## NOTER

### Note 1:

Det er utgiftsført avskrivninger på bygninger med kr. 37.000,-. Avskrivningene er ført linjært. (faste årlig avskrivninger siden 2017 med kr.37.000). Avskrivningene har tatt utgangspunkt i kjøpesummen for anleggsmidlene/bygninger som i 2016 var kr. 925.000,-.

Kostpris Bygninger ved ervev/kjøp april 2016	Kr. 925000,-	Verdi bygninger i balansen
Avskrivning 2017 - kr.37000		Kr. 888.000,-
Avskrivning 2018 - kr.45000		Kr. 851.000,-
Avskrivning 2019 - kr.37000		Kr. 814.000,-
Avskrivning 2020 - kr.37000		Kr. 777.000,-

### Note 2:

Regnskapet for 2020 viser et driftsresultat på kr. 53.129. Dette er en forbedring av resultatet fra 2019 med kr. 53.129,- med kr. 39.262,-. Denne forbedring av resultat skyldes hovedsakelig reduserte kostnader i 2020 ift 2019. Leieinntektene ble i 2020 redusert med hele 14 prosent ift 2019.

### Note 3:

Kassabeholdning/Bankkonto 9535 05 55499: saldo pr. 31.12.2020

### Note 4:

Gjeld/lån fra Handelsbanken, Bodø

Riktig Utskrift:

Per Limstrand

Vedlegg: Regnskapsoversikt for perioden 2016-2020



## VISIT STRAUMFJORDEN AS - REGNSKAP AJOUR 12.03.2021

<b>DRIFTSREGNSKAP 2016-2020</b>					
<b>ÅR</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>					
Annen Driftsinntekt	kr 18 004	kr 110 575	kr 153 366	kr 171 827	kr 148 637
<b>SUM DRIFTSINNTKTER</b>	<b>kr 18 004</b>	<b>kr 110 575</b>	<b>kr 153 366</b>	<b>kr 171 827</b>	<b>kr 148 637</b>
Avskrivninger av driftsmidler		kr 37 000	kr 45 000	kr 37 000	kr 37 000
Annen driftskostnad	kr 17 486	kr 51 367	kr 82 443	kr 120 960	kr 58 508
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>kr 17 486</b>	<b>kr 88 367</b>	<b>kr 127 443</b>	<b>kr 157 960</b>	<b>kr 95 508</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>kr 518</b>	<b>kr 22 208</b>	<b>kr 25 923</b>	<b>kr 13 867</b>	<b>kr 53 129</b>
<b>finansinntekter- finanskostnader</b>					
Annen renteinntekt	kr 4	kr 29	kr 42	kr 39	kr 9
Finansomkostninger			-kr 341	-kr 1 430	-kr 580
Annen rentekostnad	-kr 1 676	-kr 4 762	-kr 5 892	-kr 7 058	-kr 25 953
<b>SUM FINANSPOSTER</b>	<b>-kr 1 672</b>	<b>-kr 4 733</b>	<b>-kr 6 191</b>	<b>-kr 8 449</b>	<b>-kr 26 524</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>	<b>-kr 1 154</b>	<b>kr 17 475</b>	<b>kr 19 732</b>	<b>kr 5 418</b>	<b>kr 26 605</b>
<b>SKATTEKOSTNAD PÅ ORDINÆRT</b>	<b>kr 0</b>	<b>-kr 3 189</b>	<b>-kr 4 548</b>	<b>-kr 1 191</b>	<b>-kr 5 853</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>	<b>-kr 1 154</b>	<b>kr 14 286</b>	<b>kr 15 184</b>	<b>kr 4 227</b>	<b>kr 20 752</b>



<b>BALANSE</b>					
<b>EIENDELER</b>					
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>					
Tomter og bygninger	kr 925 000	kr 925 000	kr 851 000	kr 814 000	kr 777 000
Driftsløsøre, inventar og utstyr	kr 0	kr 0	kr 0	kr 0	kr 0
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>	<b>kr 925 000</b>	<b>kr 888 353</b>	<b>kr 851 000</b>	<b>kr 814 000</b>	<b>kr 777 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>	<b>kr 0</b>	<b>kr 0</b>	<b>kr 0</b>	<b>kr 0</b>	<b>kr 0</b>
Investeringer i tilknyttede selskaper					
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>	<b>kr 0</b>	<b>kr 0</b>	<b>kr 0</b>	<b>kr 0</b>	<b>kr 0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>	<b>kr 925 000</b>	<b>kr 925 000</b>	<b>kr 851 000</b>	<b>kr 814 000</b>	<b>kr 777 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>					
<b>Fordringer:</b>					
Kortsiktige fordringer	kr 0	kr 0	kr 0	kr 0	kr 0
<b>Sum fordringer</b>	<b>kr 0</b>	<b>kr 0</b>	<b>kr 0</b>	<b>kr 0</b>	<b>kr 0</b>
<b>Investeringer</b>					
Bankinnskudd/kontanter	kr 28 833	kr 79 121	kr 68 698	kr 13 449	kr 65 797
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>	<b>kr 28 833</b>	<b>kr 79 121</b>	<b>kr 68 698</b>	<b>kr 13 449</b>	<b>kr 65 797</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>kr 953 833</b>	<b>kr 967 474</b>	<b>kr 919 698</b>	<b>kr 827 449</b>	<b>kr 842 797</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>					
Aksjekapital	kr 30 000	kr 30 000	kr 30 000	kr 30 000	kr 30 000
<b>Sum aksjekapital</b>	<b>kr 30 000</b>	<b>kr 30 000</b>	<b>kr 30 000</b>	<b>kr 30 000</b>	<b>kr 30 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			<i>kr 9 698</i>	<i>kr 27 449</i>	<i>kr 42 797</i>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>kr 30 000</b>	<b>kr 30 000</b>	<b>kr 39 698</b>	<b>kr 57 449</b>	<b>kr 72 797</b>
<b>GJELD</b>					
Langsiktig gjeld	kr 925 000	kr 925 000	kr 880 000	kr 770 000	kr 770 000
Betalbar skatt	kr 0	kr 12 474			
<b>SUM GJELD</b>	<b>kr 925 000</b>	<b>kr 937 474</b>	<b>kr 880 000</b>	<b>kr 770 000</b>	<b>kr 770 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>kr 953 846</b>	<b>kr 967 474</b>	<b>kr 919 698</b>	<b>kr 827 449</b>	<b>kr 842 797</b>

Nettoformue kr 28 883 kr 63 322  
Underskott på kr. 1154(30.000-1154=28883)



**NETTO FORMUE (tall fra skattemelding)**

ÅR	2017	2018	2019	2020
Selveide boliger	kr 925 000	kr 925 000	kr 925 000	kr 925 000
..+Kontantbeholdning	kr 79 122	kr 68 698	kr 13 449	kr 65 797
.-Gjeld	-kr 925 000	-kr 880 000	-kr 770 000	-kr 770 000
<b>Netto formue</b>	<b>kr 79 122</b>	<b>kr 113 698</b>	<b>kr 168 449</b>	<b>kr 220 797</b>

-----