



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 745 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENEBRÅTEN FRITIDSBOLIGER AS
Forretningsadresse: Stenebråten 40
1628 ENGELSVIKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Olaf Stenebråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 021	39 836
Sum kostnader		14 021	39 836
Driftsresultat		-14 021	-39 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 039	1 505
Annen finansinntekt		42 458	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 1		314 290	0
Sum finansinntekter		361 787	1 505
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	200 589
Annen rentekostnad		3 228	4 300
Sum finanskostnader		-3 228	-204 889
Netto finans		358 558	-203 384
Resultat før skattekostnad		344 537	-243 219
Årsresultat		344 537	-243 219
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		344 537	-243 219
Sum overføringer og disponeringer		344 537	-243 219



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	1 713 998	1 557 250
Sum investeringer		1 713 998	1 557 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		428 276	230 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		428 276	230 487
Sum omløpsmidler		2 142 274	1 787 737
SUM EIENDELER		2 142 274	1 787 737

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 032 115	1 687 578
Sum opptjent egenkapital		2 032 115	1 687 578
Sum egenkapital		2 132 115	1 787 578
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		10 159	159
Sum kortsiktig gjeld		10 159	159
Sum gjeld		10 159	159
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 142 274	1 787 737



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 339421

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 745 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENEBRÅTEN FRITIDSBOLIGER AS
Forretningsadresse: Stenebråten 40
1628 ENGELSVIKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Olaf Stenebråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 745 204
STENEBRÅTEN FRITIDSBOLIGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 021	39 836
Sum kostnader		14 021	39 836
Driftsresultat		-14 021	-39 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 039	1 505
Annen finansinntekt		42 458	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 1		314 290	0
Sum finansinntekter		361 787	1 505
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	200 589
Annen rentekostnad		3 228	4 300
Sum finanskostnader		-3 228	-204 889
Netto finans		358 558	-203 384
Resultat før skattekostnad		344 537	-243 219
Årsresultat		344 537	-243 219
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		344 537	-243 219
Sum overføringer og disponeringer		344 537	-243 219



Organisasjonsnr: 994 745 204
STENEBRÅTEN FRITIDSBOLIGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	1 713 998	1 557 250
Sum investeringer		1 713 998	1 557 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		428 276	230 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		428 276	230 487
Sum omløpsmidler		2 142 274	1 787 737
SUM EIENDELER		2 142 274	1 787 737
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 032 115	1 687 578
Sum opptjent egenkapital		2 032 115	1 687 578



Sum egenkapital	2 132 115	1 787 578
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	10 159	159
Sum kortsiktig gjeld	10 159	159
Sum gjeld	10 159	159
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 142 274	1 787 737



Organisasjonsnr: 994 745 204
STENEBRÅTEN FRITIDSBOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



STENEBRÅTEN FRITIDSBOLIGER AS
994 745 204

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-14 021	-39 836
Sum driftskostnader		-14 021	-39 836
Driftsresultat		-14 021	-39 836
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 039	1 505
Annen finansinntekt		42 458	0
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1	314 290	0
Sum finansinntekter		361 787	1 505
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-200 589
Annen rentekostnad		-3 228	-4 300
Sum finanskostnader		-3 228	-204 889
Netto finans		358 558	-203 384
Resultat før skattekostnad		344 537	-243 219
Årsresultat		344 537	-243 219
Overføringer			
Annen egenkapital		344 537	-243 219
Sum overføringer		344 537	-243 219



STENEBRÅTEN FRITIDSBOLIGER AS
994 745 204

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	1 713 998	1 557 250
Sum investeringer		1 713 998	1 557 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		428 276	230 487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		428 276	230 487
Sum omløpsmidler		2 142 274	1 787 737
SUM EIENDELER		2 142 274	1 787 737



STENEBRÅTEN FRITIDSBOLIGER AS
994 745 204

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 032 115	1 687 578
Sum opptjent egenkapital		2 032 115	1 687 578
Sum egenkapital		2 132 115	1 787 578
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		10 159	159
Sum kortsiktig gjeld		10 159	159
Sum gjeld		10 159	159
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 142 274	1 787 737

Fredrikstad, 29.02.2024

Nils Olaf Stenebråten
styrets leder / daglig leder



STENEBRÅTEN FRITIDSBOLIGER AS
994 745 204

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, markedsverdi prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Aksje og rentefond Nordea	1 713 998	314 290

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	1 687 578	1 787 578
Årsresultat	0	344 537	344 537
Egenkapital 31.12.2023	100 000	2 032 115	2 132 115

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.