



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 021 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUERSLEVGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Storgata 69
8900 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Børre Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 169 533	1 293 129
Sum inntekter		1 169 533	1 293 129
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	526 050	526 050
Annen driftskostnad	2	396 320	323 352
Sum kostnader		922 370	849 402
Driftsresultat		247 163	443 727
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		165	89
Sum finansinntekter		165	89
Annen rentekostnad		87 842	176 682
Sum finanskostnader		87 842	176 682
Netto finans		-87 677	-176 593
Ordinært resultat før skattekostnad		159 486	267 134
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	35 203	58 776
Ordinært resultat etter skattekostnad		124 283	208 358
Årsresultat		124 283	208 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		124 283	208 358
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	124 283	208 358
Sum overføringer og disponeringer		124 283	208 358



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 798 541	9 290 161
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	14 260	48 690
Sum varige driftsmidler		8 812 801	9 338 851
Sum anleggsmidler		8 812 801	9 338 851
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		94 457	2 839
Andre kortsiktige fordringer		20 796	
Sum fordringer		115 253	2 839
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		211 290	347 317
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 290	347 317
Sum omløpsmidler		326 543	350 156
SUM EIENDELER		9 139 344	9 689 007
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	6,7	4 468 383	4 344 100
Sum opptjent egenkapital		4 468 383	4 344 100
Sum egenkapital		4 718 383	4 594 100
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	6 004	50 305
Sum avsetninger for forpliktelser		6 004	50 305
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 120 558
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 264 680	
Sum annen langsiktig gjeld		4 264 680	4 120 558
Sum langsiktig gjeld		4 270 684	4 170 863
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 227	18 222
Betalbar skatt	3	79 504	97 265
Skyldig offentlige avgifter		31 911	18 214
Annen kortsiktig gjeld		6 636	790 343
Sum kortsiktig gjeld		150 278	924 044
Sum gjeld		4 420 962	5 094 907
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 139 344	9 689 007



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 791991

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 021 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUERSLEVGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Storgata 69
8900 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Børre Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 963 021 453
HAUERSLEVGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 169 533	1 293 129
Sum inntekter		1 169 533	1 293 129
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	526 050	526 050
Annen driftskostnad	2	396 320	323 352
Sum kostnader		922 370	849 402
Driftsresultat		247 163	443 727
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		165	89
Sum finansinntekter		165	89
Annen rentekostnad		87 842	176 682
Sum finanskostnader		87 842	176 682
Netto finans		-87 677	-176 593
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	35 203	58 776
Ordinært resultat etter skattekostnad		124 283	208 358
Årsresultat		124 283	208 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		124 283	208 358
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	124 283	208 358
Sum overføringer og disponeringer		124 283	208 358



Organisasjonsnr: 963 021 453
HAUERSLEVGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 798 541	9 290 161
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	14 260	48 690
Sum varige driftsmidler		8 812 801	9 338 851

Sum anleggsmidler 8 812 801 9 338 851

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		94 457	2 839
Andre kortsiktige fordringer		20 796	
Sum fordringer		115 253	2 839

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		211 290	347 317
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 290	347 317

Sum omløpsmidler 326 543 350 156

SUM EIENDELER 9 139 344 9 689 007

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6,7	4 468 383	4 344 100
Sum opptjent egenkapital		4 468 383	4 344 100

Sum egenkapital 4 718 383 4 594 100

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	6 004	50 305
Sum avsetninger for forpliktelses		6 004	50 305
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 120 558
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 264 680	
Sum annen langsiktig gjeld		4 264 680	4 120 558
Sum langsiktig gjeld		4 270 684	4 170 863
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 227	18 222
Betalbar skatt	3	79 504	97 265
Skyldig offentlige avgifter		31 911	18 214
Annen kortsiktig gjeld		6 636	790 343
Sum kortsiktig gjeld		150 278	924 044
Sum gjeld		4 420 962	5 094 907
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 139 344	9 689 007



Organisasjonsnr: 963 021 453
HAUERSLEVGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	250.00	1000.00	250000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Per-Børre Olsen	128.00	51.20%	Ordinære aksjer
Eva Aa. Olsen	122.00	48.80%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	250.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Hauerslevgården AS**

Organisasjonsnr. 963021453

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Storgata 65
9008 TROMSØ



Organisasjonsnr. 851987142



Hauerslevgården AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 169 533	1 293 129
Sum driftsinntekter		1 169 533	1 293 129
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	526 050	526 050
Annen driftskostnad	2	396 320	323 352
Sum driftskostnader		922 370	849 402
DRIFTSRESULTAT		247 163	443 727
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		165	89
Sum finansinntekter		165	89
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		87 842	176 682
Sum finanskostnader		87 842	176 682
NETTO FINANSPOSTER		-87 677	-176 593
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		159 486	267 134
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	35 203	58 776
ORDINÆRT RESULTAT		124 283	208 358
ÅRSRESULTAT		124 283	208 358
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6	124 283	208 358
SUM OVERF. OG DISP.		124 283	208 358



Hauerslevgården AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 798 541	9 290 161
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	14 260	48 690
Sum varige driftsmidler		8 812 801	9 338 851
SUM ANLEGGSMIDLER		8 812 801	9 338 851
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		94 457	2 839
Andre kortsiktige fordringer		20 796	0
Sum fordringer		115 253	2 839
Bankinnskudd, kontanter o.l.		211 290	347 317
SUM OMLØPSMIDLER		326 543	350 156
SUM EIENDELER		9 139 344	9 689 007



Hauerslevgården AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6,7	4 468 383	4 344 100
Sum opptjent egenkapital		4 468 383	4 344 100
SUM EGENKAPITAL		4 718 383	4 594 100
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	6 004	50 305
Sum avsetning for forpliktelser		6 004	50 305
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4 120 558
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 264 680	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 264 680	4 120 558
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 270 684	4 170 863
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		32 227	18 222
Betalbar skatt	3	79 504	97 265
Skyldig offentlige avgifter		31 911	18 214
Annen kortsiktig gjeld		6 636	790 343
SUM KORTSIKTIG GJELD		150 278	924 044
SUM GJELD		4 420 962	5 094 907
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 139 344	9 689 007

Brønnøysund, den 26.08.2021

Per Børre Olsen
styreleder/daglig leder



Hauerslevgården AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler knyttet til virksomhetens ordinære driftsaktiviteter er kvalifisert som omløpsmidler. Den samme regelen gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til de ordinære driftsaktiviteter er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes og ikke være forbigående.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieavtalens løpetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunn av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksistere mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig fremførbart underskudd ved regnskapets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Hauerslevgården AS

Noter 2020

Note 1 - Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløse, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	15 763 753	640 649	16 404 401
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	15 763 753	640 649	16 404 401
Akk. av/nedskr. pr 1/1	6 473 591	591 959	7 065 549
+ Ordinære avskrivninger	491 620	34 430	526 050
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	6 965 211	626 389	7 591 599
Balansført verdi pr 31/12	8 798 542	14 260	8 812 802
Prosentats for ord.avskr	2-10	10-10	

Note 2 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte, og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.
Det er ikke kostnadsført lønn eller styrehonorar i regnskapsåret.

Selskapet har gjeld til eiere på kr. 4.264.680,-. Rentekostnad på lånet utgjør kr. 17.731,- hvor skjermingsrenten er brukt for beregning.

Selskapet har fravalgt revisor.



Hauerslevgården AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	159 486
+ Permanente og andre forskjeller	529
+ Endring i midlertidige forskjeller	201 366
= Inntekt	361 380

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	79 504
= Sum betalbar skatt	79 504
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-44 301
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	35 203
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	79 504
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	79 504

Note 4 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	27 294	228 660
= Grunnlag utsatt skatt	27 294	228 660
Utsatt skatt	6 004	50 305



Hauerslevgården AS

Noter 2020

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 250 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 250 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Eierandel
Per-Børre Olsen - Daglig leder/styreleder	51 %
Eva Aa. Olsen	49 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	250 000	0	4 344 100	4 594 100
+Fra årets resultat			124 283	124 283
Pr 31.12.	250 000	0	4 468 383	4 718 383

Note 7 - Effekter av Covid -19

For vår del har ikke Covid -19 gitt noen økonomiske konsekvenser i 2020.