



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 195 808
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KITTY OG CATO INVEST AS
Forretningsadresse:	Arbinsgate 13 0253 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Cato Sætre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		134 100	128 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>134 100</b>	<b>128 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	2	148 830	148 830
Annen driftskostnad	3	34 843	32 776
<b>Sum kostnader</b>		<b>183 673</b>	<b>181 606</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 573</b>	<b>-53 606</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35 994	23 725
Annen finansinntekt		1 353	1 291
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 347</b>	<b>25 016</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-58 500	65 250
Annen rentekostnad		177	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-58 323</b>	<b>65 250</b>
<b>Netto finans</b>		<b>95 670</b>	<b>-40 234</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>46 097</b>	<b>-93 840</b>
Skattekostnad på resultat	4	5 396	4 017
<b>Årsresultat</b>	5	<b>40 701</b>	<b>-97 857</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>40 701</b>	<b>-97 857</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>40 701</b>	<b>-97 857</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		40 701	-97 857
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>40 701</b>	<b>-97 857</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, fritidseiendom o.a. fast eiendom	2	1 699 858	1 843 288
Driftsløsøre, inventar og utstyr		15 300	20 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 715 158</b>	<b>1 863 988</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	288 371	269 240
Investeringer i aksjer og andeler		58 500	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>346 871</b>	<b>269 240</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 062 029</b>	<b>2 133 228</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		25 070	27 391
Krav på innbetaling av selskapskapital	6, 7	450 000	500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>475 070</b>	<b>527 391</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		1 354 849	1 187 371
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 354 849</b>	<b>1 187 371</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 829 919</b>	<b>1 714 761</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 891 948</b>	<b>3 847 989</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		144 000	144 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>244 000</b>	<b>244 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 623 421	3 582 720
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 623 421</b>	<b>3 582 720</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 867 421</b>	<b>3 826 720</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 013
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	24 527	18 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 527</b>	<b>21 270</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 527</b>	<b>21 270</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 891 948</b>	<b>3 847 989</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 392185

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 195 808  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KITTY OG CATO INVEST AS  
Forretningsadresse: Arbinsgate 13  
0253 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Sætre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 195 808  
KITTY OG CATO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		134 100	128 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>134 100</b>	<b>128 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	2	148 830	148 830
Annen driftskostnad	3	34 843	32 776
<b>Sum kostnader</b>		<b>183 673</b>	<b>181 606</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 573</b>	<b>-53 606</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35 994	23 725
Annen finansinntekt		1 353	1 291
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 347</b>	<b>25 016</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-58 500	65 250
Annen rentekostnad		177	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-58 323</b>	<b>65 250</b>
<b>Netto finans</b>		<b>95 670</b>	<b>-40 234</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>46 097</b>	<b>-93 840</b>
Skattekostnad på resultat	4	5 396	4 017
<b>Årsresultat</b>	5	<b>40 701</b>	<b>-97 857</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>40 701</b>	<b>-97 857</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>40 701</b>	<b>-97 857</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		40 701	-97 857
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>40 701</b>	<b>-97 857</b>



Organisasjonsnr: 989 195 808  
KITTY OG CATO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, fritidseiendom o. a. fast eiendom	2	1 699 858	1 843 288
Driftsløsøre, inventar og utstyr		15 300	20 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>1 715 158</b>	<b>1 863 988</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	288 371	269 240
Investeringer i aksjer og andeler		58 500	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>346 871</b>	<b>269 240</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 062 029</b>	<b>2 133 228</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		25 070	27 391
Krav på innbetaling av selskapskapital	6, 7	450 000	500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>475 070</b>	<b>527 391</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		1 354 849	1 187 371
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 354 849</b>	<b>1 187 371</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 829 919</b>	<b>1 714 761</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 891 948</b>	<b>3 847 989</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		144 000	144 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>244 000</b>	<b>244 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 623 421	3 582 720
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 623 421</b>	<b>3 582 720</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 867 421</b>	<b>3 826 720</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 013
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	24 527	18 257
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 527</b>	<b>21 270</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 527</b>	<b>21 270</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 891 948</b>	<b>3 847 989</b>



Organisasjonsnr: 989 195 808  
KITTY OG CATO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**AuditUs DA**  
Revisjon og Regnskap

*Monge Revisjon -  
Lill Ann Monge  
Org.nr. 919 260 017*

*Til generalforsamlingen i Kitty og Cato Invest AS*

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Jeg har revidert Kitty og Cato Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr.40 701. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av riktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

**MONGE REVISJON - Lill Ann Monge**  
org.nr. 919 260 017 MVA

Ski Næringspark  
Anolittveien 4  
1400 SKI

Telefon: 922 21 793  
Email: lam@auditus.no

Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsfører

side 1

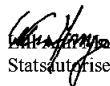


Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver jeg profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer jeg risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Jeg utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider jeg meg en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer jeg om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer jeg på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom jeg konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at jeg i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at jeg modifierer min konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Mine konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer jeg den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Jeg kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Jeg utveksler også informasjon om forhold av betydning som jeg har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Monge Revisjon  
Ski, 23.04.2025

  
Statsautorisert revisor

**MONGE REVISJON – Lill Ann Monge**  
org.nr. 919 260 017 MVA

Ski Næringspark  
Anolittveien 4  
1400 SKI

Telefon: 922 21 793  
Email: lam@audits.no

Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsfører

side 2



BankID Signing  
Cato Sætre  
2025-04-23



# Årsregnskap 2024 Kitty og Cato Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 195 808

**Kitty og Cato Invest AS**

## Resultatregnskap

<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftsinntekt		134 100	128 000
Sum driftsinntekter		<u>134 100</u>	<u>128 000</u>
Avskrivning på driftsmidler	2	148 830	148 830
Annen driftskostnad	3	34 843	32 776
Sum driftskostnader		<u>183 673</u>	<u>181 606</u>
Driftsresultat		<u>-49 573</u>	<u>-53 606</u>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt		35 994	23 725
Annen finansinntekt		1 353	1 291
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-58 500	65 250
Rentekostnad		177	0
Resultat av finansposter		<u>95 670</u>	<u>-40 234</u>
Resultat før skattekostnad		<u>46 097</u>	<u>-93 840</u>
Skattekostnad på resultat	4	5 396	4 017
Resultat	4	<u>40 701</u>	<u>-97 857</u>
<b>ÅRSOVERSKUDD</b>	5	<u>40 701</u>	<u>-97 857</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til annen egenkapital		40 701	-97 857
Sum overføringer		<u>40 701</u>	<u>-97 857</u>



## Kitty og Cato Invest AS

Balanse pr. 31.desember

EIENDELER	Note	2024	2023
<i>Anleggsmidler</i>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, fritidseiendom o.a. fast eiendom	2	1 699 858	1 843 288
Driftsløsøre, inventar og utstyr		15 300	20 700
Sum varige driftsmidler	2	<u>1 715 158</u>	<u>1 863 988</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	288 371	269 240
Investeringer i aksjer og andeler		58 500	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>346 871</u>	<u>269 240</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 062 029</u>	<u>2 133 228</u>
<i>Omløpsmidler</i>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		25 070	27 391
Fordring på selskap i samme konsern	6, 7	450 000	500 000
Sum fordringer		<u>475 070</u>	<u>527 391</u>
Bankinnskudd og kontanter		1 354 849	1 187 371
Sum omløpsmidler		<u>1 829 919</u>	<u>1 714 761</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u><b>3 891 948</b></u>	<u><b>3 847 989</b></u>



## Kitty og Cato Invest AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<i>Egenkapital</i>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		144 000	144 000
Sum innskutt egenkapital		<u>244 000</u>	<u>244 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 623 421	3 582 720
Sum opptjent egenkapital		<u>3 623 421</u>	<u>3 582 720</u>
Sum egenkapital	5	<u>3 867 421</u>	<u>3 826 720</u>
<i>Gjeld</i>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	3 013
Annen kortsiktig gjeld	7	24 527	18 257
Sum kortsiktig gjeld		<u>24 527</u>	<u>21 270</u>
Sum gjeld		<u>24 527</u>	<u>21 270</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u><b>3 891 948</b></u>	<u><b>3 847 989</b></u>

Oslo, 23.04.2025  
Styret i Kitty og Cato Invest AS

\_\_\_\_\_  
Cato Sætre  
styreleder/daglig leder



Kitty og Cato Invest AS

989 195 808

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte er inntektsført etter at det er vedtatt på generalforsamlingen, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsverdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Kitty og Cato Invest AS

989 195 808

**Note 2 Anleggsnote**

	<b>Tomter</b>	<b>Hytte</b>	<b>Inventar</b>	<b>Totalt</b>
Anskaffelseskost 01.01.2024	434 828	2 699 274	244 128	3 378 230
Anskaffelseskost 31.12.2024	434 828	2 699 274	244 128	3 378 230
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	0	1 434 244	228 828	1 663 072
Bokført verdi per 31.12.2024	434 828	1 265 030	15 300	1 715 158
Årets avskrivninger	0	143 430	5 400	148 830

Tomter avskrives ikke da levetiden anses å være uendelig.

Hytte består av både teknisk installasjon og bygget.

Teknisk installasjon avskrives med 10% mens bygget avskrives med 4%

**Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar



Kitty og Cato Invest AS

989 195 808

Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 396	4 017
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>5 396</b>	<b>4 017</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	46 097	-93 840
Permanente forskjeller	-58 500	65 250
Endring i midlertidige forskjeller	36 930	53 381
Avgitt konsernbidrag	-24 527	-18 257
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-6 533
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 396	4 017
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-5 396	-4 017
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-357 048	-320 118	36 930
<b>Sum</b>	<b>-357 048</b>	<b>-320 118</b>	<b>36 930</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	357 048	320 118	-36 930
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-78 551</b>	<b>-70 426</b>	<b>8 125</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Kitty og Cato Invest AS

989 195 808

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	144 000	0	3 582 720	3 826 720
Årets resultat				40 701	40 701
Pr 31.12.2024	100 000	144 000	0	3 623 421	3 867 421

## Note 6 Datterselskap

Kitty og Cato Invest AS eier 100% av aksjene i Norsk Regnskap og Inkasso AS, som gir Kitty og Cato Invest AS 100% av stemmene i selskapet. Norsk Regnskap og Inkasso AS har forretningskontor i Arbinsgate 13 0253 Oslo.

Opplysninger om regnskapet til Norsk Regnskap og Inkasso AS:

	2024	2023
Resultat	-287 278	-17 690
Egenkapital ved utgangen av året	2 404 206	2 672 354
Inntektsført utbytte fra datterselskap	0	0
Inntektsført konsernbidrag fra datterselskap	24 526	18 258
	2024	2023
Fordringer	425 473	514 423

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	450 000	500 000
Sum	450 000	500 000
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	24 527	18 257
Sum	24 527	18 257



Kitty og Cato Invest AS

989 195 808

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kitty og Cato Invest AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Cato Sætre	50	50,0	50,0
Kitty Sætre	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Cato Sætre	styreleder/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50