



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 951 150 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRAGERHAGEN 32 AS  
Forretningsadresse: Olav Kyrres gate 23  
3046 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Holter Ellingsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 435	0
Annen driftsinntekt		539 580	360 646
<b>Sum inntekter</b>		<b>545 015</b>	<b>360 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 437	3 943
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	54 640	54 640
Annen driftskostnad		24 903	41 487
<b>Sum kostnader</b>		<b>84 979</b>	<b>100 070</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>460 036</b>	<b>260 576</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		338	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>338</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-30 798	-2 495
Annen finanskostnad		0	22
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30 798</b>	<b>2 473</b>
<b>Netto finans</b>		<b>31 136</b>	<b>2 473</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>491 172</b>	<b>263 049</b>
Skattekostnad	2, 3	138 129	57 876
<b>Årsresultat</b>		<b>353 043</b>	<b>205 173</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		389 645	0
Annen egenkapital		-36 602	205 173
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>353 043</b>	<b>205 173</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	28 229
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>28 229</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	1 790 491	1 845 131
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 790 491</b>	<b>1 845 131</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	713 293	402 495
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>713 293</b>	<b>402 495</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 503 784</b>	<b>2 275 855</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 749	6 168
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 749</b>	<b>6 168</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		237 233	19 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>237 233</b>	<b>19 995</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>243 982</b>	<b>26 163</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 747 766</b>	<b>2 302 018</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 511 929	1 511 929
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 611 929</b>	<b>1 611 929</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	486 763	523 365
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>486 763</b>	<b>523 365</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 098 691</b>	<b>2 135 294</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 652	19 470
Betalbar skatt	2, 3	0	59 270
Skyldige offentlige avgifter		132 878	87 985
Kortsiktig konserngjeld		499 545	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>649 075</b>	<b>166 725</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>649 075</b>	<b>166 725</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 747 766</b>	<b>2 302 018</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 368706

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 951 150 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRAGERHAGEN 32 AS  
Forretningsadresse: Olav Kyrres gate 23  
3046 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Holter Ellingsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 951 150 819  
BRAGERHAGEN 32 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 435	0
Annen driftsinntekt		539 580	360 646
<b>Sum inntekter</b>		<b>545 015</b>	<b>360 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 437	3 943
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	54 640	54 640
Annen driftskostnad		24 903	41 487
<b>Sum kostnader</b>		<b>84 979</b>	<b>100 070</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>460 036</b>	<b>260 576</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		338	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>338</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-30 798	-2 495
Annen finanskostnad		0	22
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30 798</b>	<b>2 473</b>
<b>Netto finans</b>		<b>31 136</b>	<b>2 473</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>491 172</b>	<b>263 049</b>
Skattekostnad	2, 3	138 129	57 876
<b>Årsresultat</b>		<b>353 043</b>	<b>205 173</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		389 645	0
Annen egenkapital		-36 602	205 173
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>353 043</b>	<b>205 173</b>



Organisasjonsnr: 951 150 819  
BRAGERHAGEN 32 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	28 229
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>28 229</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	1 790 491	1 845 131
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 790 491</b>	<b>1 845 131</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	713 293	402 495
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>713 293</b>	<b>402 495</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 503 784</b>	<b>2 275 855</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 749	6 168
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 749</b>	<b>6 168</b>
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		237 233	19 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>237 233</b>	<b>19 995</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>243 982</b>	<b>26 163</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 747 766</b>	<b>2 302 018</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000



Annen innskutt egenkapital	7	1 511 929	1 511 929
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 611 929</b>	<b>1 611 929</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	486 763	523 365
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>486 763</b>	<b>523 365</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 098 691</b>	<b>2 135 294</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 652	19 470
Betalbar skatt	2, 3	0	59 270
Skyldige offentlige avgifter		132 878	87 985
Kortsiktig konserngjeld		499 545	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>649 075</b>	<b>166 725</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>649 075</b>	<b>166 725</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 747 766</b>	<b>2 302 018</b>



Organisasjonsnr: 951 150 819  
BRAGERHAGEN 32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3351786.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3351786.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1561295.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1790491.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	54640.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**  
5

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

**Morselskapet sitt navn**  
RFP AS

**Forretningskontor for morselskapet**  
Drammen, Norge

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	713293.00	402495.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsoppgjør for

**BRAGERHAGEN 32 AS**

951150819

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



BRAGERHAGEN 32 AS  
951 150 819

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 435	0
Annen driftsinntekt		539 580	360 646
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>545 015</b>	<b>360 646</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-5 437	-3 943
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-54 640	-54 640
Annen driftskostnad		-24 903	-41 487
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-84 979</b>	<b>-100 070</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>460 036</b>	<b>260 576</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		338	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>338</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		30 798	2 495
Annen finanskostnad		0	-22
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30 798</b>	<b>2 473</b>
<b>Netto finans</b>		<b>31 136</b>	<b>2 473</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>491 172</b>	<b>263 049</b>
Skattekostnad	2, 3	-138 129	-57 876
<b>Årsresultat</b>		<b>353 043</b>	<b>205 173</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		389 645	0
Annen egenkapital		-36 602	205 173
<b>Sum overføringer</b>		<b>353 043</b>	<b>205 173</b>



BRAGERHAGEN 32 AS  
951 150 819

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	28 229
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>28 229</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	1 790 491	1 845 131
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 790 491</b>	<b>1 845 131</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	713 293	402 495
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>713 293</b>	<b>402 495</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 503 784</b>	<b>2 275 855</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 749	6 168
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 749</b>	<b>6 168</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		237 233	19 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>237 233</b>	<b>19 995</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>243 982</b>	<b>26 163</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 747 766</b>	<b>2 302 018</b>



BRAGERHAGEN 32 AS  
951 150 819

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 511 929	1 511 929
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 611 929</b>	<b>1 611 929</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	486 763	523 365
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>486 763</b>	<b>523 365</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 098 691</b>	<b>2 135 294</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 652	19 470
Betalbar skatt	2, 3	0	59 270
Skyldige offentlige avgifter		132 878	87 985
Kortsiktig konserngjeld		499 545	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>649 075</b>	<b>166 725</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>649 075</b>	<b>166 725</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 747 766</b>	<b>2 302 018</b>

Drammen, 18.04.2024

Preben Holter Ellingsen

Preben Holter Ellingsen (18. apr., 2024 23:42 GMT+2)

Preben Holter Ellingsen  
styrets leder



**BRAGERHAGEN 32 AS**  
951 150 819

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BRAGERHAGEN 32 AS  
951 150 819

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 351 786
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 351 786</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 561 295
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>1 790 491</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	54 640

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	109 900	59 270
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	28 229	-1 394
<b>Skattekostnad</b>	<b>138 129</b>	<b>57 876</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	491 172	263 049
Permanente forskjeller	-338	22
+/- Endring i midlertidige forskjeller	8 712	6 336
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-499 545	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>269 407</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	109 900	59 270
Betalbar skatt på konsernbidrag	-109 900	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	29 270

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-128 313	-137 025	8 712
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-128 313</b>	<b>-137 025</b>	<b>8 712</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	128 313	137 025	-8 712
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>-28 229</b>	<b>0</b>	<b>-28 229</b>



BRAGERHAGEN 32 AS  
951 150 819

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 790 491
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Selskapet har stilt eiendom som sikkerhet for innlån i konsernet.

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

RFP AS

#### Forretningskontor for morselskapet

Drammen, Norge

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	713 293	402 495

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
RFP AS	100	100,00	Ordinære

## Note 7 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	1 511 929	523 365	2 135 294
Årsresultat	0	0	353 043	353 043
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-389 645	-389 645
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>1 511 929</b>	<b>486 763</b>	<b>2 098 691</b>

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.








## Årsoppgjør 2023 - BRAGERHAGEN 32 AS

Endelig revisjonsrapport

2024-04-18

Opprettet:	2024-04-18
Av:	Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no)
Status:	Signert
Transaksjons-ID:	CBJCHBCAABAAjPI31IBkXYRm31v7gkG2x83I_MCTfIPi

### "Årsoppgjør 2023 - BRAGERHAGEN 32 AS"-historikk

-  Dokument opprettet av Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no)  
2024-04-18 - 11:58:44 GMT- IP-adresse: 62.101.230.105
-  Dokument sendt via e-post til Preben Holter Ellingsen (prebene@rvsas.no) for signering  
2024-04-18 - 11:58:48 GMT
-  E-postmelding vist av Preben Holter Ellingsen (prebene@rvsas.no)  
2024-04-18 - 21:40:35 GMT- IP-adresse: 104.47.27.126
-  Dokument e-signert av Preben Holter Ellingsen (prebene@rvsas.no)  
Signaturdato: 2024-04-18 - 21:42:22 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 185.83.192.30
-  Avtale fullført.  
2024-04-18 - 21:42:22 GMT



Powered by  
Adobe  
Acrobat Sign



BRAGERHAGEN 32 AS  
951 150 819

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 435	0
Annen driftsinntekt		539 580	360 646
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>545 015</b>	<b>360 646</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-5 437	-3 943
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-54 640	-54 640
Annen driftskostnad		-24 903	-41 487
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-84 979</b>	<b>-100 070</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>460 036</b>	<b>260 576</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		338	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>338</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		30 798	2 495
Annen finanskostnad		0	-22
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30 798</b>	<b>2 473</b>
<b>Netto finans</b>		<b>31 136</b>	<b>2 473</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>491 172</b>	<b>263 049</b>
Skattekostnad	2, 3	-138 129	-57 876
<b>Årsresultat</b>		<b>353 043</b>	<b>205 173</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		389 645	0
Annen egenkapital		-36 602	205 173
<b>Sum overføringer</b>		<b>353 043</b>	<b>205 173</b>



BRAGERHAGEN 32 AS  
951 150 819

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	0	28 229
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>28 229</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	1 790 491	1 845 131
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 790 491</b>	<b>1 845 131</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	713 293	402 495
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>713 293</b>	<b>402 495</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 503 784</b>	<b>2 275 855</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 749	6 168
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 749</b>	<b>6 168</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		237 233	19 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>237 233</b>	<b>19 995</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>243 982</b>	<b>26 163</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 747 766</b>	<b>2 302 018</b>



BRAGERHAGEN 32 AS  
951 150 819

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 511 929	1 511 929
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 611 929</b>	<b>1 611 929</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	486 763	523 365
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>486 763</b>	<b>523 365</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 098 691</b>	<b>2 135 294</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 652	19 470
Betalbar skatt	2, 3	0	59 270
Skyldige offentlige avgifter		132 878	87 985
Kortsiktig konserngjeld		499 545	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>649 075</b>	<b>166 725</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>649 075</b>	<b>166 725</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 747 766</b>	<b>2 302 018</b>

Drammen, 18.04.2024

Preben Holter Ellingsen  
styrets leder



**BRAGERHAGEN 32 AS**  
951 150 819

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BRAGERHAGEN 32 AS  
951 150 819

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 351 786
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 351 786</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 561 295
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>1 790 491</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	54 640

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	109 900	59 270
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	28 229	-1 394
<b>Skattekostnad</b>	<b>138 129</b>	<b>57 876</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	491 172	263 049
Permanente forskjeller	-338	22
+/- Endring i midlertidige forskjeller	8 712	6 336
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-499 545	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>269 407</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	109 900	59 270
Betalbar skatt på konsernbidrag	-109 900	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	29 270

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-128 313	-137 025	8 712
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-128 313</b>	<b>-137 025</b>	<b>8 712</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	128 313	137 025	-8 712
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>-28 229</b>	<b>0</b>	<b>-28 229</b>



BRAGERHAGEN 32 AS  
951 150 819

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 790 491
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Selskapet har stilt eiendom som sikkerhet for innlån i konsernet.

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

RFP AS

#### Forretningskontor for morselskapet

Drammen, Norge

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	713 293	402 495

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
RFP AS	100	100,00	Ordinære

## Note 7 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	1 511 929	523 365	2 135 294
Årsresultat	0	0	353 043	353 043
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-389 645	-389 645
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>1 511 929</b>	<b>486 763</b>	<b>2 098 691</b>

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.