



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 297 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KULDE OG VARMESENTRAL AS
Forretningsadresse: Øverliveien 1
3159 MELSOMVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Borgar Råheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 701 780	8 564 665
Annen driftsinntekt		80 000	
Sum inntekter		9 781 780	8 564 665
Kostnader			
Varekostnad		3 364 028	2 794 893
Lønnskostnad	1	2 905 270	2 430 986
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	132 783	131 812
Annen driftskostnad	1	1 010 854	946 906
Sum kostnader		7 412 934	6 304 597
Driftsresultat		2 368 846	2 260 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 795	6 188
Sum finansinntekter		28 795	6 188
Annen rentekostnad			81
Annen finanskostnad		2 547	424
Sum finanskostnader		2 547	505
Netto finans		26 247	5 684
Resultat før skattekostnad		2 395 093	2 265 753
Skattekostnad på resultat	3	511 378	515 871
Årsresultat	4	1 883 715	1 749 882
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 883 715	1 749 882
Totalresultat		1 883 715	1 749 882
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 850 000	1 700 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		33 715	49 882
Sum overføringer og disponeringer		1 883 715	1 749 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	76 756	164 020
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	188 976	8 019
Sum varige driftsmidler	2	265 732	172 039
Sum anleggsmidler		265 732	172 039
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 385 144	723 446
Andre kortsiktige fordringer		61 957	55 356
Sum fordringer		1 447 101	778 802
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 620 970	2 913 824
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 620 970	2 913 824
Sum omløpsmidler		4 068 071	3 692 626
SUM EIENDELER		4 333 803	3 864 665
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		657 709	623 994
Sum opptjent egenkapital		657 709	623 994
Sum egenkapital	4	717 709	683 994
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		408 630	194 385
Betalbar skatt	3	511 378	516 937
Skyldig offentlige avgifter		553 956	464 607
Utbytte		1 850 000	1 700 000
Annen kortsiktig gjeld		292 130	304 742
Sum kortsiktig gjeld		3 616 094	3 180 671
Sum gjeld		3 616 094	3 180 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 333 803	3 864 665



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 388724

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 297 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KULDE OG VARMESENTRAL AS
Forretningsadresse: Øverliveien 1
3159 MELSOMVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Borgar Råheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 297 017
KULDE OG VARMESENTRAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 701 780	8 564 665
Annen driftsinntekt		80 000	
Sum inntekter		9 781 780	8 564 665
Kostnader			
Varekostnad		3 364 028	2 794 893
Lønnskostnad	1	2 905 270	2 430 986
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	132 783	131 812
Annen driftskostnad	1	1 010 854	946 906
Sum kostnader		7 412 934	6 304 597
Driftsresultat		2 368 846	2 260 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 795	6 188
Sum finansinntekter		28 795	6 188
Annen rentekostnad			81
Annen finanskostnad		2 547	424
Sum finanskostnader		2 547	505
Netto finans		26 247	5 684
Resultat før skattekostnad		2 395 093	2 265 753
Skattekostnad på resultat	3	511 378	515 871
Årsresultat	4	1 883 715	1 749 882
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 883 715	1 749 882
Totalresultat		1 883 715	1 749 882
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 850 000	1 700 000
Avsatt til annen egenkapital		33 715	49 882
Sum overføringer og disponeringer		1 883 715	1 749 882



Organisasjonsnr: 921 297 017
KULDE OG VARMESENTRAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

Maskiner og anlegg 2 76 756 164 020

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 188 976 8 019

Sum varige driftsmidler 2 **265 732** **172 039**

Sum anleggsmidler **265 732** **172 039**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 385 144 723 446

Andre kortsiktige

fordringer 61 957 55 356

Sum fordringer **1 447 101** **778 802**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 5 2 620 970 2 913 824

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **2 620 970** **2 913 824**

Sum omløpsmidler **4 068 071** **3 692 626**

SUM EIENDELER **4 333 803** **3 864 665**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 60 000 60 000

Sum innskutt egenkapital **60 000** **60 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 657 709 623 994

Sum opptjent egenkapital **657 709** **623 994**



Sum egenkapital	4	717 709	683 994
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		408 630	194 385
Betalbar skatt	3	511 378	516 937
Skyldig offentlige avgifter		553 956	464 607
Utbytte		1 850 000	1 700 000
Annen kortsiktig gjeld		292 130	304 742
Sum kortsiktig gjeld		3 616 094	3 180 671
Sum gjeld		3 616 094	3 180 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 333 803	3 864 665



Organisasjonsnr: 921 297 017
KULDE OG VARMESENTRAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Kulde og Varmesentral AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kulde og Varmesentral AS som viser et overskudd på kr 1 883 715. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Kilengaten 1
3117 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



Byypass Signing
Hans Petter Johannessen
2025-04-22



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 22.04.2025
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Hans Petter Johannessen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



BankID Signing
Jarl Borgar Råheim
2025-04-15

BankID Signing
Bjørn-Tore Monolupa Galmmh.
2025-04-16

RESULTATREGNSKAP

KULDE OG VARMESENTRAL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		9 701 780	8 564 665
Annen driftsinntekt		80 000	0
Sum driftsinntekter		9 781 780	8 564 665
Varekostnad		3 364 028	2 794 893
Lønnskostnad	1	2 905 270	2 430 986
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	132 783	131 812
Annen driftskostnad	1	1 010 854	946 906
Sum driftskostnader		7 412 934	6 304 597
Driftsresultat		2 368 846	2 260 069
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		28 795	6 188
Annen rentekostnad		0	81
Annen finanskostnad		2 547	424
Resultat av finansposter		26 247	5 684
Resultat før skattekostnad		2 395 093	2 265 753
Skattekostnad på resultat	3	511 378	515 871
Årsresultat	4	1 883 715	1 749 882
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 850 000	1 700 000
Avsatt til annen egenkapital		33 715	49 882
Sum overføringer		1 883 715	1 749 882



BALANSE

KULDE OG VARMESENTRAL AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	76 756	164 020
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	188 976	8 019
Sum varige driftsmidler	2	265 732	172 039
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		265 732	172 039
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 385 144	723 446
Andre kortsiktige fordringer		61 957	55 356
Sum fordringer		1 447 101	778 802
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 620 970	2 913 824
Sum omløpsmidler		4 068 071	3 692 626
Sum eiendeler		4 333 803	3 864 665



BALANSE

KULDE OG VARMESENTRAL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		657 709	623 994
Sum opptjent egenkapital		657 709	623 994
Sum egenkapital	4	717 709	683 994
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		408 630	194 385
Betalbar skatt	3	511 378	516 937
Skyldig offentlige avgifter		553 956	464 607
Utbytte		1 850 000	1 700 000
Annen kortsiktig gjeld		292 130	304 742
Sum kortsiktig gjeld		3 616 094	3 180 671
Sum gjeld		3 616 094	3 180 671
Sum egenkapital og gjeld		4 333 803	3 864 665

Melsomvik, 15.04.2025
Styret i Kulde Og Varmesentral AS

Bjørn-Tore Monolupa Galmmihanmekanihkkár Sakariassen
styreleder

Jarl Borgar Råheim
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	2 410 349	2 052 028
Arbeidsgiveravgift	358 390	303 259
Andre ytelser	136 531	75 699
Sum	2 905 270	2 430 986

Selskapet har i 2024 sysselsatt 3 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 32 685 ekskl. mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 ekskl. mva.



Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	287 084	16 767	303 851
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	226 476		226 476
- Avgang i året	35 800		35 800
= Anskaffelseskost 31.12.24	477 760	16 767	494 527
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	212 028	16 767	228 795
= Bokført verdi 31.12.24	265 732	0	265 732
Årets ordinære avskrivninger	124 764	8 019	132 783
Økonomisk levetid	5 år	10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	511 378	516 937
Endring i utsatt skattefordel	0	-1 066
Skattekostnad ordinært resultat	511 378	515 871
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 395 093	2 265 753
Permanente forskjeller	-20	542
Endring i midlertidige forskjeller	-70 627	83 421
Skattepliktig inntekt	2 324 446	2 349 715
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	511 378	516 937
Sum betalbar skatt i balansen	511 378	516 937

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-7 946	-55 921	-47 974
Fordringer	0	-22 653	-22 653
Sum	-7 946	-78 574	-70 627
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 946	78 574	70 627
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	60 000	0	0	623 994	683 994
Årets resultat				1 883 715	1 883 715
Utbytte				-1 850 000	-1 850 000
Pr 31.12.2024	60 000	0	0	657 709	717 709

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 107 016.