



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 748 190  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GHL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Replevegen 174  
3739 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Kjenndalen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter fast eiendom		330 000	
Annen driftsinntekt			3 296 616
<b>Sum inntekter</b>		<b>330 000</b>	<b>3 296 616</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			2 600
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	319 645	
Annen driftskostnad		303 469	255 606
<b>Sum kostnader</b>		<b>623 114</b>	<b>258 206</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-293 114</b>	<b>3 038 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38 818	23 438
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 818</b>	<b>23 438</b>
Annen rentekostnad		370 813	268 998
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>370 813</b>	<b>268 998</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-331 995</b>	<b>-245 560</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-625 109</b>	<b>2 792 850</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	-137 524	614 427
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-487 585</b>	<b>2 178 423</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-487 585</b>	<b>2 178 423</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-487 585	2 178 423
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-487 585</b>	<b>2 178 423</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		14 367 191	13 412 806
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 5	<b>14 367 191</b>	<b>13 412 806</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	917 729	917 729
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>917 729</b>	<b>917 729</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 284 920</b>	<b>14 330 535</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	8	40 932	338 825
Konsernfordringer		196 986	
<b>Sum fordringer</b>		<b>237 918</b>	<b>338 825</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	561 169	1 352 595
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>561 169</b>	<b>1 352 595</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>799 086</b>	<b>1 691 420</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 084 006</b>	<b>16 021 955</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 000,00)	10, 11	200 000	200 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs	11	1 700 000	1 700 000
Annen innskutt egenkapital	11	487 747	334 098
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 387 747</b>	<b>2 234 098</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	1 719 248	2 206 832
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 719 248</b>	<b>2 206 832</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>4 106 995</b>	<b>4 440 930</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	578 199	672 386
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>578 199</b>	<b>672 386</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 306 431	10 715 048
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 306 431</b>	<b>10 715 048</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 884 630</b>	<b>11 387 434</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 014	86 480
Betalbar skatt	3		57 268
Annen kortsiktig gjeld		91 368	49 843
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>92 381</b>	<b>193 590</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 977 011</b>	<b>11 581 024</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 084 006</b>	<b>16 021 955</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 482173

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 748 190  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GHL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Replevegen 174  
3739 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Kjenndalen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 748 190  
GHL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter fast eiendom		330 000	
Annen driftsinntekt			3 296 616
<b>Sum inntekter</b>		<b>330 000</b>	<b>3 296 616</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			2 600
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	319 645	
Annen driftskostnad		303 469	255 606
<b>Sum kostnader</b>		<b>623 114</b>	<b>258 206</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-293 114</b>	<b>3 038 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38 818	23 438
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 818</b>	<b>23 438</b>
Annen rentekostnad		370 813	268 998
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>370 813</b>	<b>268 998</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-331 995</b>	<b>-245 560</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	-137 524	614 427
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-487 585</b>	<b>2 178 423</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-487 585</b>	<b>2 178 423</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-487 585	2 178 423
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-487 585</b>	<b>2 178 423</b>



Organisasjonsnr: 997 748 190  
GHL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		14 367 191	13 412 806
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>14 367 191</b>	<b>13 412 806</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6, 7	917 729	917 729
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>917 729</b>	<b>917 729</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 284 920</b>	<b>14 330 535</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	8	40 932	338 825
Konsernfordringer		196 986	
<b>Sum fordringer</b>		<b>237 918</b>	<b>338 825</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	561 169	1 352 595
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>561 169</b>	<b>1 352 595</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>799 086</b>	<b>1 691 420</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 084 006</b>	<b>16 021 955</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 2 000,00)	10, 11	200 000	200 000
Overkurs	11	1 700 000	1 700 000
Annen innskutt egenkapital	11	487 747	334 098
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 387 747</b>	<b>2 234 098</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	11	1 719 248	2 206 832
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 719 248</b>	<b>2 206 832</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>4 106 995</b>	<b>4 440 930</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	578 199	672 386
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>578 199</b>	<b>672 386</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 306 431	10 715 048
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 306 431</b>	<b>10 715 048</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 884 630</b>	<b>11 387 434</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 014	86 480
Betalbar skatt	3		57 268
Annen kortsiktig gjeld		91 368	49 843
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>92 381</b>	<b>193 590</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 977 011</b>	<b>11 581 024</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 084 006</b>	<b>16 021 955</b>



Organisasjonsnr: 997 748 190  
GHL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

### Note

7

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
917729.00

### Mer om fordringer

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

8

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 GHL EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Tomter

Bygninger

Sum

Anskaffelseskost 01.01.2021

3 953 289

3 953 289

Tilgang i året

498 391

10 235 156

10 733 547

Avgang i året

0

0

0

Anskaffelseskost 31.12.2021

4 451 680

10 235 156

14 686 836

Akkumulerte avskr. 31.12.2021

(319 645)

(319 645)

Balanseført verdi pr. 31.12.2021

4 451 680

9 915 511

14 367 191

Årets avskrivninger

(319 645)

(319 645)

Økonomisk levetid

10 - 25 år

Avskrivningsplan: Lineær

4 - 10 %

## Note 3 - Skatt

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	(625 109)	2 792 850
Konsernbidrag	196 986	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	325 426	(2 532 540)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(102 697)</b>	<b>260 310</b>



Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		57 268
Sum		57 268
+/- Endring i utsatt skatt	(94 187)	557 159
+/- Skatt på konsernbidrag	(43 337)	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(137 524)</b>	<b>614 427</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		57 268
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>57 268</b>

#### Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	0	285 834	(285 834)
Gevinst- og tapskonto	3 056 300	2 445 040	611 260
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(102 697)	102 697
Sum midlertidige forskjeller	3 056 300	2 628 177	428 123
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>672 386</b>	<b>578 199</b>	<b>94 187</b>



## Note 5 - Gjeld, pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner / byggelån	11 306 431	10 715 048
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>11 306 431</b>	<b>10 715 048</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	14 367 191	13 412 806
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>14 367 191</b>	<b>13 412 806</b>

Av selskapets gjeld forfaller kr. 10 343 508 mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

## Note 6 - Konsern - fordringer og lån

Type	2021	2020
GHL Hage og Landskap AS		208 616
GHL Gruppen AS	917 729	522 489
GHL Utleie AS		186 624
<b>SUM</b>	<b>917 729</b>	<b>917 729</b>

## Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 917 729

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	2 000,00	200 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>200 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
GHL GRUPPEN AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	1 700 000	334 098	2 206 832	4 440 930
Årets resultat				(487 585)	(487 585)
Konsernbidrag			153 649		153 649
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>200 000</b>	<b>1 700 000</b>	<b>487 747</b>	<b>1 719 248</b>	<b>4 106 995</b>